

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. szeptember 14-én megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán körjegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, dr. Schmidt Géza szakértő, Steigerwald Gábor Községi Vízmű vezető, Sági János Keve-Víz Kft. ügyvezető igazgató, valamint a jelenléti ív szerinti meghívottak.

Bencze István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 9 megválasztott tagból 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére azzal a módosítással, hogy a 11. napirendi pont a 3. napirendi pont után kerüljön tárgyalásra, illetve utolsó napirendként a Hajós kastély hasznosítására vonatkozó kérelmet tárgyalja meg a képviselő-testület.

A Képviselő-testület a javasolt napirendi pontokkal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

138/2011. (IX.14.) Kt.számú **Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2011. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről
- 4./ Önkormányzati könyvvizsgálói szerződés megkötése
- 5./ Beszámolók az önkormányzati közszolgáltatásokról – 2010. és 2011. I. félév (ivóvíz, szennyvízcsatorna, köztisztaság, köztemető)
- 6./ Gróf Széchenyi István Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása
- 7./ Gróf Széchenyi István Általános Iskola Pedagógiai Program módosításának jóváhagyása
- 8./ A Nagyközségi Óvoda Alapító Okiratának módosítása
- 9./ Tájékoztató az általános iskola épületeivel kapcsolatos népegészségügyi kifogásokról
- 10./ A Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása
- 11./ Védőnői állás betöltésére kiírt pályázat értékelése
- 12./ Egyebek
 - a./ Dömsöd, 078 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó kérelem
 - b./ A dömsödi 0407/46 hrsz-u út bővítésére ingatlan felajánlás Dunatáj Szövetkezet részéről
 - c./ A Dömsöd 3063/7 hrsz. út elnevezése
 - d./ Tanyaprogram – pályázat benyújtás
 - e./ A Hajós kastély hasznosítására az 1956-os Magyar Nemzetörség kérelme

Zárt ülésen:

13./ Önkormányzati hatósági ügyben érkezett fellebbezés elbírálása

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

139/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve tájékoztatást adott a Vass Ilonával Bödő Mihálynál történt látogatásról.

Ugyancsak tájékoztatta a jelenlévőket a KDV. Közbeszerzési Bizottságának üléséről, ahol 10 település hulladéklerakójának rekultivációjával kapcsolatban döntöttek, amelyben Apaj is érintett.

Elmondta még, hogy a közelmúltban a kormány átalakította a Leader pályázati rendszert. Ismertette a változásokat.

Szabó Andrea kérdezi, hogy a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület vezetőjével miről folytattak megbeszélést.

Bencze István: A gyerekház körül kialakult problémákról tárgyaltak, nézeteltérés támadt az egyesületi vezetése és a gyerekházi alkalmazottak között, tudomása szerint tisztázódtak a nézeteltérések. Megbeszélésük másik témája a pályázatuk volt, a dabi kalandpark megépítésével kapcsolatban folytattak megbeszélést. Segítséget kértek, abban maradtak, hogy közösen megpróbálják ezt a pénzt itt tartani és megvalósítani.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Tudomása szerint az ügyelet vezetőjével folytatott megbeszélést, ez mire irányult?

Bencze István: A napokban egy állampolgár panaszkodott arra, hogy nem tudták elérni az ügyeletet, ezért kereste meg a vezetőt. Az igazgató vizsgálatai szerint ilyen nem fordulhat elő semmi olyan hívás nem volt, minden hívást automata rögzít.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Az elmúlt héten két olyan hívása volt, ahova reggel 6.20 órakor már nem jött ki az ügyelet.

Lázár József egy – az orvosi ügyelet működésével kapcsolatos – lakossági bejelentést tolmácsolt, mikor szintén nem jött időben az ügyelet, s mentőt kellett hívni.

Bencze István: Kéri, hogy bárkihez, bármilyen ügyelettel kapcsolatos panasz érkezik, azt írásban, pontos adatokkal dokumentálják, mert ha nincs konkrét eset, nem tudják kivizsgálni, s nem tudnak jobbitani. Az ügyeleti rendelő hamarosan megkezdődő felújítását, korszerűsítését követően bízik az ügyeleti ellátás színvonalának emelkedésében.

Lázár József: A tájékoztatóban leírtak szerint a polgármester a jegyzővel végig járta az utcákat, véleménye szerint ez nem az ő feladatuk lenne. Mi a véleménye a közterületek állapotáról?

Bencze István: Összesen 100 esetet írtak fel, amely jobbításra szorul, vannak közterületek, de nagyobb részben magáningatlanok előtt vannak problémák. Egyébként rosszabbra számítottak, mint a valóság. Tapasztalata, hogy a felszólításoknak volt eredménye.

Lázár József: Értékeket hoznak lére, járdákat építenek, utakat hoznak rendbe, s ugyanakkor nem tudják megőrizni az állapotukat. Pl. Széchenyi út kátyúzását nem tudják megoldani, akkor a télen az út teljesen tönkre megy. Ugyanez a helyzet a Középső Dunaparton a csónakháztól lefelé. Megépült a Tassi úton a Wesselényi utcáig a járda, és a négy lakás utáni üres telek előtt a járdát benövi teljesen a tarack.

Az OMK. beszámolója alkalmával számtalan felújításra, javításra szoruló hibát sorol fel az intézményvezető, amit mielőtt teljesen tönkre menne, ki kellene javítani.

Bencze István: Sajnos az intézményeken, önkormányzati épületeken a pénzhiány nagyon látszik.

Lázár József: A konyha mögött a közhasznúak levágták a fűvet, rendezett lett a terület, de ott hagytak egy kidobott mosdókagylót, mely már több hónapja ott van.

dr. Rókusfalvy Sylvia: A Jókai utca 25. előtti ingatlan bejárója esős időben megközelíthetetlen, a mentő esős időben nem tud bemenni. A református temető bejáratánál le kellene vágatni a bozótot, mert temetés alkalmával nem tudnak a kocsik parkolni. Mennyibe kerülne a Dunaparton lévő három padon az ülőkét kicserélni, mert szégyen, ahogy kinéznek. A tanösvényt szépen elkészítették, csak négy deszkát kellene felszögelni a padra.

Bencze István: Legalább 10-15 ilyen utca van, ezért nem készítettek róla feljegyzést. Az ilyen és hasonló utak állapotának javításában lesz segítségre a gréder, melyre szeretnének pályázni a tanyaprogramon belül.

Varsányi Antal: A költségvetés nagyon szoros, nem a négy deszkáról van szó, annál sokkal többről. Most egyik legfontosabb kiadás, Tóth doktor lakásának tetejét kellene felújítani.

dr. Bencze Zoltán: Valóban nem a polgármester és jegyző feladata a falu bejárás, az ellenőrzés célja, érvényt szerezni a közterület felügyelő munkájának.

Szabó Andrea: A volt Frank üzlet – amely ki van adva – előtt a kerítésre szemetes zsákokat akasztanak ki, amit a kutyák szétszaggatnak, s a főút teli van szeméttel. Fel kell szólítani, ne tegyék oda ki a szemetet zsákokat.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

140/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2011. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Schmidt Géza szakértő: Az önkormányzat hasonlóan az előző évekhez nagyon nehéz anyagi feltételek mellett működött ebben a félévben is. Az önkormányzat 2011. évi költségvetését 41,6 millió Ft. forráshiánnyal tervezte, mely feltételezte, hogy további működési hitelt kell felvenni. Ez a forráshiány az I. félévi módosított előirányzatban már nem szerepel, amely pozitív eredmény. Ezt két dolog eredményezte, egyik, hogy az önkormányzat jelentős ÖNHIKI támogatás kiegészítésben, mintegy 17,9 millió Ft. –ban részesült. Legalább annyira eredményesnek tartja a képviselő-testület kiadáscsökkentő takarékosági intézkedéseit, melyek nem csak papíron, de a valóságban is eredményt hoznak. Ez a két tényező eredményezte a forráshiány megszűnését. Utóbbi azért is fontos, mert az ÖNHIKI. egyszeri, de a kiadás csökkentő intézkedések hosszú távon előrelépést jelent.

Ugyancsak pozitív, a folyószámla hitel kimerítése nem történt meg teljes egészében.

Negatívumként jegyzi meg, hogy egyes bevételi forrásoknál jelentős az elmaradás, pl. gépjárműadó, pótlékok, bírságok stb. Úgy gondolja, hogy tüzetesebben utána kellene nézni, megvizsgálni, mi az oka, ha nem történik jelentős változás a behajtás terén, akkor év végén is számottevő bevételi kieséssel kell számolni.

Összességében az előterjesztés jó, részletes, mindenről beszámoló a testületnek, elfogadásra javasolja.

Sallai Gábor: Gazdasági bizottság tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Zsoldos Gáborné: Bizottsági ülésen az I. félévben végigélt helyzetet beszéltek át. Több olyan tényező is volt, ami miatt nehezen tudták a működést szinten tartani, többi között megváltozott a közmunkaprogram, illetve annak finanszírozása. Forráshiányos pályázatnál kritérium volt a kifizetetlen számlák, a szállítók között folyamatosan egyensúlyozni kellett hogy működőképes maradjon az önkormányzat és a pályázat is megalapozott legyen.

Július első napjaiban megérkezett a 17 millió Ft., ÖNHKI. támogatás, Apaj is átutalta az 5 millió Ft-ot. Ez évben tartozása tovább nem szaporodott, mivel a megkötött megállapodás értelmében havonta utalja a hozzájárulást. Így egy kis lélegzetvételhez jutott az önkormányzat, de a pénz hamar eltűnt a rendszerből, s amíg most be nem indul az adóbeszedési időszak, addig volt egy kis hullámvölgy. Az adóbehajtásnál – mint már elhangzott – gondok vannak, ebből okulva az éves költségvetési bevételi előirányzatot nem nagyon emelik az éves adókivetés fölé, nem tudják behajtani a hátralékokat. Jelentős adóhátralék a gépjárműadónál és az iparüzési adónál jelentkezik. (részletesen ismerteti az adónemenkénti hátralékok összegét) Ez évben átszervezték a behajtást, a kollégák munkakörét. Problémát jelent még, hogy az tervezettnél magasabb összegben alakult a bevallások alapján a helyi iparüzési adóalap, ami év végén elvonást eredményez. Azon kell gondolkodni, hogy ezt a bevételi kiesést más bevétellel pótolják, vagy a kiadási oldalon kell tovább csökkenteni.

Bencze István: Ezek az eredmények a jelenlévők munkáját dicséri, még akkor is, ha két hónap múlva nem lesz ilyen megnyugtató a pénzügyi állapot. Lassan körvonalazódik a közoktatási és az önkormányzati törvény átalakítása, bízik abban, hogy az átalakítást követően a Dömsödhöz hasonló települések helyzete javulni fog.

Varsányi Antal: A közfoglalkoztatottakkal kapcsolatos létszámokat pontosítani kell.

Zsoldos Gáborné: Pontosítani fogják. Megváltozott a közmunkaprogram finanszírozása, a teljesítés áthúzódott ez évre, ebből adódik az eltérés. A közmunkaprogram módosítások miatt ősztől új fogalmak fognak megjelenni, ennek következtében a II. félévben az éves beszámolóban még másról szólnak. Bizottsági ülésen szóba került, hogy szociális pénzekből is vettek el mert jogszabály módosításból arra következtetnek, hogy a nem rendszeres segélyeknél kevés lesz a pénz, a normatív lakásfenntartási támogatást igénylők száma biztosan nőni fog.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

141/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2011. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

4./ Önkormányzati könyvvizsgálói szerződés megkötése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Schmidt Géza: A LAW ON CONTÓ Zrt ügyvezetőjével 25 éve munkakapcsolata van, korábban a kistarcsai kórház gazdasági igazgatója volt, az intézménye a megyei tanács irányítása alatt állt, innen a munkakapcsolat. Munkáját ismeri, pozitív vélemény alakult ki, ezért kérte, a képviselő-testület hozzájárulását a szerződés ekénti módosításához. A megbízási szerződés egyebekben változatlan marad, a megbízási díj, a könyvvizsgálat módszere változatlan. Ez feltétel volt, hogy a megállapodásokat, gyakorlatot, amely eddig folyt, magára nézve kötelezőnek tartja.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

142/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dr. Schmidt Géza Bt-vel és Tóth János bejegyzett könyvvizsgálóval ellátására 2011. október 1-től 2013. december 31-ig határozott időre kötött az önkormányzat költségvetéséhez kapcsolódó előterjesztések auditálására, illetve szakvélemény adására, és az 1990. évi LXV. Tv. 92/A-92/D §§-ban meghatározott könyvvizsgálói feladatok ellátására megbízási szerződést módosítja a következők szerint:

- A szerződés teljesítésben közreműködő könyvvizsgálói feladatokat Tóth János könyvvizsgáló elhalálózása miatt a LAW ON CONTO ZRt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula u. 2/A.) látja el a továbbiakban, a megbízási szerződésben rögzített feltételek szerint.

A megbízási szerződés további részei változatlan hatállyal fennmaradnak.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés módosítására 2011. szeptember 30-ig.

5./ Beszámoló az önkormányzati közszolgáltatásokról – 2010. és 2011. I. félév (ivóvíz, szennyvízcsatorna, köztisztaság, köztemető)

Előadó: közszolgáltatók

a./ Keve-Víz Kft. beszámolója

Bencze István köszönti Sági János ügyv. igazgatót és kéri, amennyiben kiegészítése van a beszámolóval kapcsolatban, azt tegye meg.

Sági János: A lakosság pénzügyi helyzete a Keve-Víz Kft-t is hatványozottan érinti, a lakosság pénztelensége a kintlévőségen mutatkozik meg. Igyekezett kigyűjteni a kintlévőségek nagyságrendjét, illetve a rendelkezésre álló jogi lehetőségek közül milyen lépéseket tettek meg hátralékok beszedése érdekében. A tartozások 90 %-a az utóbbi három

évben halmozódott fel. Nem igazán látja a jövőjét annak, hogy ez behajtásra kerüljön. Értesülései szerint a szennyvízdíj és az ivóvízdíj a jövőben államilag lesz meghatározva.

Bencze István kérdezi, hogy a Községi Vízművel milyen a kapcsolat, kértek szűkítést?

Sági János: Jó a kapcsolat, Nem jeleztek még szűkítést, csak abban az esetben kérnek, ha mindkét szolgáltatásnál probléma van.

Ispán Ignác: A Bizottság a szolgáltatásról szóló beszámolót tárgyalta. A Bizottság nem volt határozatképes, de nem is merült fel olyan probléma, amely jelentős lenne.

Lázár József: A lenti átemelővel kapcsolatban írják a beszámolóban, hogy bélelik műanyaggal, ez azt jelenti, hogy megszűnik a szag?

Sági János: Nem a szaghatásra vonatkozik. A szaghatással kapcsolatban a szigetbecsei és a dömsödi végátemelőnél volt probléma. A tulajdonközösségnek volt egy döntése, miszerint Szigetbecsén egy közel 3 millió Ft-os beruházást hajtott végre egy vállalkozó, s amennyiben ez 100 %-os eredményt mutat, úgy Dömsödön is megvalósítják. Szigetbecsén elkészült a mű, de a vállalkozóval többszöri megkeresésre sem sikerült kapcsolatba lépni. Próbált egyeztetni, hónapokig nem érhető el, nem jelentkezik vissza stb. Tapasztalatuk, hogy a rendszer, amelyet Szigetbecsén beépítettek, 80 %-ban oldotta meg a problémát. Szigetújfalu-Szigetcsépen hasonló szennyvízrendszer működik, ott is felmerültek lakossági panaszok a szag miatt. Ott egy Balaton környéki cég egészen más jellegű műszaki megoldással próbálkoznak, ami úgy néz ki, beválik. Egy vegyi anyagot adatolnak az átemelőbe Újfalunál. Közel 7 km a nyomóvezeték, mire Szigetcsépre átér a szennyvíz, addig megszűnik a szag, ezzel a lakossági panasz megszűnt. Folyamatos méréseket végeznek. Ennek van beruházási és üzemelési költsége. Az üzemelési költség egy Szigetújfalu nagyságú településen 1,5-2 millió ft. között van. Dömsödön nézve 8 millió Ft. körül lenne az éves üzemelési költség. Felvetette ezt a lehetőséget a kivitelező cégnek.

Lázár József: Nem lehetne Apaj előtt úgy tisztítani a szennyvizet, hogy ide már a kellemetlen szag nélkül jöjjön a szennyvíz.

Sági János: Azért említette ezt a Szigetújfalusi rendszert, Apajon lenne az egyik adagolás, Dömsödön pedig több átemelőnél kellene használni, le kellene ülni ezzel a céggel tárgyalni, mert ez véglegesebb megoldásnak tűnik.

Bencze István: Kérdezi, hogy a Ráckevei polgármesterrel beszéltek-e a üzemeltetéséről, mert mint ismert a szolgáltatás üzemeltetésére alakult társulást a tulajdonközösség megszüntette. A közeljövőben le kellene ülni, és beszélni róla, a pénzügyi elszámolásokról stb.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

143/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEVE-VÍZ Kft. 2010. és 2011. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

b./ Nagyközségi Vízmű beszámolója

Bencze István polgármester köszönti a Községi Vízmű vezetőjét és kéri, ha kiegészítése van, tegye meg.

Steigerwald Gábor: Másfél hónapja vezeti a vízművet, arra törekedett, hogy minden nyomon követhető legyen, mit, miért hogyan tettek. Ebben a folyamatban eljutottak egy fázisig, de még idő kell, hogy tovább tudja vinni. Igyekszik egy minőségirányítási rendszert kialakítani.

Jaksa Istvánné: Nagy szükség volt a műszaki vezetőre, a mindennapos ellenőrzésre, ezen munkák végrehajtására. A Vízmű is a hátralékok behajtásával küszködik, mintegy 20 millió nagyságrendben. Különböző behajtási módszerekkel próbálkoznak (szűkítéssel portán belül, kívül) problémásabb területen, mint a Tóker, idegen vízműves kollégáktól kérnek segítséget. Egyszerűsödött a bírósági behajtási eljárás, a jövőben ezt is igénybe veszik.

A Vízmű műszaki vezetője az ivóvíz minőség javító program előkészítésében aktívan részt vesz, szükség van a szakértelmére.

Bencze István: Valóban szükség volt egy műszaki szakemberre, aki érti a dolgát.

Steigerwald Gábor: Megkezdtek az utcáról szűkítést, az a tapasztalat, hogy jönnek a hátralékosok a csekkért, hogy befizessék a tartozást.

dr. Bencze Zolán: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy amennyiben ez a szűkítési eljárás sem vezet eredményre, azokban az esetekben a közjegyzőnél elektronikus eljárás keretében lehet a végrehajtást kérni.

Balogh László Levente: Felhívja a figyelmet, hogy csatorna tisztítás ürügyén egy szélhámós csapat járja a házakat. A vízmű lássa el a dolgozókat kitűzővel, tudják azonosítani magukat.

Jaksa Istvánné még kiegészítésként elmondja, hogy új hálózatot építettek a Fácán utcában és folyamatosan folynak az óracserék. Elkészült a második ivókút a Dózsa Gy. út elején és a környezetét a kiépítést a közmunkások közreműködésével oldják meg.

Bencze István: Kéri a Vízmű vezetőjét, hogy a műszaki osztállyal vegye fel a kapcsolatot, annak érdekében, hogy az RSD parti sáv szennyvízkivezető projekttel párhuzamosan az ivóvizet biztosítását is a lehetőség szerint meg kell oldani. Meg kellene kezdeni az önerős társulás szervezését.

Steigerwald Gábor: Gondot okoz a működésben, hogy egy három személyes furgonja van a vízműnek és négy fő jár egyszerre. Szükség lenne mér járműre.

Bencze István: Ha elkészül a Niva, akkor leülnek közösen és megbeszélik.

Lázár József: Dicséret illeti a Vízmű vezetőjét, hogy az idei évben nem volt vízhiány. Egyébként reményét fejezi ki, hogy a pályázattal az egészséges ivóvíz biztosítása hosszú távra megoldódik.

Volt szó arról, hogy megkereste a polgármester a Bácsvíz Zrt. vezetője, a Zrt-hez történő csatlakozás lehetőségével. Véleménye szerint amíg lehet, maradjon meg az önkormányzat tulajdonában a vízmű, tegyék meg azokat a lépéseket, amellyel ki tudnak bújni a kötelező részvétel alól.

A lakossági hátralékkal kapcsolatban: Egy 4 tagú család normál fogyasztása 9-10 m². ezzel szemben vannak, akik 90 ezer Ft-os hátralékot halmaznak fel, s jönnek a Népjóléti Bizottsághoz, fizessék ki helyettük. Olyan családok esetében, ahol minden segély nemben, részesül egy család, nem tudják átvállalni. Megmagyarázhatatlan hova megy a víz. Örül a szükítési eljárásnak, ezzel talán elejét lehet venni a további túlfogyasztásnak és a nem fizetésnek.

dr. Bencze Zoltán: Felhívja a képviselő-testület figyelmét, hogy a közeljövőben várhatóan elfogadásra kerül a vízi közművekről szóló új törvény. Jelenleg szakmai egyeztetés alatt van, várhatóan jövő év elején már a parlament tárgyalja. Eszerint költségvetési szervek nem láthatják el a vízi közmű szolgáltatást, csak gazdasági társaságok lehetnek szolgáltatók, s ennek is komoly feltételei vannak, többi között kritérium az 50 ezres fogyasztói létszám. Ha hosszú távon meg akarja tartani az önkormányzat az ivóvíz ellátást, szükség lesz a vízmű átszervezésére költségvetési szervből gazdasági társasággá. Ezzel együtt meg kell vizsgálni azt is, hogy milyen olyan önkormányzati feladatok vannak még, amit célszerű lenne kiszervezni.

Amennyiben jövő év elején ezt a testület szeretné tárgyalni, úgy szeptember második felében el kell kezdeni az előkészítést, gazdasági alátámasztás stb.

Bencze István: Úgy tűnik, hogy intézményként tarthatatlan lesz a vízmű önkormányzati tulajdonban tartása. Ha a vízművet gazdasági társasággá alakítják, akkor tudnak a későbbiekben egy másik gazdasági társasághoz csatlakozni. Hónapok óta gondolkodnak azon, hogy a vízmű átalakításával párhuzamosan esetleg a konyha és a település fenntartást kiszerveznék.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót, melyet a Bizottság elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

144/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyközségi Vízmű 2010. és 2011. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

c./ Bio-Pannónia Kft. beszámolója

Bencze István: Bio-Pannónia Kft. nem jelezte távolmaradási szándékát.

A beszámolóból megállapítható, hogy ugyan azok a problémák, mint a többi szolgáltatónál, - mint a díjfizetési hátralékok – a hulladékiszállítási közszolgáltatásnál is jelentkezik. Mindemellett úgy látja, hogy szervezeti problémák is vannak. A képviselői kérdéseket továbbítják a Bio-Pannónia Kft-nek, akik a választ megadják.

Lázár József: Négy gyűjtőszigetet ígértek Dömsödnek, jelenleg három van. A Bencze bolt előtt és az OMK előtt gyakrabban megtelnek, mint máshol, a gyűjtő sziget környéke teli van hulladékkal, nem fér a tárolókba. Miért nem ürítenek a szükségnek megfelelően?

Bencze István: Négy gyűjtősziget volt, egy leégett az OMK. előtt és a Duna-partról idetelepítették. Az ürítést azért nem lehet igény szerint bármikor megoldani, mert 11 településen gyűjt a jármű, egy összehangolt rendszerben. Nem dömsödi probléma, országsszerte ez a probléma a szelektív gyűjtőszigetek körül.

Lázár József: A beruházás kezdetén Keszthelyi úr válogatót stb. ígért a telepre, hogy a beszállított szemét 20 % kerüljön csak depóra. Nem látja a válogatót, sőt nő a szeméthegy. Véleménye szerint, ha a válogató meglenne, évtizedekig használható lenne a telep. A beszámoló szerint környezetszennyező anyagok is kerülnek a telepre, ha nincs válogatás ezek az anyagok elbomlanak. Ha a telepet bezárják, a figyelő utak – melyek jelzik a veszélyes anyagot – sem lesznek figyelme. A vízbázis veszélybe kerülhet 20-30 év múlva.

Bencze István: A kút minimum 30 évig figyelve lesz, a Bio-Pannónia Kft-nek a telep bezárása után rekultivációs kötelezettsége lesz. Vannak aggályai, mert vannak olyan jelek, hogy esetleg csödbe megy a cég, figyelik a mozgásokat, jövő héten társulási ülést hívott össze, melynek egyik napirendje.

dr. Bencze Zoltán: A félelem nem alaptalan, vannak olyan tendenciák, amelyek kétséget keltenek a a telep üzemeltetését illetően. A Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás eljutotta oda, hogy a Bio-Pannónia Kft-vel szemben behajtási eljárást kell kezdeményezni, nem tudja fizetési kötelezettségét teljesíteni.

Bencze István: A válogatóval kapcsolatban elmondja, hogy a Bio-Pannónia Kft-nek a telep továbbépítésére nincs kötelezettsége, csak a hulladék szállítására és a telep kezelésére. A KDV. – 189 település – társulása benyújtotta a pályázatot, amelyek egyik része egy dömsödi átrakó, amely valójában válogató. A beruházás várhatóan 2012-ben megkezdődik és az oda beérző hulladék jelentős része nem kerül a depóra.

Lázár József: Véleménye szerint – abból 5-6 évnél előbb nem lesz megvalósulás.

Bencze István: A KDV is mozog, már előszerződést kötött a hulladéklerakó telep bővítésére szolgáló terület tulajdonosával.

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a szolgáltatási szerződés lejártát követően az új szolgáltató kiválasztásának joga átszáll a KDV-re. Jelenlegi ismeretei szerint a Bio-Pannónia Kft. nem is pályázik. Lesz hova elhelyezni a hulladékudvart, amennyiben nem épül meg valamikor az égető, akkor Dömsödon tovább bővítik a rendszert.

Lázár József: Nem lehetne ezt a hulladékot gázként hasznosítani?

Bencze István: Ha lehetne hasznosítani, már valaki megcsinálta volna. Utána néz, van-e realitása.

Varsányi Antal: Figyelve a híreket, a hulladék hasznosítása visszaesett, nincs értéke, nincs piaca. A telep beruházáskor az ellenőrző bizottság tagjaként rálátása volt a telep építésre, nagyon komoly szigetelés technikával van készítve, nem fél attól, hogy ezen keresztül az

ivóvízbe jut a szennyező anyag. Összességében jó, hogy elkészült a telep, a helyszínt nem tartotta a legalkalmasabbnak, közel egy természetvédelmi erdőhöz.

Ennél sokkal nagyobb gondnak tartja, hogy a magán befektetők által működtetett közüzemek bedobják a törölközőt és a települések itt maradnak szeméthegekkel az utcán. Inkább ettől tart, napi problémákat lát, díjbeszedőre bízzák a nyaralók problémáinak megoldását.

A beszámoló egyébként tárgyyszerű, nyilván a problémákat is tartalmazza, amely igaz, el kellene fogadni. A jövőre vonatkoztatva vannak félelmei, végtelenségig nem nőhet a szemételep, a Bio-Pannónia Kft. nem fog pályázni, ki üzemelteti tovább? Szemét gázként történő hasznosításával kapcsolatban elmondja, hogy kb. 30 év kell ahhoz, hogy a gázosodási folyamat beinduljon.

A szelektív hulladékgyűjtő környékével kapcsolatban csak oda való hulladék, (pet palack, üveg stb.) van ami nem fér bele a tárolóba.

Ispán Ignác: A Bio-Pannónia Kft-nek fel kell hívni a figyelmét a környezet összetakarítására, mert a Tatórhegyi erdő teli van szeméttel.

Bencze István: Jegyzőkönyvbe kerül, felhívják a figyelmüket.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Véleménye szerint nem fedik a valóságot a leírtak, pl. a szelektív gyűjtőt sem ürítik akkor, amit ír a beszámolóban, volt rá példa, hogy három hétig nem tudta a palackokat kivinni, nem fogadja el a beszámolót.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

145/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bio-Pannónia Kft. 2010. és 2011. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

d./ Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat beszámolója

Bencze István: Szegedi Elvira előzetes bejelentés alapján maradt távol, a felvetődött kérdésekre írásban válaszolni fog.

Felvetődött, hogy mi ebben az üzlet számukra, ezek tényszámok, amit leírtak. Ez az üzemeltetés, a szolgáltatást nem tartalmazza.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a napirendet, de határozatképtelenség miatt nem foglalt állást.

Balogh László Levente: Véleménye szerint ezek nem valós adatok, pl. sírásás 18 ezer Ft. fél év alatt, ez vicc. Ebből van az önkormányzatnak kára, ha rossz kimutatást adnak? Ezek nem igazak.

Bencze István: Tájékoztatja a képviselőket, hogy a köztemetés ára 120 ezer Ft-ról 96 ezer Ft-ra csökkent a tárgyalások eredményeként.

Varsányi Antal: Véleménye szerint ezek az adatok a hivatalos – amiről számlát állítanak ki – összeget tartalmazzák.

dr. Bencze Zoltán: Ez maga a temető üzemeltetéssel összefüggő adat, nem tartalmazza a temetkezési szolgáltatást. A temetésnek vannak költségei, amit mint temetkezési szolgáltató a hozzátartozó felé kiszámláz.

Balogh László Levente: Ravatalozó használati díj fél év alatt 30 ezer Ft., ez hitetlen.

dr. Bencze Zoltán: Ravatalozó használatán véleménye szerint azt érti, amit a rendelet megállapít, ha nem az üzemeltető temet, hanem egy másik cég, amit köteles igénybe venni és ami után egyik temetkezési cég fizet a másikkal.

Varsányi Antal: Ez az lehet, ami a hivatalos számlán szerepel, ennyi lehet.

Balogh László Levente: Ebben sem biztos, hogy ez azt tartalmazza. A hozzátartozók nem ezt mondják. Ezek földön túli árak. Ez alapján nem tudnak semmit csinálni.

Bencze István: Nem is erről kellene a beszámolóban szólni, hogy mennyi egy sírásás, hanem arról, hogy mennyibe került a temető fenntartás, stb .

dr. Bencze Zoltán ismerteti a rendeletben meghatározott díjakat.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Nem fogadja el a beszámolót. Nem csak a bevétel, a forgalmi adatok is érdekelné.

Bencze István: Javasolja, hogy fogalmazzanak meg konkrét kérdéseket.

Balogh László Levente: Az árak irreálisak, mikor 500 ezer és 300 ezer Ft-os temetkezési számlákat állítanak ki. Kérdezi, hogy a temető üzemeltetéssel kapcsolatban könyvelési adatokat bekérhetnek-e?

Bencze István: Az üzemeltetéssel kapcsolatban igen.

Szabó Andrea: Azért lenne jó látni a díjakat, mert olyan 20-25 éves berendezésekért számol fel tízezreket, amit adományba adta dömsödiek. A katolikus temető ravatalozója olyan állapotban van, hogy emiatt már többen megkeresték. Egy fix árlistát – egy egységes díjtáblát – kellene kifüggeszteni, amely lakosság számára elérhető, mire mit számolna fel berendezés használatért, fáklya használatért, ravatalozó díja stb.

Balogh László Levente javasolja elfogadni a beszámolót a pénzügyi adatok figyelmen kívül hagyásával.

Bencze István: A számlák alapján biztosan meg tudják magyarázni, mert ezek tényadatok és nincs értelme becsapni az önkormányzatot.

Hangzavar!

Bencze István: A képviselő-testület kér egy tájékoztatást a valós szolgáltatási árakról.

Szabó Andrea: Egy friss tájékoztatást a temető üzemeltetési költségeiről, szolgáltatási díjakról. Az árbevétel szintjén nem jelenik meg az a költség, amit egy temetés alkalmával fizetnek.

Bencze István javasolja, hogy fogadják el a beszámolót azzal, hogy ezekre a felvetett kérdésekre írásban választ várnak.

A javaslatra 4 képviselő igennel szavazott, 5 képviselő nemmel szavazott.

Bencze István javaslatot tesz arra, hogy a következő ülésen újra tárgyalják a ügyvezető igazgató részvételével.

A javaslattal a képviselő-testület egyetértett és 8 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

146/2011. (IX.14.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgáltató Kft. 2010. és 2011. I. félévi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalását soron következő rendes ülésére elnapolja.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

6./ Gróf Széchenyi István Általános Iskola Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Mészáros Pálné iskola igazgató: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy vannak olyan tanulók, akiket a tanulás képességet vizsgáló szakértői bizottság sajátos nevelési igényű tanulóvá minősített. A közoktatási törvény módosítása következtében a fogalmakban változás történt és az alapító okiraton ezeket a fogalom változásokat kell átvezetni. (részletesen ismertette azokat a fogalmakat, amelyek megváltoztak.

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

(Balogh László Levente képviselő az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselő száma a továbbiakban: 8 fő)

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

147/2011. (IX.14.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf Széchenyi István Általános Iskola alapító okiratát felülvizsgálta, és a határozat mellékletének megfelelően az Alapító okiratot módosítja.

A képviselő-testület felkéri dr. Bencze Zoltán körjegyzőt, hogy a Gróf Széchenyi István Általános Iskola Alapító Okiratának módosításokkal egységes szövegét a határozat szerint készítse el.

Felelős: dr. Bencze Zoltán körjegyző; Mészáros Pálné igazgató
Határidő: 2011. szeptember 30.

7./ Gróf Széchenyi István Általános Iskola Pedagógiai Program módosításának jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Mészáros Pálné iskola igazgató szóban összefoglalta az írásbeli előterjesztést.

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

148/2011. (IX.14.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gróf Széchenyi István Általános Iskola pedagógiai programjának módosítását jóváhagyja.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal

8./ A Nagyközségi Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Orosz Lajosné óvodavezető az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az iskola alapító okirat módosításánál ismertett okok miatt szükséges az óvoda alapító okiratának módosítása is.

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az óvoda alapító okiratának módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

149/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nagyközségi Óvoda alapító okiratát felülvizsgálta, és a határozat mellékletének megfelelően az Alapító okiratot módosítja.

A képviselő-testület felkéri dr. Bencze Zoltán körjegyzőt, hogy a Nagyközségi Óvoda Alapító Okiratának módosításokkal egységes szövegét a határozat szerint készítse el.

Felelős: dr. Bencze Zoltán körjegyző; Orosz Lajosné óvodavezető

Határidő: 2011. szeptember 30.

A Nagyközségi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének fenntartói engedélyezése

Orosz Lajosné óvodavezető: A legutóbbi ülésen döntött a testület az óvoda maximális csoportlétszámáról. Ehhez képest történt létszámmódosítás, mégpedig a dabi óvodából 3 fő az új óvodába kérte áthelyezését, ezért szükséges a maximális csoportlétszám túllépéséhez a képviselő-testület engedélye.

A Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

150/2011.(IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1993. évi LXXIX. törvény (továbbiakban: Közokt.tv.) 102.§ (2) bekezdés c.) pontjában meghatározott jogkörében eljárva, módosítja 116/2011. (VI.30.) Kt. számú határozatát az alábbiak szerint:

I. A Nagyközségi Óvodában a Közokt. tv. 3. számú melléklete 7. pontja alapján engedélyezi a maximális csoportlétszám túllépését 20%-kal az Ú/2 kiscsoportban, az Ú/3 középső csoportban, a D/2 kis-középsőcsoportban, D/3 nagy-középsőcsoportban.

II. A Nagyközségi Óvodában a Közokt. tv. 3.számú melléklete 8. pontja alapján engedélyezi a maximális csoportlétszám túllépését további 10%-kal az Ú/4 nagy-középsőcsoportban.

III. A Nagyközségi Óvoda Apaji Pityang Tagóvodájában a Közokt. tv. 3.számú melléklete 7. pontja alapján engedélyezi a maximális csoportlétszám túllépését 20%-kal a Katicacsoportban.

Felelős: Orosz Lajosné óvodavezető

Határidő: 2011/2012. nevelési év

9./ Tájékoztató az általános iskola épületeivel kapcsolatos népegészségügyi kifogásokról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy nem csak az iskolával, hanem az óvodával, védőnői szolgálattal, gyermekorvosi rendelő, fogorvosi rendelővel kapcsolatban is megtette az ÁNTSZ. az észrevételeit. Tájékoztatta a főorvosnőt, hogy az önkormányzat jelen anyagi helyzetében a leírtaknak a töredékét sem tudja megcsinálni csak abban az esetben, ha erre pályázati úton pénzt tudnak szerezni. Önerőből nem tudnak beruházást eszközölni.

Szabó Andrea: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s álláspontja szerint az iskolánál jelentkező hiányosságok olyan nagy volumenű beruházást igényelnének, amelyet csak egy átfogó pályázattal tudnának megoldani.

Felvetődött, hogy a Ságvári iskolát – ha jövőre átmenetileg nem működne – az valamilyen szinten saját erőből, közmunkásokkal – rendbe tudnák-e hozni. A nagy iskolánál ilyen nagy felújítást, mint a tető beázás, nyílászárócsere, ezt csak pályázattal lehetne.

Bencze István: A Széchenyi úti iskola felújítása százmilliós nagyságrendű, a Ságvári iskolánál elodázhatóak a javítások, bár jogosak az észrevételek, ha szükség lesz rá.

Lázár József: Nagyon sok polgármester van a parlamentben, minden község intézményei tökéletesen felszereltek? A most kiadott pályázati összeg 1,5 milliárd Ft., amely egy nap alatt elfogyott. Mire nem gyakorolnak a polgármesterek illetve akik egy területet képviselnek a minisztériumra olyan nyomást, hogy ezt több száz milliárd Ft-ra emelje fel, mert nem tudja elhinni, hogy az 1970-es években épült 1,50 olajra, azóta ugyanez a rendszer működik. Nem takarékoskodnak az energiával, hanem jövőre is ráterhelik az önkormányzatokra, fizessenek, s elúsznak.

Bencze István: Bízok abban, hogy át tudják vinni ezeket a döntéseket.

Lázár József: Az iskola tetejét több alkalommal szigetelték, s nem végleges a megoldás. Célszerűbb lenne a tetőt lecserélni amely hosszú távon megoldaná a problémát, esetleg a tetőtérbe osztálytermet lehetne kialakítani.

Bencze István: A tetőcserére most nincs 20-30 millió Ft. Ha nem lesz pályázat, Dömsöd nagyközség soha nem fogja saját erőből ilyen anyagi helyzetben megoldani.

Egyetért a hiányosságokkal, ki fogják javítani, amint megfelelő forrás áll rendelkezésre, ha csak a képviselő-testület nem hoz egy olyan döntést, hogy hitelt vesz fel.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

151/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az általános iskola épületeivel kapcsolatos népegészségügyi kifogásokról szóló jegyzői tájékoztatót elfogadta.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

10./ A Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: A Társulási megállapodás módosítására a Ráckevei székhellyel megalakult Pedagógiai Szakszolgálat miatt kerül sor. Az óvodavezető tájékoztatása szerint az óvodában is megoldódott a logopédiai ellátás, az új óvodában heti 15 órában, a dabi óvodában pedig heti 6 órában foglalkozik logopédus a gyerekekkel. A Pedagógiai Szakszolgálat felállításával ugyanannyi pénzért több tartalmat kapnak.

Mészáros Pálné: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Szakszolgálat munkatársai megkezdték az iskolában a munkát. A pszichológust már ismerték, a logopédust nem, de kedvező a tapasztalat. Úgy látja, hogy egy nagyon jó munkatársi kapcsolat alakulhat ki. A logopédus kolléga az alsó tagozatban fog dolgozni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

152/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási megállapodás módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a társulási megállapodás módosításának aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: 2011. október 31-ig

11./ Védőnői állás betöltésére kiírt pályázat értékelése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: Az írásbeli előterjesztést összefoglalva elmondja, hogy a képviselő-testület az előző ülésén írt ki pályázatot a harmadik védőnői körzet álláshelyére. Ezzel egyidőben a fővédőnő is vizsgálatot tartott és felszólította az önkormányzatot, hogy a álláshelyet be kell tölteni. Az álláshelyre egy érvényes pályázat érkezett, a pályázó hozzájárult a nyilvános ülésen történő tárgyaláshoz.

Zsoldos Gáborné ismerteti a pályakezdő védőnő, besorolását az alábbiak szerint: főiskolai végzettségű közalkalmazott kezdő bére 122.000.-Ft. ehhez kapcsolódik 6000.-Ft. területi pótlék, illetve a területi védőnők gépkocsi költségtérítést is kapnak 500 km erejéig. A harmadik körzet annyiban speciális, hogy a munkaideje nagy részében iskolavédőnői feladatok lát el, egy kis körzete van. Ennek figyelembevételével kell megállapítani a km keretet.

Bencze István: 300 km keretet javasol megállapítani. A pályázó helyi, megfelelő végzettségű szakember, javasolja a pályázatot elfogadásra.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

153/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az általa kiírt pályázati eljárás eredményeként Majorovics Orsolya 2344 Dömsöd, Szüret u. 22. szám alatti lakost nevezi ki dömsödi 3. védőnői körzet védőnői állásába 2011. szeptember 15-től határozatlan időre 3 hónap próbaidő kikötésével.

A Képviselő-testület Majorovics Orsolya kinevezéskori alapilletményét 122.000–Ft/hó összegben állapítja meg, továbbá részére 6.000-Ft/hó körzetspótlékot, és havi 300 km költségátalányt engedélyez.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

12./ Egyebek

a./ Dömsöd, 078 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó kérelem

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga Judit műszaki főtanácsos: A Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot tárgyalta, de döntést nem hozott. Ez Láng Lóránt féle telek, a 078 hrsz-ú árkot szeretné megvásárolni, melyet már korábban be is kerített, illetve a mellette lévő Mészáros Pál tulajdonában lévő útként használt területéből is kerített. Villanyvezeték megy ezen a területen és nem megállapítható, hogy hol megy. Nem döntött a bizottság, azt javasolja, hogy napolják el, járják körbe a területet, és pontos, megalapozott előterjesztést hozzanak a testület elé.

Ispán Ignác: Javasolja, hogy Láng Lóránt méresse fel a területét, derüljön ki, hol vannak a telekhatárok, mert a villanyoszlop is be van kerítve.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a döntés elnapolását.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

154/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 078 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó kérelem megvitatását októberi rendes ülésére elnapolta.

A Képviselő-testület kéri, hogy a tulajdonosok a dömsödi 077/7 és 077/8 hrsz-ú ingatlanok területét a következő képviselő-testületi ülés előtt tűzessék ki.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: 2011. október 19-ig

b./ A dömsödi 0407/46 hrsz-u út bővítésére ingatlan felajánlás Dunatáj Szövetkezet részéről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja.

Varsányi Antal: Nem érti, hogy termelőszövetkezetnek hogy lehet külterületi földtulajdona?

Sallai Gábor: 1993-ban fél évig gazdasági társaság és szövetkezet is vásárolhatott külterületi földet, fél év alatt megszüntették a jogszabályt.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

155/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Dunatáj Szövetkezet tulajdonában lévő 0407/71 hrsz-ú ingatlanból a szövetkezet által lefolytatott telekalakítási eljárás során feleslegessé váló 159 m² nagyságú területrészt az önkormányzat tulajdonában lévő 0407/46 hrsz-ú közút bővítése céljából térítésmentesen elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármester a szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: 2011. október 31-ig

c./ A Dömsöd 3063/7 hrsz. út elnevezése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester röviden összefoglalta az írásbeli előterjesztést.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztéssel egyetértett, azt elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

156/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 3063/7 hrsz-ú utat az érintett üdülő tulajdonosok kérésének megfelelően Vakond utcaként nevezi el.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

d./ Tanyaprogram – pályázat benyújtás

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester összefoglalta az írásbeli előterjesztést. Utána néztek, egy mezőgazdasági, út felújító gépeket forgalmazó cégnél, 20-25 millió Ft-ért már hozzá lehet jutni egy gréderhez. Apaj önkormányzattal közösen pályáznának, Apaj képviselő-testület már meghozta támogató határozatát. Ezzel a géppel eleget tudnának tenni annak a kötelezettségnek, amelyet a lakosság támaszt az, illetve több rendeletnek is, amely a külterületi utak rendben tartására kötelezi az önkormányzatot. A faluban is sok a földes út, amelyet a gréderrel megfelelő állapotba tudnak hozni.

A pályázat egyébként 10 %-os önrésszel működik, melyet a következő évi költségvetésbe beterveznek.

Lázár József: Vásároltak már korábban egy grédert, melyet használtak egy évig és utána az enyészeté lett. Jelen pályázatnál 2 millió Ft. az önrész, ha megkapják 20 millió Ft-ért.

Bencze István: A VITÉP. vezetője segítséget ígért a gréder beszerzésénél, egy szakember segít kiválasztani a megfelelő gépet.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

157/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vidékfejlesztési Miniszter 81/2011. (VIII.11.) számú V.M rendelete alapján pályázatot nyújt be a 2.§ (3) 1. célterület keretében igényelhető támogatás b. pontja szerint a tanyás térségek külterületi földútjainak karbantartását, rendszeres felújítását biztosító önjáró gréder gép beszerzésére.

A pályázat költségvetésének összege : 25.993.800-Ft.

A pályázat költségvetésének 10%-os önrészét azaz 2.599.380-Ft.ot a Képviselő-testület az önkormányzat költségvetéséből elkülönítetten biztosítja.

A Képviselő-testület egyben a pályázat benyújtásához együttműködési megállapodást köt Apaj Község Önkormányzatával, valamint Dömsöd település egyes tanya tulajdonosaival.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

e./ A Hajós kastély hasznosítására az 1956-os Magyar Nemzetőrség kérelme

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztést csatolva.)

Bencze István: Felolvasta a nemzetőrség helyi parancsnokának kérelmét. mellyel már nem először kereste meg az önkormányzatot. Nincs tisztában az épület állapotával, csatornába nincs bekötve. Elismerve jóindulatát egy olyan tartalmú határozatot javasol hozni, hogy nem zárkózik el az önkormányzat, de az országos elnökség írja milyen célra szeretné hasznosítani, milyen nagyságrendű befektetést kíván tenni, ezt részletezve, továbbá milyen intervallumra szeretné megkapni az épületet, bérbe, vagy használatba.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Írja le milyen konstrukciót képzelt.

Ispán Ignác: Jónak tartja a polgármester által vázolt elképzelést, javasolja elfogadásra.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

158/2011. (IX.14.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1956-os Magyar Nemzetőrségnek a Hajós kastély hasznosítása tárgyában benyújtott kérelmének pontosítását kéri, aszerint, hogy a hasznosítást milyen időtartamra kéri, és ingatlanon milyen fenntartási kötelezettséget vállalnak át, és milyen összeg erejéig.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

dr. Bencze Zoltán körjegyző tájékoztatja a képviselőket arról, hogy október hónapban egy eb begyűjtő akciót szerveznek. A sintérek folyamatosan itt lesznek egy héten keresztül. Az akcióba az állatorvosokat is bevonják, ennek keretében a huzamosabban be nem oltott ebek gazdáival szemben szabálysértési eljárást kezdeményeznek, a kutyákat elkobozzák.

Lázár József: Szőlők útja végén vagy gumit, vagy kábeleket égetnek, fekete füst jön. Jó lenne egy beszélgetést folytatni a közmunkásokról, ezek munkamoráljáról. Két kollégája fényképfelvételeket készített két különböző ponton a közmunkásokról, akik egy óra elteltével még mindig nem csináltak semmit. Úgy gondolja, hogy akár 28 ezer Ft., akármennyi is ez az összeg, ha valaki bekerül, elvárja az önkormányzat, hogy ezért tegyen is valamit.

Bencze István: Nagyon nehéz a feladat kezelése, közmunkások irányítása, ellenőrzése. Minden közhasznú mellé kellene egy felügyelő, akkor talán eredményes lenne a munkájuk. Biztosan el kellene küldeni egy-két személyt.

Lázár József: A közmunkások béréhez az önkormányzat is hozzátesz, abból egy 5 fős brigádot tudnának foglalkoztatni, akiknek kötelessége lenne a falurendbe tétele. Ha nem teszi rendbe, akkor szankcionálni kellene.

Bencze István: Folyamatosan ezen dolgoznak és őrlődnek a problémán.

Varsányi Antal: Ismerteti a közfoglalkoztatás rendszerében közelmúltban történt változásokat, a bérek alakulását.

Ha valakinek a tudomására jut, vagy tapasztalja, hogy nem dolgoznak az emberek, névvel, pontos időponttal jelezze, mert egyébként beazonosíthatatlan.

Bencze István: Egy-két embert el kellene küldeni, mert irritálja a tisztességesen dolgozókat. Most is vannak 4 órás takarítók az iskolában, akik ugyanazért a pénzért nagyon keményen dolgoznak.

Szabó Andrea: Név szerint tett említést egy közhasznú foglalkoztatottról, akit személyesen látott, fél óra alatt többször tétlenül álldogált. Véleménye szerint is ezt a kis összeget is nagyon meg kellene becsülni, mert másoknak ez is nagyon hiányzik. Fel lehet mondani annak aki nem dolgozik azzal az indokkal, hogy ellenőrzés során nem végezte el a munkát.

dr. Bencze Zoltán: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a közmunkaterv készítése nem kötelező az önkormányzatoknak. Abban maradtak, hogy a koncepció tárgyalásra összeállítanak egy tervet, melyben szerepelnek a jövő évi munkálatok. Megkeresik az intézményvezetőket, hogy a tudjanak tervezni.

A továbbiakban a képviselő-testület hatósági ügyeket tárgyalt zárt ülésen.
(Külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
körjegyző