

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2012. szeptember 26-án** megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán körjegyző, továbbá jelenléti ív szerinti meghívottak.

Bencze István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait és a jelenlévő meghívottakat. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

137/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Az általános iskola és a művészeti iskola működtetési jogának átadásáról szóló döntés
- 2./ Az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása
- 4./ Együttműködési megállapodás megkötése a Dömsödi Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Az általános iskola és a művészeti iskola működtetési jogának átadásáról szóló döntés

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az elmúlt testületi üléseken már többször szóba került az iskola működtetésének állam részére történő átadása. Erről szeptember 30-ig kell nyilatkozni, a döntést a mai ülésen kell meghozni.

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság tárgyalta a napirendet, a köznevelési törvény szerint az állam fog gondoskodni az oktatási intézmények működtetéséről. Dömsödnek nem nagyon van más választása, mint hogy elengedje az iskolát. Meglepetést okozott, hogy a jövő év 9 hónapos működtetése az önkormányzatra hárul a megnyírbált költségvetésből. Ez újabb 100 millió hányt jelent az önkormányzatnak. A Bizottság támogatja az intézmény működtetésének átadását.

dr. Bencze Zoltán körjegyző Bencze István polgármester felkérésére ismertette a működés átadásnak jogszabályi hátterét, szóban is összefoglalva az írásbeli előterjesztést.

Bencze István: Oktatási Bizottsági ülésen is beszéltek róla, hogy komoly gondot jelent nem csak a 2013. szeptemberétől várható költségek, hanem a 2013. január 1-től várható költségek.

A jelenlegi ismeretek szerint biztosan nem tudja az önkormányzat 2013. tavaszán finanszírozni az iskola működését. Az iskola működtetése 40 millió Ft-ot jelent. Nem volt probléma eddig, a saját bevételekből ezt hozzá tudták tenni, meg volt az adófedezet, amit január 1-től az állam elvisz. Most nem lesz fedezet. Már most jelzi, hogy adórendelet módosítása várható, januártól a kommunális adó duplájára történő emelésére tesznek javaslatot, de ez nem olyan nagyságrend, hogy megoldja a problémát. Meg fogják hozni azokat az intézkedéseket, amely személyi kérdést érint, elbocsátáshoz vezet. Még nem látják, hogy ezen döntések meghozatalát követően hogy tudják működtetni a települést. Bízunk abban, hogy a 25 milliárdos tartalékot az önkormányzatok megkapják, melynek segítségével tavasszal tudnák üzemeltetni az iskolát. Ennek hiányában nem tudja, hogy tudnak működtetni, hitelt csak kormányengedéllyel lehet felvenni, hiányt tervezni nem lehet. Még el sem tudja adósítani magát az önkormányzat a működtetés érdekében. Mindettől függetlenül az intézkedéseket meg kell hozni.

Lázár József: Az Oktatási bizottság ülésén 150 millió Ft. hiányról volt szó, az előterjesztésben 112 millió Ft-ról.

150 millió Ft-ban benne van az iskola fenntartása, vagy erre jön még rá az iskola?

Zsoldos Gáborné: 150 millió Ft-ban benne van az iskola.

Bencze István: Az a probléma, hogy a jövő évi költségvetésben nincs benne a 8 hónap finanszírozás.

Varsányi Antal: Maga részéről abban, hogy az állam átveszi az iskolák szakmai irányítást, sok pozitívumot is lát. Másik megjegyzése, nincs még semmi konkrét rendelkezés arról, hogy fogják ezt a későbbiekben megállapítani, kitől veszik át az iskolát, szinte biztos abban, hogy Dömsöd település, ha csak 20 %-ban de hozzá kell járulni az iskola működtetéséhez, tehát további elvonás várható.

Bencze István: Az első nyolc hónapban teljesen az önkormányzatnak kell finanszírozni. A képviselő-testületnek szeptember 30-ig nyilatkozni kell arról, hogy 2013. szeptemberig nem tudja finanszírozni az iskola működtetését, alátámasztva a megfelelő dokumentumokkal, a vizsgálat eredményének függvényében eldöntheti az önkormányzat, hogy visszavonja, vagy fenntartja továbbra is a döntését az önkormányzat. Októberben kell a végleges döntést meghozni

Balogh László Levente: Kérdezi, hogy januártól a fenntartói jog, szeptembertől pedig a működtetési jog kerül át az államhoz?

Bencze István: Igen.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az általános iskola és művészeti iskola működtetési jogának állam részére történő átadását 2013. szeptember 1-től.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

138/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Nkt. 74. § (4) bekezdésében foglaltak alapján az Önkormányzat rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére, a saját tulajdonában álló - az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló - ingó és ingatlan vagyon működtetését nem képes vállalni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló - ingó és ingatlan vagyon működtetésének az állam részére történő átadását kezdeményezze.

Felelős: Bencze István polgármester, dr. Bencze Zoltán jegyző

Határidő: 2012. szeptember 30-ig.

2./ Az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.)

önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető a rendelet módosítást röviden szóban is indokolta. Elmondta, hogy a rendelet módosítás a folyószámla hitelt kiváltó hitel miatt került a testület elé, a kérelemhez mellékletként csatolni kell a költségvetési rendelet és a stabilitási törvényben előírt határozatot, amely bemutatja, mennyi olyan bevétel keletkezik, amely számítási alapján képezi az eladósodottságnak, s mennyi kötelezettsége van az önkormányzatnak. A költségvetési rendelet a féléves beszámolóhoz viszonyítva már módosításra került, az azonban nem tartalmazza a folyószámla hitel visszafizetését, illetve annak fedezetét, a 30 millió Ft-os hitelt kiváltó hitelt, illetve azt, hogy a 15 millió Ft. –ot saját saját költségvetésből törleszti. Jelen rendelet módosítás csak ezeket a sorokat érinti, bekerül a bevételek közé a 30 millió Ft. működési célú hosszúlejáratú hitel, kiadási oldalon pedig az, hogy visszafizet 45 millió Ft. folyószámla hitelt, melyből 15 millió Ft-ot a tartalékból biztosít. Ezzel év végére még nehezebb helyzetbe kerül az önkormányzat, már most látható, hogy a bevételi oldalon hiányzik ez a pénz, de ez szükséges ahhoz, hogy az engedély kérelmet benyújtsák a kormányhivatal felé.

dr. Bencze Zoltán: A rendelet módosítást megelőzően a 14/2012. (II.15.) kt. sz. gazdasági stabilitási határozatot az új kötelezettségvállalásokkal kiegészítve módosítani kell.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a gazdasági stabilitási határozat módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

139/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 29. § (3) bekezdésében meghatározott kötelezettségének eleget téve a 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet szerint meghatározott saját bevételeinek, és a

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegéről szóló 14/2012. (II.15.) Kt.számú határozat módosítását jelen határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Pozitív dolognak tartja, hogy ebben az évben is jól gazdálkodnak, melyet bizonyít, hogy a 15 millió Ft. hitelt le tudják dolgozni, s a jövő évi kilátástalanságot sem a hozzá nem értés, a felkészületlenség okozza, hanem az önkormányzaton kívül álló okok.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a 2012. évi költségvetési rendelet módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

14/2012. (IX.27.) rendelete

az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2012. szeptember 27. napján

A rendelet hatályos: 2012. szeptember 27. napjától

3./ Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán körjegyző szóban is összefoglalta az írásbeli előterjesztést. Elmondta, hogy névviselésre vonatkozó rendelkezés szeptember 1-től megváltozott, alapfokú művészeti oktatási intézmény helyett alapfokú művészeti iskola név viselésére jogosult az intézmény. Időközben módosult a közoktatásra, valamint az államháztartásra vonatkozó szabály, az ezekkel kapcsolatos változásokat is át kell vezetni az alapító okiraton. Pontosításra kerültek továbbá az iskola telephelyére vonatkozó részek, Apaj kikerült, illetve egyes tanszakok, a tanszakok létszámai közötti átcsoportosítások a valóságnak megfelelő állapotot tükrözik. Nem tartalmazza az alapító okirat – jelenleg még kidolgozás alatt van az iskolában folyó tanfolyamok, szabadidős foglalkozások szervezése, ez az új államháztartási szabályok szerint kell kidolgozni.

Szabó Andrea: Az Oktatási Bizottság tárgyalta, bizottsági ülésen is elhangzott, hogy a túlélés egyik módja minden intézménynél az kell, hogy legyen, próbálkoznak valamilyen vállalkozási tevékenység lábat kiterjeszteni, amivel a költségvetést lehet pótolni, megpróbálni talpon maradni. A jövőben arra hagyatkozni, hogy csak a költségvetésre építik az intézményt, azt nem lehet.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alapító okirat módosítását.

A képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

140/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dezső Lajos Alapfokú Művészetoktatási Intézmény alapító okiratának módosítását jelen határozat melléklete szerint hagyja jóvá.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

4./ Együttműködési megállapodás megkötése a Dömsödi Cigány Nemzetiségi

Önkormányzattal

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: Kiegészítésként elmondta, hogy a nemzetiségek jogairól szóló törvény tisztázza, hogy együttműködési megállapodást kell kötni a települési önkormányzatnak a településen működő nemzetiségi önkormányzattal, és felsorolni azt, hogy mely témakörökben. Azt a fajta együttműködést jelenti, amelyet az önkormányzat az intézményekkel szokott kötni, gazdasági, ügyviteli egyéb feladatok ellátásáról helyiség használatáról, egyebekről. A megállapodás tervezet a 2006. óta meglévő gyakorlat szerint rögzítették a feltételeket. A nemzetiségi önkormányzat elmúlt héten tárgyalta a megállapodás tervezetet, elfogadta, s kéri az önkormányzatot, hogy erősítse meg.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

141/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. Törvény 80. §-a alapján jelen határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást köt a Dömsödi Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Egyebek:

dr. Bencze Zoltán körjegyző: Az elmúlt héten volt egy kibővített Településfejlesztési Bizottsági ülés, holnap lesz ezzel kapcsolatban egy területbejárás. Kéri a képviselőket, az azóta felmerült kérdéseket jelezzék, hogy a kérelmezőknek ezt a holnapi területbejárás során fel tudják vetni.

Varsányi Antal: Mikor nevezik meg azt a gazdasági személyt, akivel tárgyalni kellene.

Bencze Zoltán: Pontos listát kér arról, mely vállalkozások és mely személyek állnak emögött pontos gazdasági adatokkal, címmel, elérhetőséggel beazonosíthatóan.

Szabó Andrea: A hölgy korábbi vállalkozásainak neve, székhelye, cégbejegyzése van-e, mert azt nem nevezte meg, a jelenlegi telepre nincsen cége, erre szeretné felépíteni, s az önkormányzattól akarja a szándéknyilatkozatot. Safire Katalinnak szlovákiai cégről beszél, egy cégnevet sem említett meg, kézzel nem írta alá, így nem tudnak tájékozódni.

dr. Bencze Zoltán: Névjegy alapján beazonosították a szlovákiai céget, a cégkivonat szerint textilipari vállalkozás 5000 eurós törzstőkével, három tevékenysége van: textilipari termékek gyártása, ezek kereskedelme, az anyaggal való nagykereskedelem. Nem látja az összefüggést egy ilyen jellegű beruházással.

Balogh László Levente: Miért foglalkoznak ezzel? Nem pályáztatták meg, nincs ezzel a területtel ilyen szándékuk, nem az önkormányzat kereste ezt a lehetőséget, ha megadjuk a lehetőséget mindenki be fog jönni és kell neki, ami még van. Ne a más ötletével foglalkozzon a terület, hanem a saját dolgával. Ezzel nincs szándékuk, nem pályáztatták, akkor kellene foglalkozni vele, ha pályáztatták volna.

Bencze István: Mindenképpen meg kell őket hallgatni, mert ha 40-50 munkahelyről van szó, az önkormányzat nem mondhat nemet. Igaza van a képviselőnek, nem pályáztatták, de a kezdeményezéssel foglalkozni kell.

Szabó Andrea: Úgy gondolja, vannak olyan elvi álláspontok, amikor nem muszáj, hogy foglalkozzanak bizonyos ötletekkel, jelen esetben pl. a Duna-partnak ezt a részét – amely legszebb része Dömsödnek – nem szeretnék értékesíteni. Mondhatja azt a terület, hogy nem tárgyal róla, mert nem kérdés, és akkor nem kell felesleges köröket tenni.

Bencze István: Lehet egy ilyen közös döntést hozni, de jelen pillanatban nincs ilyen döntés.

Ispán Ignác: Először is azt kellene eldönteni, akarja-e az önkormányzat ezt a területet feláldozni, ha a területet odaadják, a dömsödi lakosok ki lesznek zárva a partról.

Bencze István: Egyért, nem tudják, hogy mit kapnak cserébe.

Bencze István: Megvan a képviselők joga ahhoz, hogy kezdeményezzék, hogy meghatározott területeket semmilyen vállalkozásba nem adnak át.

Szabó Andrea: Ajánljon fel az önkormányzat ipari területet, azon építsék fel a hajóépítő üzemet, ott van hely, ne a Duna-partot és a hozzá kapcsolódó területet használják e célra.

Varsányi Antal: Vannak olyan helyzetek, amikor nem lehet nemet mondani, a beadottak pontosítsák, utána lehetnének a kérdések. Megérti a polgármester álláspontját, meg kell hallgatni minden ajánlatot, de a futballpálya a gyerekeké, amit nem adnak bérbe semmilyen körülmények között. a futballpályát nem fogja megszavazni, a többi területről esetleg lehet szó, de komoly üzleti terv kell. Példának hozza fel a Kajak tanya bérbeadásával kapcsolatos üzleti tervet.

Ispán Ignác: Elmondásuk szerint nem akarnak állami pénzhez jutni, mert jelentős tőkével rendelkeznek. Akkor miért nem vesznek magántulajdont? Pl. EVIG. üdülő, vagy a mogyorós terület.

Bencze István: Maximálisan egyetért Szabó Andrea és Balogh László Levente képviselők által elmondottakkal, amennyiben napirendi pontként felveszik, úgy dönthetnek arról, hogy sem most, sem később nem kívánják értékesíteni sem gazdasági vállalkozásba bevinni apportként sem a szóban forgó területeket. Polgármesterként nincs abban a helyzetben, hogy a képviselő-testület nélkül döntsön arról, hogy nem tárgyal ebben a témában az ajánlattevőkkel.

Nagy Zsolt: Ez a megfogalmazás nem igazán előnyös, mert ha jövőre nem lesz finanszírozási lehetősége az önkormányzatnak, a sportpályát valamilyen együttműködési formában működtetni kell.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az ajánlat napirendi pontként történő felvételét.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

142/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező strand, sportpálya, edzőpálya, és a hozzá kapcsolódó más Duna part közeli ingatlanok jövőbeni hasznosítási módjáról szóló döntést jelen ülés napirendjére felveszi.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt az álláspontot, hogy a befektetők által tett ajánlatot nem fogadja el, velük tárgyalást nem folytat.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

143/2012. (IX.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező strand, sportpálya, edzőpálya, és a hozzá kapcsolódó más Duna part közeli ingatlanoknak külső beruházás céljára történő rendelkezésre bocsátásáról nem kíván tárgyalni.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Balogh László Levente: Ennek az lenne a lényege, hogy a futballpálya hozzá tartozik a falu életéhez, semmiképpen sem lenne előnyös bérbe adni. A stranddal kapcsolatban, más dolog lenne egy belátható időn belül – 3-5 év – bérbe adnák, de a cikluson túli hosszú távra – 99 évre – szóló döntést hozni nem.

dr. Bencze Zoltán: Hosszú távon az önkormányzatoknak az látszik, hogy az állami gondoskodás beszűkül, pár éven belül a finanszírozási része is tovább fog szűkülni. Egyértelmű, hogy saját gazdasági alapok megteremtése cél a települések esetében. Helyi kezdeményezése, vállalkozások, ezek felkarolása ez az önkormányzatok előtt álló feladat. Ezek nélkül a falu nem tud előre lépni. Vannak kezdeményeznek a településen, dolgoznak rajta jó páran, vannak ötletek.

A továbbiakban Bencze István polgármester felkérésére **dr. Bencze Zoltán** körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet a Polgármesteri Hivatal jövő évi működésével kapcsolatos személyzeti döntés alakulásáról. Ismertette azokat a feladatokat, amelyek elkerülnek az önkormányzattól.

Bencze István: Az intézményeket érintően valamennyi intézmény dolgozóival, vezetőivel lefognak ülni, ahogy a végleges látszódik.

Balogh László Levente: A 15-20 fő azt jelenti, hogy már levették az iskolát?

Bencze István: Azon kívül, a működtetéshez tartozó fizikai állomány, takarítói állomány – amit az önkormányzat finanszíroz – benne van.

Szabó Andrea: Mi az a végső időpont, amikor eldől, mennyi pénzből az, amennyiből gazdálkodhat az önkormányzat? Nagyon nehéz pl. a sportcsarnok helyzete, nem tudni, hogyan fog tovább lépni.

Bencze István: A költségvetés végszavazása, az lehet október, lehet november.

Nagy Zsolt: Kaptak ma egy 200.-Ft-os csekket étkezési térítési díjról, hol éri ez meg, ha mindenhol a megszorítás van, ez olyan költséget jelent, hogy nem éri meg. Nem lehet ezt a következő befizetéshez hozzá tenni?

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Ismerteti a számlázási szabályokat, amely alapján nem lehet összevonni a hónapokat.

Az ülésen több napirendi pont, közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
körjegyző