

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2007. október 31-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 14 képviselőből 12 képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendek megtárgyalására azzal a kiegészítéssel, hogy 5. napirendként tárgyalja képviselő-testület a Gróf Széchenyi István Ált. Iskola helyi pedagógiai program tantervének módosítását.

A Képviselő-testület a napirendi pontokat a módosítással együtt elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

171/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról
- 2) A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről
- 3) Beszámoló a Képviselő-testületi bizottságok és az alpolgármester munkájáról
- 4) Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése
- 5) A Gróf Széchenyi István Általános Iskola helyi pedagógiai programja helyi tantervének módosítása
- 6) A Közép-Magyarországi Operatív Program – KMOP-2007. 4-5-3. kódszámú – önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz) című pályázat benyújtása
- 7) KÖRICS. Euroconsulting megbízási díj megállapítása iskola pályázathoz
- 8) KMOP „Belterületi utak fejlesztése” pályázatra benyújtandó projekt terv meghatározása
- 9) Az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
- 10) A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosítása – Közép-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele
- 11) A község közigazgatási területén lévő vízi állások létesítésének fennmaradásának szabályozásáról szóló 18/1999.(XII.8.) rendelet módosítása
- 12) Csepel-sziget és környéke Többcélú Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
- 13) Tájékoztató a mezőöri szolgálat felállításáról – Varsányi Antal alpolgármester
- 14) Dömsöd-Apaj Körjegyzőség felállítása, döntés előkészítő dokumentumok tárgyalása
- 15) A „Dömsödi Hírnök” c. önkormányzati havilap szerkesztői feladatainak ellátására pályázat kiírása
- 16) Márta Edit gyógykezelésének támogatása
- 17) A dömsödi 145 hrsz-ú – Euroship Kft. által megvásárolt – út rendezése

- 18) Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló 5/2006. (III.31.) rendelet módosítása
- 19) Önkormányzati hatósági ügyben érkezett fellebbezések elbírálása (zárt ülés)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

172/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, a tett intézkedésekről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varsányi Antal alpolgármester: A CSÖSZ.51-es úttal foglalkozó bizottságának működésével kapcsolatban kérdezi a polgármestert, aki a kérdésre tájékoztatást adott a három tagú – Kiskunlacháza, Áporka és Dömsöd polgármestereiből álló – bizottság alakulásának céljáról, megbeszéléseikről.

Balogh László Levente képviselő a nyugdíjba vonuló rendőrkapitány utódjáról kérdezte a polgármestert, aki elmondta, hogy egyelőre a jelenlegi helyettes látja el megbízással a kapitányi teendőket, jövő év elején pályázatot írnak ki a kapitányi álláshelyre.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő a Szirt Invest Kft-ről érdeklődött, mellyel kapcsolatban a polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Kft. bemutatkozó látogatáson szeretne ajánlatot tenni a község részére. Szeretnének Dömsödnél egészségügyi központot építeni, melynek egyetlen feltétele részükről, hogy szeretnének a létesítményben egy gyógyszertárat üzemeltetni. Nem zárkózott el, de utána kell nézni más településeken, van-e már hasonló tapasztalat.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

173/2007.(X.31.)Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ Beszámoló a Képviselő-testületi Bizottságok és az alpolgármester munkájáról

Előadó: Bizottságok elnökei, alpolgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

a./ Alpolgármester beszámolója

Varsányi Antal alpolgármester beszámolóját kiegészítve elmondja, hogy ugyan nem elégedett saját magával, ennek ellenére úgy érzi, hogy a közel egy év alatt tett valamit az önkormányzatért.

Bencze István polgármester megköszöni az alpolgármester egy év alatt végzett munkáját. Elmondja, hogy a mindennapok során is és szabadsága idején is nagyon sokat segít az alpolgármester.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

174/2007.(X.31.)Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi önkormányzat Képviselő-testülete Varsányi Antal alpolgármester munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Varsányi Antal alpolgármester

Határidő: azonnal

b./ Gazdasági, Műszaki-Fejlesztési Bizottság beszámolója

Sallai Gábor bizottsági elnök a beszámolót kiegészítve elmondja, hogy mint ezen ülés 6. napirendje is mutatja, további reményeket táplálnak a falu fejlődését illetően, azonban a mindenkori pályázatokhoz szükséges önrész előteremtésére is pályázati úton lát csak lehetőséget.

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság kis létszámú bár, de stabil csapat, a közös elképzelések megvalósításáért teljes erővel dolgoznak. Megköszöni a bizottság munkáját.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

175/2007.(X.31.)Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági és Műszaki-fejlesztési Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Sallai Gábor elnök
Határidő: azonnal

c./ Ügyrendi Bizottság beszámolója

Dr. Rostás Klára bizottsági elnök kiegészítésként elmondja, hogy a bizottság az SZMSZ-ben meghatározott feladatoknak igyekszik megfelelni, kevesebb ülésen kevesebb ügykört tárgyaltak, mint a többi bizottság. Az SZMSZ által előírtak nem minden esetben kerülnek a bizottság elé véleményezésre, állásfoglalásra. Kéri, hogy a jövőben minden – SZMSZ. által véleményezésre előírt téma kerüljön a bizottság elé, mielőtt a képviselő-testület tárgyalná.

Bencze István polgármester: A rendeletek és minden olyan előterjesztés, amit a bizottságnak véleményezni szükséges – a Bizottság elé került. Előfordulhatott kivétel, de nem jelentős számban, a jövőben erre odafigyelnek. Megköszöni a bizottság munkáját.

A Képviselő-testület a bizottság beszámolóját elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

176/2007.(X.31.)Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Dr. Rostás Klára elnök
Határidő: azonnal

d./ Népjóléti Bizottság beszámolója

Lázár József bizottsági elnök: A beszámolót kiegészítve elmondja, hogy a Népjóléti Bizottság munkája során a lakosság 95 %-át átlátja, a beszámolóban leírtak fedik a valóságot. Több esetben határozataikat megfellebbezik, ennek ellenére vállalják munkájukat.

Bencze István polgármester megköszöni a bizottság munkáját.

A Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

177/2007.(X.31.)Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Lázár József elnök
Határidő: azonnal

e./ Településfejlesztési Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság beszámolója

Ispán Ignác bizottsági elnöke a beszámolót kiegészítve elmondja, hogy igyekeznek a jövőben is úgy működni, hogy minél többet segítsenek a képviselő-testületnek a döntés során, próbálják a települést szebbé tenni lehetőségükhöz mérten. Tervezik a parkok rendbetételét, elsősorban az 51-es út és a Szabadság út találkozásánál lévő parkot.

Bencze István polgármester: Megköszöni a bizottság munkáját, s azt, hogy a bizottsági elnök váltás zökkenőmentesen történt. A bizottság munkájára a közeljövőben – az 51-es út felújításának befejezését követően – kiemelten számít, amikor is az 51-es út mentén járda építését, illetve a járda és az úttest közötti földterületet befűvesítését tervezik. Ennek szervezésében számít a Bizottság aktív közreműködésére.

Lázár József képviselő: Kérdezi, van-e joga a bizottságnak felszólítani az ingatlanai előtti területet elhanyagoló ingatlantulajdonosokat? Van-e mód arra, hogy az önkormányzat közhasznú munkásokkal rendbe teteti az utcafrontot és kiszámlázza a tulajdonosnak? Elképesztő képet ad a faluról a faluközpontban lévő néhány ingatlan. Aki leszáll a buszról, azonnal a gondozatlan, ápolatlan utcafront tárul a szeme elé. Elhanyagolt a Posta környéke, néha össze kellene söpörni a cigarettacsikkeket.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az ellenőrzéseket és a felszólítást a Polgármesteri Hivatal folyamatosan végzi, illetve szórólapot juttatnak el minden ingatlan tulajdonosához, amelyben figyelmeztetik az ingatlan és az előtte lévő közterület rendben tartásával kapcsolatos feladatokra. Helyi újságban is közzétették az ezzel kapcsolatos információkat.

Varsányi Antal alpolgármester: Megköszöni a Ispán Ignác elnök munkáját, úgy érzi, sokat javult a bizottság munkája vezetése alatt, kész javaslatok kerülnek a képviselő-testület elé.

Bencze István polgármester: Megköszöni a Bizottság munkáját.

A Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

178/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Ispán Ignác elnök

Határidő: azonnal

f./ Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság beszámolója

Patonai Istvánné bizottság elnöke: A beszámolót kiegészítve elmondja, hogy a bizottság címében szerepel ugyan a sport – azonban erre nem fektettek olyan hangsúlyt, mint az oktatásra és a közművelődésre. A beszámolójából kimaradt, hogy a sport területén is dolgozott a bizottság, beszámoltatta a labdarúgó utánpótlás csapat edzőjét, Sipos Jánost, ahol az edző többek között ismertette elképzelését. A jövőben nagyobb hangsúlyt kell fektetni a sport tevékenységre is.

Bencze István polgármester: Az Oktatási Bizottság volt az, akivel – úgy érzi – a legtöbb nézetkülönbség merült fel, kemény és jó munkát végeztek. A képviselői, bizottsági munka legnehezebb része a hatósági ügyek elbírálása, ott is kemény munkát végeztek. Megköszöni a bizottság munkáját.

Varsányi Antal alpolgármester véleménye szerint is hatékony és jó munkát végzett a bizottság, két olyan terület van, ahol a bizottságban szükség van a szakemberre, ez az egészségügy és az oktatásügy. Feszesebb bizottsági ülés vezetést várnak el a bizottság elnökétől, akkor gördülékenyebben mennek a dolgok.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a beszámolót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

179/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Patonai Istvánné elnök

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Összességében megállapítható, hogy a bizottságok jól működnek, segítve a képviselő-testület munkáját. Megköszöni valamennyi bizottság és a bizottsági referensek munkáját.

4./ Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény maximális csoportlétszám túllépés fenntartói engedélyezése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Kulcsár-Köntös Ágnes igazgató: 10 %-kal lépték túl az egyes csoportok létszámát, ezért kérik a fenntartói engedélyt, hogy az emelt csoportlétszámmal tovább működhessenek az osztályok. Ezt a minősítő testületi is vizsgálja, hogy a fenntartói engedély rendelkezésre áll-e.

Dr. Vörös Andrea jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy OKÉV. engedély nem szükséges ebben az esetben, csak fenntartói hozzájárulás.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

180/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXIX. törvényben meghatározott felhatalmazás alapján, figyelembe véve az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság véleményét az alábbi határozatot hozza.

A Képviselő-testület a tánc művészeti ágban a 2.c néptánc, 4.a néptánc, 7.f társastánc és 12.a társastánc, 6.c szolfézs tanulócsoportokban, a közoktatási törvény 3.számú mellékletében meghatározott mértékű maximális csoportlétszám 10 százalékkal történő túllépést engedélyezi fenntartói jogkörben.

Felelős: Köntös Ágnes igazgató
Határidő: azonnal

5./ Gróf Széchenyi István Általános Iskola helyi pedagógiai programja helyi tantervének módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
 (Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varsányi Antal alpolgármester: Az iskola igazgatóját kérdezi, mi a véleménye, jó lesz, vagy nem lesz jó, esetleg közömbös, végre kell hajtani?

Mészáros Pálné iskola igazgató: Végre kell hajtani, hisz törvényi kötelezettség. Az alapötletet jónak tartja, a kivitelezést nem látja tisztán.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

181/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság javaslatát figyelembe véve, a Gróf Széchenyi István Általános Iskola helyi pedagógiai programja helyi tantervének módosítását jóváhagyja.

Felelős: Mészáros Pálné igazgató

Határidő: azonnal

6./ Közép-Magyarországi Operatív Program – KMOP-2007.4-5-3- kódszámú önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz) című pályázat benyújtása

Előadó: Bencze István polgármester
 (Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Döntés a pályázat benyújtásáról

Bencze István polgármester: Arról kell dönteni, hogy a Polgármesteri Hivatal egyik szárnyának – családsegítő szolgálat - akadálymentesítésére pályázatot nyújt be az önkormányzat. Javasolja a pályázat benyújtását, azért is, mert van egy teljesen kész pályázat. Az elmúlt évben sikertelen volt, idén bizonyos módosításokkal, kiegészítéssel ismét meg kell próbálni. A TFB. és a Gazdasági Bizottság tárgyalta, mindkét bizottság javasolja a pályázat benyújtását.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

182/2007.(X.31.)Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett – KMOP-2007.-4.5.3. kódszámú – „*Önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz)*” című pályázaton indulni kíván.

A képviselő-testület a tervezett projekt keretében a Dömsöd-Apaj Gyermekekjóléti és Családsegítő Társulás Dömsöd, Petőfi tér 5. (630 hrsz.) szám alatti irodaépület akadálymentesítését kívánja megvalósítani.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására meghatározott időintervallum

Döntés a projekt megvalósításához szükséges saját forrás biztosításáról

Bencze István polgármester: Határozni kell az önrész biztosításáról, milyen forrásból biztosítják. következő évi költségvetésből, esetleg hitelből, illetve pályázati forrás igénybevétele az önrészhez.

Az ÖTM. által kiírt pályázat finanszírozással kapcsolatban – úgy érzi – félreértés van, konkrétan erre a pályázati célra – mivel térségi feladatokat ellátó intézményről (Dömsöd-Apaj Családsegítő Társulás) van szó – így megfelel annak a feltételnek, hogy az önrészre pályázzanak.

dr. Bencze Zoltán jogi előadó: A Gazdasági Bizottság ülésén kiegészítést kért arra vonatkozóan, hogy országosan mennyi az éves keretösszeg, amely a pályázati keretösszegek kiegészítésére szolgál. A költségvetési törvény ezt 10,1 milliárd Ft-ban állapította meg.

Másik kiegészítés: ezekben az esetekben a pályázatok nem a teljes önrész fedezésére szólhatnak, hanem meghatározott pályázati források tekintetében az önrész 30 illetve 40 %-át lehet maximálisan megpályázni.

Varsányi Antal alpolgármester: Javasolja a pályázat benyújtását, egy 6 millió Ft-os beruházásnál az önrész nem oly számottevő, hogy ne tudná az önkormányzat vállalni.

Balogh László Levente képviselő kérdezi, hogy az ÖNHIKI. pályázat benyújtásához az önkormányzat részéről még milyen feltételek szükségesek?

Dr. Vörös Andrea jegyző: A korábbi formában fenntartott központi orvosi ügyeleti rendszer működtetésén kívül számos olyan nem kötelező önkormányzati feladatot is finanszíroz az önkormányzat, amely kizárja az ÖNHIKI-s pályázatból, pl. civil szervezetek támogatása.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

183/2007.(X.31.)Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett KMOP-2007.-4.5.3. kódszámú – „*Önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz)*” pályázatra benyújtott projekt összes elszámolható költségeinek 10%-át részben fejlesztésre elkülönített önkormányzati forrásból, részben banki fejlesztési célú hitelből, illetve pályázati forrásból kívánja biztosítani.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására meghatározott időintervallum

Döntés a pályázat elkészítésére vonatkozó megbízásról

Bencze István polgármester: A pályázat megírására és menedzselésére vonatkozó megbízásról is dönteni kell a képviselő-testületnek, javasolja a határozati javaslat szerinti döntés meghozatalát.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

184/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett KMOP-2007.-4.5.3. kódszámú – „*Önkormányzatok illetőleg önkormányzati feladatellátást biztosító egyes közszolgáltatások akadálymentesítése (Egyenlő esélyű hozzáférés a közszolgáltatásokhoz)*” elnevezésű pályázatra benyújtandó pályázati dokumentáció elkészítésével és a projekt menedzselésével, az esetleges közbeszerzési lebonyolítói feladatok elvégzésével a Pannon Fejlesztő Kft-t (székhelye: 1125 Budapest, Kútvölgyi út 24/a.; képviseli: Kiss Kálmán ügyvezető igazgató) bízta meg. A megbízási díj 180.000.- Ft+ÁFA , a projektmenedzsmen és közbeszerzési lebonyolítói tevékenység díja (sikerdíj) a pályázattal elnyert támogatási összeg 5%-a+ÁFA.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: szerződéskötésre azonnal

- első beszámoló 2007. november 28.

(Csikós Lászlóné képviselő megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 13 fő)

7./ KÖRICS. Euroconsulting megbízási díj megállapítása iskola pályázathoz

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az elmúlt alkalommal a képviselő-testület megbízta a Kőrics Euroconsulting Kft-t az iskola bővítésre vonatkozó pályázat elkészítésével, nem született döntés a sikerdíj mértékéről. Javasolja az írásbeli ajánlatban lévő 2 %-os sikerdíj megállapítását.

Varsányi Antal alpolgármester: Ez a mérték korrekt és tisztesség, javasolja a 2 %-ot.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

185/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 154/2007. (IX.12.) Kt. sz. határozatával megbízta a KŐRIC S Euroconsulting Kft-t (székhelye: 1112 Budapest, Sasadi út 134.; képviseli: Holop Szilveszter ügyvezető) a KMOP- „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” (Kódszáma: KMOP-2007-4.6.1) benyújtandó pályázati dokumentáció elkészítésével. A képviselő-testület ezen határozatát az alábbiakkal egészíti ki.

A megbízási díj a pályázattal elnyert támogatási összeg bruttó 2%-a.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: megbízási szerződés megkötése 2007. november 30-ig

8./ KMOP „Belterületi utak fejlesztése” pályázatra benyújtandó projekt terv meghatározása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Néhány utcával kiegészítették a már elfogadott projektet.

Ambruska József képviselő kérdezi, hogy a Varjas és Somogyi Béla utca csapadékvíz elvezetés összefüggésben van ezzel a pályázattal?

Bencze István polgármester: Igen, része a projektnek.

A napirendi ponttal kapcsolaltban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

186/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 140/2007.(VIII.8.) Kt.számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett „Belterületi utak fejlesztése” támogatására elnevezésű, KMOP-2007-2.1.1/B kódszámú pályázaton indulni kíván. A képviselő-testület a tervezett projekt keretében a Somogyi B. u.; Varjas köz; Szüret u.; Ságvári u.; Akácós út; Előre u.; Felszabadulás u., Bercsényi u., Nyár u., Magyar u., Irinyi u. önkormányzati tulajdonú és kezelésű belterületi utak fejlesztését kívánja megvalósítani.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2007. november 16-ig.

9./ Az önkormányzat 2008. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Belső ellenőrzési tervet a Gazdasági Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

187/2007.(X.31..)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei gazdálkodásának 2008. évi belső ellenőrzési tervét az 1. 2. és 3. számú melléklet szerint jóváhagyja.

A 3.számú mellékletben foglalt belső ellenőrzési feladatokat megállapodás alapján a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás által megbízott belső ellenőr látja el, míg az 1. és 2.számú mellékletben foglalt belső ellenőrzési tervben meghatározott ellenőrzési feladatokkal a képviselő-testület a Fodor Könyvelő és Adótanácsadó Kft-t bízta meg.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

10./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosítása – Közép-Magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal törvényességi észrevétele

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet-módosítást megtárgyalta.

Dr. Rostás Klára ÜB. elnöke: A Közigazgatási Hivatal törvényességi felügyelete során kifogásolta az SZMSZ. két pontját, egyik a képviselő-testület munkájában a szavazategyenlőség, a másik a képviselő hivatalos személyként történő megfogalmazása, melyet módosítani szükséges. Megjegyezni kívánja, hogy mindkét rendelkezés a 2003-as SzMSZ-ben is szerepelt amit a Közigazgatási Hivatal akkor nem kifogásolt.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

16/2007.(XI.5.) rendelete

Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2007. november 5. napján

A rendelet hatályos : 2007. november 5. napjától

11./ A község közigazgatási területén lévő vízi állások létesítésének fennmaradásának szabályozásáról szóló 18/1999.(XII.8.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az elmúlt ülésen a víziállások fennmaradásával összefüggésben két variáció hangzott el a stégek méretét illetően, 12 illetve 15 m². A Képviselő-testület a döntést a mai ülésre elnapolta. Maga részéről a 15 m². méretet javasolta elfogadni, mely javaslatát fenntartja.

Lázár József képviselő: Észrevételezi, hogy az elmúlt ülésen az alpolgármester erősebb hangnemben arra szólította fel a képviselő-testületet, hogy vegyék komolyabban a szavazást. Véleménye szerint a képviselő-testület eddig is komolyan vette.

Varsányi Antal alpolgármester: Nem a döntés milyenségét kritizálta hozzászólásában, a komolyságot arra értette, hogy a szavazás előtt két képviselő is elhagyta az üléstermet, annak tudatában, hogy hamarosan szavazás következik. A döntéshez minősített többség szükséges, így ezért nem született döntés. Kéri, hogy a jövőben közvetlenül szavazás előtt ne hagyja el senki a helyiséget.

Bencze István polgármester: Abban kell határozni a képviselő-testületnek, hogy a fennmaradási engedély úgy adja ki, hogy 2009. december 31-ig 15 m²., aki előbb felújítja, annak vissza kell bontani 10 m²-re. Ha valakinek – ami nagyon minimális – 20 m². –es a stégje, azt 15 m²-ig kell visszabontani.

Lázár József képviselő: 2009-ig még lesz választás, megváltozhat a jogszabály, lehet, hogy merőben más szabályozás lesz, ha most visszabontatja az önkormányzat, lehet, hogy 2009-ben a törvény értelmében ismét változtatni kell a méreten. Miért kell most hozzányúlni, miért nem lehet 2009-ig várni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Magasabb szintű jogszabályok szerint jelenleg 10 m² a víziállások engedélyezett mérete a Ráckevei (Soroksári) Duna-ágban. A polgármester módosító indítványa azt tartalmazza, ha bizonyos egyéb műszaki követelményeknek megfelel a víziállás, a visszabontás aránytalanul súlyos terhet jelent a tulajdonosnak, ebben az esetben x m²-ig engedélyezi a rendelet alapján a jegyző a víziállás fennmaradását.

Lázár József képviselő: Ezért van benne a kérdés, ha most döntenek 12 vagy 15 m²-ről és 2009-ben születik egy újabb rendelkezés, miszerint 10 m²-t határoznak meg, akkor tovább kell bontani?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Jelenleg 10 m² az engedélyezett, de a képviselő-testület lehetőséget biztosíthat arra a helyi viszonyok ismeretében, hogy 12 vagy 15 m²-t engedélyez.

Varsányi Antal alpolgármester: Tudomása szerint a környező településeken nem foglalkoznak ennyit a víziállásokkal, vannak ennél súlyosabb problémák, pl. a szabálytalan parkolások, amelyek még veszélyesek is.

Bencze István polgármester: Egyetlen oka van javaslatának, mégpedig az, hogy a környező települések helyi rendeletében mindenhol 15 m². az engedélyezett víziállás méret.

Egyre több – Kisduna hasznosításával kapcsolatos – fórumon egyre többször hangzik el, hogy teljesen le kellene bontatni a víziállásokat és csak közösségi stégeket engedélyezni. Azért is odázná, hogy addig esetleg megszületne egy olyan rendelet.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Éppen ezért ne hozzon a testület most olyan döntést, hogy lebontatja 15 m²-re 100 ezer ft-ért, s két év múlva pedig lebontatja az egészet.

Bencze István polgármester: A jelenlegi rendelkezés szerint 10 m²-re vissza kell bontani a stégeket. Aki nem teszi meg, annak az önkormányzat lebontatja, kiszámlázza a költségeket a tulajdonosoknak.

Ha a képviselő-testület a 15 m²-t megszavazza, 15 m² feletti, magántulajdonban lévő stég nincs több, mint 5 db.

Patonai Istvánné képviselő: Korábban a Soroksári Duna varázsát az adta, hogy Dömsöd egy horgászparadicsom volt, egyre kevesebb a hal a Dunában, a horgászok el-elmennek Dömsödről, most még a stégek bontásával is rontják a helyzetet.

Balogh László Levente képviselő: Jelenleg kit zavarnak a stégek?

Sallai Gábor képviselő: Javasolja a 15 m². nagyságot megállapítani, ezzel lehetne a feszültséget oldani, csökkenteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 11 igen szavazattal 2 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2007.(XI.5.) rendelete**

A község közigazgatási területén lévő vízi állások létesítésének fennmaradásának szabályozásáról szóló 18/1999.(XII.8.) rendelet módosítása

A rendelet kihirdetve: 2007. november 5. napján

A rendelet hatályos : 2007. november 5. napjától (A rendelet kihirdetésekor folyamatban lévő ügyekben alkalmazni kell).

12./ Csepel-sziget és környéke Többcélú Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy két vonatkozásban módosította a CSÖSZ. az alapító dokumentumát, egyrészt a társulás székhelye továbbra is Ráckeve, viszont a telephely Szigetszentmiklós lenne, melyet az indokol, hogy a Társulás Elnöke Szigethalom polgármestere lett, így közelebb kerül egymáshoz a munkaszervezet és a vezető. Másik módosítás: A szavazati arányok, a szavazás kérdése a társulási tanácsban. Korábban egy település egy szavazattal rendelkezett, most pedig lakosság arányában számítják a szavazatot.

Dr. Rostás Klára képviselő: Az önkormányzatok tagdíjat fizetnek, ennek mértékét szeretné tudni és mekkor az az előny, ami származik a tagságból.

Bencze István polgármester: 100.-Ft./ fő/év a tagdíj, s nagyságrendekkel többet nyer az önkormányzat azzal, hogy tagja a társulásnak. Az előző ciklusban nem volt számottevő, most már egyre több a tagságból származó előny. Pl. belső ellenőrzés finanszírozása, szűnyoggyérítés, gyermekjóléti szolgálat stb.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

188/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás 79/2007.(IX.27.) sz. CSÖSZ. határozatával elfogadott módosított társulási megállapodását jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a módosított társulási szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

13./ Tájékoztató a mezőőri szolgálat felállításáról – Varsányi Antal alpolgármester indítványa

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve)

Bencze István polgármester: A dömsödi gazdák megkeresték az alpolgármestert, hogy az önkormányzat a mezőőri szolgálatot szervezze meg.

Varsányi Antal alpolgármester: A jegyző által készített előterjesztés kimerítő, nagyon alapos, mindenre kiterjedő, minden alternatíva benne van, előnye, hátránya egyaránt. A legfontosabbnak azért tartaná a mezőőri szolgálatot, mert rengeteg a szemét a határban, és az állati tetemek az árokszéleken. Ezzel valamit kezdeni kell.

Fontos a fórum, ahol a gazdák jelen lesznek, hisz őket érinti elsősorban anyagilag. Az 500.- Ft./év mezőőri díjat kicsit alacsonynak tartja. Esetleg nem megkezdett hektár, hanem megkezdett tizedhektár, pl. 5,6 ha. után lehetne számítani a díjat. A Fórumon fel lehetne vetni, hogy mennyi legyen ez a díj hektáronként, hogy egy is tartalék is legyen. Ha a Fórum úgy dönt, hogy nem akarják ezt a mezőőri szolgálatot, akkor eláll indítványától. Tudomása szerint – ha az ott javasoltak alapján – az önkormányzat a szolgálatot létrehozza, mindenkire nézve kötelező.

Lázár József képviselő: Ha nullszaldósra ki lehet hozni a szolgálat működését, akkor javasolja.

Bencze István polgármester: Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is megtárgyalta, egybehangzó véleményük, hogy a fórumot össze kell hívni és amennyiben az ott megjelent gazdák vállalják a mezőőri szolgálat finanszírozását, úgy létre kell hozni. A TFB. ülésén az is felmerült, hogy egy mezőőr kevés, minimum kettőre lenne szükség. Első lépésként tehát össze kell tehát hívni a fórumot novembe végén, december elején.

Varsányi Antal alpolgármester: Ne vegye át az önkormányzat teljesen azt a kormány álláspontot hogy megéri, vagy nem éri, az önkormányzatnak valamennyire feladata a határ rendbentartása. Hosszú távon egyébként szükség lenne két mezőőrre. Együtt lehet működni a halőrökkel, vadőrökkel. Azt szeretné, ha az állami támogatás illetve a gazdák által befizetett díj elenegető lenne a szolgálat fenntartására, de ha 10-30 %-ot hozzá kellene tenni az önkormányzatnak, úgy is megszavazná.

Sallai Gábor képviselő: Fontosnak tartja a mezőőri díj differenciálását, ugyanis feszültséget okozhat az ágazatok közötti nagyságrend, a 6000 HA 20 %-a rét, legelő, gyep. Jóval nagyobb terhet jelent pl. a juhászati vállalkozások esetében, amely 10-12 családot érint, a gyepek rossz minőségűek, a rossz minőségű gyep állatteltartó képessége kicsi, ezért nagy területeket bérelnek, illetve vásároltak, nagy terület után nyilván nagyobb mezőőri díjat is kell fizetni egy olyan ágazatnak, amely jelenleg a mélyponton van. Javasolja, hogy a fórumra készítsenek egy olyan díjkalakulációt, amelyben a terület 20 %-át kitevő rét, legelőnek a díját mérséklék. A terület 70-80 %-át kitevő, mintegy 4300 ha szántó tulajdonosa fogja inkább a szolgálat terheit viselni, ott inkább van mit őrizni, mint a rét, legelőn. Nem mondhatják, hogy egységesen 500.-Ft.

Ispán Ignác képviselő: Amennyiben a gazdák a szolgálat költségeit vállalni tudják, hogy hozzájárulását adja a bizottság, de úgy érzi, hogy az önkormányzat nem sok szerepet tud vállalni anyagilag.

Bencze István polgármester: Elhangzott az alpolgármester részéről a 10-30 %-os önkormányzati hozzájárulás, erről a jövő évi költségvetés ismeretében tudnak beszélni. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy egy megyei OTP. konferencián vett részt, ahol az önkormányzatok jövő évi költségvetéséről szóló tájékoztató elhangzott, hogy 10 %-kal kevesebb pénzzel gazdálkodhatnak mint az előző évben. Amennyiben a mezőőri szolgálathoz hozzá kíván járulni az önkormányzat, meg kell keresni a forrását, hogy miből teremtik elő.

Varsányi Antal alpolgármester: Számítása szerint az 1 ha éves bevételéből – amely 150 ezer ft. körül lehet – az 500.-Ft. mezőőri díj nem jelentős, ennél magasabb összeget javasol a fórum elé vinni. Azzal egyetért, hogy a rét, legelő esetében csökkentett díjat fizessen a földtulajdonos.

Dr. Rostás Klára képviselő: A fórumot össze kell hívni, de ne csak az a három gazda legyen jelen, aki szorgalmazza, hanem minden gazdát meg kell hívni.

Varsányi Antal alpolgármester: Természetesen a nagyobb üzemeket személyesen megkeresnék, azon kívül a meghívót ki kell plakátolni és a Dömsödi Hírnökben megjelentetni. Ennek megszervezését vállalja, nagy nyilvánosságot kell, hogy kapjon. A megfelelő személy kiválasztásába a gazdákat ugyancsak be kell vonni. A bizottságok támogatását köszöni.

Balogh László Levente képviselő: Meg kell szerezni a gazdák bizalmát, hogy bizzanak a mezőőri szolgálatban, hogy van értelme, ezt menedzselni kell, erre javasolja megbízni az alpolgármestert.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja az alábbi javaslatot: A Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság javaslata alapján kezdődjön el a mezőőri szolgálat

megszervezés azzal, hogy egy fórumot szerveznek a gazdáknak, melynek megszervezésével az alpolgármestert bízta meg a képviselő-testület. A mezőöri szolgálat megszervezése oly módon történjen, hogy az az önkormányzat részére plussz teher ne jelentsen.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

189/2007.(X.31..)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Varsányi Antal alpolgármester mezőöri szolgálat felállításával kapcsolatos indítványát.

A képviselő-testület a mezőöri szolgálat felállításával kapcsolatos előterjesztést összességében elfogadja. A képviselő-testület a mezőöri járulék megállapításáról szóló rendelet tervezet átdolgozását kéri oly módon, hogy a járulék összege az egyes művelési ágak (rét, legelő, szántó) közötti eltérő jövedelmezőség figyelembe vételével, differenciáltan kerüljön megállapításra.

A képviselő-testület felkéri Varsányi Antal alpolgármestert a mezőöri szolgálat szervezésével kapcsolatos lakossági fórum szervezésére.

Felelős: Varsányi Antal alpolgármester

Határidő: folyamatos

14./ Dömsöd-Apaj Körjegyzőség felállítása, döntés előkészítő dokumentumok tárgyalása

Előadó: Dr. Vörös Andrea jegyző.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az Ügyrendi és a Gazdasági Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, az Ügyrendi Bizottság kérésének megfelelően általánosságban a körjegyzőség működéséről egy szakmai anyagot bocsátottak a képviselők rendelkezésére a döntés előkészítő dokumentumok mellett, mely országosan mutatja a körjegyzőségek szervezésével kapcsolatos fejlődést és tapasztalatot. Látható, hogy a körjegyzőség igazgatás szervezési szempontból egy regionális előrelépés az önkormányzatok számára. A körjegyzőség az önkormányzatok önállóságát semmilyen vonatkozásban nem érinti. Az előterjesztés tartalmaz egy általános tájékoztatót a körjegyzőségről, pozitív döntés esetén – egy ütemezést a körjegyzőség megalakításával kapcsolatos feladatokra, illetve egyéb szervezeti átalakításra vonatkozó javaslatot, minr pl. aljegyzői státus kialakítása. Az előterjesztés mellékletét képezi a két önkormányzat megállapodásának tervezett szövege, illetve egy gazdasági számítási anyag.

Az Ügyrendi Bizottság ülésén kérdésként merült fel, hogy a körjegyzői álláshelyet meg kell-e pályáztatni. Erre az illetékes minisztériumtól nem kapták meg a mai napig az írásos állásfoglalást. Az előterjesztés szöveges része tartalmazza a bevezető jogszabály ismertetésben, hogy ez esetben, mikor a nagyközségi hivatal átszervezéséről van szó, a körjegyzői álláshelyre újabb pályázatot nem kell kiírni, azonban az Ügyrendi Bizottság kérésére erről állásfoglalást is kértek.

Bencze István polgármester: Az elmúlt egy évben a kormány különböző társulások megalakítását preferálja, ez vonatkozik Dömsödre is ehhez alkalmazkodni kell. Dömsöd is több társulásban érdekelt, a körjegyzőség egy újabb lépés, s amellet, hogy anyagi előnye is származik az önkormányzatnak, erkölcsi értéke is van, hogy egy körjegyzőségben vezető önkormányzat lehet Dömsöd.

Dr. Rostás Klára képviselő: Abban a tudatban, hogy egy új helyzet alakul ki – körjegyzőség – egy új helyzetnek előnyei és hátrányai is vannak. A jegyző személyével kapcsolatban volt egy feltételezése, hogy az állását talán meg lehet pályáztatni. Utána néztek, az apaji testületnek csak véleményezési joga van a jegyző tekintetében, továbbra is Dömsöd önkormányzata a jegyző munkáltatója.

A jegyző nemcsak Dömsöd jegyzője marad elsősorban, hanem kulcsszerepe van abban, hogy a két település társulásában az előnyök mindinkább érvényesülhessenek, hogy Dömsöd minél több előnyt élvezhessen ebből a társulásból. Vannak ennek erkölcsi buktatói is, veszélyei, hogy egy másik településsel társulunk, hisz az is ki van téve egy költségvetési összeomlásnak, vagy bármilyen negatív működésnek, amely Dömsödre is kihat. Óvatosnak kell lenni, másrészt erősíteni azt, hogy a meglévő előnyből minél többet tudjon Dömsöd hasznosítani. Nyitott kérdés számára továbbra is a létszám, a jegyző a két hivatal vonatkozásában 31 főről beszél, ebből Apajon 3 fő dolgozna, marad 28 fő, akkor a jelenlegi 27 fős létszám nem fog egy fővel növekedni? Itt érez egy plussz létszámot. Arról van szó, hogy ez Dömsödnek anyagi terhet nem jelent. Másik anyagi teher, ami sújthatja a későbbiekben az önkormányzat költségvetését, az aljegyzői státus létrehozása, egy aljegyző lényegesen magasabb összegbe kerül, mint egy köztisztviselő. Ilyen hátránya lehet tehát, hogy Dömsöd önkormányzatának költségei megnövekedhetnek, a kimutatásban csak az előnyöket látták felsorolva.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Jelenleg 27 fő a hivatal költségvetési létszáma Apajon 4 köztisztviselő van, az átszervezéssel azt szeretnék elérni, hogy a négy főből egy köztisztviselő a dömsödi hivatalban dolgozzon, aki az apaji ügyeket intézi, így természetesen annak költségeit is Apaj önkormányzata viselné. Az aljegyzői státus Dömsöd köztisztviselői létszámából kerülne ki, nem létszámbővítéssel.

Varsányi Antal alpolgármester: Az aljegyző bérezése nyilván magasabb, mint az ügyintéző bére.

(Balogh László Levente képviselő eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 12 fő)

Dr. Vörös Andrea jegyző: Maximum határ a jegyző illetményének mértéke, van egy – a képesítési feltételeknek megfelelő – besorolás szerinti illetménye, most ezt a konkrét munkakört egy felsőfokú végzettséggel rendelkező köztisztviselő tölti be. Nem egy alacsonyabb besorolási osztályba tartozó köztisztviselő cserélnének le, hanem egy felsőfokú végzettségű köztisztviselői létszám munkaköre változna. Jelenleg a polgármesteri hivatalban két vezetői szint van, jegyző és gazdasági vezető, s lenne egy harmadik vezetői szint, az aljegyző, amely lehetővé tenné, hogy a jegyző általános helyettesítését.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy az aljegyzői állás pályázat útján lesz betöltve?

Dr. Vörös Andrea jegyző: A Képviselő-testület dönt a pályázat kiírásáról, a pályázók közül kinevezi a megfelelőt és az illetményét is megállapítja, az aljegyző munkáltatója a jegyző.

Sallai Gábor képviselő: A Gazdasági Bizottság is tárgyalta és rendkívül pozitívnak tartja, ritka lehetőség, hogy ilyen gazdasági hatása is van ennek a társulásnak, javasolták elfogadásra. Megköszöni a jegyzőnek, a jogi előadónak és a gazdasági vezetőnek az igyekezetét, amellyel a körjegyzőség lehetőségét előkészítették.

Bencze István polgármester: Bizottsági ülésen is elhangzott, hogy bele kell vágni, hisz minden szerződést, társulást – ha indokolt – fel lehet mondani, meg lehet szüntetni. Ha nem működik jól, akkor következő év januárban szét lehet válni, illetve lehet módosítani.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az egész szervezeti rendszer a végrehajtója a jegyző. Két esetben kell együttes ülést tartania a képviselő-testületeknek, a körjegyzőség költségvetése, és a működéséről szóló szakmai beszámoló tárgyában. Munkája során természetesen arra törekszik, hogy mindkét település számára kiegyensúlyozott legyen az együttműködés, az egyenjogúság tiszteletben tartásán, kölcsönös előnyökön és az arányos teherviselésen alapuló együttműködés legyen.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

190/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd-Apaj Körjegyzőség kialakításával kapcsolatos döntés előkészítő dokumentumokat a döntés meghozatalához megfelelőnek tartja, ennek alapján a körjegyzőség alakítását előzetesen támogatja.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy a körjegyzőség kialakításával kapcsolatos döntéshez Apaj polgármesterével egyeztesse a képviselő-testületek együttes ülésének időpontját.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: képviselő-testületek együttes ülésének összehívása 2007. november 30-ig.

15./ A „Dömsödi Hírnök” c. önkormányzati havilap szerkesztői feladatainak ellátására pályázat kiírása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Képviselő-testület júniusi ülésén tárgyalta a Dömsödi Hírnök c. önkormányzati lappal kapcsolatos problémákat, akkor úgy döntött, miután a jelenlegi szerkesztő megbízása december 31-én lejár, hogy 2008. évtől a szerkesztői feladatokra pályázatot ír ki.

Az Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta.

Dr. Rostás Klára ÜB: elnöke: Az Ügyrendi bizottság a pályázati kiírást megfelelőnek tartja, azonban javasolja, hogy az előző időszak kellemetlen tapasztalatai alapján három szó maradjon ki a kiírásból, mégpedig az „eltérő nézetek, vélemények és álláspontok” szavak nélkül jelenjen meg a pályázati kiírás.

Patonai Istvánné képviselő: Az időtartamot, - határozott, vagy határozatlan idejű – most kell eldönteni?

Bencze István polgármester: A Képviselő-testület döntse el, hogy határozott idejű egy év, vagy határozatlan időre.

Dr. Vörös Andrea: Nincs semmiféle szabály erre vonatkozóan, az önkormányzat határozza meg a megbízás időtartamát.

Bencze István polgármester: Javasolja a határozatlan időre szóló megbízást, hisz ha nincs semmi gond, akkor nem kell évente pályáztatni, ha pedig közben valami probléma adódik, akkor fel lehet mondani.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a Hírnök szerkesztőjét határozatlan időre bízzák meg a szerkesztői feladatokkal.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

191/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Hírnök önkormányzati újság felelős szerkesztői megbízására pályázatot ír ki, a pályázattal kapcsolatosan előzetesen meghatározza, hogy eredményes pályázat esetén határozatlan idejű megbízási szerződést köt a pályázóval.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az Ügyrendi Bizottság javaslatával módosított pályázati kiírást.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

192/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki a "Dömsödi Hírnök" önkormányzati havilap szerkesztői feladatainak ellátására, az alábbiak szerint:

Ellátandó feladatok:

A "Dömsödi Hírnök" szakmai irányítása.

A szerkesztő felelős a cikkek megírásáért, a lap nyomdai kivitelezéséért, annak előkészítéséért. Alapvető feladata az önkormányzattól érkező információk, illetve a Dömsöd Nagyközséggel kapcsolatos egyéb cikkek megjelentetése a lapban.

Tevékenysége során megszervezi és irányítja a szerkesztőség munkáját, továbbá együttműködik a lap kiadójával a hirdetésszervezésben.

Felelős a lap pontos megjelenéséért, a lapban megjelenő anyagok tárgyilagos, pártatlan, tényszerű és időszerű, sokoldalúan megfogalmazott tartalmáért, vizuális megjelenéséért, a kiegyensúlyozott tájékoztatás biztosításáért.

A megbízás időtartama: határozatlan idejű

Megbízási díj, egyéb juttatások: 30.000-Ft/hó megbízási díj és további 30.000-Ft/hó költségterítés, amely a szerkesztői feladatok ellátásával kapcsolatos költségek, mint például távközlési díjak, utazási költségek használható fel.
A megbízás kezdő időpontja: 2008. január 1.

A pályázatok elbírálása során előnyt jelent az újságírói végzettség, továbbá egyéb önkormányzati vagy más újságnál szerzett szakmai tapasztalat.

A pályázat tartalmazza a pályázó részletes szakmai önéletrajzát, publikációs jegyzékét, elképzelését a folyóiratról, iskolai végzettségét igazoló dokumentum másolatát, a szakmai gyakorlat igazolását.

Pályázat benyújtásának határideje: 2007. november 30.

Pályázat benyújtásának helye: Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatala (2344 Dömsöd, Petőfi tér 6.) Bencze István polgármester.

A képviselő-testület fenntartja magának azt a jogot, hogy a benyújtott pályázatok megismerése után, megfelelő pályázat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a pályázati hirdetmény közzétételére.

Felelős: Jegyző

Határidő: folyamatos

16./ Márta Edit gyógykezelésének támogatása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Mint arról korábban a képviselő-testületi ülésen szó volt, az önkormányzat Márta Edit gyógykezelését támogatja. November 16-án vinnék Editet a némegetországi műtetre, miután a kínai gyógykezelés költségei nem jönnek össze. Így most aktuálissá vált a döntés. Következő héten szerveznek egy jótékonysági koncertet, ahol átadják részére az önkormányzat által is juttatott támogatást.

Az előterjesztést 300-500 e Ft. támogatást tartalmaz. A Gazdasági Bizottság javaslata, hogy az önkormányzat 500 e Ft.-tal támogassa a műtétet.

Patonai Istvánné képviselő: A gyógykezelés támogatásának fedezete a civil szervezetek részére tervezett - de fel nem használt – összegből kerülne kifizetésre.

Varsányi Antal alpolgármester: A cél magáér beszél. A civil szervezetek pénzét elvonta az önkormányzat és oda adja egy felelőtlen közlekedési baleset áldozatának gyógykezelésére. Tudomása szerint a kezelés nagyon esetleges, az a baj, hogy a község nem volt képes összeadni ezt a pénzt. Most egy közösség pénzéről dönt a testület. Egyetért azzal, hogy támogassák, de vannak fenntartásai. Egy csomó elvonást hajtottak végre és a civil szervezetek támogatására tervezett pénzt adják oda. Megjegyzi, hogy maga részéről hozzájárult a műtéthez oly mértékben, ha mindenki úgy tett volna, nem lenne szükség önkormányzati segítségre. Meg fogja szavazni a segítséget, de a mértékét 300 e Ft-ban javasolja meghatározni.

Lázár József képviselő: Egyetért abban, hogy valahonnan el kell venni ezt a pénzt, de ha egy kicsi esély van a gyógyulásra, akkor adni kell.

Szabó Andrea képviselő: Egyetért az alpolgármester által javaslt 300 e Ft. –tal.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a módosító javaslatként elhangzott 300 e Ft. támogatást.

A képviselő-testület a javaslatra 4 igennel szavazott.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az 500 e Ft. támogatást.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

193/2007.(X.31..)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Bencze István polgármester indítványát támogatja, és Márta Edit dömsödi lakos gyógykezelésére az önkormányzat 2007. évi költségvetéséből 500.000.- Ft támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze Istvánt a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17./ A dömsödi 145 hrsz-ú – Euroship Kft. által megvásárolt – út rendezése

Előadó: Bencze István polgármester.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési és a Gazdasági Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, a cserével egyetértenek azzal a kiegészítéssel, hogy az ajánlott 1000.-Ft/m². ár helyett 3000.-Ft./m² áron értékesítsék a területet.

Dr. Rosták Klára képviselő: A TFB. döntése nem volt egyhangú külön véleményként elmondta, hogy volt egy törekvés, hogy az Euroship Kft-nek kedvezményes áron eladott nagy területen felül a továbbiakban araszolható technikával sem kisebb sem nagyobb területet kedvezményes áron nem értékesítenek, megvárják, amíg a telekár magasabb lesz és akkor értékesítenek minden négyzetméternyi területet. Az út rendezéssel egyetért, de a kiegészítő területet ne adják el.

Ambruska József képviselő: 45 m². területről van szó, nem egy komoly nagyságú terület. Ha mindkét bizottság által megfogalmazott 3000.-ft/m². ár megfelel ennek a koncepciónak amiről beszélnek, akkor nem adják olyan kedvező áron.

Dr. Rostás Klára képviselő: Annál is inkább, mert egy magánszemély érdeke áll a közösséggel szemben.

Ispán Ignác képviselő: Bizottsági ülésen is elmondta és a véleménye továbbra is az, ha egy ingatlanként értékes területről lenne szó, egyetértene, de az önkormányzat ezt úton kívül más célra nem tudja használni, egy teljesen értéktelen területről van szó, a 12 méter út megmarad. A közlekedést ez a pár méter nem befolyásolja. Ha egy értékes – építési telekről lenne szó – természetesen egyetértene a magasabb árral.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő kérdése arra irányult, hogy milyen széles az a sáv, amit eladni szándékoznak.

A kérdésre **Varsányi Antal** alpolgármester elmondta, hogy 3,25 – 3,57 méter széles és 18,64 méter hosszúságról van szó.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési és a Gazdasági Bizottság által javasolt 3000.-Ft/ m². árat a 45 m². területre vonatkozóan.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

194/2007.(X.31..)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat vagyonáról szóló 8/2001. (VI.6.) rendelet szabályaira tekintettel az önkormányzat tulajdonában lévő dömsödi 129 hrsz-ú közterületből 45 m² nagyságú ingatlanrészt forgalomképtelen törzsvagyomból átteszi forgalomképes vagyona. Egyben 129 hrsz ingatlanból cserél 54 m²-t a Euroship Marinapark Kft 130/1 hrsz ingatlan tulajdonosával .

Továbbá 3000.-Ft/m² összegért az Euroship Marinapark Kft felé 129 hrsz- telekből 45 m² területrészt oly módon , hogy az adásvételből eredő összes költséget a vevő fizeti meg, és annak műszaki dokumentációit saját költségén elkészítteti.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a cserével vegyes adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. december 30.

18./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló 5/2006. (III.31.) rendelet módosítás

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Három lakás bérlője kéréssel fordult az önkormányzathoz a felemelt lakbérek mérséklését kérve.

Konkrét számítás készült az előterjesztéshez. a Gazdasági Bizottság a napirendet megtárgyalta, az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően javasolja. A Településfejlesztési Bizottság is egyetértett az előterjesztéssel.

(Dr. Rostás Klára és Ambruska József képviselők az üléstermet elhagyták. Jelenlévő képviselők száma: 10 fő)

Varsányi Antal alpolgármester támogatja a kérelmet, de javasolja a szavazás módját megválasztani, mert összeférhetetlenség lehet, két képviselő is érintett.

(Ambruska József képviselő visszajött az ülésterembe, jelenlévő képviselők száma: 11 fő.)

Lázár József képviselő kérdezi, hogy mikor megállapította a képviselő-testület a lakbéreket, akkor a csökkentő tényezőket miért nem vették figyelembe?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Más volt a képviselő-testület álláspontja.

(Dr. Rostás Klára képviselő vissza érkezett, Szabó Andrea képviselő pedig eltávozott az ülésteremből. Jelenlévő képviselők száma: 11 fő.)

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta a Dömsöd, Széchenyi u. 9/a. I. emeleti szolgálati lakás bérleti díj 10 %-kal történő csökkentését.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a Dömsöd, Haladás u. 5/a. sz. alatti 1. szolgálati lakás bérleti díj 20 %-kal történő csökkentését.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a Dömsöd, Haladás u. 5/a. sz. alatti 2. szolgálati lakás bérleti díj 15 %-kal történő csökkentését.

A Képviselő-testület a javaslattal egyhangúlag egyetértett.

A Képviselő-testület a fenti szavazati arányban megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2007.(XI.1.) rendelete**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló 5/2006. (III.31.) rendelet módosítása

A rendelet kihirdetve: 2007. november 1. napján

A rendelet hatályos : 2007. november 1. napjától

19) A Dömsödi Cigány Kisebbségi Önkormányzat részére biztosított önkormányzati támogatás felhasználása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán jogi előadó: A Képviselő-testület 2007. évi költségvetésében a kisebbségi önkormányzat részére 500 e Ft-ot biztosított ahhoz, hogy programjait megvalósíthassa. Később, a racionalizálási döntések során az 500 e Ft-ot céltartalékba helyezte. A Kisebbségi Önkormányzat ezt tudomásul vette, eddig az állami normatívából gazdálkodtak. Megvalósítottak különböző rendezvényeket, legutóbb az OMK. keretében kisebbségi táncoktatást szerveztek, mely kimeríti az ideai állami normatívát. Még két kulturális rendezvényt – egyik a gyermekek mikulás ünnepe – szeretnének az idén szervezni, Kéri, ha lehetőség van rá az 500 e Ft. céltartalékba helyezését oldja fel a képviselő-testület.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Javasolja a döntés elnapolását a következő ülésre, amikor a képviselő-testület tárgyalja a három-negyedéves beszámolót, s ennek ismeretében

meglapozottabb döntést tud hozni. Jelenleg még van pénzük az állami normatívából, amiből gazdálkodhatnak.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: egyetért azzal, hogy a három-negyedéves beszámoló alkalmával jobban látnák a kisebbségi önkormányzat gazdálkodását.

Bencze István polgármester – miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el – szavazásra bocsátotta a döntés elnapolását a következő ülésre.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

195/2007.(X.31.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Dömsödi Cigány Kisebbségi Önkormányzat részére biztosított önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó kérelmének tárgyalását 2007. novemberi ülésére elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2007. november

Lázár József képviselő: Az Oktatási Bizottság egyik külsős tagja megkereste, kérdezvén, hogy a külsős bizottsági tagok tiszteletdíjukat megkapják-e?

Bencze István polgármester: Javasolja elnapolni szintén a következő ülésre, amikor a háromnegyed éves beszámolót tárgyalja a képviselő-testület. Véleménye szerint nem olyan jelentős összegről van szó, ki kellene fizetni. A következő ülésre írásbeli előterjesztést készítenek, hogy mekkora összegről van szó.

A Képviselő-testület a továbbiakban önkormányzati hatósági ügyeket tárgyalta zárt ülésen.
(*Külön jegyzőkönyvben rögzítve.*)

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
jegyző