

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. december 19-én** megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ambruska József, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, Patonai Istvánné, Dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea, Dr. Szabó Gáborné képviselők, Dr. Vörös Andrea körjegyző, továbbá a jelenléti ív szerint a meghívottak.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 14 megválasztott képviselőből 12 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

179/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról
2. A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
3. A gróf Széchenyi István Általános Iskola Helyi Pedagógiai Program jóváhagyása
4. A Nagyközségi Óvoda Helyi Nevelési Programjának módosítása
5. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló 8/1996.-(IV.2.) rendelet módosítása
6. A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása
7. Az önkormányzat 2009. évi munkaterve
8. A köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményei alapját képező 2009. évi önkormányzati célok meghatározása
9. A dömsödi 2050 hrsz-ú-OMK mellett lévő- ingatlan megvásárlása
10. A dömsödi 2720/7- Dabi sziget- ingatlan megvásárlása
11. A polgármester tájékoztatása a körjegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről
12. Az önkormányzat és intézményei 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.15.) rendelet módosítása
13. A Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat épület akadálymentesítése beruházás - vállalkozási szerződés módosítása
14. A Szociális és Munkaügyi Minisztérium valamint a Magyarországi Cigányokért Közalapítvány magánszemélyeket érintő, veszélyeztető lakhatási és szociális krízis helyzet elhárításának és megoldásának részbeni támogatására pályázat benyújtása
15. Dömsöd Tókert területre készülő Településszerkezeti terv és Helyi építési Szabályzat módosítása
16. A dömsödi 02 hrsz-ú közút (Újhegy) elnevezése
17. A 2009. évi szűnyogyérítés
- 18.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az aljegyzői állásra vonatkozó kiírás megjelent, eddig 4 pályázat érkezett.

Az előterjesztést a képviselő-testület elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

180/2008.(XII.19.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Lázár József képviselő: Kérdezi, hogy mikor kezdődik a Duna kotrás, igaz-e, hogy csak Dömsödig végzik a kotrást?

Bencze István polgármester: Legfrissebb információ szerint a Soroksári Duna-ágot csak Ráckeveig kotorják, Dömsödon csak a Holt ágot kotorják. A szakemberek állítása szerint az RSD. Ráckevétől Dömsöd felé eső szakasza a legjobb állapotú a meder rész.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

181/2008.(XII.19.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ gr. Széchenyi István Általános Iskola Helyi Pedagógia Program módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Patonai Istvánné OB. elnöke: Az Oktatási Bizottság a Pedagógiai Program módosítását megtárgyalta, terjedelménél fogva nem került a képviselők elé az anyag. A Bizottsági ülésen részletekbe menően, alaposan áttekintették a pedagógiai programot a bizottság tagjai. Felkéri az iskola igazgatóját, vázolja, hogy miért volt szükség a módosításra.

Mészáros Pálné igazgató: A pedagógiai program átdolgozását legfőképp a törvényi előírások indokolják, a társulásban résztvevő intézményeknek egy dokumentuma lehet minden tanügyi dokumentumból, másrészt a Nemzeti Alapterv 2007-ben felülvizsgálatra került, ennek következtében a pedagógiai programot is hozzá kellett igazítani.

Ez több dologban is érvényesül, egyik a kompetencia alapú oktatásra való áttérés, az európai unióhoz történő csatlakozás következtében. A másik ok, a nem szakrendszerű oktatás bevezetése, továbbá meg kell jelenni az esélyegyenlőségi programnak is a pedagógiai programban. A pedagógiai program célja: A pedagógiai program fogalmazza meg az intézmény rövid és hosszú távú nevelési és oktatási céljait, feladatokat, eszközöket, eljárásokat. A pedagógiai program másik része a helyi tanterv, amely tartalmazza a tantervi óraszámokat, óratömegeket, ha a fenntartós ezt jóváhagyja, a továbbiakban ezt a fenntartónak biztosítani kell. Eddig 12 % volt, tavaly – a nehéz gazdasági helyzetre tekintettel – a fenntartó 2, majd később 4 %-ra csökkentette.

Most a nevelőtestület a Köznevelési törvényben foglaltak alapján a kötelező óraszám 10 %-ban történő megajánlását kérnék. A tantervi óraszám ellátása megköveteli, hogy megfelelő személyi pedagógus létszám álljon rendelkezésre. Jelenleg az ellátandó feladathoz nincs elegendő pedagógus, magas túlórassal dolgoznak. Hiányolják a logopédust és a pszichológust az iskolából. Ebben mindkét – társulásban résztvevő – intézmény érintett. A szakos ellátottság – főként Apaj tekintetében – a társulás következtében lényegesen javult.

Pedagógiai programban jelezte, hogy a pedagógusok jó része 50 év feletti életkorú, 3-6 éven belül jelentő számú pedagógus vonul nyugdíjba, mely nagy gondot fog okozni úgy az iskolának, mint a településnek. Az iskola megtartó erejét szeretnék fokozni, a nevelőtestület nem kíván engedni a jelenlegi színvonalból, szükségesnek tartja a mindennapos testnevelést, a csoportbontásokat, illetve a logopédus, pszichológus jelenlétét az iskolában. Kéri továbbá a fenntartó engedélyét a kis létszámú osztály indításához. Ezeket a gondolatokat fogalmazta meg a nevelőtestületi értekezleten is, amelyet mindkét nevelőtestület támogatott. Kéri a fenntartót, hogy ebben a formában fogadja el a Pedagógiai programot.

Patonai Istvánné képviselő: Az Oktatási Bizottság egyhangúlag támogatta az Pedagógiai Program elfogadását.

Bencze István polgármester: A bizottsági ülésen is tájékoztatta a tagokat, hogy a plusz 10 % órakeret tárgyalására a 2009. évi költségvetés összeállítását követően lesz lehetőség, arra a kérdésre hogy forrást tudnak-e biztosítani ma még nem tud a testület válaszolni. Az oktatási társulásból származó plusz bevétel egy részét a logopédus és pszichológus biztosítására szeretnék fordítani. Meg kell teremteni a feltételét egy második logopédus munkába állításának illetve a 4 órás pszichológusi állást 8 órára felemelni. A 10 % fedezetét egyelőre nem látni.

Nagyon nehéz év áll az önkormányzat előtt, nem csak a központi elvonások miatt, hanem 2009-2010-ben olyan kötelezettségek lesznek, amely több tízmilliós terhet ró az önkormányzatra.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a 10 % az alapórasszámából jönne le?

Mészáros Pálné: Igen.

Bencze István polgármester javasolja a pedagógiai program elfogadását azzal a feltétellel, hogy a plusz órakeret meghatározására és a költségvetési plusz támogatást érintő kérdésekre a 2009.évi költségvetési számok ismeretében térjenek vissza.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

182/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve az Oktatási, Közművelődési és sport Bizottság javaslatát, a Gróf Széchenyi István Általános Iskola módosított Helyi Pedagógiai Programját jóváhagyja.

A Képviselő-testület a pedagógiai programmal összefüggésben a költségvetési többlet kiadásokkal járó fenntartói kötelezettségvállalást (óratömeg emeléséről, és a logopédiai és pszichológusi ellátással összefüggő létszámemelésről) az önkormányzat 2009. évi költségvetésében határozza meg.

Felelős: Mészáros Pálné igazgató

Határidő: folyamatos a HPP. végrehajtása tekintetében

4./ A Nagyközségi Óvoda Helyi Nevelési Programjának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Orosz Lajosné óvodavezető: Az apaji nevelőtestület 7 főből áll, melyből egy fő – Gyökeresné Sándor Ildikó – korábban Dömsödon dolgozott. Átadták a helyi nevelési programot tanulmányozásra, esetleg egységesíteni a programot. Azt kérték, hogy szeretnék a hagyományokat megtartani. Ennek megfelelően összedolgozták a két programot két fejezetre bontva, egyik fejezet a Dömsöd, a másik fejezet Apaj, meghagyva a lehetőséget, hogy a dömsödi nevelőtestületből is bárki választhatja a második fejezetben lévő helyi programot. Minden évben évindítás előtt el lehet dönteni, év közben nem lehet módosítani rajta. Az apaji programot a tagóvoda-vezetője készítette el az csak a törvényességi szempontból ellenőrizte tett meg, szakmailag nem folyt bele. A dömsödi programot részletesen átfésülték, kevés olyan módosítást végeztek, amely a fenntartó pénztárcáját terhelne. Egyik az úszás oktatás, amit szeretnének az óvodában is bevezetni, ezzel a szülői igényeknek tennének eleget. Az apaji óvodások és a dömsödi iskolások Ráckevére járnak úszni és elégedettek az úszás oktatással. 2009-ben 500.-Ft/fő az úszásoktatás díja. 10 alkalom egy tanfolyam időtartama. Ez a 10 alkalom lenne, ami a fenntartót terheli, a többi a szülők pénztárcáját terhelne. Másik anyagi vonzattal járó módosítás, a tanulmányi kirándulás, melyet eddig a szülők fizettek, egy alkalmat betervezték a helyi programba is. Betervezték az esélyegyenlőséggel kapcsolatos feladataikat is.

Bencze István polgármester: Javasolja a helyi nevelési program elfogadását azzal a feltétellel, hogy a plusz kiadást jelentő kérdésekről a 2009. évi költségvetési számok ismeretében döntsenek. Úgy kell összehangolni, hogy beleférjen a következő évi költségvetésbe a dabi óvoda bővítésének tervezési költsége is. Bizottsági ülésen is elhangzott, az lenne az ideális, ha különösebb erőfeszítés nélkül biztosítani tudnák az óvodásoknak is az úszás oktatást.

Patonai Istvánné OB. elnöke: Üdvözlendő kezdeményezés az úszás oktatás óvoda korban történő bevezetése. Minden apró dolog, ami Dömsödon az óvodába bevezethető, azt ez a Nevelési program tartalmazza. Alapos és részletes munkát ismertek meg az óvoda nevelési programjában is. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy az önkormányzati hozzájárulást az alsó tagozatosokra is kiterjesztenék, ha elindul az oktatás.

Bencze István képviselő kérdezi, hogy a jelenlegi logopédus fedezi az óvoda igényeit?

Orosz Lajosné óvodavezető: Nem elég.

Bencze István polgármester: A másik logopédus állást az iskolában alakítanak ki.

Lázár József képviselő: Nincs arra mód, hogy – miután több száz gyermek járna úszás oktatásra – kedvezményben részesítsék az iskolát? Javasolja megkeresni ezzel a kéréssel az uszoda üzemeltetőjét. Hisz érdeke, hogy minél több gyerek vegyen részt az oktatásban.

Patonai Istvánné képviselő: Nincs akadálya annak, hogy megpróbáljanak kedvezményt kérni.

Varsányi Antal alpolgármester: Támogatja a úszás oktatás kezdeményezését az óvodában, de kéri az intézményvezetőket, hogy figyeljék a pályázatokat és az adódó lehetőségeket használják ki.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

183/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve az Oktatási, Közművelődési és sport Bizottság javaslatát, a Nagyközségi Óvoda módosított Helyi Nevelési Programját jóváhagyja.

A Képviselő-testület a pedagógiai programmal összefüggésben a költségvetési többlet kiadásokkal járó fenntartói kötelezettségvállalást (óvodások úszás oktatásának önkormányzati támogatása) az önkormányzat 2009. évi költségvetésében határozza meg.

Felelős: Orosz Lajosné óvodavezető

Határidő: folyamatos a HNP. végrehajtása tekintetében

5. A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a rendelet módosítása azért válik szükségessé, mert a Bio-Pannónia Kft. a tavasz folyamán be kívánja vezetni a chipes hulladékgyűjtési rendszert. Minden kuka azonosító chippel lesz ellátva, ez biztosítja azt, hogy a ténylegesen elszállított hulladék után fizet az állampolgár.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: A rendelet hatálybalépéseként a január 1. napját javasolja megjelölni, ugyanis a Bio-Pannónia Kft. január 1-től alkalmazza az új díjszabást ami csak az új rendszerrel együtt értelmezhető. Ez a rendelet módosítás a szolgáltatóra ró kötelezettségeket, s miután a kéttényezős díjról szóló rendelet is január 1-től lép hatályba az új gyűjtési mód bevezetését is ettől az időponttól alkalmazná a szolgáltató. Az új gyűjtési, szállítási és számlázási rendszer lényege, hogy a hulladék elszállítását végző jármű személyzete az adott területen rendszeresített szabványos és azonosítóval ellátott gyűjtő edényben-ami az üdülő területen helyenként zsák- elhelyezett hulladékot szállítja el. A hulladékszállítási közszolgáltatás módjában történt változások a korábbi rendszernél kedvezőbbek a fogyasztók számára, hiszen a hulladékszállításért fizetendő díj összege

arányos a megtermelt és elszállított háztartási hulladék mennyiségével. Az egyedi szolgáltatási szerződések alapján a fogyasztó közvetlen kapcsolatba kerül a szolgáltatóval, így ellenőrizheti a szerződés betartását, a szolgáltatás minőségét.

Az új rendszer bevezetésével hatékonyabban ellenőrizhető a köztisztasági rendeletben foglalt és a hulladékgazdálkodásra vonatkozó szabályok betartása. A hulladékszállítással kapcsolatos adatokat a Bio-Pannonia Kft. folyamatosan egyezteti a polgármesteri hivatallal, így a hatóság rendszeresen ellenőrzi a háztartási hulladék kezelésére vonatkozó szabályok betartását, szükség esetén hivatalból folytat eljárást a hulladékgazdálkodással összefüggő kötelezettségeket megszegő lakosokkal szemben.

A Bio-Pannonia Kft. munkatársai 2009. januártól személyesen keresik fel a lakosokat a szerződéskötés céljából.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az írásbeli előterjesztést szerint a rendelet módosítást.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2008.(XII.20.) rendelete**

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2008. december 20.. napján

A rendelet hatályba lép: 2009. január 1. napján

**6./ A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről szóló
6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Minden évben az infláció mértékével emelkedik a szennyvízszállítási díj is, az elmúlt évben 11 % -kal. A szolgáltatásban részt vevő 6 település polgármestere évente közösen megállapodik a szolgáltatóval a díjemelés mértékéről, melyet a képviselő-testületek hagynak jóvá. Az idén a Keve-Víz kft. 9,4 %-ot szeretett volna érvényesíteni, a polgármester által javasolt 7 %-kal szemben 8 %-ban állapodtak meg azzal a feltétellel, hogy ebből 1-2 %-ot amortizációs tartalékba helyez az üzemeltető.

Az átfogó csatorna díj vizsgálatot kell végrehajtani, hisz egy ilyen nagy területet behálózó csatornahálózat fenntartása üzemeltetése nem kis dolog, az idő előre haladtával a meghibásodás egyre gyakoribb lesz.

Sallai Gábor képviselő: A Gazdasági Bizottság a díjemelést tudomásul veszi.

Bencze István polgármester: A környező településeken tájékozódott, s a szolgáltatási díj mértékbe általában 460.-Ft., 500.-Ft. körül van.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2008.(XII.20.) rendelete**

A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2008. december 20.. napján

A rendelet hatályba lép: 2009. január 1. napján

7./ Az önkormányzat 2009. évi munkaterve

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az összeállított munkaterv nagyrészt kötelezően tárgyalandó napirendeket tartalmaz.

A Dömsödi Hírnöknek a hónap elején történő megjelentetésével kapcsolatban felmerült, mi lenne, ha nem a hónap utolsó szerdáján lenne a képviselő-testületi ülés, hanem egy héttel korábban, hogy az ott elhangzott információk miatt ne kessen az újság megjelenése.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: A körjegyzőség keretében a két önkormányzat, működését, üléseit, előterjesztéseit össze kell hangolni, melynek döntő többsége a gazdasági iroda feladataihoz kapcsolódik. A munkaterv ennek figyelembe vételével készült el. Figyelembe kell venni továbbá azt, hogy a gazdasági irodának az Államkincstár és az adóhatóság is szab bizonyos határidőket, amit szintén tartani kell. A testületi döntésekről legkésőbb az ülést követő második nap elkészülnek a határozatok, ami a Hírnökben megjelenik, bár véleménye szerint nem a jogi szövegre kíváncsiak a lakosok inkább arra, hogy egy hétköznapi nyelven készült a döntés körülményeit, indokait is bemutató tájékoztatót kapjanak a testületi ülésről. Az a javaslata, hogy a Dömsödi Hírnök főszerkesztője minden ülésen legyen jelen, előzetesen kézhez kapja a teljes írásbeli anyagot, és ez alapján készítsen összefoglalót a Hírnök olvasói számára. Ezek miatt a testületi ülés időpontjának változtatását, az önkormányzati rendelet módosítását nem javasolja.

Bencze István polgármester: Az utóbbi hónapokban a Dömsödi Hírnökben megjelent „önkormányzati hírek” határozatok formájában történő megjelenésével kapcsolatban pozitív visszajelzések érkeztek. Erre kíváncsi a lakosság. Azonban minden hónapban van egy magvas téma, amit fel kellene karolni, megszólaltatni képviselőket, megszólaltatni a meghívott szakértőket de maga a határozatok megjelentetése visszajelzése egyértelműen pozitív.

Szabó Andrea képviselő: Egyetért azzal, hogy hétköznapi nyelven kellene megfogalmazni a döntéseket.

Bencze István polgármester: A főszerkesztővel történt beszélgetés alapján ezt Vass Ilona nem tudja bevállalni.

Szabó Andrea képviselő: Meg kellene próbálni, ha kell, segítséget adnának hozzá, esetleg a jegyző átnézné, jogilag megfelelnek-e?

Dr. Vörös Andrea körjegyző: A jogszabályoknak a határozatok szövegét kell megfeleltetni ez az alapja a tájékoztatónak, amit inkább a jegyzőtől és a döntéshozóktól független szerkesztő bizottság véleményezzen. Még egyszer hangsúlyozza, hogy emiatt a testületi ülés áthelyezése nem indokolt, ha az újság teljesen készen van, az önkormányzati hírek az ülést követő második napon a nyomdában vannak. Abban nem biztos, hogy a lakosság a

tájékoztatásra ebben a formában kíváncsi. Az is megoldás lehet, hogy a döntésről határozat formájában tájékoztatják a lakosságot a testület, és a következő lapszámában pedig egy-egy fontosabb döntésről tájékoztatást adna a testület.

Aki egyébként a főszerkesztő segítségére lehet, az a szerkesztő bizottság.

Bencze István polgármester: Egyetért azzal, hogy az eddigi formában – a határozatok közzétételével – tájékoztassák a lakosságot a képviselő-testület döntéseiről, majd egy-egy témára visszatérve részletesen szóljanak egy-egy döntés háttéréről.

Varsányi Antal alpolgármester: Felül kell vizsgálni a szerkesztő bizottság összetételét és olyan tagokat választani, aki konkrét segítséget tud nyújtani.

Lázár József képviselő: Január 30-ra tervezik a falugyűlést, a költségvetés két héttel később készül el, célszerű egy képlékeny anyagról tájékoztatni a lakosságot?

Bencze István: Két héttel előtte már ismerik a 2009. költségvetési számokat, be tudnak számolni a 2008. évről és a tervekről tájékoztatni tudják az érdeklődőket.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

184/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2009. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökeit, hogy a testület munkaterve alapján 2009. február 15-ig készítsék el a bizottságok munkatervét.

Felelős: Bencze István és bizottsági elnökök

Határidő: folyamatos; bizottsági munkaterv elkészítésére 2009. február 15.

8./ A köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményei alapján képező 2009. évi önkormányzati célok meghatározása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Elfogadta a parlament 2009. évre azt a törvényt, amely az út a munkához közcélú foglalkoztatást szabályozza. A Kormány 95 %-os támogatást ad minden olyan személy foglalkoztatásához, aki jelenleg szociális segélyben részesül, s akinek az önkormányzat munkát biztosít. Van a településen annyi munka, közterületeken, egyéb helyen, hogy minden szociális segélyben részesülőnek munkát tudnak adni. Akik a munkát nem vállalják, azoktól a segély megvonható. A kormány legnagyobb pozitív döntésének tartja ezt a jogszabályt, rengeteget vár ettől a lehetőségtől a foglalkoztatás területén.

Patonai Istvánné képviselő kérdezi, hogy aki felügyeli és a munkát irányítja, az marad az Ispán László?

Bencze István: Egyedül kevés lesz erre a feladatra, az ellátottak közül választani kell egy alkalmas személyt.

Januárban a munkatársak megkezdik a feladatok kidolgozását, felmerült többek között, hogy az ivóvíz, csatornadíj befizetések ellenőrzésére ennek a programnak a keretében tudnak olyan személyeket beállítani, akik végig járva a települést megvizsgálják ki nincs rákötve, miért nincs rákötve a csatornára stb.

Ambruska József képviselő kérdezi, hogy ez az 5 % plusz költséget jelent az önkormányzatnak?

Bencze István polgármester: Plusz költséget jelent, megkeresik a fedezetét.

Balogh László Levente képviselő kérdezi, hogy a szociális segély fedezetét az állam 100 %-ban biztosítja?

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A szociális ellátásra van egy központilag számított módszer szerinti keret, az egy szabadon felhasználható keret, nem csak segélyezésre, hanem étkeztetésre stb. fordítható. Abból a keretből – ami eddig szociális segélyre volt – munkabért fizetnek ki. Kb. másfél millió Ft. kell ahhoz, hogy 20 fős létszámot egy-két éven át folyamatosan foglalkoztatni tudjanak.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

185/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete – a köztisztviselők jogállásáról szóló többszörösen módosított 1992. évi XXIII. Törvény 34.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi egyéni teljesítménykövetelményei alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint állapítja meg:

A képviselő-testület és bizottságai döntéseinek a szakmai és jogi előírásoknak megfelelő, a szervezet gazdálkodásának belső ellenőrzési szabályaihoz igazodó, megalapozott, a lehetséges esetekben döntési alternatívákat tartalmazó előkészítése. A testületi és bizottsági előterjesztések során az eddigi gyakorlatnak megfelelően fokozott figyelmet kell fordítani a határidők betartására, és amely esetben ez lehetséges ki kell alakítani ezen a területen az elektronikus ügyintézési gyakorlatot.

Gondoskodni kell továbbra is a képviselő-testület és bizottságai döntéseinek pontos és határidőben történő végrehajtásáról.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) szabályainak megfelelő, jogszerű és szakszerű, továbbá gyors, hatékony és ügyfélbarát ügyintézés. A Ket. alkalmazása során a felügyeleti szervek szakmai iránymutatásai figyelembe vételével az egységes jogértelmezés és joggyakorlat biztosítása. A magas színvonalú szakmai munka érdekében a köztisztviselők továbbképzésének biztosítása.

Az önkormányzati beruházások és felújítások színvonalas lebonyolításának biztosítása, melynek során kiemelten fontos a gazdaságossági szempontok érvényesítése, és a határidők betartása illetve betartatása.

A településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat felülvizsgálatának folytatása. A szabályozási tervek készítésénél a lakosság és a partnerek érdekeinek, igényeinek feltárása, körültekintő vizsgálata és érvényesítése a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat készítése során.

Az elkészített útfelújítási terv következetes végrehajtása, annak megvalósítása érdekében pályázati források felkutatása.

A település közterületi rendjének, tisztaságának és rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása. Ezek megvalósítása érdekében a hatósági munka színvonalának javítása mellett közmunkaprogram kidolgozása az aktív korú nem foglalkoztatott személyek foglalkoztatásának megvalósítására.

Az önkormányzati érdek illetve önkormányzati vagyon védelmének érvényesítése a vagyongazdálkodás során. A peresíthető ügyek (bérleti jogviszony stb) és az egyéb pénzügyi gazdasági témájú ügyekkel (vállalkozási szerződések) kapcsolatos feladatok elvégzésénél fokozott figyelmet kell fordítani a jogszabályok betartására, a szerződések teljesítésének ellenőrzésére.

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló közszolgáltatók tevékenységének figyelemmel kísérése, rendszeres beszámoltatása. A szolgáltatás színvonalával, minőségével kapcsolatos lakossági igények felmérése és szolgáltatók felé történő közvetítése a fogyasztói elégedettség javítása érdekében.

A pályázatokkal elnyerhető hazai és Európai Unió források felhasználásában rejlő lehetőségek optimális kihasználása, a hazai és uniós pályázatok és projektek kidolgozása.

A nyertes pályázatok elszámolási és dokumentálási rendjének betartása és ellenőrzése.

Az éves költségvetés (koncepció, rendelet) elkészítése. Az éves költségvetés végrehajtása, az előirányzatok pontos vezetése, az analitikák folyamatos egyeztetése. A költségvetési beszámolók I-III. negyedéves és éves beszámolók határidőben történő elkészítése.

A költségvetési rendeletben tervezett bevételek teljesítése, újabb bevételi, pályázati források feltárása, a költségvetés kiadási előirányzatainak betartása.

Az önkormányzati intézmények működésének, gazdálkodásának folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése. Az intézmények további ösztönzése a költségkímélő, racionális gazdálkodásra.

A belső ellenőrzési rendszer és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer (FEUVE) hatékony működtetése.

A helyi adóbeszedés és a gépjárműadó beszedés hatékonyságának biztosítása. Az adóbevétel terv szerinti teljesítését biztosító intézkedések előkészítése és végrehajtása. Az adóellenőrzések hatékonyságának növelése, az ellenőrzési módszerek szélesítése.

A hivatali működés alapidokumentumainak (SzMSz, alapító okiratok, belső szabályozó jellegű egyéb dokumentumok, munkaköri leírások stb.) aktualizálása és folyamatos ellenőrzése. Az ÁROP szervezetfejlesztési célú pályázat elnyerése esetén az abban megfogalmazott feladatok végrehajtása.

Az önkormányzati intézmények alapidokumentumai megfelelésének folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén módosítása.

Az önkormányzat saját fenntartású intézményeinek jogszerű és szabályszerű működésének biztosítása. A társulásokban működtetett intézményekkel kapcsolatos feladatok maradéktalan ellátása.

Az önkormányzati intézmények és a hivatal munkájának összehangolása.

Az aktív korú nem foglalkoztatott személyek munkaerő-piaci helyzetének javítása, közhasznú munka szervezése a munkaerő szükséglet kiterjesztése érdekében új foglalkoztatási lehetőségek (pl. helyi levelek kézbesítése) feltérképezése.

Az informatikai rendszer biztonságos működtetése, az informatikai biztonsági szabályzat elkészítése. Az önkormányzat internet portáljának karbantartása, szolgáltatásainak bővítése.

A Polgármesteri Hivatal ésszerű, költségtakarékos gazdálkodásának biztosítása.

A szolgáltató jellegű közigazgatás további erősítése, a szakszerű, gyors és pontos ügyintézés továbbfejlesztése.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy intézkedjen a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2009. évi egyéni teljesítménykövetelményei meghatározásáról.

Egyben felkéri Bencze István polgármestert, hogy a körjegyző 2009. évi teljesítménykövetelményeit – a Polgármesteri Hivatal 2009. évi kiemelt célkitűzései alapján – állapítsa meg.

Felelős: Bencze István polgármester

Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: egyéni teljesítménykövetelmények elkészítésére 2009. március 15.

Körjegyző teljesítményértékelésére 2009. december 31.

9./ A dömsödi 2050 hrsz-ú-OMK mellett lévő- ingatlan megvásárlása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy korábbi ülésen már szó volt arról, hogy az OMK. szomszédságában lévő két ingatlant meg kellene vásárolni, hozzá csatolni az OMK. ingatlanhoz, ezáltal nagyobb lenne az udvar és növelné az ingatlan értékét. Felvette a kapcsolatot az ingatlan tulajdonosokkal, az Zrínyi u. tulajdonosával sikerült egyezséget kötni, 3 millió Ft-ért hajlandó értékesíteni a szóban forgó ingatlant, mely az értébecsléshez képest kedvező ár. A Dózsa Gy. úti ingatlan két tulajdonosa van, 10/12 részben Kenéz Zsuzsanna 2/12 részben egy budapesti lakos, aki időközben elhalálozott, keresik az örökösöket. Bízuk abban, hogy a jövő év elején velük is sikerül megállapodni, s így ezekkel a telek kiegészítésekkel egy szép udvara lesz az OMK-nak.

Sallai Gábor képviselő: Gazdasági Bizottság egyhangúan javasolja az ingatlan megvásárlását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

186/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a dömsödi 2050 hrsz-ú, 1068 m² területű, lakóház, udvar és gazdasági épület megnevezésű ingatlant Sinkó Ferenc tulajdonostól 3.000.000.- Ft vételárért, a Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ udvarának bővítése céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István

Határidő: szerződéskötésre 2009. február 29.

10./ A dömsödi 2720/7- Dabi sziget- ingatlan megvásárlása**Előadó:** Bencze István polgármester*(Írásbeli előterjesztés csatolva.)*

Bencze István polgármester: Az előterjesztést a térképpel együtt a képviselők kézhez kapták. A szóban forgó terület a Dabi sziget egy útként használt részéről van szó, ezt kellene legalizálni a terület megvásárlásával. A Bizottság véleménye szerint ez egy elfogadható ár, javasolja a megvásárlást.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság az ingatlant út céljára történő megvásárlását javasolja.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

187/2008.(XII.19.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete megvásárolja a Szappanos Antal 6090 Kunszentmiklós, Munkácsy M .u. 11., Selyem László János 6090 Kunszentmiklós, Ságvári u. 13. és Zabóné Varga Irén 1205 Budapest, Mártonffy u. 16. szám alatti lakosok közös tulajdonát képező dömsödi 2720/7. hrsz. alatti, kivett beépítetlen terület megnevezésű 459 m² terület nagyságú ingatlant 229.500-Ft-os vételáron közút kialakítása céljából.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester**Határidő:** folyamatos, szerződés aláírására 2009. január 31-ig.**11./ A polgármester tájékoztatása a körjegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről****Előadó:** Bencze István polgármester*(Írásbeli előterjesztés csatolva.)*

Bencze István polgármester: Az írásos előterjesztésben leírtak mellett fontosnak tartja kiemelni, a jegyzőre és a hivatal munkatársaira vonatkozóan egyaránt, hogy óriási munkát végeztek a pályázatokkal kapcsolatban, úgy a pénzügyi, mint a műszaki területen, amelybe képviselőként nem lehet belemenni. A jegyző teljesítményértékelésével kapcsolatban a legfontosabbnak az értékelés utolsó mondatát tartja, miszerint Dr. Vörös Andrea a közel másfél évtizedes dömsödi jegyzősége alatti időszak legsikeresebb évét zárta.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

188/2008.(XII.19.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Bencze István polgármester tájékoztatását Dr. Vörös Andrea körjegyző 2008. évi teljesítményértékeléséről.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

12./ Az önkormányzat és intézményei 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.15.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a forráshiányos pályázat sikeres volt, a község 13 millió Ft. vissza nem térítendő támogatást kapott, ebből a működési problémákat enyhítendő. Ha minden jól megy, akkor nem marad kifizetetlen számla. Igaz, a 30 milliós folyószámla hitelt felhasználták. Minden olyan tétel, amely nyomta a vállukat, az rendezésre került, teljesen más helyzetből kezdhetik az évet, mind eddig előtte. A rendelet-tervezetben továbbra is szerepel a forráshiány, de sok olyan dolog történt, amelynek ellenére elmondható, hogy jó évet zártak. Az államháztartási tv. önkormányzatra előírt kötelezettségeit az I. féléves beszámolóhoz kapcsolódott, a következő módosítás a pályázat beadását alapozta meg, jelen módosításban csaknem egy féléves időszak eseményeit mutatták be, melyben benn vannak a pályázatok, az egyházi ingatlanok visszaadásából kapott pénzt. megjelentek az oktatási intézményfenntartó társulások költségvetése is ebben az évben. A társulások szeptembertől élnek, kifizetések októbertől történtek. A rendelet módosításra készített javaslatnál minden olyan előirányzat, amelynek eredete vagy meg van az induló eredeti költségvetésben, vagy olyan feladat, amely tavaly megvalósult csak a pályázati támogatás csúszott át erre az évre, azokat forráshiány csökkentőnek építették be. Ez alapján sikerült a 68 millió Ft. forráshiányt 18 millió Ft-ra csökkenteni. Volt egy nagyobb összegű hitelfelvétel tervezve útépitési pályázatra, mivel a pályázat nem volt nyertes, így kivették a rendeletről. Ezek a gazdasági, pénzügyi események vannak végig vezetve a rendeleten, amely érintette a működést, a létszámot és felhalmozást. Nem beszéltek arról, hogy mi lesz a fedezete annak a három millió Ft-os ingatlanvásárlásnak, melyről az imént döntött a testület. Az 5,3 millió Ft-os központi pénzre sem határozott meg célt a testület, itt lesz a fedezete az ingatlanvásárlásnak a meg nem valósult fejlesztésekre tervezett összegből.

Bencze István polgármester: Úgy gondolja, hogy a két évvel ezelőtti 100 millió forintos működési hiánytól nagy utat tett meg az önkormányzat. A 13 millió Ft. állami támogatás nagyot lendített az önkormányzaton, a gazdálkodást nagymértékben segítette.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Gazdasági Bizottsági ülésen beszéltek arról, hogy a ¾ éves tájékoztatónál is és egész évben itt lebegett, hogy a csatorna hitel törlesztéshez az önkormányzatnak, mint készfizető kezesnek az ez évi hiányzó 10 millió Ft –tal kalkuláltak, az utolsó adatok szerint meg van az ez évi lakossági törlesztő részlet, nem kell az önkormányzatnak hozzá tenni, majdnem 8 millió Ft. maradt a következő évre, tehát még

mindig nem nulláról indulnak. 2009-2010-ben összesen 93 millió Ft-ot kell visszatörleszteni. A jövő évi közmunkaprogramban próbálnak lehetőséget találni arra, hogy ellenőrizzék a rákötéseket. Egy pontos nyilvántartást kell felfektetni ellenőrzés után, hogy ki fizetett ki nem stb., hogy tisztán lássanak. A hitel fedezetére a 2010 költségvetésben 30 millió Ft. nagyságrendelet legalább, tartalék alapba kellene helyezni ahhoz, hogy év végén legyen miből kipótolni. Az idei évet 26 millió Ft. áthozott pénzzel kezdték, jövőre 10 millió Ft. marad és nagyon sok Fundamenta lakáskassza szerződés lejár, sok társulati befizetés is lejár.

Varsányi Antal alpolgármester: Megállapítható, hogy nagyon megalapozott volt a pályázat elkészítése, hisz a 25 millió Ft-ból 13 milliót nyert az önkormányzat, ezért köszönet a pályázat készítésében résztvevőknek. Csatornával kapcsolatban a Dömsödi Hírnökben is tudatosítani kell az emberekben, aki ráköt, használja és nem fizet érte, az a többiek pénzét lopja.

Bencze István polgármester: A Tűzoltó Egyesület megkereste az önkormányzatot azzal, hogy az idén megkapták a ráckevei tűzoltók autóját 1 millió Ft-ért, akkor ígéretet tettek arra, hogy összegyűjtik a pénzt. Az 1 millió Ft-ból még 300 ezer Ft. hiányzik. Javasolja, hogy a tartalék alapba helyezett támogatások összegéből adják oda a tűzoltóknak a 300 ezer Ft-ot a tűzoltó gépjármű kifizetéséhez.

Ugyancsak megkereste a Ráckevei Ady Endre Gimnázium igazgatója azzal a kéréssel, hogy a szalagavató támogatására az önkormányzat biztosítson támogatást. Dömsödről számos tanuló tanul a gimnáziumban, ezért javasolja, hogy 50 ezer Ft. támogatást biztosítsanak a gimnázium részére.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tűzoltó egyesület részére 300 ezer Ft. biztosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

189/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetésében megállapított céltartalék terhére a Dömsödi Tűzoltó Egyesületnek 300.000.- Ft támogatást nyújt tűzoltó autó vásárlásához.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a Ráckevei Ady Endre Gimnázium részére 50 ezer Ft. támogatás biztosítására tett javaslatát.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

190/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2008. évi költségvetésében megállapított céltartalék terhére a Ráckevei Ady Endre Gimnázium 2008. évi szalagavató báljának költségeihez 50.000.- Ft támogatást nyújt.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a 2008.évi költségvetési rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta a következő rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2008.(XII.20.) rendelete**

Az önkormányzat és intézményei 2008. évi költségvetéséről szóló 4/2008.(II.15.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2008. december 20.. napján

A rendelet hatályba lép: 2008. december 20. napján

**13./ A Gyermejköltségi és Családsegítő Szolgálat épület akadálymentesítése beruházás -
vállalkozási szerződés módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy harmadszori próbálkozás után sikerült kivitelezőt találni a közbeszerzési eljárásban, újabb és újabb olyan munkálatok jöttek elő, amelyet ennek a felújítás kapcsán meg kell oldani, hogy hosszú távra rendbe legyen az épület. A pályázatban nem volt lehetőség a nyílászáró cseréjére, fűtéskorszerűsítésre, s emiatt, illetve amiatt, hogy nehezen találtak kivitelezőt, február 10-ig csúszik az átadási határidő. Kéri a képviselő-testület hozzájárulását a határidő február 10-ig történő módosításához.

Lázár József képviselő kérdezi, hova való a cég? Nem érti a dömsödi vállalkozókat, ipartestületi ülésen panaszkodtak arról, hogy nem preferálják a dömsödieket, most mikor itt a lehetőség, nem vállalják.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Budapesti székhelyű a cég, az óvoda bővítési munkáiban alvállalkozóként vettek részt. A polgármester úr több dömsödi vállalkozót is megkeresett sajnos nem tudnak megfelelni teljesen a közbeszerzési törvényben meghatározott feltételeknek. Volt olyan vállalkozó aki nem kívánt ajánlatot tenni. A generál kivitelezésre nem vállalkozott helyi vállalkozó.

Varsányi Antal alpolgármester: Ajánlott volna egy céget, aki megfelel a feltételeknek, aki jobb minőségben és határidőben is teljesítette volna a feladatot, fel kellett volna keresni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

191/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 177/2008.(XI.26.) Kt.számú határozatát az alábbiak szerint módosítja.

A képviselő-testület a GYEJÓ épület akadálymentesítése tárgyú vállalkozási szerződést a teljesítési határidő tekintetében 2009. február 10-re módosítja.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy ezzel egyidejűleg a VÁTI Kht-vel megkötött támogatási szerződésben meghatározott teljesítési határidők is módosulnak.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a vállalkozási szerződést módosító szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

14./ A Szociális és Munkügyi Minisztérium valamint a Magyarországi Cigányokért Közalapítvány magánszemélyeket érintő, veszélyeztető lakhatási és szociális krízis helyzet elhárításának és megoldásának részbeni támogatására pályázat benyújtása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy két házat érint a pályázat, - Előre utca 20. és Bem utca 4. – a két házra egy-egy millió Ft. összeg erejéig lehet pályázni. Az egyik pályázatot az önkormányzat nyújtaná be, a másikat pedig a cigánykisebbségi önkormányzat. Az együttműködési óhaj kifejezése a cigánykisebbségi önkormányzat által benyújtandó pályázat esetében szükséges, a másik esetben pedig arról kell dönteni a képviselő-testületnek, hogy benyújtja a pályázatot.

A Bem utca 4. sz. ingatlan olyan állapotban van, ha a pályázat nem lesz nyertes, a legszükségesebb életveszélyt elhárító munkákat nem tudják elvégezni, akkor bontásra kell kötelezni a tulajdonost és szükséglakást kell biztosítani részükre.

Lázár József képviselő kérdezi, hogy 1 millió ft-ból fel lehet újítani az épületet?

Bencze István polgármester: Az életveszély elhárításához, a lakhatóvá tételhez elegendő ez az összeg.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Ki fogja elvégezni a munkálatokat?

Varga Judit: Nagyon sok munkát csinálnak saját erőből, természetesen felügyelettel és ellenőrzéssel, de vannak olyan munkák, amihez szakember szükséges.
(részletesen ismertette az épületeken elvégzendő munkálatokat)

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő aggályát fejezi ki, félő, ha saját maguk végzik a munkákat, nem lesz szakszerűen elvégezve

Bencze István polgármester mindenképpen támogatandónak tartja a pályázatot, mert ha sikeres lesz, akkor két gondot levesz az önkormányzat válláról.

Szabó Andrea képviselő: A saját erős munkálatokra oda kell figyelni, ellenőrizni, felügyelni a kivitelezést.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

192/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete - Szociális és Munkaügyi Minisztérium valamint a Magyarországi Cigányokért Közalapítvány „magánszemélyeket érintő, veszélyeztető lakhatási és szociális krízishelyzet elhárításának és megoldásának részbeni támogatására” pályázat keretében, a dömsödi 704. hrsz. alatti, természetben a Dömsöd, Bem u. 4. szám alatti lakóépület lakhatóvá tétele céljából **pályázatot nyújt be.**

Az igényelt támogatás összege 1.000.000-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, és a pályázattal összefüggő szerződéseket megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2008. december 31.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

193/2008.(XII.19.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete - Szociális és Munkaügyi Minisztérium valamint a Magyarországi Cigányokért Közalapítvány „magánszemélyeket érintő, veszélyeztető lakhatási és szociális krízishelyzet elhárításának és megoldásának részbeni támogatására” pályázat keretében benyújtani tervezett, - **a Dömsödi Cigány Kisebbségi Önkormányzat (2344 Dömsöd, Petőfi tér 6.) dömsödi 2295 hrsz. alatti, természetben a Dömsöd, Előre u. 20. szám alatti lakóépület lakhatóvá tételére irányuló pályázatát támogatja.**

1) A Képviselő-testület együttműködést köt a dömsödi cigány Kisebbségi Önkormányzattal a pályázatban szereplő krízishelyzet megoldása érdekében, amelyben az önkormányzat kötelezettsége a pályázat támogatása esetén a pályázatnak a Dömsödi Cigány Kisebbségi Önkormányzat általi lebonyolításában történő segítség nyújtásra terjed ki.

2) A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a fentiek értelmében a krízishelyzet megoldásában történő együttműködésről szóló írásbeli megállapodást megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

15./ Dömsöd Tókert területre készülő Településszerkezeti terv és Helyi építési Szabályzat módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Tókertre készülő Településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat módosításához környezeti vizsgálatokat kellene elvégezni. A szakhatóságok megkeresése után úgy nyilatkoztak, hogy nincs szükség környezeti vizsgálatokra.

Varga Judit tanácsos: A jogszabály a testület kötelezettségévé teszi, hogy – bár a szakhatóságok nem kérték a környezeti vizsgálatok lefolytatását, a testület dönthet úgy, hogy szükségesnek tartja. Ez a döntés jelentősen megdrágítaná és hosszabb folyamattá tenné a tókeri terület rendezését. Véleménye szerint a szakhatóságok abból az okból nem kérték a környezeti vizsgálatot, hogy egyelőre a terület rendezéséről szól a szabályozási terv. Ahogy elkészülnek az engedélyezési tervek, végig megy az összes szakhatóságon, ott már konkrét adatokkal, konkrét tervekkel, amiben már lehet dönteni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a képviselő-testület a környezeti vizsgálat készítését nem tartja szükségesnek.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

194/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1995. évi LIII. Törvény 43.§(5) bek. b) pontja, valamint a 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 1.§(3) bek. b) pontja alapján készülő Dömsöd Tókeri terület Településszerkezeti Terv és Szabályozási Terv, Településrendezési terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása során a 2/2005.(I.11.) kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését a hatósági eljárásban nyilatkozó szakhatóságokkal egyetértve nem tartja szükségesnek.

A képviselő-testület ezen döntéséről 2/2005.(I.11.) Kormányrendelet 5.§ (2)-(3) bekezdéseinek megfelelően, az elfogadástól számított 15 napon belül tájékoztatja a közigazgatási szerveket és a nyilvánosságot.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

16./ A dömsödi 02 hrsz-ú közút (Újhegy) elnevezése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a szóban forgó utca az Attila út végén, az Attila útra merőleges utca, ahol már több ház épült és jelenleg is épül, a közterület eddig még nem került elnevezésre. Ahhoz, hogy az ott lakók lakcímet tudjanak létesíteni, szükséges a közterület elnevezése.

Patonai Istvánné képviselő jónak tartja ezt az elnevezést, tudomása van arról, hogy azt a területet korábban újhegyi szőlőknek nevezte a hagyomány. Egyetért a névvel, így nem megy feledésbe, hogy ott valaha szőlők voltak.

Varsányi Antal alpolgármester: Hiányolja, hogy a bizottság elé nem került véleményezésre az elnevezés, a képviselő-testület elé is most került, nem tartja helyesnek, hogy máris dönteni kell benne.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Egy öttagú család azért nem tud hetek óta bejelentkezni a lakóhelyére, mert az új címnyilvántartási rendszerben csak olyan címre lehet bejelentkezni, amely szerepel a címnyilvántartásban. Ez az utca eddig nem volt elnevezve. Természetesen nem szükséges erről most dönteni de az ügyfeleknek fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy lakcímet tudjanak létesíteni (banki hitel, lakáscélú támogatás felvételéhez szükséges). A jogszabály szerint a közterületek elnevezése során alapvetően figyelembe kell venni a településen kialakult hagyományos földrajzi elnevezéseket, mindenki tudja melyik területről van szó, elsősorban ezt kell figyelembe venni, nyelvhelyességi szempontból megfelelő a javaslat, az ott lakók már ezt az elnevezést használják, a terület hagyományos elnevezése Újhegy.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

195/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a többszörösen módosított 1991. évi XX. törvény 39.§-a felhatalmazása alapján Dömsöd Nagyközség közigazgatási területén az alábbi közterületet nevezi el:

- a dömsödi 02 hrsz-ú kivett út megnevezésű ingatlant – közterületet- Újhegy utca néven nevezi el.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy intézkedjen a közterület elnevezésének a hatósági nyilvántartásban történő feltüntetéséről.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: azonnal

17./ A 2009. évi szűnyoggyérítés

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester előterjesztésében elmondja, hogy a Csepel-sziget és Térsége Többcélú Önkormányzati Társulás ülésén elhangzott, hogy az önkormányzatok döntsenek a kémiai szűnyoggyérítés mellett, mivel a biológiai gyérítés még nincs igazán kidolgozva, nem látni a következményeket, előnyeit, anyagi vonzatait.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

196/2008.(XII.19.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2009. évi szűnyoggyérítést a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulással közösen kémiai gyérítés módszerével kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület a biológiai gyérítés lehetőségére későbbi időpontban a Társulás által megküldött részletes információk birtokában kíván visszatérni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzügyi kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat kiadására, a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közlésére

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Valamennyi képviselő megkapta a Dömsödi Hírnök szerkesztőjének levelét, az újságot szeretné színesíteni, változatosabbá tenni, ehhez kéri a képviselők véleményét, javaslatát.

Patonai Istvánné képviselő: Javasolja megfontolni azt a javaslatot, hogy jövőre a gimnázium szalagavatóját esetleg le lehetne csábítani Dömsödre. Az idén Tökölön lesz a gimnázium szalagavatója, esetleg jövőre nem anyagilag, hanem a helyiség biztosításával lehetne támogatni a gimnázium ezen rendezvényét.

Mennyi a terembérlés?

Csikós Lászlóné OMK. igazgató: A nagy terem 5000.-Ft.óránként, bál, lakodalom esetén 50 ezer Ft.

Patonai Istvánné képviselő kérdezi, hogy a közvilágítást az idén bővítették, kerültek ki pluszban lámpatestek a közterületre?

Bencze István: Minimális számban a Dabi körúton volt közvilágítási lámpatest bővítés. Százazres nagyságrendbe kerül egy-egy lámpa kihelyezése. Jelenleg két céggel tárgyal közvilágítás költségcsökkentés érdekében.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a honlap mikor fog megújulni? A Fórumnak ez a formája, ami megjelenik, nagyon durva, személyes dolog, személyeskednek, nem arra használják, amire kitalálták.

Dr. Bencze Zoltán jogi előadó: Pontos dátum nincs, legutóbbi információ szerint dolgoznak a honlap teljes motorján, kinézetén, ha befejezték, keresik az önkormányzatot.

Patonai Istvánné képviselő: Az általános iskola nevelőtestületének karácsonyi jókívánságait tolmácsolja megköszönve mind azt a határozatot, intézkedést, amely az iskola ügyét segítette.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
körjegyző