

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. május 30-án** megtartott ülésén.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Bencze István polgármester: Köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy valamennyi képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására.

Dr. Rostás Klára képviselő javasolja az 5. és 6. napirendi pont felcserélését, először a 6. napirendi pontot, majd az 5. napirendi pontot tárgyalja a testület. Javaslatát azzal indokolja, hogy a 6. napirendi pont megtárgyalása után lehet, hogy nem lesz szükség az 5. napirendi pont tárgyalására.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

86/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Rostás Klára képviselő napirend módosítására vonatkozó indítványát támogatja, a meghívóban szereplő napirendhez képest az 5) és 6) napirendi pont sorrendjét felcseréli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

87/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2007.(V.30.) Kt.számú határozat figyelembe vételével az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról
- 2) A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről
- 3) Tájékoztató a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás működéséről
- 4) Beszámoló a polgármesteri hivatal munkájáról
- 5) A 2007. évi forráshiány csökkentésére vonatkozó intézkedések
 - 5.1. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása
 - 5.2. A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása
- 6) Működési célhitel felvétele

- 7) A Dömsöd, Bajcsy Zs út 5 sz. alatti szolgálati lakás megvásárlására vonatkozó kérelem elbírálása
- 8) Az Irodalmi Emlékházak Szövetségének alapítása
- 9) Keresztes Jánosné ajánlata az OMK büfé üzemeltetésére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Az előterjesztéssel kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

88/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről

Előadó: Bencze István polgármester.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a XIII. Dömsödi Napok rendezvénysorozat – ha szűk költségvetésből is – de sikeresen lezajlott. Megköszöni a képviselők segítségét, kiemelve Dr. Rókusfalvy Sylvia és Csikós Lászlóné segítségét.

Lázár József képviselő: Kérdezi, hogy megvalósul-e a nagyrégiós hulladékgazdálkodás, elviszik-e innen az égethető szemetet vagy sem?

Bencze István polgármester: Valószínű megvalósul, bár Várpalota megpróbálja megakadályozni, de 20 milliárdos kötbért kellene fizetni, amit Várpalota nem tud megtenni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

89/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ Tájékoztató a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás működéséről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Beruházási Társulás április 5-i ülésére készült a gazdasági vezető és a Bio-Pannónia Kft. által összeállított beszámoló, mely részletesen bemutatja a társulás működését. A hulladéklerakón a gyűjtés és a kezelés normális körülmények között folyik. Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a társulás 10 millió ft-tal rendelkezik, melyet értékpapírba fektettek.

Keszthelyi László a Bio-Pannónia Kft. ügyv. igazgatója távolmaradását jelezte.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A Gazdasági Bizottság ülésén a beszámolót kiegészítette azzal, hogy a 2006-os évben csak a 2005-ről áthúzódó beruházás jelenik meg, és egy minimális a működési kiadásokkal kapcsolatban. Ezen anyag áttekintése azért is szükséges, mert ez a vagyon beépül az önkormányzat vagyonába, zárszámadáskor tudni kell, hogy ez a társulás vagyona. Valamennyi önkormányzat ebből a beszámolóból részletes tájékoztatást kaphatott a társulás működéséről, gazdálkodásáról, illetve arról, hogy a telep különböző fázisai hogyan valósultak meg, melyik évben milyen beruházás, milyen támogatással stb. A felszámolás miatt megszűnt Sziget Kht. vagyona a társulás számlájára került, melynek befektetéséről szintén hasonlóan döntöttek.

Bencze István polgármester: Van három konténer a településen kihelyezve, amely télen-nyáron fogadja a szemetet. Ennek elszállítása 371.000.Ft-ba került az önkormányzatnak, ennek ellenére a konténerek környéke állandóan teli van szeméttel. Indokolt lenne a gyakoribb ürítés az áldatlan állapotok megszüntetése érdekében.

Varsányi Antal alpolgármester: Személyes tapasztalata (melyet fényképekkel is bemutat) hogy annak ellenére, hogy a Duna-parti konténerek majdnem üresek, a konténer mellé dobálják a szemetet, (pl. építési hulladék, vegyi anyag stb.) amely nem minősül kommunális hulladéknak. Valamilyen megoldást keresni kell.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A beszámolóból kitűnik, hogy néhány önkormányzatnál még nem tettek lépéseket a köztisztasági díj adók módjára történő behajtására. A Bio-Pannónia Kft-vel tisztázták, hogy azok a dokumentumok, melyeket átadtak, nem voltak alkalmasak az adók módjára történő behajtásra. Egyeztették, hogy mely dokumentumok szükségesek az adóigazgatási eljárások megindításához. Kérték a céget, hogy a tartozások behajtásra történő átadásával egy időben a bérleti díjat az önkormányzat felé fizessék meg, mert nincs az önkormányzatnak pénze a behajtással kapcsolatos költségekre.

Lázár József képviselő: Tapasztalat szerint a szelektív gyűjtő szigeteken elhelyezett gyűjtőedények kevésnek bizonyulnak, gyakran elszállítás előtt megtelnek és a környékük is teli van hulladékkal.

Jó lenne, ha Dömsödön elindítanák a szelektív gyűjtést, nagyon sok olyan anyag van a szemétben, amelyet hasznosítani lehetne.

Varsányi Antal alpolgármester: A behajtással kapcsolatban pontosítani kellene az adatokat, a nyilvántartást, mert személy szerint több alkalommal kapott olyan címre felszólítást, amely címen nem tartózkodik. Pontosítás után ismételten kiküldik a felszólítást, ebből látszik, hogy a nyilvántartásuk nem alkalmas a számlázásra.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

90/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás működéséről szóló beszámolót ennek keretében a Bio-Pannonia Kft. térségi hulladéklerakó üzemeltetéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Beszámoló a polgármesteri hivatal munkájáról

Előadó: Dr. Vörös Andrea jegyző
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a napirendi pontot az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja. Az Ügyrendi Bizottság a jegyzőtől a beszámoló kiegészítését kérte (jegyzőkönyvhöz csatolva)

Dr. Vörös Andrea jegyző: A hivatal létszámát tekintve ami a költségvetési beszámolóban szereplő létszám és a hivatali beszámolóban szereplő létszám közötti különbség abból adódik, hogy a hivatali beszámolóban csak a köztisztviselői (ügyintézői) létszám szerepel. A hivatalsegédi munkakör április 1-el megszüntetésre került, ugyancsak megszüntetésre került mezőöri munkakör, az ott foglalkoztatott személyt az élelmezési feladatokhoz helyezték át. Az építés hatóság illetékességi területének kijelölésével kapcsolatos változásokról elmondja, hogy a Közigazgatási Hivatal Építésügyi Főosztály helyettes vezetője által adott tájékoztatás szerint szeptemberre várható, hogy a módosított kormányrendeletet a parlamenthez benyújtják. Abban feltehetően nem várható változás, hogy Dömsöd vonatkozásában Ráckeve látja el majd az építésügyi hatósági feladatokat. Várhatóan 2008. januárban lép hatályba az új jogszabály. Az első fokú építésügyi hatósági feladatok megszüntetése Dömsödon két fő, egy köztisztviselő és egy ügykezelő létszám megszüntetését eredményezi. Ezek mellett komoly problémát okoz, hogy az építési előadó az építési hatósági ügyeken kívül a vízügyi hatósági ügyekben is eljár, valamint az önkormányzati településfejlesztési feladatokat, és az építési beruházásokkal kapcsolatos szakmai feladatokat is ellátja. A város és községgazdálkodási szakfeladaton foglalkoztatottak száma változó, 32-35 fő között van az átlag foglalkoztatottak száma. Itt a közhasznú foglalkoztatottak szerepelnek, akik részben a közterületeken, részben az intézményeknél dolgoznak. Jelenleg 3 fő van intézményekhez kirendelve. Ebben a körben foglalkoztatják a 8 fős karbantartó egységet, akik az önkormányzati intézmények karbantartói feladatait látják el. A város és községgazdálkodási létszám évente változik, attól függően, hogy hány létszámot tud a munkaügyi központ finanszírozni, illetve hány létszámra lehet pályázni. Ebben az évben 8 főt elvett Dömsödtől a kistérség. A CSÖSZ. pályázott közhasznúak foglalkoztatására, Dömsöd erre 8 főt jelentett be, így az éves létszámkeretet a munkaügyi központ csökkentette. Dologi kiadások csökkentésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról elmondja, hogy az részben a gazdasági vezető által készített költségvetési kiadások csökkentéséről szóló intézkedések között szerepel, mely döntően szakkönyveket, szakmai kiadványokat, közlönyöket mondtak le, illetve a példányszámokat csökkentették. A beszerzése

központosításával is kiadás csökkentés érhető el, valamint az új telefonközpont üzembe helyezése is megtakarítást eredményez. A központi szervergép cseréjére szükség lesz, az adatbiztonság ezt megköveteli. A gép jelentősen megnövekedett hálózatot szolgál ki. A szervergép mintegy 3 millió ft-ba kerülne, erre a beruházásra pályázatot keresnek.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő kérdezi, mi a különbség az ügyintézés és az ügykezelés között? Az ügyeket nem kezelni kell inkább intézni kellene.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A köztisztviselők jogállásáról szóló törvény határozta meg ezeket a fogalmakat- ügykezelő- .

Az ügykezelő feladata, hogy az egyes munkaterületekhez kapcsolódó adatnyilvántartást kezelje, statisztikát készítsen, postázást, leírói feladatokat végezzen, tehát az érdemi ügyintézéshez kapcsolódó adminisztratív feladatokat végzi. Csak azokon a területen alkalmazunk ügykezelőt – építési és szociális igazgatás – ahol az ügyiratforgalom és ügyfélforgalom indokolja. Ügykezelő a központi iktatást végző köztisztviselő is.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Úgy gondolja, hogy ha az ügykezelői fázist ha kihagynák, gyorsabban intéződnének az ügyek, minél kevesebb kézen megy keresztül annál gyorsabban menne, nem beszélve arról, hogy ilyen anyagi helyzetben nem mindegy hány főt foglalkoztatnak. A magasabb végzettségű dolgozókat kellene megtartani.

Dr. Rostás Klára képviselő: Az ügykezelés tekintetében a védelmébe veszi a hivatalt, bizonyos rálátásnak kell lenni a közigazgatásra, hogy el tudják fogadni az ügykezelési pozíciót, hisz 17 ezer ügyirat érkezett az elmúlt évben, ez a legjobban bizonyítja, hogy ügykezelőre szükség van,

Az Ügyrendi Bizottság ülésén felmerült a határidők elmulasztása, főleg az építési ügyeknél. Nem olyan nagy számú az ügyirat forgalom, hogy ne lehetne határidőben teljesíteni. A hivatalnak nagy számú határidő késései vannak a határozathozatal tekintetében. 4630 államigazgatási határozat született az elmúlt évben, ebből 3136 adóhatározat, amely a hivatal érdekében történő határozathozatal. 1491 db az olyan határozat, amelyet az ügyfél érdekében kezdeményezett döntés, itt 455 késve hozott határozatot született. A határozatok 1/3 része késve hozott határozat, véleménye szerint ezen változtatni kellene.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az ÜB.ülésén erről részletesen beszámolt, 2/1 táblázat az önkormányzat I.fokú államigazgatási hatósági eljárásairól szól. A 455 határozatból 257 viziállásokkal kapcsolatos határozatok, amelyet részletesen bemutatott a beszámolóban, itt jelentős ügyirathátralék halmozódott fel. A beszámolóban szerepel, hogy ezek csökkentésére milyen intézkedéseket tettek. A további határozatok egy része adóhatósági ügyek, pl. a gépjármű adó központi nyilvántartását ugyan megkapta a hivatal, de nem pontos, helyben kellett rendbe tenni. Pl. a viziállások intézkedésével kapcsolatban olyan szakhatóságok közreműködésére van szükség, mint a Vízügyi igazgatóság, ezen kívül nagyon sok viziállás tulajdonjoga is rendezetlen volt. Első lépésként a viziállások bontása, következő lépés a fennmaradási engedélyekre vonatkozó rendelet megalkotása és végrehajtásának elindítása volt.

Konkrét vezetői irányítás mellett látható, hogy ezen ügyiratok számát csökkentették, ez év végére teljes egészében feldolgozzák ezeket a határozatokat.

A Közigaztási eljárási tv. egyébként jelentősen megnövelte az adminisztrációt a hatósági eljárások körében éppen az ügyfelek javára annak érdekében, hogy az esetleges jogorvoslat során mindenre kiterjedően rendelkezzenek információval az eljárásról, a megnövekedett adminisztráció létszámbővítéssel nem járt.

Felmerült még az Ügyrendi Bizottsági ülésen az építéshatósági működésre biztosított támogatás mértéke.

Építési feladatokra – miután önként vállalt feladat – évi 376 e Ft-os támogatást kap az önkormányzat, mely az eljárási költségeket sem fedezi. Korábban, mikor az építéshatósági feladatokat átszervezték, szakmai szempontból nem tartotta indokoltnak a helyben történő ügyintézés, mert ez olyan mértékű többlet kiadást jelent az önkormányzatnak, amit az ügyiratforgalom nem indokol. Az építési előadó egyébként nem csak építéshatósági feladatokat lát el, hanem egyéb más műszaki feladatokat is kapcsolt munkakörben.

Bencze István polgármester: Július 1. helyett várhatóan tehát január 1-én kerül át az építéshatósági ügyek intézése Ráckevére. Javasolja, hogy ezt az időpontot várják meg, addig ne szüntessék meg az építéshatósági ügyintézését Dömsödön. Azért sem javasolja a megszüntetést mert jelenleg Ráckeve részéről nem volt fogadókészség.

Dr. Rostás Klára képviselő: Más megoldást is lehetne keresni, például helyettesítéssel megoldani az építéshatósági feladatok ellátását, esetleg társulási formában.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nem érti milyen megtakarítást eredményezne ez az önkormányzat számára, ha helyettesítéssel látnák el ezt a feladatot? A meglévő köztisztviselő elbocsátásával kapcsolatos felmentési időre járó illetmény és végkielégítés ugyancsak kiadást jelentene az önkormányzat számára. Helyettesítés időtartama maximum egy év lehet, és felsőfokú szakirányú végzettséggel rendelkező személy láthatja el, nem lesz olcsóbb, mint a jelenlegi, a helyettesítő köztisztviselőt ugyanúgy I. besorolási osztályba kell sorolni. Jogszába fog rendelkezni az illetékességről, meg kell várni a központi átszervezést.

Dr. Rostás Klára képviselő: Ilyen számú építési ügy nem teszi ki egy dolgozó munkáját, nem kellene teljes munkaidős helyettesről gondoskodni, csak fél állásban megbízni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Jogszába fogja meghatározni az építésügyi hatósági feladatok átszervezését. Nem csupán építésügyi hatósági feladatokat lát el a műszaki ügyintéző (vízügyi hatósági, útügyi hatósági feladatok, beruházások műszaki felügyelete stb.), a beszámolóban ezt részletesen leírta.

Bencze István polgármester: Összel már látható lesz, hogy várható-e január 1-el az átszervezés, ha nem látható, akkor természetesen intézkedni kell, ettől függetlenül a kiskunlacházi önkormányzatnál érdeklődik a helyettesítés lehetőségéről.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Tudomása szerint Kiskunlacházán nincs szakképzett ügyintéző.

Lázár József képviselő: Dologi kiadások csökkentésénél szerepel a folyóiratok számának csökkentése. Mi indokolja a csökkentést, eddig túl sokat rendeltek, vagy nincs rá szükség? A szakmai folyóiratok lemondása nem eredményezi-e azt, hogy az önkormányzat dolgozói hátrányba kerülnek?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nyilván, ha szakmai folyóiratot lemondanak az valamilyen formában veszteség a munkatársak számára. Korlátozni kell a továbbképzéseken, szakmai konferenciákon, tájékoztatókon történő részvételt is, vannak olyan területek, ahol viszont elengedhetetlen a továbbképzés, mint a szociális igazgatás, az adóigazgatás, ahol gyakran változnak a jogszabályok.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Lemondtak ugyan szakmai anyagokról, de ezt megelőzte az előző évben a jogtár korszerűbbre történő cseréje, 4 felhasználós jogtárat fizettek elő, havi frissítéssel. A költségvetés nem csak a szerver cseréjét tartalmazza, hanem kisebb értékű beszerzéseket is, így az elektronikus postázási rendszerre tértenek át, mely kapcsolódna az iktatási rendszerhez. Programvásárlásba fektettek, mely a későbbiekben megtakarítást eredményez. A hivatal belső felújítását befejezték, kicserélték – ahol szükséges – a nyílászárókat és a fűtést is korszerűsítették, a külső tatarozás elmarad.

Varsányi Antal alpolgármester: Felhívja a SZMSZ-re a képviselők figyelmét, a rendelet szabályait a hozzászólásaik esetében alkalmazzák.

Balogh László Levente képviselő: Kaptak egy kimutatást arról, hogy az önkormányzat és intézményei mennyi negatívummal járul hozzá a jelenlegi csődhelyzethez. Az esetlegesen kirendelt csődbiztos milyen elvek alapján dönti el, hogy hány fővel működhet a község? A minisztériumok harmadára csökkennek, az önkormányzat intézményei létszámban mennyire csökkennek? Az elmúlt években a létszám csökkentések történtek-e, van-e előírás arra hogy hány fővel működik egy hivatal.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nincs ilyen előírás, vagy modell. Az Ügyrendi Bizottság ülésén bemutatta azt a kimutatást amelyet 2000-ben a Közgazgatási Hivatal készített, amikor felmérte Pest megye településeiben a hivatali létszámokat: Az akkori kimutatás szerint a hivatal létszáma 19 fő volt, az ajánlott 27-33 fővel szemben. Nincs olyan közigazgatási szervezeti modell, amely meghatározná hogy a hivatal hány fővel működjön. A hivatal struktúrájának felépítését, a létszámot számos körülménye befolyásolja, melyeket a beszámolóban részletesen kifejtett. Példálózva említi: bizottságok létszáma, hogy milyen önkormányzati társulásokban vesz részt, az intézmények száma, gazdálkodási formája (önállóan gazdálkodó vagy részben önállóan gazdálkodó), önként vállalt önkormányzati feladatok stb. Figyelembe kell venni a település funkcióját –üdüő település – mely plussz feladatot ad a hivatalnak. Ezen elvek mentén és ezek figyelembevételével kell a hivatal létszámát kialakítani.

Balogh László Levente képviselő: Döntő dolognak tartja ehhez azt is, hogy mennyi pénzt ad az állam a működésre, ha nem ad rá pénzt, akkor úgy kell megoldani. A feladatok megoldását az határozza meg, hogy hány embert tudnak foglalkoztatni és nem az, hogy milyen feladatok vannak. Ha nincs rá pénz nem kell működni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A Polgármesteri Hivatal, illetve a jegyző hatásköreinek és feladatának kb. 70 %-a az állami feladat, a 30 % önkormányzati feladat.

Bencze István polgármester: Az elhangzottakhoz hozzáfűzve elmondja, hogy vannak kötelezően ellátandó feladatok, melyeknek helyen történő intézése a dömsödi polgárok érdekeit kell hogy szolgálják. Erre – még ha az állami nem is ad rá pénzt – meg kell teremteni a fedezetet, adóbevétellel. Ezen kell dolgozni.

Varsányi Antal alpolgármester: Többször kellene élni azzal a lehetőséggel, hogy tudatosítsák, hogy az állami kvóták nem fedezik az a feladatot, melyet az állam az önkormányzatokra kimért. Bizonyos mértékig a pénz nem határozhat meg mindent, de ha nincs pénz, úgy gondolja, hogy a hivatalnál is meg kell vizsgálni, hol lehet 8 óra helyett 6 órában ellátni a munkát, ha kikényszeríti a helyzet.

Elmondja még, hogy nagyon alapos, pontos, áttekinthető és néhány évre használható statisztikát kaphattak a képviselők az anyaggal.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Köszöni az alpolgármester úr dicsérő szavait, munkatársai nevében is. Minden köztisztviselőnek megköszöni a beszámoló elkészítésében való közreműködését.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

91/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri hivatal működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

5./ A 2007. évi forráshiány csökkentésére vonatkozó intézkedések

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság kibővített ülésén – tárgyalta a 2007. évi forráshiány csökkentésére vonatkozó intézkedéseket, melyről összefoglaló előterjesztés készült intézményeként. A Gazdasági Bizottság ajánlásának megfelelően javasolja, hogy intézményeként beszéljenek a következő feladatokról.

Mindenki előtt közismert az önkormányzat gazdasági helyzete, 30 millió ft. körüli a kifizetetlen számla állomány és 4 millió ft. az óvoda bővítésre felvett hitel. Ezen túlmenően a költségvetést terheli a 51 millió ft-os forráshiány is, mely arra kell hogy ösztönözze a képviselő-testületet, hogy a 2007. évi működési költségekből, személyi kiadásokból radikálisan lefaragjanak. Nincs csődben az önkormányzat. Azon kell dolgozni, hogy a kötelező és az önként vállalt feladatokat összhangba hozni úgy, hogy azok a dömsödi ember boldogulását szolgálják. Sokkal előbb fel kellett volna ismerni és sokkal előbb meglépni azokat az intézkedéseket, melyeket most kényszerül megtenni a képviselő-testület. Kéri a képviselő-testületet támogassák azokat az elképzeléseket, amelyeket a forráshiány csökkentésére előterjesztettek. Kéri az intézményvezetők együttműködését az intézkedések végrehajtása érdekében. Tudatosítani kell az emberekben, hogy ahhoz, hogy a falu élni tudjon ezeket intézkedéseket meg kell tenni.

(Dr. Rostás Klára az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma 13 fő)

Bencze István polgármester bemutatja Rosta Gyulát, a Bio-Pannónia Kft. munkatársát. Bemutatja az alpolgármester által készített 3 db fényképet, mely a konténerek körüli állapotokat tükrözi.

A napokban fizettek ki a Bio-Pannónia Kft. részére 315 e Ft. hulladékszállítási számlát.

Rosta Gyula: Elmondja, hogy az üdülőterületen tapasztalható az ilyen fajta illegális szemétkerakás. Télen nincs hulladékszállítás. A lom és a szemét fogalmát kimerítik a látottak bizonyára gépjárművel viszik a szemetet erre a helyre, a hulladékszállítási szerződésbe a konténer ürítés tartozik, az illegális szemétkerakás külön megállapodás kérdése. Munkatársai felkeresik és rendezik a szállítást.

Varsányi Antal alpolgármester: Megismétli a hátralékok rendezésével kapcsolatban felvetett személyes problémáját.

Rosta Gyula: Az adatbázissal valóban probléma van, pontosítani kell az önkormányzat nyilvántartásával.

Lázár József képviselő: A telep létrejöttékor ígéret hangzott el arra, hogy épül egy válogató, ahol dömsödieket foglalkoztatnak. 10 év eltelt, nincs válogató.

A szelektív hulladékgyűjtést miért nem szorgalmazza jobban a Bio-Pannónia Kft.

A szelektív gyűjtőedényeket lehetne-e gyakrabban üríteni, hamar megtelik és az edények mellé dobálják a hulladékot.

Rosta Gyula: A szelektív gyűjtőedények ürítése eléggé költséges, ha a járatokat sűríténe, az többlet költséggel járna, mely többletköltség a szemétszállítási díjba megjelenne. Van mód tehát a járat sűrítésre, de annak költségnövekedési kihatása van.

Jövőre beindul a nagyrégiós hulladékgazdálkodási rendszer kiépítése, akkor a telep átrakó állomásként működik, ahol a hulladék részleges kezelése is megtörténik.

Lázár József képviselő: Bizonytalan a nagyrégiós hulladékrendszer beindítása, ha nem indul be, akkor a dömsödi telep időnap előtt megtelik.

Rosta Gyula: A rendszer megvalósulása biztos, csak az időpontban nem biztos.

Mindenképpen megvalósul, hisz egész Magyarországon gond van a hulladéklerakással. 2009. júniusig működhetnek azok a lerakók, melyek nem szigetelt lerakók, ilyen lerakókra szállítják a szemét 55 %-át. Ha nem is 100 %-ban, de ez az első kohéziós alapból támogatott hulladékgazdálkodási rendszer biztosan megvalósul.

A szelektív gyűjtéssel kapcsolatban, az lenne a célravezetőbb megoldás, ha nem a járatokat sűríténe, hanem a szigetek mennyiségét növelné, ez nem járna költségemelkedéssel és a lakosoknak többletkiadással.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el.

A képviselő-testület visszatér az 5. napirendi pont tárgyalására.

Dömsödi Vízmű

Bencze István polgármester: A Vízmű önálló intézmény, rendben működik, gazdaságilag pénzügyileg, de beszélni kell arról, hogy lehet tovább csökkenteni a költségeket.

Jaksa Istvánné Vízmű vezetője: A költségek további csökkentésére a GYES-ről visszatérő kolléganő ismételt munkába állás után lesz mód egy kisebb beruházással. Ősszel várható a szolgáltatók átszervezése, amikor is látható lesz, hogyan működtethetik az önkormányzatok a vízműveket. Ekkor a képviselő-testületnek tárgyalni kell arról, hogy milyen formában – esetleg gazdasági társaság stb. – üzemelteti tovább a vízművet.

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselőket a vízdíjat nem fizetők felderítésével kapcsolatos elképzeléséről.

A Vízműnél a műszaki állomány állandó, nem csökkenthető?

Jaksa Istvánné: Hálózat szerelők párban járnak, munkavédelmi szempontból előírás, két személy szükséges a mély árokban végzett munka esetén.

Bencze István polgármester: Felmerült, hogy a vízmű műszaki állomány munkaidejét nem tölti ki. Ez valóban így van, de ha éjszaka kell csőtöréshez menni, akkor azért sem kapnak túlóra és plussz pótlékot.

A Vízmű működésével kapcsolatban több észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Bencze István polgármester: Vízműnél meg kell vizsgálni a lehetőségét a személyi állomány esetleges csökkentésének, meg kell vizsgálni a 2007. évre tervezett feladatok elodázásának a lehetőségét, kivéve a kútúrát, amelyet az idén meg kell valósítani. Felül kell vizsgálni a raktárkészletet, és a tárgyi eszközök beszerzését is korlátozni kell.

Jaksa Istvánné: Órákat nem lehet cserélni? Ezzel a feladattal el vannak maradva, négy évente kellene cserélni az órákat, s ez pénzhiány miatt évek óta elmaradt. A vízműnek kötelessége és érdeke is, hogy a vízórákat cseréljék, hitelesítsék.

Bencze István polgármester: Megvizsgálják, hogy mire lesz pénz. Ha lesz pénz, akkor folytatják a cserét.

Óvoda

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság az óvodával kapcsolatban javasolja a felvételi rendszer bevezetését, délutáni csoport csökkentését, vezető óvonó dolgozza ki a létszámcsökkentésre vonatkozó javaslatát.

Varsányi Antal alpolgármester: 3 fő létszámcsökkentés hangzott el, de nem feltétlenül, meg kell vizsgálni, mi az ami teljesíthető.

Orosz Lajosné óvodavezető: Javaslatában szerepel a félnaposok számának csökkentése – annak ellenére, hogy a szülők háborogni fognak – másként nem tudják megoldani a létszámcsökkentést. A 70 fő újonnan jelentkezők közül sem tudnak mindenkit felvenni, a gyermekvédelmi kedvezményben részesülőket és az ötéveseket kötelező felvenni. Nagyon szűk tehát az elutasíthatók köre.

Bencze István polgármester: Az óvoda átadás előtt a képviselő-testület megszavazta a létszám bővítést, azonban ez mára már nyilvánvalóvá vált, hogy nem finanszírozható. Amit az óvodavezető – forráshiány csökkentési intézkedésként leírt, kevés.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető? Az óvodavezető a tartósan távollévő helyét nem tölti be, ez az intézkedés csak bizonyos ideig hoz megtakarítást. Javaslatát csak 2007. évre vonatkozik.

Orosz Lajosné: A Gyestről visszatérő óvónőket nem veszi vissza, ennek jövő évre lesz kiadása, felmentési idő, végkielégítés akkor jelentkezik.

Zsoldos Gáborné: A táblázatokban ez még nem jelentkezik mert még nem döntött a testület, ha úgy dönt, hogy hány fő létszámcsökkentést ír elő, ha jelenleg aktívan dolgozóról van szó, a felmentés költségeinek forrását meg kell keresni,

Bencze István polgármester: A 2,5 létszámcsökkentés mellett a folyóiratok, kiadványok számát az óvodában is csökkenteni kell.

Balogh László Levente: Az öt éves gyermekek és a gyermekvédelmi kedvezményben részesülők felvétele kötelező, a többi gyermeké nem. Tapasztalat szerint eléggé fel vannak duzzasztva a csoportok. Kérdezi, hogy a fejkvóta egyensúlyban van-e azzal, amennyi plussz költséggel jár?

Orosz Lajosné: Kb. 50 %-ban fedezi az állami támogatás a költségeket. (Ismerteti a képviselőkkel az óvodai felvételi eljárás szabályait és rendjét.)

Bencze István: A már óvodába járókat – még ha nem is jogos rá – nem lehet kitenni az óvodából.

Balogh László Levente: Javasolja, hogy a felvételi eljárás során szigorúan vegyék a feltételeket, akinek otthon van az édesanyja, az nevelje otthon a gyermekét.

Orosz Lajosné: Előnyösebb a gyermeknek és az óvodai nevelés szempontjából, ha nem az utolsó évben megy csak óvodába.

Balogh László Levente: Az önkormányzatnak pedig anyagi hátránya származik belőle, ha olyan gyermeket is felvesznek, akit nem kötelező. Csak a kötelezőre kell koncentrálni. Szakmailag az sem jó, ha egy csoport az átlagnál nagyobb.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Ilyen esetben felvételi bizottság létrehozását rendelheti el a fenntartó önkormányzat, amely bizottságban a fenntartó is képviseltetheti magát. Legutóbbi esetben két főt delegált a képviselő-testület a bizottságba. Javasolja, hogy a képviselő-testület delegáljon a bizottságba tagokat.

Bencze István polgármester javaslatot kér a felvételi bizottságba delegálandó személyeket illetően.

Varsányi Antal alpolgármester az Oktatási Bizottság, illetve a Népjóléti Bizottság elnökét javasolja delegálni a felvételi bizottságba.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és 12 igen szavazattal 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

92/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Nagyközségi Óvoda vezetőjét, hogy az óvodai felvételre szervezzen bizottságot. A képviselő-testület a fenntartói képviseletre a felvételi bizottságba Patonai Istvánné és Lázár József képviselőket delegálja.

Felelős: Orosz Lajosné óvodavezető

Határidő: folyamatos

(Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 12 fő.)

Bencze István polgármester: Kéri az intézményvezetőt, hogy a 2,5 álláshellyel szemben 3 álláshelyre terjedjen ki a korlátozó intézkedés, az új óvodások felvételi bizottságába két főt delegál a képviselő-testület. Radikálisan csökkenteni kell a felvett óvodások létszámát. A új csoportokat főre kell korlátozni.

A dologi kiadásoknál, mint minden intézménynél további önmérséklésre van szükség.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Azt kellene vizsgálni, hogy mi lesz addig, amíg 25 fő felett működnek a csoportok, ugyanis a közoktatási törvény előírja, hogy csak abban az esetben lehet a megengedett létszámot 20 %-kal meghaladni, ha évfolyamonként 2 csoport működik, Dömsödön pedig 3 csoport van évfolyamonként. Ez esetben a megengedett létszám 25 fő. Amíg az óvodában 2 csoport volt évfolyamonként, törvény szerint megengedett volt a 30 fős csoportlétszám. Ugyanez vonatkozik az ált. iskolára is. Kb. két évig fognak még törvényellenesen működni és egy szakmai ellenőrzésnél ebből komoly probléma adódhat.

Az óvodával kapcsolatban több hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Általános Iskola

Bencze István polgármester: A gazdasági vezető által összeállított anyag szerint 2 fő pedagógus távozik nyugdíjazás miatt. Ezeket az álláshelyeket nem tölti be, ezzel csökkent a kiadásokon.

Mészáros Pálné iskola ig. Az egyik álláshelyet biztosan nem, a másikat be kell tölteni, hisz olyan szakos megy nyugdíjba, amilyen szakos nincs több az iskolában. (történelem)

Bencze István polgármester: Nem látja kivitelezhetőnek, hogy nyugdíjba vonuló pedagógus helyett másikat vegyenek fel, hisz amikor karcsusításról beszélnek, iskolán belül kell megoldani a pótlást. Nem tudják helyből, átképzéssel megoldani? Említést tesz a kiskunlacházi iskola tapasztalatairól, ahol 16 nyugdíjba vonuló pedagógus helyett nem vesznek fel egyetlen létszámot sem, iskolán belül oldják meg.

Mészáros Pálné igazgató: Kiskunlacháza Ápokával van társulásban, minden bizonnyal így tudják megoldani a nyugdíjba vonult pedagógusok pótlását.

Varsányi Antal alpolgármester: Az nem fordulhat elő, hogy nincs szakos tanár, a közoktatási törvény ezt szigorúan előírja. Inkább az osztályok összevonással, kis létszámú osztályok nem indításával lehetne a költséget csökkenteni.

Bencze István polgármester: Azt kell megvizsgálni, hogy valamely szakos ellátottságból van-e bőség. Ha leépítés van, akkor attól a szakos kollégától kell megválni, amely szakból bőség van.

Mészáros Pálné: A szakpárok problémájával magyarázza, hogy miért nem lehet elküldeni bizonyos szakos pedagógust.

Bencze István polgármester: Melyek azok a plussz, önként vállalt lehetőségek, amit adnak a dömsödi gyerekeknek.

Mészáros Pálné: Nem kötelező a gyógypedagógiai ellátás. Az iskola nem kötelező feladatot nem lát el, tagozat nincs, emelt óraszámokban nem tanítanak. Egyetlen, a mindennapos testnevelés amely plussz, bár a közoktatási tv. előírja, hogy a mindennapos testnevelést egyébként is meg kell oldani.

Balogh László Levente: A törvény előírja az átlagléttszámot, illetve a maximumot. Van-e arra szankció, ha kevesebb létszámmal indítanak osztályt?

Mészáros Pálné: Az átlag létszám legyen meg, azon belül, hogy az intézmény vezetője hogyan csoportosítja az osztályokat – a maximumot nem túl lépve – saját hatásköre. A közoktatási tv. július 1-től változik, nem tudja hogy lesz ezután.

Balogh László Levente: Vannak kis létszámú osztályok, miért nem vonják össze, ez plussz létszámot jelent.

Mészáros Pálné: A kislétszámú osztályokat a település összetétele indokolja, szakmailag indokolt, hogy első osztályban legyen egy kislétszámú osztály, miután nincs előkészítő, felzárkóztató osztály, évek óta nincs logopédus, fejlesztő pedagógus. Az esélyegyenlőség biztosítása is komoly feladata lenne az iskolának.

Balogh László Levente: A ceglédi átminősítő bizottság hoz-e olyan döntést, hogy a gyermeket kisegítő iskolába utalja.

Mészáros Pálné: Nem, ezért kellene az integrált oktatás. A kisegítő iskola hamarosan meg fog szünni, ott is egy tanulócsoporthoz megszűnik.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Nem lehet a kisegítő osztályokat a Széchenyi úti iskolába áthelyezni, azzal lehetne spórolni.

Mészáros Pálné: Ez a döntés azzal járna, hogy még több gyermeket elvinnének Dömsödről.

Lázár József: Ha összevonnak osztályokat, az ésszerűség szerint tegyék és ne minden áron, mert az csak ront a helyzeten. Alaposan át kell gondolni, ne hogy később bánják meg azokat a döntéseket, amit most kimondanak.

Amikor a Vízmű esetében is a tavaly elfogadott ütemtervhez képest halogatják a feladatokat, nem biztos, hogy eredményt hoz, jövőre lehet hogy sokkal többbe kerül.

Varsányi Antal alpolgármester: OB. elnökeként mindig a szakmaiságot képviselte, de ebben a helyzetben lehet, hogy a szakma mellett meg kell lépni bizonyos összevonási lépéseket. Júniusban válik láthatóvá, amikor tisztán lehet látni hány osztály, hány pedagógus szükséges. Most nem is kellene részletezni, hanem a következő ülésen.

Patonai Istvánné képviselő: Kislétszámú I. osztályosok érdekében elmondja, hogy azt, hogy 3-4 osztályban illetve felső tagozatban nem működjön kis létszámú osztály, ezzel teljes mértékben egyetért, de első osztályban ahol a potenciális kisegítő is jelentkeznek, miután nem telepítik át a kisegítő iskolába őket, ott bizony szükség van a kis létszámú osztályra, a felzárkóztatásra. Ha egy osztályba bekerül 5-6 renitens gyerek, a szülő elviszi másik

településre a gyermekét. Azt kell mérlegelni mit veszítenek és mit nyernek, ha nem indul a kislétszámú első osztály.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Jövő évtől csak teljesítménymutató alapján kapják a finanszírozást, függetlenül attól hogy hány gyerek lesz az osztályba, az évfolyamra beírt létszámtól függ a teljesítménymutató. Egész évben fog működni a teljesítménymutató alapján működő finanszírozás, akkor ezt az iskola esetében nagy bevételi kiesést jelent.

Balogh László Levente: Valószínű leépítésekre fog sor kerülni, az iskolánál is, mert évente 10 milliós nagyságrendű kiadás ilyen csőd mellett nem fog menni. A gázszámlát stb. ki kell fizetni. Nem arról szól a dolog, hogy szakmailag nem indokolt, de ha nincs pénz és nem tesznek a karcsúsítás érdekében meg bizonyos lépéseket, akkor előfordul, hogy a tanító nem kap a havi munkájáért bért, mert nem lesz pénz.

Mészáros Pálné: Azért a szakmaiságot sem lehet félre tenni, mert évek óta arra törekednek, azon dolgoznak, hogy legyen Dömsödön minőségi oktatás. Három csoportnál több leépítést nem tudnak vállalni.

Bús András képviselő: Hány %-a lehet a pedagógus testületnek óraadó?

Mészáros Pálné: Nincs meghatározva, az van megadva, hogy a kötelező óraszám 40 %-át nem haladhatja meg az ellátott órák száma.

Bús András képviselő: A működési költségvetés 60 %-át a bérek és járulékok teszik ki. A jelenlegi előterjesztést egy tüzettség erre az évre, hogy a forráshiány eltűnjön. A jövő évre alig van kihatása.

Zsoldos Gáborné: A kérdés arra irányult, hány olyan pedagógus van, akinek az ellátott órája a 8 óra tanítási óra körül van?

A Gazdasági bizottság ülésén elhangzott az a javaslatként, hogy júniusra dolgozzák ki számszerűen az anyagot – mert a jelenlegi anyagból a tanulócsoporthoz csökkenését nem lehet jobban számszerűsíteni – hogy lássa a képviselő-testület a gyereklétszám ismeretében, hány tanulócsoporthoz csökken. Ennek birtokában készítsék el a tantárgyfelosztást, és terjesszék a testület elé.

Bencze István polgármester kérdezi, hogy a történelem szakos tanári állást nem lehet óraadóként betölteni?

Mészáros Pálné: Nem egyszerű, mert a megengedettnél több lenne az óraszám.

Bencze István polgármester: Összefoglalva az elhangzottakat, a Gazdasági Bizottság javaslata alapján kéri az iskola igazgatóját, hogy a képviselő-testület júniusi ülésére a normatív támogatás alakulásáról, a csoportösszevonásokról adjon tájékoztatást. Szeretné, ha az iskola a vállalt 1 milliós Ft. dologi kiadás csökkentést tovább csökkentené. A feladatok ellátása során további önmérséklésre hívja fel a figyelmet.

Balogh László Levente képviselő: Az iskolára is vonatkozzon az ami az önkormányzatra, hogy csak a kötelező továbbképzéseket finanszírozzák. Pl. ne finanszírozzák másoddiploma megszerzését.

Bencze István polgármester: Szorosan idekapcsolódik a gyermekélelmezés, mellyel szintén foglalkozott a Gazdasági bizottság. Felvetődött, mi lenne, ha a konyhát megszüntetnék és más módon, esetleg más szolgáltatótól kérnék az ételszállítást, esetleg a konyha gazdasági vállalkozássá alakulna. Amíg ebben döntés nem születik, addig az ételek normatívájában mutatkozó nyersanyag vásárlásnál a konyha vezetője igyekszik megkeresni a legolcsóbb beszerzési forrásokat. A konyha további működtetését végig kell gondolni, hisz szociális vonzata is van, ugyanis 7-8 embert foglalkoztatnak. Ha akadna olyan befektető, aki vállalná, hogy a jelenlegi dolgozókat meghatározott ideig foglalkoztatná, annak érdemes lenne átadni a konyhát.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Mint ismert a konyha épületét a közelmúltban felújították, a berendezések cseréjére is szűk körben sor került.

A konyha létszáma jelenleg a főzött adagokhoz képest kisebb mértékben van megállapítva. (60 fő étkezőre egy konyhalány) Ahhoz, hogy működjön a konyha, 2 fő közhasznú dolgozót foglalkoztatnak.

A konyha üzemeltetés megváltoztatása komoly előkészítést igényel, hosszú idő, közbeszerzés köteles. Minden létszámot akkor sem nem tudnak megszüntetni, mert a tálalókonyhák maradnak. Az étkeztetés rendszerének megváltoztatásával új engedélyezési eljárás szükséges a tálalókonyhára is, mely újabb kötelezettséggel jár majd.

Balogh László Levente: Fel kellene mérni a lehetőségeket, meg kell kérdezi több vállalkozót, ki vállalná, ezért a pénzért milyen minőségben stb. Egyáltalán van-e erre érdeklődés.

Bencze István: A következő ülésre egy kimutatást javasol készíteni, mennyibe kerül ez most az önkormányzatnak. A következő ülésig bekérnének egy-két közétkeztetéssel foglalkozó ajánlatokat erre a feladatra. A júniusi ülésen dönteni kellene, hogy a szeptemberi nyitásra – amennyiben a jelenlegi működési forma mellett maradnak – a felújítás befejeződjön.

Dr. Szabó Gáborné képviselő: Felül kellene vizsgálni a étkeztetést, nagyon sok pénzzel tartoznak. Tudomása szerint van aki 40 e Ft-tal tartozik.

Bencze István polgármester: Az étkezési díj hátralékot adók módjára nem lehet behajtani de szigorúan kell eljárni velük szemben, aki nem fizette be az étkezési díjat, az ne kapjon ellátást.

Egészségügyi alapellátás

Varsányi Antal alpolgármester: Kérdezi, hogy 4,2 millió ft. háziorvosi szolgálatra vonatkozó kiadás mit takar?

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Annak idején amikor a háziorvosok ügyeletek, az orvosok a rendelkezésre állási időn felül plussz három órát elláttak, ezt most is megteszik, miután az ügyelet 5 órától van, így jelenleg 2 óra rendelkezésre állást biztosítanak. Ahogy a Polgármesteri Hivatalnál megnöttek a feladatok, s ez nem járt több létszámmal illetve több pénzzel, így az orvosi ellátásban is, pl. a vizitdíj bevezetése okozta többletkiadás (pl. nyomtató, festékpátron stb.) Igencsak megnöttek a kiadások. A 15 millió ft. megtakarítás ez orvosoknak is köszönhető.

Varsányi Antal: Fogorvosi szolgáltnál 644 e Ft. mit takar?

Zsoldos Gáborné: Részmunkaidős takarító költséget.

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselőket a 210 fő aláírásával ellátott háziorvosi ügyelet visszaállítását kérő levél tartalmáról.

Tájékoztatja továbbá a képviselőket arról, hogy az orvosoknak nyújtott támogatás nem kötelező kiadás. Át kell gondolni ennek kihatását és lehet, hogy valamilyen szinten hozzá kell nyúlni. Az orvosokkal beszélni kell a Népjóléti Bizottság tagjaival együtt, s ezután dönteni a támogatásról.

Polgármester Hivatal

Bencze István polgármester: A PMH. beszámolójánál megtárgyalták. A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a foglalkoztatottak létszámának további egy fővel történő csökkentésére a jegyző tegyen javaslatot.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Felmerült – amikor a képviselő-testület hozzájárulásával Apaj községben a helyettes jegyzői feladatot elvállalta – a körjegyzőség kialakításának lehetősége. Abban kéri a képviselő-testület véleményét, hogy előkészítsék-e, mivel Apaj erre döntést szeretne hozni és csak a két képviselő-testület együttes döntésével valósulhat meg. Erre az önkormányzat támogatást kapna, mely évi kb. 6 millió ft. körüli összeg. Ezen kívül más előnye is származhat a körjegyzőségből az önkormányzatnak, további együttműködési, társulási megállapodások önkormányzati feladatokra.

Varsányi Antal alpolgármester: Nincs kifogása ellene.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja az Apaj községgel esetlegesen kialakítandó körjegyzőség szándékát.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

93/2007.(V.30.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy készítsen előterjesztést a hivatal köztisztviselői létszámának három fővel történő csökkentésének lehetőségéről, és az Apaj községgel alakítandó körjegyzőségről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2007. június 27.

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság ülésén a városgazdálkodási feladatokkal megbízott csoport léte is felmerült. A közeljövőben meg kell vizsgálni, milyen nagyságrendet jelent ez most. Műszaki szakemberek bevonásával át kellene beszélni, ha külső céggel csináltatnák azokat a feladatokat, az mibe kerülne? Esetleg a jelenlegi létszám kft-vé történő átalakulásának lehetőségét is meg lehet vizsgálni.

Varsányi Antal alpolgármester: Mezőgazdasági vállalkozók nem veszik jó néven, hogy meghűntetik a mezőőri állást. Adót fizetnek és még ezt sem kapják.

Ebben a formában nem működött hatékonyan, a mezőőri szolgálat szervezése további fizetési kötelezettséget róna a vállalkozókra. Azokban az időszakokban - mikor a problémát jelent, kint kell lenni a területen, akár a polgárőrökkel együttműködve is, és meg tudják oldani. A

jogszabály által meghatározott – klasszikus – mezőőri mezőőri célt ez a szolgálat nem töltötte be.

Közművelődés

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság javaslata, hogy a közművelődési intézmények és feladatok működtetésének közös igazgatás alá szervezésére készüljön előterjesztést a júniusi ülésre. A bizottság javaslatot tett továbbá a múzeum gondnoki létszámának megszüntetésére. Elhangzott, hogy a múzeumi gondnoki állás 6 órás státus. A látogatottság nem tölti ki a gondnok munkaidejét, s az az álláspont született, hogy összevontan ezt a feladatot el tudják látni. az OMK. könyvtár és a Petőfi Múzeum egy igazgatás alá kerülne. A technikai részt át kell beszélni az intézményvezetőknek, s azt, hogy hogy tudják a múzeum nyitva tartását megoldani, akár az OMK. illetve a könyvtár létszámával azt a telefonos bejelentkezési rendszert folytatva, mely eddig is működött – biztosítva így a múzeum látogathatóságát.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Javasolja, hogy a Bazsonyi-Vecsési képzőművészeti gyűjtemény, melynek gondozására az önkormányzat kötelezettséget vállalt, a továbbiakban önálló feladatként jelenjen meg a közművelődési intézmény alapító okiratában.

Bencze István: Egyetért. Minden bizonnyal belefér annak a kollégának a feladatkörébe, aki a múzeumi teendőket ellátja.

A könyvtár egy fél munkakörrel lemondott, az egyik dolgozó április 1-től 4 órás munkakörben látja el feladatát, és 3 hónap fizetés nélküli szabadságra megy. Személyi állományban ennél többet nem tudnak megtakarítani.

Az OMK. jelenlegi létszámára szüksége van, abban az esetben nem érinti a létszámleépítés, amennyiben az említett múzeum gondnoki teendőket ellátják. Ennek technikai részét egyeztetni kell, egy-két munkatársnak át kell tekinteni a múzeum és a képtár anyagát, hogy szakmailag tájékozott legyen.

A Gazdasági Bizottság ülésén továbbra is azon az állásponton volt, és most is azt képviseli, hogy az OMK. létszámát egy fővel csökkentsék, még olya áron is, hogy a feladatokból esetleg leadnának. Az az álláspont alakult ki, hogy ebben az évben próbálják meg a másik oldalról radikálisan csökkenteni a költségeket oly módon, hogy az idei rendezvényeket saját berkeikben, vendégművészeket ne vegyenek igénybe.

Csikós Lászlóné képviselő: Az OMK. igazgatójaként kéri, hogy a létszám tekintetében ne hozzon korlátozó döntést a képviselő-testület. A létszámra szükség van, pl. a technikus elengedhetetlen, hisz drága – több milliós értékű – berendezésekről van szó, több milliós értékű, ha rosszul csatlakoztatják, tönkre megy. Vállalják azt, hogy vendégközreműködők nélkül oldják meg a kulturális programokat, de a létszámra szükség van.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Felhívja az intézményvezető figyelmét a munkaidő keretben történő munkaerőgazdálkodására, nem biztos hogy mindenkinek napi 8 órában egymás mellett kell dolgoznia. A munkakörök optimális kialakításánál figyelembe kell venni az intézmény programját és nyitva tartását. A dolgozók munkaidejét heti, havi munkaidő-keretben lenne érdemes meghatározni.

Varsányi Antal alpolgármester: Örül, hogy a ház nem üres, kezd úgy működni, mint egy kultúrháznak kell, sokáig nem úgy működött. Javasolja, hogy kérjenek belépőt a műsorokért, ha kisebb műsor, akkor kevesebb pénzt, ha nagyobb rendezvény, színvonalasabb, akkor több pénzt.

Bencze István polgármester: A kiadásokat bizonyos mértékű csökkentéséhez vezethet egy központi tisztítószer raktár létrehozása, melynek megvalósításával kapcsolatos elképzelésüket ismerteti.

Bencze István: Összefoglalva az elhangzottakat július 1-től az OMK.könyvtár és a múzeum közös igazgatását el kell indítani, melynek jogszabályi háttérének kidolgozására a jegyzőt felkéri.

Művészeti iskola

Bencze István polgármester ismerteti a Gazdasági Bizottság javaslatát. Kérdezi az intézményvezetőtől, hogy a 4 tagintézmény közül melyik az, amelynek működéséhez az önkormányzat pénzt tesz hozzá, Apaj, Szigethalom, Makád, vagy Budapest?

Kulcsár-Köntös Ágnes: Ahol a táncon kívül zeneoktatás is folyik, Makádon és Apajon. Megemelték az általános iskola órák számát, mindenféle szakkört betettek a kora délutáni időpontokra, a művészeti iskola iránti érdeklődés lecsökkent. Nincsenek olyan védelemben a művészeti iskola órái, mint a budapesti tagozaton. Szigethalmon nagy létszámcsökkenés mutatkozik.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, járható út lenne-e hogy Szigethalom önkormányzata hozzájáruljon e költségekhez?

Bencze István polgármester: Az intézményvezető a gazdasági vezetővel közösen dolgozza ki, hogy a szigethalmi, apaji, makádi, és budapesti gyerekek oktatása mennyibe kerül az önkormányzatnak?

Kulcsár-Köntös Ágnes: Szigethalom jelenleg nem kerül pénzbe, szabályosan működnek.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a minősítés hol tart?

Kulcsár-Köntös Ágnes: Törvény szerint július 31-ig elkészülni.

Bencze István: Nem kötelező feladat a művészetoktatási intézmény, azonban a rendezvényeken szereplő gyerekek érdekében a nehéz is, de fenn kell tartani, hogy milyen keretek között, az az következő hónapok kérdése.

Ha látják a jelentkezők számát, milyen szakok iránt van érdeklődés, erre minden képpen vissza kell térni.

Itt is felhívja az intézményvezetőt a dologi kiadások radikális csökkentésére,

A Művészeti iskolával kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el.

Sportcsarnok

Bencze István polgármester: A Sportsarnok olyan kis létszámmal dolgozik, hogy további csökkentés nem ajánlott, a dologi kiadások közül az energiával való spórolást kell előtérbe helyezni, bevételeket kell növelni. A feladatokból már nem igazán lehet leépíteni, a fizetős bevételeket nem célszerű lemondani.

Bécsi János intézményvezető: A csarnok teljes megvilágítása 4 soron, de csak 2 sor égő világít, mely elegendő. A teljes világításért plussz díjat kérnek, amit a csarnokot bérlők nem igényelnek.

Bencze István polgármester: Felmerült a sportsarnok külső vakolatának állapota, a nyílászárók körüli vakolat leomlása, lépcső alatti vakolat repedés stb.

A garanciális kötelezettség tudomása szerint 10 év.

A műszaki osztály mérje fel ezeket a hibákat és a kivitelezőt meg kell keresni.

A sportsarnokkal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el.

70 éven felüliek által fizetendő szemétszállítási díj és csatornadíj átvállalása

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság javaslata, hogy a 70 éven felüli egyedülállók a szemétszállítási díj 50 %-át fizessék meg.

Jelen pillanatban az önkormányzat a 70 éven felüli egyedülállók esetében a szemétszállítási díjat teljes egészében átvállalja.

(Dr. Rostás Klára képviselő megérkezett, a jelenlévő képviselők száma 14 fő)

A javaslattal a képviselő-testület egyetértett és az előterjesztés szerint 13 igen szavazata, 1 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2007. (VI.1.) rendelete

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybeviteléről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása

A rendelet hatályba lépésének napja: 2007. július 1.

A rendelet kihirdetve: 2007. június 1. napján

Bencze István polgármester: A szennyvízesatorna esetében is eddig az önkormányzat a 70 éven felüli egyedülállók esetében átvállalta a díjat.

Az előterjesztés szerinti javaslat, hogy havi 4 m³. felett számlázzák ki a díjat az állampolgárnak. A Gazdasági Bizottság javaslata viszont az, hogy 2 m³ felett számlázza ki a szolgáltató, 2 m³-ig vállalja át az önkormányzat a díj megfizetését.

A képviselő-testület a Gazdasági Bizottság javaslatával egyetértett és 13 igen szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2007. (VI.1.) rendelete

A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása

A rendelet hatályba lépésének napja: 2007. július 1.
A rendelet kihirdetve: 2007. június 1. napján

Bencze István polgármester: Szorosan kapcsolódik ide Dr. Rókusfalvy Sylvia beadványa, a hitel felvételét nem befolyásolja, ha a testület úgy dönt, hogy ne legyen tiszteletdíj, attól még holnap nem lesz pénz a számlák kifizetésére. Olvassa a képviselő előterjesztésében, hogy nem volt tudatában a kifizetetlen számláknak. Ez nem érti, hisz már a költségvetés jóváhagyásakor is szó volt erről, a falugyűlésen is elhangzott, sőt minden gazdálkodást tárgyaló testületi ülésen.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Úgy gondolja, hogy ilyen költségvetési helyzetben, ilyen lefaragások mellett ez az első lépés, nyilván a képviselő legyen aki valamiről lemond, az viszont nagy baj, ha a lemondás nem ad pluszt a falunak. Ha egységesen mindenki felajánlja, az már jelentősebb összeg, 6 millió ft. körül. Reménykedett, hogy nem kell kamatokra kiadni, illetve hitelt felvenni.

Bús András képviselő: A számított forráshiányt csökkentik ezek a megszorító intézkedések.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Jó lenne, ha ez a pénz mehetne a pályázatok forrására.

Ambruska József képviselő: Egyetért a beadványban foglaltakkal, fontos lépés, hogy ezt megtegyék, nem kis összeg azt, amit eredményez. A hitelfelvételt nem lehet elkerülni, de rövidebb határidővel, hogy kevesebb kamatteher jelentkezzen.

Patonai Istvánné képviselő: Tetszik a kezdeményezés, részben támogatja, tiszteletdíjának egy részét az előterjesztés szerint felajánlja. Miután a képviselő-testület idén a civil szervezetek támogatására nem írt ki pályázatot, úgy döntött, hogy tiszteletdíjából a civil szervezeteket támogatja, melyre ígéretet tett több civil szervezetnél, ezért nem tud a teljes összegről lemondani.

Bencze István polgármester: Az előterjesztés nem erről szól. Ez esetben úgy kell szavazni, hogy a képviselő-testület tagjai szabadon döntenek a tiszteletdíjuk felhasználásáról, kitöltenek egy nyilatkozatot, melyen nyilatkoznak, hogy szeretnék felhasználni a tiszteletdíjat.

Sallai Gábor képviselő: Ez az előterjesztés nem erről szól, hanem a tiszteletdíj létéről, legyen tiszteletdíj, vagy ne.

Balogh László Levente képviselő: Egyetért a képviselő asszony indítványával. A költségvetés megalkotásánál született egy döntés a tiszteletdíjakról, ezen döntését a képviselő-testület most megváltoztatja, ebből érezni kell mindenkinek a rendkívüli helyzetet. Ezt a rendkívüli helyzetet sokan nem érzik.

Varsányi Antal alpolgármester: Szavazás technikáját illetően lehet arról szavazni, hogy egyöntetűen, akkor nem többségi vélemény, hanem mindenkinek a szavazata kell, ha nem egyhangú a szavazás, akkor egyénileg kell lemondani.

Sallai Gábor képviselő: A tiszteletdíj létéről szavaz a képviselő-testület, költségvetésről van szó. Egyetért az előterjesztéssel és Balogh László képviselővel, a szavazás általános szabályai szerint egy költségvetési tételt vagy megtart a testület, vagy nem. Ez a célja az előterjesztésnek.

Bencze István polgármester: Az előterjesztés a 2007. évi tiszteletdíjról való egységes lemondásról szól.

(Ambruska József képviselők az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma 13 fő.)

Bencze István képviselő: A hitel felvétel helyett javasolja Rókusfalvy doktornő a tiszteletdíjról való egységes lemondást. Kérdezi a képviselő asszonyt, hogy az előterjesztés ezen része elhagyható-e a szavazáskor?

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Ketté lehet bontani, bár eredeti elképzelése így szólt, de a testület módosíthatja. A második feléhez ragaszkodik.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a képviselő-testület a 2007. évi tiszteletdíjakról egységesen lemondjon.

A képviselők közül 10 képviselő igennel szavazott, 3 képviselő tartózkodott.

A Képviselő-testület a fenti szavazati arányban meghozta az alábbi határozatot:

94/2007. (V.30.)

Kt. sz. határozat.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő indítványát támogatva úgy döntött, hogy a 2007. évi költségvetésben tervezett képviselői tiszteletdíjról lemond.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatnak megfelelően készítse el a 2007. évi költségvetési rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést.

Felelős: jegyző

Határidő: 2007. június 27.

Közalkalmazottakat érintő elvonások

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a keresi kiegészítés mit takar?

Zsoldos Gáborné: A nem pedagógus munkakörben dolgozók esetében kötelező.

Bús András képviselő: Javasolja, hogy tételesen hozzanak határozatot a kereset kiegészítésre, a ruha pénz csökkentésére és mindenre ami az előterjesztésben nevesítve van. Közel három órája tárgyalják ezt a napirendi pontot, eddig konkrétan csak a tiszteletdíjjal kapcsolatban született döntés. Csak tűzoltásról beszélnek, s lehet, hogy év évéigére munkabért sem tudnak fizetni.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az aggálya, hogy hogyan lesz a féléves beszámoló előtt ebből költségvetési rendelet módosítás, ha a döntést elodázzák. Csak abban az esetben ha a konkrét határozatok megszületnek.

Bencze István polgármester: Úgy gondolja, hogy az írásos előterjesztés alapján a végén egyben szavaznak az előterjesztésben foglaltakról az itt elhangzottakkal kiegészítve.

A közalkalmazottakat érintő elvonásokkal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el.

Bencze István polgármester: Civil szervezetek támogatására 2,8 e Ft. –ot tervezett a képviselő-testület. A Gazdasági Bizottság javasolja, hogy 800 e Ft. maradjon a költségvetésben erre a célra, , 2 millió ft-ot vegyék ki. A 800 e Ft-ot nem hirdetnék meg, ha valamely civil szervezet megszorul, akkor tudnak segíteni egyéni kérelem alapján. Javasolja a 800 e Ft. céltartalékba helyezését.

A tiszteletdíjakkal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el.

Bencze István polgármester: A tiszteletdíjjal együtt kb. 48 millió ft. az az összeg, mellyel a kiadások csökkenteni tudják.

Szavazásra bocsátja az előterjesztést az 50 millió ft-os csökkentéssel.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

95/2007. (V.30.)

Kt. sz. határozat.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007. évi forráshiány csökkentésére vonatkozó előterjesztést – a benne foglalt 42 millió ft kiadás csökkentéssel szemben 48.074 e Ft. összegben fogadja el.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Gazdasági Műszaki Fejlesztési Bizottság javaslatát, a 2007. évi költségvetési működési forráshiány csökkentésére a további intézkedéseket teszi:

- A Községi Vízmű vezetője és a polgármester további költségcsökkentő és bevételt növelő intézkedéseket dolgozzon ki a vízmű hatékonyabb működése érdekében. Ennek keretében tegyen javaslatot a személyi állomány csökkentésére, és a 2007. évre tervezett beruházások átütemezésére.

Felelős: Bencze István polgármester és Jaksa Istvánné Vízmű vezető

- A Gróf Széchenyi István Általános Iskola igazgatója mutassa be a normatív állami támogatás alakulását, a tanulócsoporthoz vonások kiadás-, és létszámcsökkentésre vonatkozó hatását.

Felelős: Mészáros Pálné igazgató

- Az élelmezési szakfeladat tekintetében a más formában (vállalkozásba adás, vásárolt élelmezés) történő üzemeltetés lehetőségeire készüljön felmérés. Az élelmiszer beszerzéseknél törekedni kell az olcsóbb beszerzési forrásokra.

Felelős: Bencze István polgármester

- A Népjóléti Bizottság vizsgálja felül a szociális étkezés támogatására vonatkozó döntéseit. A szociális ellátásokkal kapcsolatos hatósági döntéseknél a kérelmek elbírálásakor a bizottság a bevezetett szigorításokat a továbbiakban is alkalmazza.

Felelős: Lázár József biz. elnök

- A Népjóléti Bizottság a házi orvosi és házi gyermekorvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó szerződéseket vizsgálja felül a praxistámogatás és egyéb pénzügyi kérdések vonatkozásában.

Felelős: Lázár József biz. elnök

- A jegyző készítse el a polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselői létszám 3 fővel történő csökkentésére vonatkozó javaslatát. A községgazdálkodási feladatok hatékonyabb megoldása érdekében készüljön

több javaslat a közhasznú foglalkoztatottak és a karbantartó állomány hatékonyabb működtetésére.

Felelős: Dr. Vörös Andrea jegyző

- A közművelődési intézmények, és feladatok (művelődési központ, könyvtár, múzeum, képtár) működtetésének közös igazgatás alá szervezésére vonatkozó javaslat elkészítése. A múzeumi gondnoki álláshely megszüntetése.

Felelős: Dr. Vörös Andrea jegyző, Csikós Lászlóné POMK igazgató

- A Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény vezetője dolgozza ki a tagozatok átszervezésére és kiadások csökkentésére vonatkozó javaslatát

Felelős: Kulcsár-Köntös Ágnes igazgató

- A Nagyközségi Óvoda vezetője a következő nevelési évre szervezzen felvételi bizottságot az optimális (törvényes és gazdaságos működés) csoportlétszámok kialakítása érdekében. Az óvoda vezetője dolgozza ki három fő létszámcsökkentésre vonatkozó javaslatát.

Felelős: Orosz Lajosné óvodavezető

A fenti intézkedések végrehajtásával kapcsolatos előterjesztéseket a képviselő-testület 2007. június 27-i ülésén tárgyalja.

Felelősök: határozatban nevesítve

Határidő: 2007. június 27.

Bencze István polgármester: Ez az összeg közel fedezete a költségvetési hiánynak, de a jelentkező napi gondokat nem oldja meg.

Egyetért Bús András képviselővel abban, hogy az órákon át folyó tárgyalás csak tűzoltás. Nem lépték meg azokat a fontos intézkedéseket, amelyek meghatározók lennének a falu életére. A következő hónapokban továbbra is azon kell dolgozni, hogy még ezen felül is csökkenteni kell a kiadásokat. Szeretné, ha a 2008-as év úgy indulna, hogy ne kelljen ismételtelen ilyen testületi ülést tartani, mint a mai. Ha le tudják csökkenteni a költségvetési hiányt, olyan pénzügyi egyensúlyt tudnak felállítani, hogy nem lesz ilyen nagyságrendű kifizetetlen számlaállomány, kellő ütemben tudják a hiteleket visszafizetni, akkor a ciklusból visszamaradt években olyan gazdálkodási, pénzügyi politikát tudnak folytatni, mely mindenki megelégedésére szolgál. A pénzügyi gondok egy része abból adódik, hogy nem folynak be az adók. Tervei szerint személyesen felkeresi azokat az állampolgárokat, akinek tartozása van, kérve az adótartozás rendezését.

6./ Működési célhitel felvétele

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előző ülésen már a képviselők elé terjesztették a hitel felvételre vonatkozó javaslatot. A falu létéhez, a működőképesség fenntartásához meg kell tenni ezt a lépést, és ilyen nagyságrendben. Hangsúlyozza, hogy a 20 millió ft. hitel nem a munkabérekhez kell. Erkölcstelennek tartja, hogy a beszállítók, hónapokat, esetenként fél évet várjanak a saját pénzükre. A ma meghozott intézkedéseket is figyelembe véve úgy gondolja, nem felelőtlenység felvenni a 20 millió ft. hitelt. Úgy gondolja, hogy megfelelő intézkedésekkel a ciklus végéig ezt a hitelállományt vissza tudják törleszteni.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Szó volt a nagyfokú adóhátralékról. A két legnagyobb adónem az iparüzési adó és a gépjárműadó. 80 millió ft. iparüzési adóból 16 millió folyt be, időarányos teljesítés 5 hónapra 33 millió lenne. Gépjármű adó tekintetében 10 millió ft. elmaradás időarányosan. Az jelenti a fő problémát, hogy nem folynak be a bevételek.

Csődközeli helyzettel kapcsolatban: Kimutatás szerint 26 millió ft. kifizetésre váró számla van az önkormányzatnál, 4 millió ft. decemberben esedékes, 60 napon túli tartozás 7-8 millió ft., ami az összköltségvetéshez képest nem sok, de nagyobb része április számlák. Jogszabály szerint a 60 napon túli kifizetetlen számla esetén már elindítható a csődeljárás. Más a hitelminősítés, más az önkormányzat megítélése, nem tudnak pályázni. Hangsúlyozza tehát a hitel felvételének fontosságát, amely mellett továbbra is szükség van a 20 millió ft. rolirozó hitel igénybevételére is. Havonta igénybe veszik a munkabérhitelt is. Amennyiben sikerül átütemezni a következő öt évre ezt a nagyságrendet, elképzelhető, hogy valamelyik hitel formát ki tudják hagyni. A Gazdasági Bizottsági ülésen felmerült, hogy miért most kell felvenni ezt a hitelt, amikor nagyobb összeget képviselő telekeladás előtt áll az önkormányzat. A telekeladás felhalmozási célú bevétel, s nem lehet cél a vagyon felélése, azt felhalmozási célra kell fordítani. Pl. pályázatoknál önerő stb.

Sallai Gábor képviselő: A Gazdasági Bizottsági ülésen is elmondta, hogy annak érdekében, hogy a következő év ne ilyen ad-hoc lefaragásokkal kezdődjön, hogy a kifizetetlen számlák miatt ne legyen csődveszély, a hitel felvételéről kell dönten.

Bús András képviselő: A Bizottsági ülésen is támogatta a hitel felvételét, 6 éves időtartamra. Kérdezi, hogy a Községi Vízműben vannak-e esetleg átmenetileg szabad pénzeszközök, ha igen, milyen nagyságrendű?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nincs szabad pénzeszköz. A Községi Vízmű önálló költségvetési szerv saját költségvetéssel. A költségvetésében tervezett céltartalék a kútfurásra félretett összeg.

Balogh László Levente képviselő: A hitel felvételét nem támogatja, azért sem, mert a jövő év még nehezebb lesz.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy mennyi az óvoda pályázatból jövőre áthúzódó pénzt, amit kap az önkormányzat?

Zsoldos Gáborné: 4 millió ft.

Varsányi Antal alpolgármester: Szorosabb gazdálkodással elköltötték a pénzt előre, de nem felelőtlenül, hanem egy olyan fejlődésre, ami elodázhatatlan volt. Talán nem kell minden évben orvosi rendelőt vásárolni, s az évek óta húzódó – jogos – óvodai férőhely gond is megoldódott az óvoda bővítéssel.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A hitel biztosításához hitelfedezet felajánlása szükséges. Javasolja a Dömsöd, Kossuth Lajos u. 142. sz. alatti bérlakást, amely 28.317 e ft. értéket képvisel, illetve a Széchenyi úti 27.218 e Ft. Javasolja mindkét ingatlan megjelölését, amennyiben egy ingatlanfedezet az OTP-nek nem elegendő, újabb döntés végett a testületet ne kelljen összehívni.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Kossuth Lajos u. 142. lakást javasolja hitelfedezetként felajánlani.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 2 tartózkodással, a hitelfedezeti ingatlan meghatározásának tekintetében 9 igen szavazattal, 1 nem szavazattal és 4 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

96/2007. (V.30.)
Kt. sz. határozat.

1. Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 20.000.000.- Ft összegű hitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

A hitel célja: önkormányzati feladatok működésének biztosítása

A hitel futamideje: 5 év

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül elsősorban a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a dömsödi ingatlan nyilvántartásban 1330/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, Dömsöd, Kossuth Lajos út 142. című, bérlakás megnevezésű forgalomképes ingatlanán a kölcsönösszeg és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot, elidegenítési és terhelési tilalmat alapítsanak.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, a felet korlátlanul rendelkezik és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

5. A képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

6. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra (ingatlanokra) a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ A Dömsöd, Bajcsy Zs út 5 sz. alatti szolgálati lakás megvásárlására vonatkozó kérelem elbírálása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A kérelmet a Településfejlesztési Bizottság és a Gazdasági Bizottság is megtárgyalta. A TFB. az értékesítést nem javasolja, a Gazdasági Bizottság 50-50 %-ban támogatja a kérelmet.

Varga László műszaki tanácsos: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a bérlők szóbeli nyilatkozatot tettek arra vonatkozóan, hogy készpénzben kívánják megvásárolni az ingatlant.

Sánta Istvánné: Nyomatékosítja nyilatkozatát, miszerint egyösszegben fizetnék meg készpénzben a vételárat, nem 20 éves törlesztéssel, s nem áron alul, hanem értékbecslés alapján.

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselőket a képviselő-testület egy korábbi döntéséről, miszerint szolgálati lakást az önkormányzat nem értékesít. Ha mégis az értékesítés mellett dönt a testület, akkor ezt a határozatot módosítani kell vagy pedig visszavonni.

Dr. Rostás Klára képviselő: A TFB. ülésén nemmel szavazott a félinformáció alapján, a vevőjelölt oldaláról nem tájékozódta. Személyesen megtekintette a szóban forgó lakásokat, s kiderült, hogy ez a terület egy magántulajdon végében és annak folytatásaként ékelődött az önkormányzat területébe. Véleménye szerint azzal ne károsulna az önkormányzatnak a nagy területre vonatkozó rendelkezési joga, ha ez a rész kiszakadna belőle. Nem nagy terjedelmű, külön áll, s az állapota sem olyan, hogy ne ragadhatná meg az önkormányzat ezt az alkalmat, hogy esetleg értékesítse. Ezzel megszabadulna az önkormányzat azoktól a terhektől, melyek rá hárulnak a fenntartás kapcsán.

Ispán Ignác képviselő TFB. elnöke: A bizottsági döntés egyik indoka, hogy kapcsolódik egy nagyméretű önkormányzati ingatlanhoz, egyszer már volt erre az ingatlanra vásárlási szándék, de akkor a fizetési feltételek nem voltak kedvezőek.

Tassi Lászlóné: Felmerült, hogy a könnyebb és egyszerűbb felosztás érdekében esetleg a garázst nem vásárolnák meg, hanem egy tartós bérlettel bérbé vennék.

Arról kellene dönteni, hogy van- egy vagyonszázezer szerinti értéken két lakás, el kívánja ée adni az önkormányzat. módosítja –e határozatát, utána meg kell keresni azt a legfelelőbb módot, hogy a vevő és az önkormányzat is a legjobban járjon.

Sánta Istvánné elmondja még, hogy ezek a lakások nagyon rossz állapotban vannak, szinte már egészségre ártalmasak, nedvesek a falak. Valakinek mindenképpen most már költeni kell a lakásokra.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a 718 hrsz-ú ingatlan az út? Az ingatlanok eladása mellett szavaz, egyetlen aggálya, hogy szolgalmi jogot kell biztosítani.

Varga László: Igen, közút. A két lakás egybe van építve a HÉSZ. szerint nem megosztható, így a vevők osztatlan közös tulajdonba kerülnek. A lakásokat kizárólag az önkormányzati tulajdonú ingatlanról közelíthetik meg, tehát szolgalmi jogot kell nekik biztosítani.

Patonai Istvánné képviselő: A Gazdasági Bizottság ülésén is tartózkodott a szavazástól. Kollégáitól – akiket képvisel – kikérte véleményüket, mielőtt szavaz, melynek eredményeként kollégái egyértelműen nem támogatták az eladás melletti szavazását.

Félő, hogy ezek után sorba állnak a szolgálati lakásban lakók, hogy szeretnék megvásárolni, akkor nem lesz erkölcsi alap nemet mondani. Mivel indokolják, akik ezentúl meg szeretnék vásárolni az általuk lakott lakást. Ha eladják a szolgálati lakásokat, az egyidőben nyugdíjba menők esetében egyidőben kell biztosítani a tanerőt, Dömsöd nem tudja kitermelni és nem tudnak szolgálati lakást biztosítani, nem lesz pedagógus.

Szabó Andrea képviselő: Vannak az önkormányzatnak ennél jobb állapotban lévő lakásai is, ez a két lakás nagyon rossz állapotban van, ezekre komoly összeget kell költeni, s nem nagyon van rá forrás. Szükség is lenne a bevételre, az értékesítést támogatja.

Szabó Gáborné képviselő: Tizenegy éve lakik a szóban forgó lakások szomszédságában, de tudomása szerint azóta ezekkel a lakásokkal nem csináltak semmit. Nagy a terület is, a napközi konyha tövében is térdig érő gáz, nem győzik rendben tartani. Maga részéről javasolja az értékesítést.

Bencze István polgármester: A lakást megtekintette, felújításra szorul bármilyen módon, akár az önkormányzat újítja fel. A lakás értékesítést meg lehet indokolni, de felújítás után már nem lehet eladni.

Balogh László Levente képviselő: Számítás szerint 10 millió ft. bevétele lenne ebből az ingatlan eladásból az önkormányzatnak. Ha ez segít a hitel dolgába, akkor az eladás mellett szavaz, de ha belemegy a nagy kalapba, akkor egy négyzetméter eladását sem javasolja. A szavazáskor hozadékát keresi az értékesítésnek. Véleménye, hogy elvi alapon egy önkormányzat ne adjon el semmit.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A lakások értékesítése abban segítené az önkormányzatot, hogy a rüfirozó hitelt nem kellene 20 millió ft-on tartani, amíg nem dönt a testület egy felhalmozási célról.

Sallai Gábor képviselő: Ennek az ingatlanértékesítésnek hozadéka lenne, a felhalmozási jellegű bevételt felhalmozási jellegű kiadásra költenék, azaz beruházásra. Pl a Közép-Magyarországi Regionális Operatív Program pályázati lehetőségeire. Most van felhalmozás jellegű bevétel 15 millió ft., ebből 4-5 föld utcát meg lehetne építeni, melyhez 85 millió ft. vissza nem térítendő pénz lehetne pályázni. Ez a 15 millió ft. most nagyon sokat ér. Azt is mérlegelni kell, hogy kik kérik az értékesítést, akik ezért a településért már tettek. Javasolja az értékesítést.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja a két szolgálati lakás értékesítésére vonatkozó javaslatot.

A képviselő-testület 11 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

97/2007. (V.30.)

Kt. sz. határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 719 hrsz-ú, Dömsöd Bajcsy-Zs út 5. szám alatti szolgálati lakás ingatlan bérlőinek Sánta István és Sánta Istvánné, Tassi László és Tassi Lászlóné kérelmét támogatja.

A bérlakásokat átminősítésük után értékesíteni kívánja a bérlők részére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az ingatlan vételárának meghatározása érdekében készíttessen szakértői értékbecslést.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

(Szabó Andrea képviselő az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

Dr. Bencze Zoltán jogi előadó: Két módja van a lakások értékesítésének, vagy módosítja a képviselő-testület a rendeletét és a két lakást kiveszi a szolgálati lakások köréből, vagy visszavonja határozatát – melyben arról döntött, hogy a szolgálati lakásokat nem értékesíti – ez esetben viszont valamennyi lakás értékesíthetővé válik.

Varsányi Antal alpolgármester: Javasolja, hogy a rendelet módosításával ezt a két szolgálati lakást kivenni a szolgálati lakások köréből.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja a rendelet módosítását oly módon, hogy a szolgálati lakások köréből sorolják át piaci alapú szociális bérlakássá a két szóban forgó ingatlant.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 3 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2007. (VI.1.) rendelete

a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól.

A rendelet hatályba lépésének napja: 2007. június 1.

A rendelet kihirdetve: 2007. június 1. napján

8./ Az Irodalmi Emlékházak Szövetségének alapítása

Előadó: Bencze István polgármester.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztésből kitűnik, hogy Petőfi Emlékegyesületet kívánnak létrehozni. Elképzelhető, hogy a későbbiekben ez anyagi kötelezettséggel jár. (tagdíj) Javasolja, hogy az elvi egyetértést adja meg a képviselő-testület, s amennyiben ez olyan nagyságrendű kiadással jár, amely az önkormányzat számára gondot jelent, úgy dönthet úgy a testület, hogy nem vesz részt a szövetségben.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

98/2007. (V.30.)

Kt. sz. határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Irodalmi Emlékházak Szövetsége szervezet alapítását.

Jelen határozatban a képviselő-testület anyagi kötelezettséget nem vállal.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy a határozatról a Petőfi Irodalmi Múzeum vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9./ Keresztes Jánosné ajánlata az OMK büfé üzemeltetésére

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester: Előjáróban elmondja, hogy az előterjesztésben érdemi döntést nem tud hozni a képviselő-testület, egy dönthet, hogy az ÁNTSZ-t megkeresik, hogy milyen beruházással tudná az önkormányzat pályázat útján bérleti jogviszonnyal hasznosítani a büfét.

Csikós Lászlóné képviselő, OMK. igazgató: A kerületi főállatorvos korábbi tájékoztatása szerint nem igényelne nagyobb anyagi kiadást, mintegy 3-500 e Ft. körüli beruházás kellene megvalósítani ahhoz, hogy a működési engedélyt megkapják. (három medencés mosogató, hűtő, vízminta költség stb.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az ÁNTSZ. azt javasolta, hogy az önkormányzat próbálja meg engedélyeztetni a büfé működését, s utána hirdesse meg.

Bencze István polgármester: Utána kell járni, s felmérni, hogy a feltételek megteremtése milyen költséggel jár, s részleteiben meg kell vizsgálni az üzemeltetés költségeit is.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

99/2007. (V.30.)

Kt. sz. határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Csikós Lászlónét a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ vezetőjét készítsen előterjesztést a művelődési központban kialakított büfé üzemeltetésére.

A képviselő-testület az üzlethelyiség kialakítására vonatkozó feltételek, és költségek ismeretében dönt az üzemeltetési pályázat kiírásáról.

Felelős: Csikós Lászlóné igazgató

Határidő: 2007. június 27.

Lázár József képviselő: Az elmúlt héten a sportpálya környékén 500 méteres körzetben nagyon nagy bűz volt, a szennyvízelvezető rendszerrel ismét gond lehet. Vagy az üzemeltető, vagy a beruházó felé kellene lépéseket tenni, mert tarthatatlan, hogy ilyen szaghatással tud üzemelni a berendezés.

A Dömsödi Napok előtt az iskolának volt egy előadása, amikor is egy projektort elloptak az OMK-ból. Megállapítható, hogy nincs védelme az OMK-nak. Javasolja, hogy gondolják át az épület kamerákkal történő felszerelését, ugyan pénzbe kerül, de gátat kell szabni az ott folyó lopásoknak, garázdaságoknak.

Bencze István polgármester: Egyetért, az idén nem is, de a jövő évi költségvetésbe be kell tervezni.

Varsányi Antal alpolgármester: Több jelzést kapott lakostársaktól, hogy a Dömsödi Napokon szívesen segítettek volna esetleg német vendégek elszállásolásában, tolmácsolásban. A jövő évi ilyen jellegű rendezvényen több segítséget be kellene vonni a rendezvény bonyolításába.

Ambruska József képviselő: Készült-e hatástanulmány arra vonatkozóan, hogy a dunaújvárosi híd átadása az 51-es út forgalmát mennyivel növelné. Dömsödön az átmenő forgalom jelenleg a tűrőképesség határán van.

Bencze István polgármester: A holnapi megbeszélésen rákérdez a hatástanulmányra.

Az ülésen több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

B e n c z e I s t v á n
polgármester

Dr. Vörös Andrea
jegyző