

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. november 30-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán körjegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, dr. Schmidt Géza könyvszakértő, valamint a jelenléti ív szerint az intézményvezetők.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Köszönti dr. Schmidt Géza könyvszakértőt, valamint a megjelent intézményvezetőket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontokra, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

184/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésről szóló 4/2011. (II.17.) rendelet módosítása
- 2./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei I-III. n. éves gazdálkodásáról szóló beszámoló megvitatása
- 3./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciója
- 4./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 5./ Polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 6./ A környezet és zajvédelemről szóló rendelet-tervezet megvitatása
- 7./ A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 5/2011.(II.17.) rendelet módosítása
- 8./ Az építményadó és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása
- 9./ Az önkormányzat 2012. évi közfoglalkoztatási terve
- 10./ Pedagógiai szakszolgálat feladat ellátási megállapodás jóváhagyása
- 11./ Társadalmi szervezetek beszámolója az önkormányzati együttműködésről
- 12./ Beszámoló a bizottságok 2011. évi munkájáról
- 13./ Fekete Ferencné ingatlan ügye
- 14./ Láng Lóránt ingatlan vásárlási kérelme
- 15./ Dömsödi 5100 hrsz-ú ingatlan ingyenes átruházása az önkormányzat részére
- 16./ A dömsödi 3077/3 hrsz-ú ingatlan felajánlása megvételre
- 17./ Tájékoztatás a helyi jelentőségű védett területekről
- 18./ Tájékoztatás a rendszeres szociális segély feltételeinek helyi szabályozásáról
- 19./ Egyebek
 - a./ Méhnyakrák megelőző védőoltási program
 - b./ A 2012. évi szűnyogyérítés
 - c./ Tájékoztatás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatról

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011.(II.17.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné: Az államháztartás szabályai szerint a Képviselő-testület felé be kell mutatni meghatározott időszakonként a költségvetési rendeletet érintő változásokat, jelen előterjesztés a III. . évi változásokat tartalmazza. A javaslatban a központi költségvetésből származó bevételeket mutatták be, melyek nagyrészt a közmunkaprogram és járulékai, valamint a szociális előirányzatok. Ezen kívül a csatorna beruházó társulat adott át pénzüsszeget, költségvetésben a hitelfizetésnek ez a fedezete.

Sallai Gábor: Gazdasági Bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását, s elfogadásra javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet módosítást.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

18/2011.(XII.2.) rendelete

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetéséről szóló 4/2011. (II.17.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2011. december 2. napján

A rendelet hatályos: 2011. december 2. napjától.

2./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei I-III. n. éves gazdálkodásáról szóló beszámoló megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Schmidt Géza: A 2011. és nehézségei ellenére elmondható, hogy az I-III. n. éves gazdálkodásról szóló tájékoztató nagyon sok pozitívumot tartalmaz. A költségvetés tervezésénél 40 millió Ft-os forráshiányt terveztek, a módosított előirányzatban már nem szerepel forráshiány. Ez annak eredménye, hogy az ÖNHIKI. pályázaton támogatásban részesült az önkormányzat. Legalább ennyire fontos hogy az önkormányzat olyan takarékosági intézkedéseket határozott el és valósított meg, amelynek együttes eredménye, hogy sikerült talpon maradni. Kedvező képet mutat a bevételek teljesítése is, amely időarányod, a teljes évet tekintve, év végére várhatóan bevételi kieséssel kell számolni. Mivel az adók nem a megfelelő mértékben folynak be, várhatóan a kifizetetlen számlák is emelkedni fognak év végére.

A tájékoztatót egyébként jónak tartja, részletes, elfogadásra javasolja.

Zsoldos Gáborné: A képviselő elé önkormányzati szintű anyag került, amely eltakarja, hogy mit teljesít külön a vízmű, a Beruházási társulás, a hivatal. Ha a költségvetés kiadás, bevétel

egyenlegét nézik, látható, hogy pozitív az egyenleg, több bevétel folyt, be mint amennyit elköltöttek, ha szétszedik a gazdálkodókat, akkor látható, hogy a pozitív egyenleg a Vízművet és a Beruházási Társulást érinti. A hivatalt és az intézményeket nézve, nulla az egyenleg. A szociális kiadásoknál, a normatívaknál az év közti módosítások miatt kevés lett az előirányzat, és végére elfogy a tartalék az eseti támogatások miatt is.

Az adóknál a gépjármű adóban várhatóan messze nem érik el a tervet, amely jóval alatta van annak könyvekben nyilvántartott éves előírásnak. Komoly nagyságrend, amit semmilyen módon nem tudnak behajtani, a következő évi tervezésnél erre nagyon oda kell figyelni. Nagyon kevés pénz van bent pályázati lehívásokban, ahol az önkormányzat már kifizette a számlákat, beadták a támogatást lehívásra, év végéig várják vissza. Az időszak végén megindultak az adóbevételek, így az időszak végén kifizetetlen számla nem volt. nem volt most van néhány 10 millió feletti számla, mert tartalékolják a pénzt a hónap végi segélyezésekre, a bérekre, hónap elején megint az esedékes ellátások. A 60 fő közhasznú bérét készpénzben kapja, a nettó bérüket meg kellett előlegezni, amit év végéig leigényelnek, de most meg kellett fordítani a sorrendet, a számlákat kellett parkoltatni.

Bencze István: A jelenlévőknek is van némi közük ahhoz, hogy az utóbbi 5 év olyan háromnegyed éves beszámolója van a testület előtt, amely ilyen képet mutat, függetlenül attól, hogy jelentős állami támogatást kapott az önkormányzat. Ma már nem ilyen pozitív a kép, ezért kéri az intézményvezetőket és a hivatal munkatársait, hogy az év végéig ugyanilyen szigorú, takarékos gazdálkodással tudják végig vinni ezt az évet.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság a beszámolót megtárgyalta, azt elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

185/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei I-III. n. éves gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepciója

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: A koncepciót befolyásoló tényező, amelyről most szerzett tudomást, hogy a jövő évi közmunkaprogramban csak 6-8 órás foglalkoztatás lesz., 4 óra megszűnik.

(dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 9 fő)

dr. Schmidt Géza: A koncepció készítése előtti nehéz helyzetben vannak az önkormányzatok, ezt most fokozza, hogy önkormányzati törvény, államháztartási törvény, köznevelési törvény van az országgyűlés előtt, elfogadás előtt. Ebben a helyzetben nagyon nehéz koncepciót készíteni, sok a bizonytalansági tényező 2012. évet illetően. Vannak fixnek tekinthető pontok, ilyen a SZJA. átengedett mértéke nem változott, nagyságrendileg csökkent az előző évhez képest, mivel a bevallás idején a gazdasági válság már érezte hatását. A SZJA. nagyságrendje messze elmarad a korábbi évektől, ebből következően az önkormányzatokat is kevesebb SZJA. illeti meg, mint korábban. Dömsödre vonatkozóan a gépjárműadó hátralékok jelentő szinte mozdíthatatlan. Várható hasonló tendencia az iparüzési adónál is, a válság hatására a bevételek alakulása nem mutat kedvező képet. A bizonytalansági tényezőkhez képest a koncepció igyekszik olyan képet mutatni, amely egy iránymutató a 2012. évi tervezéshez. Szinte bizonyos, hogy a forráshiány 2012-ben jelentős nagyságrendet képvisel. Nagyon kevés tartalékot lehet tervezni, mert a legszükségesebb működtetési kiadások igénybe veszik a rendelkezésre álló pénzforrásokat. A nehézségek ellenére a koncepció a lehetőség alapján megfelelő tájékoztatást ad a tervezéshez.

Bencze István: A jövő évi költségvetés összeállításakor semmi olyan álmot nem tartalmaz, amely irreálissá tenné a jövő évi elképzeléseket. Felhívja a figyelmet, már most látható, hogy azokat a pénzügyi intézkedéseket, melyeket meghoztak, és 2012. évi kihatásaik is vannak, visszavonni nem fogják, bíznak abban, hogy újabb megszorító intézkedésre nem lesz szükség.

Zsoldos Gáborné: Az a legnagyobb probléma, hogy az alapvető feladatok átrendezése várható, a törvényjavaslatok számtalan módosítása van a parlament előtt, ez képlékenyvé teszi az anyagot. Csak az eredeti beterjesztett anyaggal tudnak dolgozni. Az Ötv és a köznevelési törvény olyan szempontból összhangban vannak, hogy a fokozatos bevezetés három időpontot ölel fel, 2012. január, szeptember és 2013. A költségvetési törvény struktúrájában az előző évihez képest egyetlen változás van, a normatív támogatások nem mutatnak előre a 2013. évre, a 2012-2013. évre a finanszírozást csak 4 hónapra szabályozza. Úgy a köznevelési, mint az önkormányzati törvényben a vagy a feladathoz igazodik, a finanszírozás pedig feladat alapú finanszírozás lesz. Az SZJA-ból 8 % míg a gépjárműadóból 100 % illeti meg az önkormányzatokat. Másként épül fel a települések forrásainak kiegészítése. Az anyagban leírták, milyen normatívákra tudnak pályázni, gyerek létszámoknál milyen változások várhatóak. Látszódik a lakosság szám csökkenése, ez nem azt jelenti, hogy a születések száma csökken, hanem sok szülő otthon tartja gyermekét. Normatívák között további változás, normatívából kivették a szociális rászorultsági alapuló támogatásokat. A közmunkaprogram – mint elhangzott – változik, a közmunkaterv használható a tervezésben egy nagyságrendet látnak, illetve a pályáztatás elindulásakor tudnak mihez nyúlni. A koncepció végén egy táblázatban került bemutatásra a hitelállomány. Ma már minden hitelnek van tőketörlesztése, kamatterhe. Véleménye szerint egy milliárdos költségvetésnél ez nem teljesíthetetlen. A működési célhitel jövőre lejár, a csatorna kezességvállalásra felvett hitel törlesztésére összejön annyi a társulatban, hogy önkormányzati saját erőt nem kell hozzá tenni.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság a koncepciót megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja. Köszöni a korrekt és tematikus anyagot, mely a sok bizonytalansági tényező ellenére iránymutató koncepció.

Bencze István: 2012. évi fejlesztési tervben, felújításokban semmi új nincs az előző évi tervhez képest, az előző évben beállított felújításokat állították be 2012-ben ismét.

Varsányi Antal: Évek óta tolódik a művelődési ház parkettájának javítás, a bejárat, a Vecsési-Bazsonyi kiállítóhely tetőjavítása. Ezekre fokozottan kell figyelni, fontos lenne 2012-ben megcsinálni. Nem odázható el az utak javítása, a betervezett 6 millió Ft-ot rá kell fordítani, s ezzel jelentős javulás érhető el az utak állapotában.

Bencze István: A költségvetés megalkotásánál figyelemmel kell lenni arra, hogy az elmúlt rendszerben kialakított utcaneveket – mellyel kapcsolatban a parlament döntést is hozott – meg kell változtatni. Kérdezi, van-e erre határidő?

dr. Bencze Zoltán: Az önkormányzati törvény tartalmazza majd.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Szeretné, ha a 2012. évben elkészülne az akadálymentesítés az orvosi rendelőknel.

Bencze István: A 2011. évi költségvetésben is betervezték, sajnos nem tudták megvalósítani.

Szabó Andrea: A pszichológus tájékoztatása szerint jelenleg egy fejlesztő osztály van az első osztályosok előtt, akivel egy pedagógus foglalkozik, nagyon sok olyan gyerek van, aki fejlesztésre szorul, s nem elegendő az egy pedagógus. A pszichológus javaslata szerint a pedagógus mellé szükséges lenne egy pedagógiai asszisztenst alkalmazni. Minimum két fejlesztő pedagógusra lenne szükség, mert évről évre nő a problémás gyerekek száma, s fontos a megfelelő szakmai kezelésük.

Bencze István: A pedagógiai szakszolgálat keretében kell majd megoldani, ha nem, akkor az iskolával kapcsolatban sok mindent újra kell gondolni.

A költségvetés készítésekor ha az iskola vezetés azt mondja, hogy ezt a vonalat kell erősíteni ennek és ennek a terhére, akkor az önkormányzat ehhez partner lesz. Ismerve, hogy minimum 35-36 millió Ft-tal kevesebb normatívát kapnak mint ebben az évben, felelőtlenség lenne ígérni. Bevételek nem tudnak növelni, átcsoportosítani át lehet, de plusz feladatot finanszírozni nem tudnak.

Mészáros Pálné: Ha a gyógypedagógiai rendszert nem tették volna tönkre, akkor a gyerekek a nekik megfelelő ütemben a nekik megfelelő tantervvel szépen haladhatnának előre.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a 2012. évi költségvetési koncepciót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

186/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2012. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

4./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

187/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

5./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varsányi Antal: A ráckevei rendőrség tájékoztató ülésén elhangzottakról érdeklődött.

Bencze István: Előremutató volt ezt a tájékoztatás, a főkapitány nem volt jelent, egy munkatársa vett részt a tájékoztatón, akinek tudomása volt arról, hogy Dömsödnek régi óhaja az önálló rendőrőrs létrehozása. Kihangsúlyozta, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a ciklus végéig lesz Dömsödon önálló rendőrőrs.

Lázár József: Répás Józseffel, Kiskunlacháza polgármesterével folytatott megbeszélést a hulladékgyűjtéssel kapcsolatban. Erről szeretne bővebben hallani.

Bencze István: Ismertette Kiskunlacháza polgármesterének ajánlatát. Nem igazán járható ez az út, mert két évvel ezelőtt az önkormányzatok a KDV. javára lemondtak a szolgáltató kiválasztási jogukról, a KUNÉPSZOLG. nincs benne abban a konzorciumban, akik végzik a hulladékgyűjtést ebben a térségben. A társulás kért a Bio-Pannónia Kft-től ajánlatot, milyen feltételekkel adnának el üzletrészt a társulás javára. Az új hulladékgazdálkodási törvény előírja, hogy önkormányzati többségi tulajdonú cég szolgáltasson, vagy teljes részben önkormányzati tulajdonú cég. A Dunanett Kft., aki a konzorcium tagja, részben önkormányzati tulajdonú cég, aki jogosult szolgáltatni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

188/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

6./ A környezet és zajvédelemről szóló rendelet-tervezet megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: Üdvözlí Szabó Zsoltot, aki a rendelet megalkotásának fő kezdeményezője. A rendelet-tervezet abból a problémából indul ki, hogy a településen több helyen időszakosan előfordul, magáningatlanokban tartott házi rendezvényekkel együtt járó zajhatás a környezet nyugalmát ellehetetleníti. A rendelet-tervezet a képviselő-testület állásfoglalását kéri. A rendelet-tervezet készítése során áttekintették az eddig megalkotott hasonló témájú rendeleteket, olyan, amely a háztartásokban való zajkibocsátásokkal foglalkozik, 3 van összesen. E rendelet szabályozza a közterületen megtartandó rendezvények hangosító berendezéseinek engedélyezését, a magánházak zajkibocsátással járó gépek használatának feltételeit, illetve a háztartásokban a hangosító berendezések használatát szabályozza. Nem szerepel a rendelet-tervezetben az önkormányzatok számára biztosított lehetőség, hogy szabályozhatják az üzletek éjszakai nyitva tartásának feltételeit. Ha a képviselő-testület amellet dönt, hogy a magánházakban és magáningatlanok használatát korlátozza, akkor az ugyanúgy panaszt okozó kereskedelmi egységekre is vonatkozathatja a szabályozást. Bár jelenleg sem a jogi szabályozással van probléma, inkább a jogalkalmazás terén. Mivel bizonyítási kötelezettség alá tartozik, adott esetben a bizonyítási eljárás sikertelen marad, a bejelentős egyedül marad panaszával. Újabb szabályozás esetén is ugyanígy lesz, tekintve, hogy egy állítás fog szembeállni a védekezéssel. Igyekeznek bevonni a rendvédelmi szerveket az éjszakai kiszálláshoz, tapasztalat szerint ezek eredménytelenek. A képviselő-testület tekintse át a szabályozás szükségességét illetve terjedelmét, alkosson véleményt, s annak megfelelően véglegesítenék a rendeletet-tervezetet.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, nem tudott dönteni. A jogszabályt nem tudják érvényesíteni a jegyző által elmondottak miatt, mégpedig azért, mert a bizonyítási eljárás nem vezet eredményre.

Bencze István: Nagyon nehéz, lehet vele foglalkozni hosszú távon. Nem véletlen, hogy a 3200 településből három településnek van ilyen rendelete. Ha az önkormányzat ilyen rendeletet hoz, annak az önkormányzatnak nézve vannak kötelezettségei. pl. rendszeres ellenőrzést biztosítani kell. Jelenleg is vannak erre vonatkozó jogszabályok, emiatt nem kell az önkormányzatnak külön helyi rendeletet alkotni, a meglévőket kell érvényesíteni. Ha helyi rendeletet alkotnak, akkor folyamatosan ellenőrizni kell. Nem biztos, hogy erre jelenleg tudnak fedezetet biztosítani. Vannak az együttélésnek szabályai, amit mindenkinek be kell tartani, ehhez nem kell véleménye szerint csendrendeletet alkotni, szabályozni, a meglévőket kell alkalmazni. Bejelentés után a jegyző munkatársa, valamint a közterület-felügyelő kimegy a helyszínre és hathatósan el kell járni.

dr. Bencze Zoltán: A probléma az, hogy az esetek többsége éjszaka fordul elő, a rendvédelmi szervek bejelentésre kimennek, de az eddigi két esetben – jelentésük szerint – nem tapasztalták a bejelentésben foglaltakat.

Lázár József: Nem a jogalkotással, a jogalkalmazással van a probléma. Számtalanszor tapasztalja, hogy az éjszakai szórakozóhelyről hazafelé tartva randalíroznak, üveget törnek, közlekedési táblát hajlítanak. Ha ez után nem megy a rendőrség, akkor mindegy, hogy születik helyi csendrendelet, vagy sem.

Varsányi Antal: Nem abból kell kiindulni, hogy a rendőrség, illetve a rendvédelmi szervek úgyszemint csinálnak semmit, nehéz ennek a betartása, de állandó felügyeletet nem igényel. Elolvasta a rendelet-tervezet, elfogadná, szűkebb keretek között. Ha van helyi rendelet, úgy gondolja, az erősebb.

dr. Bencze Zoltán: A rendelet-tervezet felkerült az internetre lakossági véleményezésre, észrevétel, véleménye ez idáig nem érkezett. Egyeztetette a rendelet-tervezetet a helyi rendőrökkel is, akik üdvözlőné a helyi rendelet megalkotását. Kéri a képviselő-testületet szükségességi szempontból vitassa meg, illetve magát a szabályozás terjedelmét, mint látható kiterjed az otthon végzendő munkákra is. Arra kéri az átgondolást, hogy mire terjedjen ki a rendelet. A képviselő-testületnek nem csak ezekre van jogköre, hanem a kereskedelmi, vendéglátó ipari egységek éjszakai nyitva tartásával kapcsolatban is.

Lázár József: Ha nem tudnak érvény szerezni, nincs értelme. Konkrét példa volt, mikor fiatalok zajogtak, szóltak a közterület felügyelőnek, s nem ment ki.

dr. Bencze Zoltán: Éjjel háromkor a közterület felügyelő nem fog kimenni. Rendőrség, polgárőrség kint volt, a panaszolt tagadja, a panaszos felvállalja, az utca nem csatlakozik hozzá, akik kint voltak a helyszínen, szerintük nem történt semmi.

dr. Bencze Zoltán: Javaslat, hogy a rendőrségnek megküldenek a rendelet-tervezetet, tekintsék át, hogy a szabályok érvényesítésében mennyiben tudnak közreműködni, szakmai véleményüket kikérik.

Bencze István: Egyetért, ha a rendőrség segít a helyi rendeletet érvényesíteni, mindent megtesznek, hogy ennek megfeleljenek a polgárok, akkor legyen.

Varsányi Antal: Ne induljanak ki abból, hogy az állampolgárok eleve szabálytalankodnak és nem tartják be a rendeleteket. Vannak fenntartásai, de egyetért a rendelet megalkotásával.

dr. Bencze Zoltán: Amikor a magánházaknál folytatott tevékenységről beszélnek, igyekeztek olyan szabályokat alkotni, amelyek vidéken sem földtől elrugaszkodott kérések – a szabályok jelenlegi formájukban sem lehetetlenítenék el az életet. Fő aggálya az érvényesítéssel van.

Bencze István: Továbbra is legyen fenn a honlapon, s a következő Dömsödi Hírnökben írjanak róla néhány sort, hogy a honlapon megtalálható és kérjék a lakosság véleményét.

Szabó Zsolt: Véleménye szerint, ha a rendőrök parancsban kapnák, hogy erre jobban figyeljenek oda, akkor jobban fellépnének. A csendrendelet ha megszületne, megadhatnák parancsban, hogy figyeljenek oda.

Szabó Andrea: Javasolja, hogy a Településfejlesztési Bizottság összegezze a lakossági véleményeket, ki lehetne élezni, hogy pl. szombaton a magánházaknál folytatott zenés rendezvények 9-10 órakor fejeződjenek be, hogy pihenni tudjanak. Lehetne kialakítani szempontokat, mind időben, mind arra, hogy pontosan mire gondolnak a szabályozásnál.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést azzal, hogy a rendelet-tervezetet

megküldik a rendőrkapitányságnak véleményezésre, illetve felhívják a lakosság figyelmét arra, hogy a rendelet-tervezet a honlapon megtekinthető, s várják a lakosság véleményét.

A Képviselő-testület az elhangzottakkal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

189/2011. (XI.30.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a környezet és zajvédelemről szóló rendelet-tervezettel kapcsolatban a következő döntést hozta:

- a rendelet-tervezetről összefoglalót kell közzétenni a Dömsödi Hírnök következő számában,
- a tervezetet véleményezés céljából meg kell küldeni a Ráckevei Rendőrkapitányság részére.

Felelős: dr. Bencze Zoltán körjegyző

Határidő: azonnal

7./ A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 5/2011. /II.17.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: A rendelet módosítása főként lakossági panaszok miatt került ide. Jelenleg a köztisztasági rendelet a használaton kívüli ingatlanoknak mentesítését a díjfizetés alól csak a lakóingatlan vonatkozásában engedi meg, tekintve, hogy az üdülőingatlanokat nem rendszeres használják. Lakóingatlanok esetében használaton kívüli ingatlannál lehet mentesíteni a díjfizetés alól a tulajdonost, ez azonban csak a konkrét szállítással együtt járó díj alól mentesít, az alapidíjat, rendelkezésre állási díjat itt is érvényesíteni kell. Ennek alapján a Bio-Pannónia Kft. ezeket 2011-ben mindenhova kiszámlázta. A korábbi években az üresen álló ingatlanokat az önkormányzat jelezte a szolgáltató felé, s megkapták a teljes díjmentesítést. Ezek vagy öröklött ingatlanok, vagy idős emberek tulajdona, akik családjukhoz költöztek. Az idén már ezek az ingatlantulajdonok is megkapták az alapidíjra vonatkozó számlát, lakossági kezdeményezés volt, hogy próbálják megváltoztatni. A Bio-Pannónia Kft-vel egyeztettek, a Bio-Pannónia Kft. és a környékbeli települések is azon a véleményen vannak, hogy az alapidíj megfizetése alól ne legyen mentesség, mert az üresen álló ingatlanokat is rendben kell tartani. (zöldhulladék, lomtalanítás, ingatlan előtti szakasz rendben tételéből származik szállítás) illetve a szolgáltatás rendelkezésre áll az ingatlan előtt. A módosítás egyébként azt tartalmazza, hogy vegyék ki ezeket az ingatlanokat az alapidíj megfizetésének kötelezettsége alól,

Ispán Ignác: A TFB. tárgyalta, volt egy olyan probléma, hogy az ingatlanoknál, ahol nem laknak, alapidíjat számláznak. A Bizottság támogatta az alapidíj megszüntetését.

Bencze István: Jelenlegi rendelkezés szerint az alapidíjat kiszámlázzák az üresen álló ingatlanok esetében, csak ürítési díjat nem számolnak. Amennyiben a testület úgy dönt, akkor alapidíjat sem számlázhat a szolgáltató az üresen álló ingatlanok esetében.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Támogatja.

Bencze István: Hogy akarják kompenzálni azokat a költségeket, mint a zöldhulladék gyűjtés, lomtalanítás. Ezeket a költségeket azok fogják megfizetni a mentességet élvezők helyett, akik fizetik a díjat. A hulladékgyűjtő autó elmegy az ingatlanok előtt, annak költségeit meg kell osztani a díjfizetők között. Amely ingatlant használják, ott az alapidíjon felül az ürítési díjat is fizetik, ahol nem, ott az alapidíjat kellene csak fizetni.

dr. Rókusfalvy Sylvia: Csökkentett alapidíjat javasol.

dr. Bencze Zoltán: Ismerteti a számla összetételét. A minimális közszolgáltatási díj alapidíjat plusz két ürítési díjat tartalmaz. Az üres álló ingatlanok esetében a cég csak az alapidíjat számlázza, ürítési díjat nem.

Varsányi Antal: Nem javasolja az alapidíj alóli mentesség megadását, mert az a szolgáltatás köztelező közszolgáltatás. A szolgáltatással kapcsolatban a cégnek költsége van, ellenőrizni nagyon nehéz.

dr. Bencze Zoltán: Alapvetően a probléma az idős személyeknél jelentkezik. Áttekintve az elmúlt évek mentesítési gyakorlatát, nagyon sok 70 éven felüli idős személy kapott mentesítést, többnyire kisnyugdíjasok, akinek még az alapidíj megfizetése is gondot okoz. A rendelet az idősekre vonatkozóan tartalmaz két szabályt, egyik, hogy a díjnak a felét fizeti, amennyiben ez is megterhelő, úgy a Népjóléti Bizottsághoz nyújthat be kérelmet, s az alapidíjat az önkormányzat átvállalhatja. Ez nem olyan sok személyt érint.

Bencze István: Az üresen álló ingatlanokat is rendben kell tartani, mit csinálnak a hulladékkal, ami keletkezik?

Szabó Andrea: Javasolja, hogy az üresen álló ingatlanok esetében csak a 70 éven felülieket mentesítsék az alapidíj megfizetése alól.

Bencze István: Ezt a javaslatot el tudja fogadni, de ez megint az önkormányzat költségvetését terheli.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy azok a 70 éven felüliek, akik üres ingatlannal rendelkeznek, azok az alapidíj alól mentesüljenek.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel megalkotta a következő rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2011.(XII.1.) rendelete**

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 5/2011.(II.17.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2011. december 1. napján

A rendelet hatályos: 2011. december 1. napjától.

**8./ Az építményadó és a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003. (XII.18.)
rendelet módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a módosítást praktikus okból az adócsoport kezdeményezte. Jelenleg kommunális adót a belterületi lakóingatlanok, illetve beépíthető ingatlanok után kell fizetni. Felmerült pár olyan ingatlan, amelyben életvitelszerűen laknak, de övezeti besorolásuk miatt lakóingatlanok nem lehet átminősíteni. Eddig minden évben az adóigazgatási eljárásban méltányosság keretében az adóhatóság orvosolja. A módosítás szerint az ilyen ingatlanok esetében az építményadó felső összege a kommunális adó éves felső összegével lenne egyenlő. Ez kb. 10 alatti ingatlant érint.

Bencze István: Az ott lakók kérése jogos, a javaslat támogatandó, az a néhány család, akiket érint, ugyanolyan dömsödi családok, mint bárki.

Varsányi Antal: Egyetért, de ne legyen konkrétan leírva az 5000.-Ft., hanem a mindenkori kommunális adó.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2011.(XII.2.) rendelete**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat és intézményei 2011. évi költségvetésről szóló 4/2011. (II.17.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2011. december 2. napján

A rendelet hatályos: 2012. január 1. napjától.

9./ Az önkormányzat 2012. évi közfoglalkoztatási terve

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Munkatársaik elkészítették a közfoglalkoztatási tervet, táblázatokban, írásbeli előterjesztésben 4 órás foglalkoztatásról van szó, s most módosították a jogszabályt, miszerint 6-8 órás foglalkoztatás lesz csak a közmunka programban.

Varsányi Antal: A konyhai kisegítő dolgozók között van 2 fő négyórás, az óvodában van 4 fő négy órás foglalkoztatott, a település fenntartásánál nincs négy órás. A kormány azt látta, hogy a négy órás foglalkoztatás tarthatatlan, nincs értelme. Ugyanannyi a segély, mint a foglalkoztatási munkabér. A hat órás foglalkoztatás sem jobb, a gyakorlatban úgy szeretné a foglalkoztatást megoldani, egyik nap négy óra, másik nap nyolc óra felváltva, erre a törvény lehetőséget ad. A hat órás abból a szempontból nem jó, hogy a nyolc órás ebéddőt tart, ugyanígy a hat órás is, és a hat órás már ebéd után nem jön vissza. 36 főt terveztek 6 órában. Adminisztrátort is terveztek, de nem minden évben tölthető be, ennek olyan következménye lehet, hogy nem tudnak pontosan elszámolni a gyakori adminisztrátor váltás miatt. 68-69 személy volt bent egy hónapig, ebből 10 intézménynél volt, kb. húszegynéhány orvosi igazolással beteg volt. Az idén arra törekedtek, hogy mindenki kerüljön be legalább egy hónapra a rendszerbe. A decemberi ülésen prezentáció segítségével be fogja mutatni, mit végeztek el a közmunkaprogram keretében és mi az ami elmaradt.

dr. Bencze Zoltán: Az önkormányzat intézmények is igényelik a munkaerőt, amellyel feladatuk ellátását ki tudják egészíteni, ez a közmunka keretében megoldható. Alátámasztja még a szükségességét, hogy óriási mértékű szociális törvény előtt állnak, amely várhatóan súlyosbodni fog. Ennek enyhítésében a közmunka programnak fontos szerepe van. Az elmúlt két hónapban nagy feladat volt legalább 30 napra megoldani a foglalkoztatását azoknak az embereknek, akiket másképpen nem tudtak megoldani. Ha nem oldódik meg a foglalkoztatásuk, akkor a következő évben kikerültek volna az aktív korúak ellátásából. A Munkaügyi központ Dömsödöt kiemelten kezeli, óriási segítséget nyújtanak abban, hogy problémáikat megoldjuk. Látják és kapják a visszajelzéseket, hogy a közmunkaprogram végrehajtását hatékonyabbá, eredményesebbé kell tenni. Az a rendszer, amit alpolgármester úr kidolgozott, nagymértékben hozzásegíti – az elmúlt hónapok tapasztalatait figyelembe véve – hogy az állományból ki az, aki érdemes behívni. A terv nem a teljes létszámmal számol.

Lázár József: Nem vitatja azon közhasznúak teljesítményét, akik intézményekben dolgoznak, de nem tudja szó nélkül hagyni a jövő évi közmunkatervben 35 olyan közterület karbantartó segéd munkást akarnak felvenni, ha átvetíti a falu úthálózatának hossza 33 km, akkor ezek közül minden hónapban egy-egy emberre egy-egy km jut. Ha ezt a területet rendszeresen karbantartanák, nem így nézne ki a falu. (Konkrét példákat említett)

Legyen 10 fő. Igaz az, hogy valamit adni kell, de ha nem várnak el semmit a pénzt fejében, akkor azt mondhatni, semmiért adják a pénzt.

Bencze István: Aki nem dolgozik ezekkel az emberekkel, nem ismeri őket, el sem tudja képzelni milyen nehéz feladat velük dolgozni. Nincs arra lehetőség, hogy mindegyik mellé egy másik embert állítsanak. Van követelmény, egyetlen szankciót lehet alkalmazni, hogy jövőre nem kéri ki közmunkára azt, aki nem teljesített. Ezen emberek túlnyomó többsége szervezeten soha nem dolgozott, rettenetesen nehéz feladat produkálni velük. Lehet, hogy a buszmegálló szemetes, de van produktum, aminek hiányát akkor látnák, ha nem lennének. Meg lehet nézni azokat a településeket, ahol nincsenek közmunkások, ott hogy néz ki a közterület. Az ingatlanok előtti közterület rendben tételét pedig az ingatlan tulajdonosoktól várják, ennek érdekében a közterület felügyeletet meg kell erősíteni.

Balogh László Levente: Örül a segítségnek, melyet a közmunkások nyújtottak a templom körüli munkálatokban. Szakmunkát végeztek, s ezért hálásak. Fontos, hogy értelmes munkát adjanak számukra. Örül annak, hogy folytatódik a közmunkaprogram. Biztos vannak rossz példák, a szociális ellátás olyan terhelt, ez egy lehetőség, ez egy út a segélyhez. A tervet jónak tartja, ha maximálisan kihasználják. Legyenek észrevételek, mondják el az emberek, de el kell mondani az embereknek is, hogy ez egy jó lehetőség a falu számára.

Bencze István: Azt sem szabad elfelejteni, ha ez a program nem lenne, sok tízmillió f.t. kiesne a dömsödi kereskedelemről. Felhívja a figyelmet arra, hogy az alpolgármester és a jegyzőnek mennyi munkája volt abban, hogy a 60 embernek legyen munkája. Látszólag eredménytelen, de valójában rengeteg eredménye van.

dr. Bencze Zoltán: Az elmúlt években általában 120 fő közhasznút foglalkoztattak, idén is a csúcsponton 60 fő. A munka visszaellenőrzésével, kiadásával, feltételek megteremtésével egy embernek kell foglalkoznia. Nem vált be az a gyakorlat, hogy ebből a körből felügyelőt jelöljenek ki, aki a feladat ellátásának ellenőrzésében hatékonyan közreműködhetett volna.

Lázár József: Az intézményekben dolgozó közhasznúak a négy órát végig dolgozzák, de a közterület tisztántartásában résztvevők nem, s egyenlő a bérük.

Varsányi Antal: Az arányokkal van a probléma. Lázár képviselő úrnak felajánlotta már és ismételten felajánlja, hogy egy-két napot töltsön el a közmunkások irányításában, s másként látja a helyzetet. Az arányok rosszak, amit említett, az elmondottak azok számára megalázóak, akik tisztességesen elvégzik a munkájukat. 20 % . akivel gond van, 10 %-ra lehet hatni, 10 %-kal nem tudnak mit kezdeni. A 33 km utat szándékosan nem csináltatta meg, nem is fogja, nem söprögetnek senki előtt, azért mert a tulajdonos elhanyagolja. A CBA. előtt azok az emberek szemetelnek, akik a boltból kijönnek, azt az CBA-nak kellene rendben tartani. A külterületi utakon óriási mennyiségű szemetet szórtak szét a dömsödi lakosok, a közmunkásokkal rendbe tették. Ha nem tették volna rendbe, akkor meglátszott volna a munkájuk hiánya. Jó néhány olyan feladatot lát el közhasznú – pl. gépkocsivezető – akiről nem is gondolnák, hogy közhasznú, és ezeket sértik a megjegyzések. 5 emberrel 35 ember munkáját nem lehet elvégezni.

Lázár József: Az intézményeknél lévő 16-18 főn kívül még 35 fő közhasznú dolgozik. A 18 főn felül gondolta, hogy elégendő lenne kevesebb is, nem kellene 35 fő.

Varsányi Antal: Nem sok, eddig volt 50-60 fő és szociális alapon kellett behívni őket.

Lázár József: Februárban megalkották a köztisztasági rendeletet, ennek kapcsán szó volt, hogy fel kell szólítani azokat, akik nem tartják rendben az utcafrontot. Felszólítás után le kell ellenőrizni, ha nem hajtották végre, az önkormányzat csinálja meg és számolja fel a költségeket.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 8 igen szavazattal 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

190/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2012. évi közfoglalkoztatás tervét elfogadta.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

10./ Pedagógiai szakszolgálat feladat ellátási megállapodás jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: A képviselő-testület döntése értelmében a település csatlakozott a CSÖT. által megalakított pedagógiai szakszolgálatához. Megküldték a feladat ellátási megállapodást jóváhagyásra, amely konkretizálja a feladatokat, valamint a függelékeket.

Mészáros Pálné: A feladat ellátási helynél kimaradt a Széchenyi úti iskola.

dr. Bencze Zoltán: Jelezni fogják a szakszolgálat felé.

Bencze István: A pedagógiai szakszolgálattal kapcsolatban tárgyalt az elmúlt héten a CSÖT. elnökével a szakszolgálat vezetőjével kapcsolatos problémák miatt. Az elnök úr tájékoztatása szerint a következő CSÖT. ülésen kiírják a pályázatot a szakszolgálat vezetői állására, mivel a jelenlegi vezető csak megbízottként látja el a vezetői feladatokat.

(dr. Rókusfalvy Sylvia az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 8 fő)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

191/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulással a pedagógiai szakszolgálat működésével kapcsolatos feladat ellátási megállapodást a határozat melléklete szerint jóváhagyta.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

11./ Társadalmi szervezetek beszámolója az önkormányzati együttműködésről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dömsödi Általános Ipartestület tájékoztatója

Tóth Sándor: Szóban összefoglalta az ipartestület és az önkormányzat közötti együttműködés tapasztalatairól készített tájékoztatóját. Az együttműködés pozitív eredményei között megemlített egy negatívumot is, az önkormányzathoz címzett pályaaorientációs tevékenységüket bemutató levelükre nem reagáltak. Ebben tevékenységükhöz kérték az önkormányzat erkölcsi illetve esetleges anyagi támogatását. Tevékenységüket az iskola meglelégedéssel nyugtázza.

Bencze István: Elnézést kér amiért a levélre nem válaszoltak. Sajnos anyagilag ezt tevékenységet, az erkölcsi támogatás maximálisan megvan az önkormányzat részéről. Az anyagi támogatás iránti kérelmükkel a Dömsödért Alapítvány kuratóriumát keressék meg, ha konkrétan szükségük lesz pénzre.

Tóth Sándor: Ennek a tevékenységnek az eredményességét pillanatnyilag nem tudják felmérni, a pozitív vagy negatív eredményt kb. 10 év múlva az idő bizonyítja, amikor a tevékenységük gyümölcse beérik. A jelenlegi eredményekben is több éves munkájuk fekszik. Nem egy látványos, amit csinálnak. Ezzel a kuratóriumot nem keresnék meg, de ha az önkormányzat bizottsága – pl. Oktatási bizottság – utána nézne, hogy mit csinál az Ipartestület, s ha úgy gondolják, hogy tesznek valamit, akkor keressék meg a lehetőségét az elismerésnek. A bizottság vagy az iskola kezdeményezhetné – ha úgy látják, hogy az Ipartestület munkája az iskola számára segítség – javasolhatnák az alapítványnak, hogy

támogassák ezt a tevékenységet. Nem a személyes munkájuknak vannak költségei, hanem a tárgyi eszközöknek, amellyel megszervezik az előadásokat, üzemlátogatásokat stb. Vannak anyagi vonzatai.

Bencze István: Kifogásolták, hogy a képviselő-testület nem minden esetben áll oda az óhajok mellé, - gondoltak itt az OMK. árusítás megszüntetésére vonatkozó javaslatukra.

Tóth Sándor: Nem mindig születik számukra kedvező döntés, de azt, hogy a testületi foglalkozik a kérdéssel, pozitívan értékelik.

Varsányi Antal: 23 évet eltöltött a szakképzésben, a szakképző programmal kapcsolatban nem kérdezték meg a véleményét. Véleménye szerint jó irányba indultak el. Az infrastruktúra használatát az önkormányzat felajánlhatja.

Szabó Andrea: Ennek a tevékenységnek a haszna kb. 20 év múlva mutatkozik a gyerekek szempontjából és a község szempontjából egyaránt, amikor lesz egy jó szakmunkás réteg, aki vállalkozik és dolgozik, adóbevételek szempontjából sem mindegy, a későbbiekben, alapot vehet az önkormányzat azzal, ha támogatja ezt a tevékenységet, akár csak jelképes összeggel is. Vannak előadások a gyerekek számára, oda kellene a támogatás inkább, mint az üzemlátogatásra.

A tájékoztatóval kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester összegezve az elhangzottakat elmondta, hogy csaknem felhőtlen kapcsolat alakult ki az ipartestület és az önkormányzat között. Örül a kezdeményezéseknek, hogy hallatja hangját az ipartestület.

„Még 1000 év Dömsödért” Egyesület tájékoztatója

Bencze István: A „Még 1000 év Dömsödért” Egyesülettel aláírták a szerződést, amely két pályázatukhoz szükséges, a „Kisherceg” Gyerekház fűtéskorszerűsítéséhez, a másik pályázat pedig egy Petőfi hasonmás rendezvényt kapcsolatos pályázat. Úgy gondolja, hogy az Egyesülettel némiképp normalizálódott a kapcsolat. Olyan dolgokat csinálnak, ami a dömsödi polgárok számára hasznos. Ezt a kapcsolatot a további években is ápolni kell.

A tájékoztatóval kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el.

Alfonz Lovasklub tájékoztatója

Bencze István: Mint a tájékoztatóban szerepel, évi egy alkalommal rendeznek országos díjugrató lovasversenyt, pár éve megrendezik az ifjúsági díjugrató versenyt is. Gondolkoznak másik pálya kialakításán, de ennél ideálisabb, könnyebben megközelíthető alkalmas helyet nem igazán találnának. Az önkormányzat által nyújtott támogatás az előző évekhez képest csökkent, idén már csak a mentőszolgálat költségének egy részét fizette ki az önkormányzat.

A tájékoztatóval kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el.

Bencze István: A többi civil szervezetet is megkeresték, de más szervezettől nem érkezett tájékoztató.

Örül, hogy az elmúlt évben megalakult az ifjúsági sportegyesület, ebben látják a jövőt.

Szabó Andrea: A DUSE-től tudomása szerint azért nem érkezett beszámoló, mert a cégbejegyzésük még nem történt meg.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

192/2011. (XI.30.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a társadalmi szervezet önkormányzati együttműködéséről szóló beszámolóit elfogadta.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

12./ Beszámoló a bizottságok 2011. évi munkájáról

Előadó: bizottságok elnökei
(Írásbeli előterjesztések mellékelve)

a./ Ügyrendi Bizottság beszámolója

Balogh László Levente: A beszámoló melléklete a testületi ülésekről történő hiányzásokat tartalmazza. Ezek a hiányzások általában előre jelzett hiányzások, ezért úgy gondolja, hogy nem kell alkalmazni az idevonatkozó rendelet szabályait a hiányzások miatti szankciók alkalmazása tekintetében. Egyébként minden ülés gördülékenyen ment. Megköszöni a körjegyző Ügyrendi Bizottság munkáját segítő tevékenységét.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el. Bencze István polgármester megköszönte az Ügyrendi Bizottság, valamint a referens munkáját, s szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

193/2011. (XI.30.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Balogh László Levente bizottsági elnök

Határidő: azonnal

(Balogh László Levente az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 7 fő)

b./ A Gazdasági és Műszaki Fejlesztési Bizottság beszámolója

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

194/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági és Műszaki Fejlesztési Bizottság 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Sallai Gábor bizottsági elnök

Határidő: azonnal

c./ A Népjóléti Bizottság beszámolója

Lázár József elnök: Megdöbentő, amely a második oldalon szerepel, miszerint ősz elején megjelent a településen egy hajléktalan család, újszülött gyermekkel, s nem tudnak velük mit csinálni.

Tavaly adományt kaptak tűzifa vásárlásra, abból látták el az 51 főt. A bizottságnak erre az idén nincs kerete. 40 kérelem van, el kell utasítani. Lakásfenntartási támogatást egy összegben kérik többen, pl. favásárlása. Megkérdezték a dömsödi fakereskedőket, mennyiért tudnának számlával fát adni, s a legdrágább ajánlat a dömsödi kereskedőtől érkezett. Tassról olcsóbban hozták dömsödi a fát, mint bármelyik helyi kereskedő, ugyanakkor az ipartestület részéről elhangzik, hogy nem támogatják a dömsödi iparosokat, kereskedőket.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a beszámolót, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

195/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Lázár József bizottsági elnök

Határidő: azonnal

d./ Az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság beszámolója

Szabó Andrea elnök: Az írásbeli előterjesztést kiegészítette, s ismertette egy család éves ellátást, amely a Bizottság által megítélt támogatásokat tartalmazza.

A kérelmek elbírálása során szociális vénával próbálnak gondoskodni róluk, ennek ellenére vannak elégedetlenkedők. A beszámoló végén írtakat továbbra is fenntartja, miszerint nagyon rászámítanak ezekre a segélyekre, ezen az alapon bármelyik család ugyanezt elvárhatná, nem csak az az 50-60 család, s hosszabb távon a településnek a gazdasági gondjait tekintve, ezen változtatni kellene.

Bencze István: Ha elveszik ettől a családtól ezt a támogatást, akkor mennyi marad más forrásból?

Szabó Andrea: Kapják a családi pótlékot, dolgozni nem dolgoznak, holott életerős emberek. Felháborító a hozzáállásuk, mondván, ha nem dolgoznak, úgyis megkapják azt a pénzt, mintha elennének dolgozni. Évről évre születnek a gyermekek, nincs egy tudatos családtervezés.

Másik ami bosszantó, segílyt kapnak, s ugyanakkor szerencsejátékra, italtra, cigarettára költik.

dr. Bencze Zoltán: A törvény és a helyi szociális rendelet is lehetővé teszi a természetbeni juttatást.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte a bizottság és a referens munkáját, s szavazásra bocsátotta a beszámolót. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

196/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Szabó Andrea bizottsági elnök

Határidő: azonnal

e./ A Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság beszámolója

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte a bizottság és a referens munkáját, s szavazásra bocsátotta a beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

197/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Idegenforgalmi Bizottság 2011. évi munkájáról szóló beszámolóját elfogadta.

Felelős: Ispán Ignác bizottsági elnök

Határidő: azonnal

13./ Fekete Ferencné ingatlan ügye

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Ispán Ignác: Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, arról döntöttek, hogy egy jelképes összeget – 100.-Ft/m² – határozzanak meg vételárként, abban az esetben, ha igazolni tudják, hogy a tulajdonrész valamikor valóban a tulajdonuk volt.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság is tárgyalta, s ugyanezzel a javaslattal élnek, amennyiben igazolja, hogy nem köztörvényes bűn miatt – hanem esetleg politikai igazságtalanság miatt - disszidált a szülő.

dr. Bencze Zoltán: Kérelmező igazolta, hogy az ingatlant több, mint 15 éve szakadatlanul sajátjaként birtokolja, az elbirtoklás feltételei tehát fennállnak. Kérése elsődlegesen arra irányult, hogy egy jelképes összegért megvásárolná, azonban elutasítás esetén az elbirtoklást kezdeményezi.

Lázár József: Kitől tudja beszerezni azt az igazolást, hogy nem köztörvényes bűnöző volt?

Bencze István: Bizottság ülésen is felvetette, ha bebizonyosodik, hogy nem köztörvényes bűnök miatt hagyta el az országot, akkor egy 1000.-Ft. jelképes összegért javasolja rendezni az ingatlan tulajdonjogát.

dr. Bencze Zoltán: Az igazolás beszerzése körülményes, mert ha valaki elítelt is volt, azóta már mentesülhetett a büntetett előélet alól. Más részről emberileg sem túl helyes valakitől azt kérni, hogy az elhunyt szülőének becsületét igazolja.

Lázár József: Ha a testület kéri az igazolást és nem tudja beszerezni, akkor elindíthatja az elbirtoklást. Érdemes ezt a kettősséget elindítani? Ésszerűbb lenne most egy jelképes összeget meghatározni az értékesítésre.

dr. Bencze Zoltán: Véleménye szerint is egy jelképes összegért értékesítse a területet az önkormányzat, az igazolás beszerzésére nincs reális esély, egy idő után a bűnügyi nyilvántartásból is törlik, ha csak nem életellenes bűncselekményt követnek el.

Bencze István: 1000.-Ft. jelképes összegért javasolja a tulajdonrész átadását, azonban az átírással kapcsolatos költség a vevőt terheli.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

198/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete értekesíteni kívánja a dömsödi 6307 hrsz. alatti 511 m² terület nagyságú ingatlanban meglévő ½ tulajdoni hányadát Fekete Ferencné 1105 Budapest, Halom köz 5/a. III/13. szám alatti lakos részére 1000-Ft-os vételáron, tekintettel arra, hogy az ingatlant több, mint 15 éve Fekete Ferencné sajátjaként gazdálkodik.

A tulajdonváltás valamennyi költségét Fekete Ferencné viseli.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester, dr. Bencze Zoltán körjegyző

Határidő: azonnal

14./ Láng Lóránt ingatlan vásárlási kérelme

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztést csatolva.)

Varga Judit: Korábbi ülésen már tárgyalta az előterjesztést a testület, akkor felvetődött, hogy villanyvezeték húzódik az ügyfél által bekerített területen. A felmérés igazolta, hogy a

villanyvezeték nem érinti a megvásárolni kívánt ingatlant, a villanyvezeték Mészáros Pál tulajdonában lévő ingatlanon húzódik.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az előterjesztést, javaslata, hogy addig ne értékesítsék ezt a területet, amíg az út nem tisztázódik, mert ott vannak olyan területek, amelyhez utat kell biztosítani. Sem a rendezési tervben nincs út, jelenleg egy magántulajdonon halad át egy út. Ha eladják ezt a területet, akkor az önkormányzatnak kell venni területet, ahol az utat kialakítja.

Bencze István: Tisztázva és kellően előkészítve kerüljön a testület elé döntésre.

Varga Judit műszaki főtanácsos ismertette a viszonyokat. A Láng tanya mögött van egy út, amely hivatalosan nem út, de közművek húzódnak rajta. Ez Mészáros Pál tulajdona, aki nem akarja eladni ezt a területet. Ez a legelő elnevezésű ingatlan kb. 10 méter széles, mellette van az önkormányzati, mintegy 3-5 méter széles terület, amit meg szeretne vásárolni a Láng család.

Bencze István: Ez az előterjeszt – ahhoz, hogy a testület felelősen tudjon dönteni – nincs kellően előkészítve.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a Településfejlesztési Bizottság javaslatát, miszerint alapos előkészítés szükséges és jelenleg ne értékesítse az önkormányzat a kérelemben foglalt területet.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

199/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nem értékesíti a dömsödi 078 hrsz-ú ingatlanból 541 m² nagyságú területrészt Láng Lóránt 2344 Dömsöd, Dunavecsei út 3. szám alatti lakos részére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

15./ Dömsödi 5100 hrsz-ú ingatlan ingyenes átruházása az önkormányzat részére

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Tájékoztatja a képviselő-testület, hogy a kérelem oka fogyottá vált, mert időközben a tulajdonos értékesítette a felajánlott területet.

16./ A dömsödi 3077/3 hrsz-ú ingatlan felajánlása megvételre

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: A felajánlott ingatlan szép és jó helyen van, de a szűkös anyagi helyzet miatt nem nagyon tudnak élni a lehetőséggel.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és nem javasolja a megvásárlását, anyagi okok miatt.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a Településfejlesztési Bizottság javaslatát.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

200/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 3077/3 hrsz-ú 622 m² terület nagyságú ingatlan nem kívánja megvásárolni.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

17./ Tájékoztatás a helyi jelentőségű védett területekről

Előadó: Varga Judit műszaki főtanácsos

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta, azt elfogadta.

Varga Judit: Szóban összefoglalta az írásbeli előterjesztést.

Lázár József: Az előterjesztés második oldal – védetté nyilvánítási eljárás első pontját nem érti.

dr. Bencze Zoltán: Az országos jelentőségű védettség nem indokolt, az előterjesztést a helyi védettségről szól.

Varsányi Antal: Meg kellene nézetni, hogy mi az a kúszónövény a Holt-Dunaágon.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

201/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi jelentőségű védett területekről szóló tájékoztatót elfogadta.

Felelős: dr. Bencze Zoltán körjegyző

Határidő: azonnal

18./ Tájékoztatás a rendszeres szociális segély feltételeinek helyi szabályozásáról

Előadó: dr. Bencze Zoltán körjegyző

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

dr. Bencze Zoltán körjegyző: Összefoglalta az írásbeli előterjesztést.

Lázár József és Varsányi Antal konkrét példákat (személyeket) említett a rendelet módosítás indokoltságára.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2011.(XII.2.) rendelete

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális támogatásokról, és az önkormányzat által biztosított szociális alapszolgáltatásokról szóló 17/2005. (IX.16.) rendeletének módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2011. december 2. napján

A rendelet hatályos: 2011. december 2. napjától

18./ Tájékoztatás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság 600 ezer Ft-ot osztott fel, a mérlegelésnél figyelembe vette az egy főre jutó jövedelmeket, a család anyagi helyzetét, a lehetőségeket. Igyekeztek igazságosan dönteni, 1000 – 2500-Ft.- között nyújtottak támogatást.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

202/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, közművelődési és Sport Bizottság elnökének a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázat 2011. évi támogatottjairól szóló tájékoztatóját elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

19./ Egyebek

a./ Méhnyakrák megelőző védőoltási program

Bencze István: Többször megkeresték már az önkormányzatot ilyen ajánlattal, már a képviselő-testület is tárgyalta. Mint ismert 9,3 millió Ft. –ot nyert az önkormányzat egy egészségügyi programban. A közeljövőben a testület elé kerül, hogy kijelölje azt a céget, aki a projektet menedzseli. Ennek a pályázatnak a keretében behozhatnák ezt a lehetőséget, hogy a dömsödi fiatalokat ebben az oltássorozaton részesítsék, amely személyenként 50 ezer Ft. lenne. Átgondolva, ez a nagyságrend elvinné a pályázaton nyert teljes összeget.

Lázár József: A Népjóléti Bizottság megkapta júniusban ezt a levelet, akkor már foglalkoztak ezzel a lehetőséggel. A gyermekorvos támogatná a védőoltást. Az iskola felmérte a tanulók között, olyan feltételekkel, hogy fizetni kell érte, senki sem kérte. Tudomása szerint 20 körül van azon lányok létszáma, akik ebben a korosztályba tartoznak. Megkérdezné a „Dömsödért” Alapítványt, hozzá tudna-e járulni.

Zsoldos Gáborné: 10-14 éves korosztályra vonatkozik ez a program, az iskola statisztikájában van erre adat. 5-8 osztályos leány tanulók száma 220 fő. 8. osztályban 40 lány van, s nem biztos, hogy a teljes 47 ezer Ft-ot kellene az önkormányzatnak fizetni.

Lázár József: Egy évfolyamra el lehet osztani, éves bontásra el lehet osztani, nem egyszerre kell az összes lánynak beadni az oltást. Tudomása szerint egy budapesti kerületben 5 000 Ft-ba kerül a szülő részéről, a többit az önkormányzat biztosítja.

Zsoldos Gáborné: Ezt a témát visszahozná a következő ülésre. Az iskola védőnő, az iskolaigazgató, szervezetek közvélemény kutatást végeznének a szülők körében, valamennyi szülői hozzájárulással el lehetne indítani ezt a oltássorozatot akkor, ha a következő években is tudnák vállalni.

Bencze István: A 2012. évi költségvetésből nem tudják megcsinálni, csak akkor ha az említett projektbe beilleszthető.

dr. Bencze Zoltán: Célszerű lenne visszatérni erre a költségvetés tervezésekor, felmérni, hány gyermeket érintene.

Bencze István: Az ajánlat folyamatos, nincs határidőhöz kötve, a költségvetését tárgyalását követően várják a jelentkezést.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy az ajánlatot a februári ülésre ismét a testület elé terjesztik.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

203/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete méhnyakrák megelőző védőoltási programról szóló napirendi pontot a 2012. évi költségvetés elfogadásakor ismételten megtárgyalja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

b./ A 2012. évi szűnyoggyérítés

Bencze István: A 2011. évi irtáshoz hasonló területre kérnék az idén is a CSÖT-től a támogatást.

Lázár József: A levegő munkacsoport tiltakozik a légi permetezés ellen, 150 ha engedik, nem engedik.

Bencze István: A jogszabály még engedi.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

204/2011. (XI.30.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi szúnyoggyérítést a Csepel-Sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulással közösen kémiai gyérítés módszerével kívánja megvalósítani.

A Képviselő-testület a szúnyoggyérítésre vonatkozó terület nagyságát a következők szerint határozza meg:

- földi gyérítés 300 ha
- légi gyérítés 150 ha.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi szúnyoggyérítés költségeinek fedezetés saját költségvetéséből elkülöníti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzügyi kötelezettségvállalásra vonatkozó nyilatkozat kiadására, a földi és légi irtásra vonatkozó területi adatok közzétételére

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Sándor: Meghívja a képviselőket az Ipartestület közgyűlésére, melyet pénteken 18 órakor tartanak a Ipartestület székházában.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
körjegyző