

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2009. december 16-án megtartott ülésén.**

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ambruska József, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Patonai Istvánné, Dr. Rókusfyalvy Sylvia, Szabó Andrea, Dr. Szabó Gáborné képviselők, Dr. Vörös Andrea körjegyző, dr. Bencze Zoltán aljegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, Jaksa Istvánné Vízmű vezető, Mészáros Pálné Gr. Széchenyi István Ált. Iskola igazgató, Orosz Lajosné óvodavezető, Köntös Ágnes Dezső Lajos AMI. igazgató, Csengödi Józsefné Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat vezető.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és az intézményvezetőket. Megállapítja, hogy a 14 megválasztott képviselőből 12 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

180/2009.(XII.16.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2) Beszámoló a két ülés közötti időszak eseményeiről
- 3) A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása
- 4) A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása
- 5) Az építményadóról és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása
- 6) A helyi iparüzési adóról szóló 4/1995.(VI.6.) rendelet módosítása
- 7) A köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményei alapját képező 2010. évi önkormányzati célok meghatározása
- 8) A dömsödi 756 hrsz-ú – Bajcsy-Zs u. 6.-(Bazsonyi-Vecsési Kiállítóhely) felépítmény rendeltetési mód változtatása
- 9) Szándéknyilatkozat Budaörs Város és Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a KMOP-2009-4.7.1.” A térségi közszolgálati informatikai rendszerek továbbfejlesztése” című pályázat megvalósításához
- 10) A Csónakház bérbeadására pályázat kiírása
- 11) Együttműködési szándéknyilatkozat a Magyar Nemzetőrség Pest Megyei Szervezetével
- 12) Napirend: 12.) RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása
- 13) Az I. számú háziiorvosi körzetre beérkezett pályázatok elbírálása
- 14) Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
- 15) A képviselő-testület 2010. évi munkaterve
- 16) A polgármester tájékoztatása Dr. Vörös Andrea körjegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről
- 17) Egyebek:

- 17.1. A közvilágítási karbantartási szerződés megkötése
17.2. Önkormányzati hatósági ügyben érkezett fellebbezés elbírálása (zárt ülésen)

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

181/2009.(XII.16.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy részt vett az ipartestület közgyűlésén, ahol tájékoztatta a résztvevőket, hogy február 8. napjára terveznek egy vállalkozói fórumot, ahol kéri a képviselők jelenlétét, ahol a közös jövőre tudnak beszélgetni. Mint tapasztalják, az utcafelújítások határidőre, jó minőségben befejeződtek.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

182/2009.(XII.16.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közsolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a 6,9 %-os emelést támogatja. A 6,9 %-ból 3,6 % egy felújítási alapba kerül. A közel 10 éves hálózaton egyre több meghibásodás fordul elő, ezt valamilyen formában az árba bele kell építeni, hacsak az önkormányzatok magukra nem vállalják. 3,3 % lett volna a

szolgáltatási díj emelés, az infláció mértékét sem érte volna el, azért lett a javaslat szerint 6,9 %, hogy a felújítási alapba elkülönítsék, s a felújításokat ez az alap fedezze.

Lázár József: Jövőre 4 % lesz az infláció, akkor marad 0,7 %.

Bencze István: A 0,7 % nem elég az alapba, az kb. 1 millió Ft. lesz. A betervezett javaslat szerinti mérték is 3-4 millió Ft-ot jelent éves szinten, amely nem sok egy ekkora hálózatra.

Szabó Andrea: A szolgáltatási díjakat minden évben emelik, érthető, hogy a rendszer karbantartását finanszírozni kell, de az átlagbérek, a családok jövedelme nem növekedik olyan ütemben, mint a közszolgáltatási díjak. Egyetlen adóemelést és díjemelést nem fog megszavazni, mivel a jelenlegi gazdasági helyzet nagyon súlyosan érinti a családokat. Ha két-három évente emelnek, vagy szerényebb mértékben, az érthető, de most soknak tartja.

Bencze István: Tavaly emlékezete szerint a tavaly előtti díjhoz képest 10-11 %-kal emelték a csatorna díjat. A most javasolt díjból a Keve-Víz Kft-hez az emelésből befolyt mérték 3,3 %, akkora az energia díj emelésük, és más egyéb költségek így nem biztos hogy ezeket fedezi a díjemelés.

Szabó Andrea: Úgy gondolja, hogy a Keve-Víz Kft. is küzd a behajtási problémákkal, nem érkeznek be a számla befizetések, ha az a cél, hogy sikerüljön behajtani, az emelés éppen ellene dolgozik.

Bencze István: Részéről mindig azért küzdött, hogy a csatorna díj a lehető legkisebb mértékben emelkedjen. Egyetért a képviselő asszony által elmondottakkal, de úgy gondolja, hogy ennyi emelést el kell tudni fogadni. Ha nem szavazza meg a képviselő-testület az emelést, akkor az önkormányzatnak kell kifizetni, és miből. Aki fizeti rendesen a közüzemi díjakat, az 6,9 %-kal többet is ki fog fizetni, aki pedig nem, az az esetlegesen 5 %-kal csökkentett díjat sem fizetné ki. Az eredeti szerződés tartalmaz-e az önkormányzatok részére kötelezettséget nem fizetés esetén, pl. a behajtásokban részt venni?

Dr. Vörös Andrea: A csatorna díjhátralékot nem lehet adók módjára behajtani. Olyan közszolgáltatás amelyet meg sem tudnak szüntetni nem fizetés esetén. Nagyon sok a hátralékos, tudomása van arról is, hogy a Keve-Víz kft. az utóbbi időben sok esetben határozott lépéseket tett a behajtás érdekében.

Bencze István: Ezek a tartozások ráterhelődnek az ingatlanokra, de ebből még nem lesz pénz, szinte mind eladhatatlan ingatlanról van szó.

Dönthetnek úgy, hogy nem emelnek ki kell kalkulálni, mekkora összeg éves szinten, és az önkormányzat átvállalja. Ha a többi öt település megszavazza, az önkormányzatnak át kell vállalni.

Korona Sándor: Hasonlóan a köztisztasági díj emeléshez, itt is a várható infláció 80 %-ban lehet meghatározni az emelés mértékét?

Dr. Vörös Andrea: Nem, ennél a szolgáltatásnál a szerződésben másként rögzítettét a díjpolitika elveit.

Korona Sándor: Tartalmazza az amortizációt, a plusz víz elfolyás bele van építve?

Dr. Vörös Andrea: Ezzel kapcsolatban egyik önkormányzatnak sincs már tartozása, erről döntött a tulajdonközösség.

Korona Sándor: Arra nincs lehetőség, hogy az infláció 80 %-nak megfelelő mértékű emelést a lakosság fizesse, a többit pedig az önkormányzat átvállalja?

Bencze István: A díjemelés mértékére érkezett egy központi szakmai ajánlás, mely 10 % feletti mértékkel számol. Ehhez képest a javasolt emelés alacsonyabb.

Korona Sándor: Az infláció tervezet 4,7 % max. 5 %, ha annak a 80 %-át veszik, és ezt a 6,9 %-ot, jövőre akkor ez majdnem a duplája.

Bencze István: Ha az önkormányzat átvállalja a lakosságtól akkor a forrást is meg kell jelölni, honnan vesszük el, akkor amikor 45 millió Ft. kifizetés fenyeget a csatornával kapcsolatban az érdekeltségi hozzájárulást nem fizetők miatt. Azért fenyegeti az önkormányzatot a 46 millió Ft-os tartozás (kézfizető kezesség), mert abban az időben nem volt bátorság ahhoz, hogy a lakosságot terheljék akkor, amikor még jobban lehetett volna. Az önkormányzat vállalt kötelezettséget olyan kifizetésre, aminek nem látták a végét.

A költségvetési koncepciónál szó volt arról, hogy az idei évhez képest mennyivel kevesebb pénz áll rendelkezésre 2010-ben.

Maga a csatorna díj emelés 3,3 %, a 3,6 % külön alapba kerülne, ha ezt nem csinálják meg, akkor az önkormányzatnak kell zsebbe nyúlni, mert erre kötelezettségek vannak. A hálózat javítása, felújítása nem a szolgáltató feladata.

Varsányi Antal alpolgármester: Amikor valamilyen szolgáltatási díjat, adót emelnek, a szociális szempontokat figyelembe lehet venni. Van egy adott szolgáltatás, ami ennyibe kerül, azt lehet vitatni, hogy miért ennyibe kerül. Úgy gondolja, hogy mindig igyekeztek lefelé megállapítani a díjakat. Az önkormányzatnak sem lesz pénze a lakosság helyett átvállalni a díjemelés egy részét, ugyanakkor jogosan elvárják az iskola bővítést, az óvoda bővítést, olyan feladatokat, amelyek nagyon sok pénzt igényelnek. Alaposan át kell gondolni a döntést, az önkormányzatnak a lakosság érdekeit is a nagy egész érdekeit is kell nézni. A közműveknél nagyon sok problémát okoz, hogy a karbantartásra nincs pénz.

Lázár József: Egyetért. Az a gond, hogy megint azok terhet növelik, akik húznak, vannak olyan emberek, akik minden közmű fizetés alól kibújnak.

Varsányi Antal: Döntsön a képviselő-testület ésszerűen, a lakosság terhelhetőségét figyelembe véve. Ha választáskor egy csödközeli állapotot hagynak hátra az új önkormányzatra, ugyanolyan bukfenec, mintha megemelik a díjakat. Tudomásul kell venni az emelést, mert egyébként az önkormányzatnak kell helyt állni. Ez nem olyan dolog, hogy valamit elhagynak, ha nincs rá fedezet. pl. ha az adók nem olyan mértékben folynak be, elhagynak egy tervezett fejlesztést. A karbantartást nem lehet elhagyni, mert az súlyos következményekkel jár.

Bencze István: Nem kis vita után állapodtak meg a polgármesterek ebben az emelésben, kellemetlen lenne, ha Dömsöd nemet mondana, mert a társulásban részt vevő települések Dömsöd mellé álltak, amikor Dömsödnek 24 millió Ft-ot kellett volna fizetni a Ráckevei önkormányzatnak. A négy polgármester segítségével sikerült végig vinni úgy, hogy ez a

tartozás mára eltörlődött, melyet az általunk ismert és rendelkezésre álló dokumentumok egyértelműen alátámasztanak.

Szigetbecse polgármestere javasolta ezen alap (felújítási alap) létrehozását, mert ha nem teszik, akkor az önkormányzatoknak kell megfinanszírozni a felújításokat, s az elkövetkező években nem lesz több millió Ft-ja az önkormányzatnak arra, hogy a karbantartási munkálatokra átcsoportosítanak. Nem segít a lakosságon ha nem emelnek. Aki a határon van, eddig fizetett, de az emelt összeg megfizetése már nagy terhet ró rá, annak segítsenek más módon, szociális segély stb. formában.

Korona Sándor: Milyen szinten áll a rákötési hajlandóság Dömsődön, mert ezt is befolyásolja a díjemelés.

Bencze István: Az ideálshoz közelítenek, tartalék már nem sok van.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a díjemelésre vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2009.(XII.19.) rendelete**

A közműves szennyvízelvezetésről és a települési folyékony hulladék kezeléséről, szállításáról és a szervezett közszolgáltatásról szóló 6/2002.(VII.24.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lépésének dátuma: 2010. január 1.

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2009. december 19.

**4./ A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe
vételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Ráckeve és Térsége Beruházási Társulás ülésén 11 polgármesterből jelenlévő 9 polgármester egyhangúan elfogadta a 4,3 %-os emelést, mely 694.-Ft. + ÁFA/hó. díjat jelent. A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Ispán Ignác TFB. elnöke: Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a tartozást, a kintlévőséget annak kell megfizetni, aki egyébként is fizet. Ha a kintlévőséget nem tudják behajtani, abban az esetben akarják a magasabb díjtételt érvényesíteni.

Varsányi Antal: Készült egy olyan számítás, ha behajthatatlan tartozásként kezelik, a cégnek ugyanúgy költsége van rá. Meg kell próbálni behajtani.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztés A változatában foglaltakat.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2009.(XII.19.) rendelete**

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybe vételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lépésének dátuma: 2010. január 1.

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2009. december 19.

**5./ Az építményadóról és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló
23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Gazdasági Bizottság a koncepció kapcsán tárgyalta és tett javaslatot a adónem emelésére, elsősorban nagyságrendileg az üdülőingatlanok tulajdonosait érinti, a kommunális adó emelését nem tervezik. Összehasonlítva szomszédos települések adómértékével, egy településen volt alacsonyabb az építményadó, a többi esetben magasabb mértékű. Belterületen a vállalkozókat érinti, más egyéb ingatlanokon a melléképületeket.

dr. Bencze Zoltán aljegyző: Jelenleg kétfelé van osztva az ingatlanok adóztatása Dömsödön, egyik a belterületi beépítetett ingatlanokra – lakás célra - vonatkozó kommunális adó, az összes többi egyéb építményre építményadó vonatkozik. Ebbe belterületen a különböző vállalkozási célt szolgáló épületek tartoznak, illetve külterületen az összes.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető arra a kérdésre, hogy miért szükséges az adó emelése – elmondja, hogy a 2010-ben kiesett állami támogatások miatt szükséges, továbbá az iparüzési adó esetében két probléma miatt. A válságban a bevallások miatt kevesebbet tudnak kivetni, a másik probléma pedig, hogy változik a rendszer, arra számítanak, hogy a szeptember 15-i feltöltés elég bizonytalan, az év végi feltöltés biztosan át fog csúszni a 2011. évre. Az iparüzési adónál csökkenésre számíthatnak, az ez évi bevételi terv sem fogteljesülni. A kommunális adó tekintetében tavaly is nagyobb mértékű emelésre tettek javaslatot, azonban a testület nem fogadta el, ennek következtében az emelés felét elvitték az igazgatási költségek, alig maradt belőle. Ennél az adónemnél is el vannak maradva, lehetne akár 2000.-Ft. körüli mérték is. Ennek az adónemnek a mértékét nem is emelte a képviselő-testület az elmúlt időszakban. Ez a két terület – az építményadó és a kommunális adó – amelyen lehet változtatni. Az önkormányzat bevételét jelentősen érintő bevételi növekedésre itt van lehetőség. Ezeknél az adónemeknél különbséget lehet tenni, ebben a rendszerben van lehetőség kedvezmény nyújtására, másmilyen elbírálás alá esnek a szolgáltatásra szolgáló helyiség, a vendéglátás, kereskedelem stb.

Bencze István: Kérdezi, van-e információ arról, hogy az üdülőtulajdonosok évente átlag mennyit fizetnek?

Zsoldos Gáborné: 20.000.-Ft. körüli nagyságrend is előfordul, ez egy lakásnak megfelelő épület adója.

Bencze István: CSÖT. ülésen elhangzott, hogy Szigetcsépen 30-60 ezer Ft. közötti adót fizetnek évente az üdülők. Dömsöd minden tekintetben nagyon humánus döntéseket hoz.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Meglepődött, hogy az orvosi rendelő kereskedelmi egységnek minősül.

Bencze István: Mivel vállalkozásban működnek így kereskedelmi egység kategóriába tartozik, zárójelben meg kell jegyezni hogy rendelő.

Lázár József: Jövőre ismét hozzányúlnak az építményadóhoz, ha egyetlen település van a térségben, ahol alacsonyabb, máshol mind magasabb a mérték?

Bencze István: Jövőre főleg hozzányúlnak. Egyébként az adónemből befolyó pénzt az üdülőterület közvilágítási költségeit éppen hogy fedezi.

Lázár József: 550.-Ft-ot javasol.

Korona Sándor: Ha a vagyonadó belép jövőre, akkor ez leírható költségként.

Bencze István: Igen, a vagyonadóból levonható.

Korona Sándor: Az üdülő ingatlanoknál ha szolgáltatást vesznek igénybe nekik kellene megfizetni, ne a költségvetést terhelje. A helyi lakosság kevésbé terhelhető, a kimutatásokból látható, hogy a lakosság gazdasági ereje nemhogy nőtt, csökkent. A lakosság terhelhetőségének határán vannak.

Varsányi Antal: Az üdülők részéről egyre gyakrabban hangzik el a követelés, hogy nekik ez jár, hisz adót fizetnek. Az 550.-Ft-ot nem javasolná, mert az 100 %-os emelés és az üdülőterületen minden negyedik-ötödik ingatlan eladó. Maga részéről az 1. verziónál maradna.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az üdülőingatlanokra vonatkozóan 550.-Ft./m²-re történő adómérték emelést, kereskedelmi egységekre, szállásépületre 350.-Ft./m², egyéb ingatlanokra pedig 300.-Ft/m². (mely az állandó lakosokat érinti).

A Képviselő-testület a 8 igen szavazattal, 4 nem szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2009.(XII.19.) rendelete**

Az építményadóról és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása

A rendelet hatályba lépésének dátuma: 2010. január 1.

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2009. december 19.

6./ A helyi iparüzési adóról szóló 4/1995.(VI.6.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán aljegyző: A koncepció tárgyalásakor és az előző napirend kapcsán is elhangzott, hogy az iparüzési adóval kapcsolatos feladatok 2010-ben átkerülnek az APEH-hez. Mivel helyi adó marad, az önkormányzatok adó megállapítási joga továbbra is kiterjed rá. Az adóhatósági feladatok ellátásához az APEH. kérte az önkormányzatokat, hogy

bizonyos szempontok szerint egységesítsék rendeleteiket, amiből nekik dolgozniuk kell. Az eddigi adómérték, adókedvezmények változatlanok, a szövegezésben történt változás.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 2 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2009.(XII.19.) rendelete**

A helyi iparüzési adóról szóló 4/1995.(VI.6.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lépésének dátuma: 2010. január 1.

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2009. december 19.

7./ A köztisztviselők egyéni teljesítménykövetelményei alapját képező 2010. évi önkormányzati célok meghatározása

Előadó: Dr. Vörös Andrea körjegyző

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A körjegyzőség felállítása újabb feladatokat rótt a köztisztviselőkre, ezek végrehajtása a teljesítménycélok közé beépült.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

183/2009.(XII.16.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „ A köztisztviselőkkel egyéni teljesítménykövetelményei alapját képező 2010. évi önkormányzati célok meghatározása „ című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatalában foglalkoztatott köztisztviselőkkel szemben a 2010. évre támasztandó teljesítménykövetelmények alapjául az alábbi célokat határozza meg:

A polgármesteri hivatal ügyintézésben a szolgáltatói jelleg érvényesítése, és fokozottan érvényesüljenek a polgárbarát igazgatás eszközei és módszerei. Az ügyfelek teljes körű tájékoztatása és felvilágosítása, a lehetőségekhez képest egyszerűsíteni kell az eljárásokat.

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) átfogó módosításával összefüggésben az új jogszabályok megfelelő szakmai színvonalú elsajátítása és alkalmazása. A magas színvonalú szakmai munka érdekében a köztisztviselők továbbképzésének biztosítása.

A felügyeleti szervek által végzett ellenőrzések és vizsgálatok, továbbá a belső ellenőrzés megállapításai és javaslatai alapján intézkedési terv készítése, és az intézkedések fokozott végrehajtása.

Részvétel a gazdálkodási folyamatok korszerűsítésében. Az önkormányzat költségvetési lehetőségeit figyelembe véve törekedni kell az integrált gazdálkodási és információs rendszer kialakítására és működtetésére.

A feladatok ellátása során továbbra is törekedni kell az önkormányzati vagyon hatékony hasznosítására.

Kiemelt figyelmet kell fordítani a feladatellátás feltételeit biztosító intézményi vagyon állagának megóvására, felújítására, az intézményi bevételek beszedésére, a hátralékok csökkentésére.

Az önkormányzati rendeletek hatályosulásának folyamatos vizsgálata, a szükséges rendeletmódosítások elkészítése.

Az útfelújítási terv következetes végrehajtása, annak megvalósítása érdekében pályázati források felkutatása.

A település közterületi rendjének, tisztaságának és rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása. Ezek megvalósítása érdekében a hatósági munka színvonalának javítása.

A közmunkaprogram kidolgozása, folyamatos aktualizálása az aktív korú nem foglalkoztatott személyek foglalkoztatásának megvalósítására. A közfoglalkoztatással kapcsolatban a munkafeltételek javítása érdekében a tárgyi feltételek (melegedő kialakítása) és eszközök biztosítása.

Az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló közszolgáltatók tevékenységének figyelemmel kísérése, rendszeres beszámoltatása. A szolgáltatás színvonalával, minőségével kapcsolatos lakossági igények felmérése és szolgáltatók felé történő közvetítése a fogyasztói elégedettség javítása érdekében.

A pályázatokkal elnyerhető hazai és Európai Unió források felhasználásában rejlő lehetőségek optimális kihasználása, a hazai és uniós pályázatok és projektek kidolgozása. A nyertes pályázatok elszámolási és dokumentálási rendjének betartása és ellenőrzése.

Az éves költségvetés (konceptió, rendelet) elkészítése. Az éves költségvetés végrehajtása, az előirányzatok pontos vezetése, az analitikák folyamatos egyeztetése. A költségvetési beszámolók I-III. negyedéves és éves beszámolók határidőben történő elkészítése.

Az önkormányzati intézmények működésének, gazdálkodásának folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése. Az intézmények további ösztönzése a költségkímélő, racionális gazdálkodásra, pályázatok készítésére.

A belső ellenőrzési rendszer és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszer (FEUVE) hatékony működtetése.

A helyi adóbeszedés és a gépjárműadó beszedés hatékonyságának biztosítása. Az adóbevétel terv szerinti teljesítését biztosító intézkedések előkészítése és végrehajtása. Az adóellenőrzések hatékonyságának növelése, az ellenőrzési módszerek szélesítése.

A hivatali működés alapdokumentumainak (SzMSz, alapító okiratok, belső szabályozó jellegű egyéb dokumentumok, munkaköri leírások stb.) folyamatos aktualizálása.

Az ÁROP szervezetfejlesztési célú pályázati projekt eredményes végrehajtása.

Az önkormányzati intézmények alapdokumentumai megfelelésének folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén módosítása.

Az önkormányzat saját fenntartású intézményeinek jogszerű és szabályszerű működésének biztosítása. A társulásokban működtetett intézményekkel kapcsolatos feladatok maradéktalan ellátása.

Az önkormányzati intézmények és a hivatal munkájának összehangolása.

Az önkormányzat internet portáljának karbantartása, szolgáltatásainak bővítése. Lakossági tájékoztató szolgáltatás fejlesztése.

A Polgármesteri Hivatal ésszerű, költségtakarékos gazdálkodásának biztosítása.

A településfejlesztési stratégiák megvalósításának értékelése, megfelelő módosítása.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy intézkedjen a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2010. évi egyéni teljesítménykövetelményei meghatározásáról.

Egyben felkéri Bencze István polgármestert, hogy a körjegyző 2010. évi teljesítménykövetelményeit – a Polgármesteri Hivatal 2009. évi kiemelt célkitűzései alapján – állapítsa meg.

Felelős: Bencze István polgármester

Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: egyéni teljesítménykövetelmények elkészítésére 2010. március 15.

8./ A dömsödi 756 hrsz-ú – Bajcsy-Zs u. 6.-(Bazsonyi-Vecsési Kiállítóhely) felépítmény rendeltetési mód változtatása

Előadó: Varga Judit műszaki főtanácsos.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az ingatlan-nyilvántartásban jelenleg bérlakásként szerepel az ingatlant, azonban a pályázathoz szükséges a tényleges funkciónak megfelelő módosítás.

Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, egyetértett, azonban az ülésen elhangzott, hogy neve név ne legyen meghatározva, csak „kiállítóhely”-ként szerepeljen, mert ha esetlegesen találnak egy másik – jobb – helyet a képtárnak, akkor a nevet ismét módosítani kellene.

Korona Sándor: A művész házaspár kimondottan ragaszkodott ehhez a nádfedeles épülethez, még ha vizes is, az életüket, a múltjukat szimbolizálja. Kéri, hogy a kiállítás helyét ne helyezték át.

Bencze István: Nem akarják áthelyezni a képtárat, tiszteletben tartják a művészek óhaját.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

184/2009.(XII.16.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló 5/2006.(III.31.) rendelet alapján az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület a Dömsöd, Bajcsy-Zs. u.8. szám alatti 756 Hrsz-ú ingatlanon lévő épületet korábban bérlakásként hasznosította. Az épület jelenlegi hasznosítási módja képzőművészeti kiállító hely.

A képviselő-testület a 756 Hrsz-ú ingatlanon lévő épületet, mely természetben Dömsöd, Bajcsy-Zs u. 8. szám alatti képzőművészeti kiállítóhelynek felel meg, a továbbiakban „kiállítóhely” megnevezéssel közösségi célra kívánja hasznosítani, és helyi védettség alá helyezi.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a felépítmény rendeltetési mód változásával összefüggő bejegyzési kérelmet a körzeti földhivatalhoz benyújtsa, és a bejegyzési eljárással kapcsolatos egyéb jognyilatkozatokat az önkormányzat helyett, és nevében megtegye.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Szándéknyilatkozat Budaörs Város és Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata részére a KMOP-2009-4.7.1.” A térségi közszolgálati informatikai rendszerek továbbfejlesztése” című pályázat megvalósításához

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: A pályázat benyújtásához partner településeket keresnek az önkormányzatok. Úgy gondolja, hogy egy olyan gesztus Dömsöd részéről mindkét város felé, amelyet később esetlegesen kamatoztathatnak.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Hogy támogatják?

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Csak szándéknyilatkozat, a határozat tartalmazza, hogy nem tartalmaz egyéb pénzügyi kötelezettségvállalás, a pályázat benyújtását és a célját támogatják.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

185/2009. (XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata megkeresésére válaszolva, a KMOP-2009-4.7.1. „A térségi közszolgálati informatikai rendszerek továbbfejlesztése” pályázattal összefüggésben az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy amennyiben a Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata által az Új Magyarország Fejlesztési Terv támogatási rendszeréhez az KMOP-2009-4.7.1. Operatív Program keretében benyújtásra kerülő projektjavaslat támogatásban részesül és megvalósul, úgy a kialakításra kerülő ASP központhoz az önkormányzat az eddig ismertté vált feltételekkel csatlakozni kíván.

A képviselő-testület szándéknyilatkozat, jelen információk birtokában sem a pályázati önrész átvállalását, sem egyéb pénzügyi kötelezettségvállalást nem tartalmaz.

A képviselő-testület a fenti határozatban foglaltak szerint felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a szándéknyilatkozatot aláírja.

Felelős: Bencze István

Határidő: azonnal

A képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

186/2009. (XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Budaörs Város Önkormányzata megkeresésére válaszolva, a KMOP-2009-4.7.1. „A térségi közszolgálati informatikai rendszerek továbbfejlesztése” pályázattal összefüggésben az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy amennyiben a Budaörs Város Önkormányzata által az Új Magyarország Fejlesztési Terv támogatási rendszeréhez az KMOP-2009-4.7.1. Operatív Program keretében benyújtásra kerülő projektjavaslat támogatásban részesül és megvalósul, úgy a kialakításra kerülő ASP központhoz az önkormányzat az eddig ismertté vált feltételekkel csatlakozni kíván.

A képviselő-testület szándéknyilatkozat, jelen információk birtokában sem a pályázati önrész átvállalását, sem egyéb pénzügyi kötelezettségvállalást nem tartalmaz.

A képviselő-testület a fenti határozatban foglaltak szerint felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a szándéknyilatkozatot aláírja.

Felelős: Bencze István

Határidő: azonnal

10./ A Csónakház bérbeadására pályázat kiírása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Többször volt már a testület előtt a csónakház kérdése. Bízunk abban, hogy ennek a pályázatnak a keretében a csónakház helyzetét mindenki megnyugtatóra tudják rendezni.

Első lépésként a csónakház üzemeltetésére pályázatot kell kiírni az írásos előterjesztés szerint.

A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a pályázat kiírását támogatja.

Korona Sándor: Minél nagyobb nyilvánosságot kellene biztosítani, ne csak a Hírnökben és a település honlapján jelenjen meg a pályázati kiírás.

Bencze István: Szeretné, ha dömsödi üzemeltető lenne. Szeretné, ha dömsödi gyerekek térítésmentesen juthatnának üdülési lehetőséghez, s ezt úgy gondolja, hogy csak dömsödi üzemeltetővel tudják elérni.

Korona Sándor: Ingyenes – turisztikai, vizisport jellegű – ingyenes portálokon gondolta a pályázati kiírást megjelentetni.

Bencze István: Korona Sándor képviselő javaslatával – miszerint a Dömsödi Hírnökön és a település honlapján kívül más ingyenes ingatlanforgalmi internetes portálon is jelenleg meg a pályázati kiírás – kiegészítve szavazásra bocsátja az előterjesztést.

Az elbírálás határidejére konkrét javaslatot nem tartalmaz az előterjesztést, javasolja a februári képviselő-testületi ülés időpontjában meghatározni.

A pályázatok értékelésére külön ad-hoc bizottságot nem hoznak létre, hanem a Településfejlesztési és a Gazdasági Bizottság tárgyalja és döntésre előkészíti.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

187/2009. (XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 232 Hrsz-ú, természetben Dömsöd, Középső-Dunapart 13. szám alatt lévő „Csónakház” ingatlan bérbe adására vonatkozó pályázati felhívást jóváhagyja.

A képviselő-testület a pályázati felhívást a helyben szokásos módon, illetve legalább egy ingatlanforgalmazásra szakosodott internetes portálon teszi közzé.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázati felhívás közzétételére 2009. december 31.

Mészáros Pálné iskola igazgató tájékoztatja a képviselőket, hogy a holnapi nap folyamán a 18.00 órakor kezdődő Karácsonyi Koncert előtt az első Betlehemes találkozót rendezik meg Dömsödön. Mézeskalács sütő versenyt rendeztek az iskola tanulói számára. A kiállítás most van készülöben, kéri a képviselőket, hogy a kiállítást az ülés szünetében tekintsék meg.

Korona Sándor: Kéri az iskola igazgatóját, hívják fel a Betlehemes találkozóra érkezők figyelmét a Petőfi Múzeum udvarában felállított Betlehemre is.

11./ Együttműködési szándéknyilatkozat a Magyar Nemzetőrség Pest Megyei Szervezetével

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Nemzetőrség dömsödi parancsnoka kérését azzal indokolta, hogy magas rangú vendégeket fogad és a Hajós kastélyban szeretne egy helyiséget kérni. A civil szerveződés a polgárőrséghez hasonló feladatokat látnának el, amely segítség az önkormányzat számára.

Korona Sándor: Van egy kormány által támogatott település őri rendszer, 71 ezer Ft-os támogatást kapnak helyi közterület-felügyelőből vagy mezőőrből álló településőrség. Megnézte a honlapjukat, bejegyzett szervezet, de hogy konkrétan mit csinálnak erről nem tud.

Bencze István: Az egyikben erre visszatérnek, mert információi vannak a ráckevei rendőrkapitánytól ezzel kapcsolatban .
Kéri a Képviselő-testület a felhatalmazását, hogy tárgyalhasson a konkrétumokról a szervezet képviselőjével.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

188/2009. (XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési szándékát fejezi ki a Magyar Nemzetőrség Pest Megyei szervezetével.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a Magyar Nemzetőrséggel együttműködési megállapodás feltételeiről -ennek keretében a dömsödi parancsnok számára irodahelyiség biztosításáról- tárgyaljon.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodást döntésre terjessze a képviselő-testület ülése elé.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: megállapodás előterjesztése 2010. februári testületi ülésre

12.) RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy menet közben jogszabály változások történtek és ennek megfelelően kell módosítani a társulási megállapodást és az alapító okiratot.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A támogatási arány változott, ezáltal az önrész is változott, emiatt kellett pontosítani, ezen kívül a rész adatokkal folyamatosan töltődik fel az okirat. A módosítások sorozatát tartalmazza az előterjesztés, a tárgyalások előrehaladtával folyamatosan pontosították a dokumentációt, ami alapján be lehet adni a pályázatot. A pontosítás során a lakosság utáni hozzájárulás is csökkent minimális mértékkel.

Bencze István: A társulási megállapodást kell jóváhagyni. Vannak még viták, elhangzott az üdülőterületek átminősítése, ugyanis a Lakás Takarékpénztár csak ebben az esetben jöhet szóba, üdülőterületre nincs LTP. Az átminősítés olyan következményekkel járna, amit Dömsöd nem tud felvállalni. (pl. adó, szolgáltatások biztosítása stb.)

Zsoldos Gáborné: Mint az Ellenőrző Bizottság delegált tagja vett részt az ülésen. A 60 km-es szakaszon többféle módon eltérő érdekei vannak a résztvevő településeknek, az agglomerációhoz tartozó településeknek más érdekei vannak, mivel ott az üdülőépületek többsége lakás céljára szolgálnak. Mivel a rendszer nem ismeri el a vegyes övezetet, választani kell, hogy üdülő, vagy lakóterületnek van nyilvánítva. Erről folyt vita a polgármesterek között. Lakás céljára szolgáló ingatlannál lehet igénybe venni az LTP-t, ehhez kapcsolódik az állami támogatás, amely vitára adott okot. Budapest közeli településeken ezt meg lehet oldani, s akkor a lakos igénybe tudja venni a 30 % állami támogatást. A partszakasz déli részén nagyon kevés ingatlant használnak lakás céljára, s az önkormányzatoknak nem is érdeke, hogy átminősítsék a területet.

Bencze István: Ez a projekt teli van még nyitott kérdésekkel, de nem lehet kimaradni belőle azért mert még vannak nyitott kérdések.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat szerint társulási megállapodás módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

189/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a Ráckevei (Soroksári) - Duna-ág vízgazdálkodásának és vízminőségének javítása tárgyában, „**A szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból**” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében, összhangban a korábbi 134/2008. (XI.10.) Kt. számú és 67/2009. (V.13.) Kt. számú határozataival, meghozta az alábbi határozatot:

1.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete **egyetért** azzal, hogy **az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás „A szennyezőanyagok kivezetése a parti sávból” elnevezéssel**, a projekt **Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányában foglalt tartalommal, pályázatot nyújtson be** az Új Magyarország Fejlesztési Terv Környezet és Energia Operatív Program - 2009 - 2.2.1. komplex vízvédelmi beruházások pályázati konstrukció keretében. **Elfogadja** továbbá, hogy az **RSD Parti Sáv Önkormányzati**

Társulás a projekt végrehajtása során, a tagi önkormányzatok, mint a projekt közös kedvezményezettjeinek a megbízása alapján, a **projekt lebonyolításáért felelős projektgazdaként jár el.**

2.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** 2009. július 9. napján kelt társulási megállapodásának a pályázati előírások alapján történő módosítását jelen határozat mellékletében foglaltak szerint módosítja. A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

3.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** 2009. július 9. napján kelt **Alapító Okiratát** az alábbiak szerint módosítja, és egyben felhatalmazza Bencze István polgármestert a határozati javaslat mellékletét képező, a jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

1./ Az Alapító Okirat 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az alapítás ideje: 2009. július 27.

2./ Az Alapító Okirat 10. pontja (a költségvetési szerv alaptevékenysége) az alábbi szakfeladatokkal egészül ki:

Alap szakfeladatok (a megnevezés hatályos 2009. december 31. napjáig)

70101-5 Saját vagy bérelt ingatlan hasznosítása

Alap szakfeladatok (a megnevezés hatályos 2010. január 1-jétől)

681000 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

682002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

4.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az **RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás** - a Társulási Tanács által a 18/2009. (XI. 17.) TT számú határozattal már elfogadott - **Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja.**

5.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** a projekt megvalósításához szükséges **saját forrás biztosítására** az egységes szerkezetbe foglalt **Társulási Megállapodás XI. fejezetében foglaltak szerint. A településre eső saját forrás összege: 182.520,-Ft** azzal, hogy a Társulási Megállapodásban rögzített finanszírozási arány esetleges változásából eredő saját forrás kiegészítését Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete - összhangban a Társulási Megállapodás XI. fejezetében foglaltakkal - legfeljebb +1% erejéig vállalja.

6.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a projekt keretében a támogatással létrejött és a Társulási Megállapodásban foglaltak szerint a tulajdonába kerülő **eszközök, létesítmények működtetésének fedezetét biztosítja.**

7.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** a pályázatban szereplő díjképzési elvek és díjszintek alkalmazására a projekt megvalósítását követően, a projekt jövedelemigényének a díjba való beépítésével.

8.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete **kötelezettséget vállal** arra, hogy a projekt keretében megvalósuló elemek üzembe helyezésétől számított 5 évig az új elemekre vonatkozóan csatornadíj támogatást nem igényel.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: 2009. december 31.

13./ Az I. számú háziiorvosi körzetre beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy három pályázat érkezett a háziiorvosi állás betöltésére. Négy érdeklődő volt, a negyedik orvos nem adta be pályázatát. A háziiorvosokkal a benyújtott pályázatokat értékelték. Az ÁNTSZ. vezetője Dr. Földi Zsuzsanna főorvos asszony a pályázatokat és mellékleteit megismerte, ennek alapján jelenleg Dr. Rojkó László alkalmas a praxis betöltésére. A másik két orvos nem rendelkezik azokkal a feltételekkel, amelyek szükségesek a praxis megszerzéséhez. Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő, háziiorvos Dr. Szőnyi Aliz és Dr. Takács Mária pályázókkal személyesen is találkozott, s kialakította véleményét. Felmerült a döntés elnapolásának lehetősége, de féltő, hogy a jelenlegi pályázók is esetleg visszavonják pályázatukat.

Korona Sándor: A képviselő-testületnek kell döntenie a pályázatról, de a feltétel rendszer milyen, ami mögötte áll, a rendelőt fenn kell tartani, működtetni, üzemeltetni kell. Hogyan tudják megoldani, hogy ne jelentsen problémát az orvosnak a praxis folytatása során, hogy tudja fizetni bérleti díjat. Az előző háziiorvosnál az volt a probléma, hogy nem tudta fizetni a lakás bérleti díját és a rezsit. Mivel tudja az önkormányzat kedvezőbbé tenni a helyzetet?

Bencze István: A doktornő részéről ez csak kifogás volt. Ez nem lehet szempont. A felvetés egy teljesen más napirend kérdése. A rezsit mindenkit érint, lehet róla beszélni, kialakulhat egy vélemény, de ha elengednek valamit, akkor a másik két orvosnak is el kell engedni.

Egy képviselő indítványban adja be a képviselő és a januári-februári ülésen tárgyalnak róla. A pályázatokról döntenie kellene, a pályázat elbírálásra nincs összefüggésben a most felvetettekkel. Mindhárom orvos ismeri a feltételeket, ismeri a lakást, a rezsit mértékét stb. s így elfogadták.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: A három pályázó közül számára Dr. Szőnyi Aliz a legszimpatikusabb, igaz pályakezdő, ambiciózus. Nagyváradról ide szeretne telepedni, valószínű nem ugródeszkanak tekintené Dömsödöt. Háziiorvosi szakvizsgával rendelkezik, csak le kell fordíttatni, lehet, hogy egy-két hónapon belül el tudná foglalni az állást. Dr. Rojkó László 60 éves, pár év múlva nyugdíjba vonul, s akkor kezdődik előlről a probléma.

Bencze István: Dr. Takács Mária szakmailag felkészült, az egeri kórház belgyógyásza, háziiorvosi szakvizsgája nincs, gyakorlata sincs. Az a benyomása, hogy átszálló helynek tekinti Dömsödöt.

Lázár József: Ha hosszú távra terveznek, akkor szavazatát Dr. Szőnyi Alíz mellett teszi le.

Balogh László Levente: Mint a TFB. ülésén is elmondta, nagyon kevés az információ, ugyanakkor döntenie kell. Egy fontos információ hiányzik, Dr. Szőnyi Alíz mikor tudna munkába állni? Addig a jelenlegi háziiorvosok a helyettesítést vállalják-e?

Bencze István: Március-áprilisban tudna kezdeni, addig a jelenlegi háziiorvosok az ellátást vállalják.

Varsányi Antal alpolgármester: Kifogásolja, hogy nem voltak bizottság előtt a pályázatok, legalább a Népjóléti Bizottságnak meg kellett volna tárgyalni. A pályázatok tartalmát is kifogásolja, nem ilyen pályázatot várnak el egy orvostól, legalább azt tartalmazná a pályázat, hogy hány éves a pályázó. A Képviselő-testület ülésére a pályázókat meg szokták hívni, az esetleges képviselői kérdésekre lehetőséget biztosítani. Legszívesebben az elnapolást javasolná. A pályázók közül egyébként Dr. Szőnyi Alíz pályázata a legszimpatikusabb benne lát olyan jövőt, amely a település ezen gondját hosszú távra megoldaná. Maga az eljárás kifogásolható.

Bencze István: Az eljárással kapcsolatos kritikát elfogadja, saját kérésére hozták a pályázatokat a mai ülésre. Részéről is a bizonytalanság merült fel, de nem tudja hova vezet, ha nem hoznak ma döntést. A képviselő-testületi ülésen – mindhárom orvosnak egyszerre történő megjelenését nem várhatják el, mindketten praktizálnak, Nagyváradról szintén a távolság miatt nem várható a pályázó megjelenése. Fontos információ, hogy Dr. Rojkó László hajlandó lenne a lakást és a rendelőt megvásárolni, azonban erre csak egy esetben lenne lehetősége, ha az önkormányzat újat építene helyette.

Lázár József: El kell dönteni, hogy tudnak-e dönteni. Ha elnapolják, újabb két-három hónap, s esetleg a pályázók visszavonják pályázatukat.

Patonai Istvánné: A pályázatokat áttanulmányozva, Dr. Szőnyi Alíz pályázatát tartja a legszimpatikusabbnak. Nem javasolja a döntés elnapolását, egy hónap múlva ugyanezt állapítják meg.

Szabó Andrea: Szakmai és formai szempontból is Dr. Szőnyi Alíz pályázatát helyezi első helyre, szakmai önéletrajz is megfelelő, bemutatkozása is szimpatikus, úgy gondolja, hogy hosszabb távra építhetnek rá, mint a másik két orvosra. Takács doktornő pályázata rövid, nehéz így dönteni, hiányolta a életcélokat a pályázatból, amiből jobban megismerhetnék. A harmadik pályázó pályázata formailag nem megfelelő egy házi-orvostól, akitől azt várják, hogy itt éveket töltsön el. Ha most kell dönteni, Dr. Szőnyi Alíz mellett döntene.

Balogh László Levente: Mi az előnye illetve hátránya, ha elnapolják a döntést a januári ülésre, hoz-e újabb információkat ?

Bencze István: Újabb információ csak úgy lehet, ha arra az időpontra, amikor az orvosok el tudnak jönni, külön-külön időpontban, ismét összehívja a testületi ülést. A januári döntésnek hátránya, hogy annyival csúszik a munkába állás, akármelyik orvos mellett is döntenek. Dr. Szőnyi Alíz esetében nem jelent hátrányt, március-áprilisnál előbb egyébként sem tudná a munkát felvenni.

Varsányi Antal alpolgármester: Annak ellenére, hogy nem tartotta megfelelőnek az előterjesztés módját, nincs elég információ, mégis előnyösebb lenne most dönteni, a január végére tervezett testületi ülés miatt sokat csúszna. Nem látja akadályát a döntésnek.

Bencze István: Megkérdezi a képviselőket, kifogásolja-e valaki a mai ülésen történő döntést?

Miután a képviselők részéről a döntés ellen kifogás nem hangzott el, szavazásra bocsátja Dr. Szőnyi Alíz pályázatát.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

190/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi I. számú felnőtt háziiorvosi körzet betöltésére beérkezett pályázatokat értékelte, és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület Dr. Szőnyi Alízzal köt megbízási szerződést a dömsödi I. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátására.

A képviselő-testület megbízza Bencze István polgármestert, a háziiorvosi feladatokkal összefüggő megbízási szerződés és az orvosi lakásra vonatkozó bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: szerződéskötésre 2010. január 31.

Bencze István polgármester szavazás után elmondja, hogy Dr. Rojkó Lászlónak előnye, hogy 24 év óta háziorvos, 24 éves tapasztalata van, viszont Szőnyi doktornő hosszú távon biztosíthatja az egészségügyi ellátást.

14./ Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A státustörvény kapcsán át kellett részben dolgozni az intézmény alapító okiratát, a hivatal alapító okiratában vannak azok az intézmények, amelyek nem önálló intézményként működnek, akkor még nem volt ismert, hogy az önkormányzatnak kell 2010-től háziiorvosi szolgálatot működtetni. A Polgármesteri Hivatal alapító okiratában 2010-től ez a feladat nincs benne. Kéri a képviselő-testülettől engedélyezze, hogy a PMH. alapító okirata 2010-től kibővüljön ezzel az egy feladattal, amikor a szerződés megszűnik, akkor ezt a feladatot kiveszik. 2010. évre szükség van erre a módosításra.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

191/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2008. évi CV. törvényben biztosított jogkörében Dömsöd Nagyközség Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító okirat 6.2.1/ pontja szerinti alaptevékenysége az alábbiakkal kiegészül:

Szakágazat		Szakfeladat	
Száma	Neve	Száma	Neve
862100	Általános járóbeteg ellátás	862101	Háziiorvosi alapellátás

A képviselő-testület felkéri Dr. Vörös Andrea körjegyzőt, hogy a költségvetési szerv alapító okiratának módosításokkal egységes szerkezetű szövegezését készítse el, és nyilvántartásba vétel céljából a Magyar Államkincstár illetékes szervéhez nyújtsa be.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: azonnal

15./ A képviselő-testület 2010. évi munkaterve

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A TFB. a munkaterv javaslatot megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

192/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2010. évi munkatervét az előterjesztés szerint elfogadja.

A munkaterv a határozat melléklete.

Felelős: Bencze István polgármester, Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: folyamatos

16./ A polgármester tájékoztatása Dr. Vörös Andrea körjegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Megerősíti az írásbeli előterjesztésben leírtakat, a tavalyi évhez mérten a hivatal és a körjegyző munkája még szélesebb lett, elvárásainak maximálisan megfelelt, s úgy gondolja, hogy a dömsödi polgárok elvárásának is. Az, hogy nincsenek panaszok, feljelentések, úgy gondolja, hogy a hivatal munkáját minősítik.

Az apaji polgármester életkronikus uton megküldött – körjegyző munkáját értékelő levele tartalmazza, hogy a teljesítményértékelésben megfogalmazottakat teljes mértékben elfogadja. Megállapította, hogy a körjegyzőség munkáján belül Apaj község feladatait a 2009. évben kiválóan, a legmagasabb szintű szakmai elhivatottsággal teljesítette.

2009.évben Apaj község pályázatai sikeresek voltak, melyben nagy része van a körjegyzőnek és az általa irányított hivatalnak.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

193/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, Novák Pál Apaj Község polgármesterének véleményét is figyelembe véve, Bencze István polgármesternek Dr. Vörös Andrea körjegyző 2009. évi teljesítményértékeléséről szóló tájékoztatását elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

(Ambruska József képviselő és dr. Rókusfalvy Sylvia képviselők az üléstermet elhagyták, jelenlévő képviselők száma: 10 fő)

Bencze István polgármester: Nincs az írásbeli előterjesztésben, de szeretné ha döntene a képviselő-testület a következőről. Javaslatot tesz a hivatal vezetőjének Dr. Vörös Andrea körjegyzőnek, a hivatal gazdasági vezetőjének Zsoldos Gábornénak, valamint a Vízmű vezetőjének Jaksa Istvánnak egy-egy havi bérének megfelelő jutalom kifizetésére. Ennek fedezete a 2009. évben a bérmegtakarításból biztosított.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

194/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Bencze István polgármester javaslatát támogatva az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület Dr. Vörös Andrea körjegyzőnek, Zsoldos Gáborné gazdasági vezetőnek és Jaksa Istvánné vízmű vezetőnek 2006-2009. időszakban végzett munkájuk elismeréseként egy havi illetménynek megfelelő összegű jutalmat biztosít az önkormányzat 2009. évi költségvetéséből.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy a jutalmak kifizetéséről gondoskodjon.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester elmondja, hogy a ciklus harmadik éve végéhez értek, eddig nem kaptak jutalmat, úgy gondolja, hogy mindhárom vezető társa a rászolgált arra, hogy jutalmat kapjon.

Egyebek:

17.1. A közvilágítási karbantartási szerződés megkötése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Korona Sándor képviselő egy céggel felkereste a Polgármesteri Hivatalt, akik egy árajánlatot tettek a közvilágításra. A hivatal megkereste az ELMŰ-t, hogy mint jelenlegi szolgáltató, tegyenek ők is ajánlatot a 2010. évre. Amennyiben az ajánlati ár megközelíti az új cég által adott ajánlatot, akkor a több évtizedes munkakapcsolatra tekintettel a szerződést továbbra is az ELMŰ-vel kötnék. Megérkezett az árajánlat, 100 ezer ft. az eltérés az új cég és az ELMŰ között. Úgy gondolja, és a Településfejlesztési Bizottság is azt javasolja, hogy maradjanak továbbra is az ELMŰ-nél a 2010. évben. Technikailag is felkészültebb, tőkeerősebb cég. Az árajánlat három csomagra közül a Csillagfény elnevezésű csomagot válasszák.

Lázár József: Az ár döntött, vagy a szolgáltatás mennyisége? A Holdfénynél több szolgáltatást lát és kb. 400 e ft-tal több, mint a Csillagfény. A jelenlegi szolgáltató – Euerovill - nagyon lassú, a bejelentéstől hosszú idő telik el a javításig.

Ispán Ignác TFB. elnöke: Csillagfény csomagban benne van a fényforrások cseréje, elektromos alkatrészek javítása, cseréje, ebbe minden bele tartozik.

Korona Sándor: A TFB. elnökével együtt tárgyaltak a céggel, szeretné a jövőben is ezt folytatni, és a képviselők segítségét kérni, a költség kiadásait nem csak úgy lehet csökkenteni, hogy adót emelnek, hanem ilyen jellegű kiadásokat csökkentenek.

Elhangzott, hogy az Eurovill lassú. A bejelentés, továbbítás, a külsős cégnek történő kiadás, a külsős cégtől történő továbbítás az Eurovill részére és maga a javításig eltelt idő bizony meghosszabbítja.

Tudomása van arról, hogy országrészek, településrészek fogtak össze és szolgáltatót váltottak, s olyan árat tudtak kialakítani, amely hosszútávon előnyös a lakosság számára.

Bencze István: Más szolgáltatásban is próbáltak más cégeket megkeresni, annyira különbözőek az érdekek, hogy nem sikerült. Gázszolgáltatókat kerestek meg, de a jelenlegi szolgáltatónál, a TIGÁZ-nál alacsonyabb árajánlatot adó céget nem találtak.

Telefonra is érkezett kedvezőbb ajánlat, de éves szinten olyan minimális mértékű – 100 ezer ft – lett volna a megtakarítás, maga az átállítás többbe került volna.

(dr Rókusfalvy Sylvia képviselő megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 11 fő)

Zsoldos Gáborné: A 2010. év az első amikor a szolgáltatás közbeszerzési eljárás alá esik, s ez a közbeszerzési terv része lesz.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület elfogadott és 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

195/2009.(XII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd Nagyközség közvilágítási aktív elemeinek üzemeltetési, karbantartási szerződését az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft-vel köti meg 2010. évre.

Az ajánlatok közül a „Csillagfény” közvilágítási csomagot választja, melynek éves díja bruttó 2.116.820.-Ft.

A képviselő-testület megbízza Bencze István polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: szerződéskötésre-2009. december 31.

Bencze István polgármester – visszatérve Korona Sándor képviselőnek a települési őrséggel kapcsolatos felvetésére elmondja, hogy azért nem szálltak be a települési őrség programba, mivel 2010. évtől a finanszírozás bizonytalan. 2009-ben a minimálbért kapták a közmunka programba, de a 2010. évi országos költségvetés nem tartalmaz ennek finanszírozására forrást. 2009-ben elindították, amelyik önkormányzat fenn tudja tartani az fenntartja, aki nem, az nem. Dömsöd nem tudja finanszírozni saját költségvetéséből, ezért nem indították el, bár lett volna rá igény, s jelentkező is.

A Ráckevei Rendőrkapitány mai napon történt tájékoztatása alapján 2010-től a Ráckevei kapitányság állományába 5 fő civil rendfenntartó fog tartozni. A kapitány úr ígérete szerint az 5 főből egy fő Dömsödre kerül, ami annyit jelent, hogy reggeltől estig egy fegyveres őr lesz a KMB. irodán.

Varsányi Antal alpolgármester: A rendőrséggel napi kapcsolatban állnak és a rendőrség megfogalmazásában hangzott el, hogy jó lenne, ha a közterület-felügyelő nem gépkocsivezetői feladatokat látna el, hanem a közterületet felügyelné, ezzel a rendőrség munkáján is javítana.

A képviselő-testület a továbbiakban zárt ülésen folytatta munkáját, hatósági ügyekben érkezett fellebbezéseket bírált el. Zárt ülés külön jegyzőkönyvben rögzítve.

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
körjegyző