

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. február 20-án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, továbbá a jelenléti ív szerinti meghívottak.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottként jelenlévőket. Külön köszönti dr. Kereszturi Zitát, a Pest megyei Kormányhivatal Ráckevei Járási Hivatal vezetőjét. Megállapítja, hogy valamennyi képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Bencze István polgármester felkérésére **dr. Kereszturi Zita** bemutatkozott, majd a járási hivatalok felállításáról, illetve a ráckevei járáshoz tartozó települések számáról adott tájékoztatást. Elmondta, hogy jó szervezeti adottságokkal indultak, ezzel összefüggésben ismertette a törzshivatal létszámát, illetve a kirendeltségekről, valamint a járáshoz tartozó öt szakigazgatási szervről, annak létszámáról adott tájékoztatást.

Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül még további napirendek tárgyalására. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a meghívóban szereplő 5. napirendi pontra vonatkozó előterjesztés visszavonásra került, így az nem kerül tárgyalásra. A Képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

17/2013. (II.20.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./Az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása
- 4./ Adó befizetési határidők módosítása
- 5./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosítása
- 6./ Idősek nappali ellátásának kérdései
- 7./ Dezső Lajos AMI gépjármű forgalmi rend kialakítása
- 8./ Dömsödi 1771, 1769 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése
- 9./ Egyebek
 - a./ Önkormányzati adósságkonszolidációban való részvételtől döntés
 - b./ Csepel-sziget és Környéke Többcélu Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszűnése
 - c./ A közterület-felügyelet által használt önkormányzati gépjármű cseréje

Zárt ülésen

10./ A Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálat intézményvezetőjének egyedi ellátási ügyről szóló döntése ellen érkezett panasz

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

18/2013. (II.20.) Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az írásbeli előterjesztést kiegészíti azzal, hogy a hulladékszállítási díjjal kapcsolatban még nem tudnak semmit sem, a szolgáltató még nem kapott a MEH-től engedélyt arra, hogy a 4,2 %-os díjemeléstől eltérjen. Mivel uniós forrásból megvalósuló beruházás folyik a térségben, (hulladék átrakó, válogató) így a beruházás önerejének mértékéig a szolgáltató emelheti a hulladékszállítási díjat.

Lázár József: Szerepelt a tájékoztatóban, hogy sikeres volt a honlap szerkesztésével kapcsolatos tárgyalás.

Bencze István: Megegyezés történt két személlyel, akik a honlapot fogják készíteni. A VÁTI-val fel kell venni a kapcsolatot, mivel legutóbb a honlap megújítás pályázati pénzből valósult meg, nem tudni, nincs-e esetleg olyan kötelezettség, hogy öt évig nem lehet hozzá nyúlni. Bízunk abban, hogy március végére lerendeződik.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

19/2013. (II.20.) Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./Az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a 2012. évi zárszámadás előtti utolsó módosítás van a képviselő-testület előtt. Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta. Eszerint 40 millió Ft-tal nőtt az előző módosításhoz képest a költségvetési bevétel, ebből a legtöbb forrás a központi támogatásokból képződött, központi bevételeket és a beruházáshoz átvett pénzeszközöket tartalmazza. Személyi juttatásban elsősorban a közmunka kapcsán növekedett az előirányzat, kis mértékben az egészségnevelési projekthez kaptak támogatást, illetve a 2012. évi bérkompenzációhoz kapcsolódnak támogatások. Az előirányzat változások elsősorban az önkormányzati gazdálkodót érintették.

(A továbbiakban részletesen ismertette az egyes táblázatokban történt változásokat, kiemelve az utolsó időben történt nagyobb változást, mely a beruházásoknál történt, ahol a 23 milliós előirányzat 47 millióra emelkedett. A beruházás részletezést az 5. sz. mellékelt tartalmazza. (Ivóvíz projekt, kazánprogram) Tájékoztatót adott a termőföld vásárlással kapcsolatos módosításról. Elmondta még, hogy a rendelet módosítás a létszámban nem jelent változást, egyetlen csökkentő tényező van benne, elindították a hitel visszafizetéssel kapcsolatos előkészítést, melyre a stabilitási törvény értelmében nem került sor.

Bencze István: Úgy gondolja, hogy jól gazdálkodtak az elmúlt évben. Összehasonlítva az előző évi 1.2 milliárdos költségvetést a 2013. évi 600 milliós költségvetéssel idén sem lesznek könnyebb helyzetben, de bízik abban, hogy az intézményvezetőkkel együtt a 2013. évet a 2012. évihez hasonlóan tudják kigazdálkodni.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság a rendelet módosítást elfogadásra javasolta.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének**4/2013. (II.21.) rendelete**

az önkormányzat és intézményei költségvetéséről szóló 2/2012. (II.17.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2013. február 21. napján

A rendelet hatályos: 2013. február 21. napjától.

4./ Adó befizetési határidők módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: A helyi adókról szóló rendelet lehetőséget biztosít az önkormányzatok számára, hogy az adófizetés idejéről és módjáról rendelkezhetnek. Az adóemelés évében az adóhatósági feladata megszorodik, lassabban haladnak. A kommunális adó kivetés megtörtént, az építményadó kivetés most folyik. Akkor éltek ezzel a lehetőséggel, amikor a kivetés és a befizetési határidő között egy hónapnál rövidebb volt az idő. Most is szeretnék élni ezzel a lehetőséggel. Megjegyzi, hogy ez a határidő módosítás az önkormányzat likviditását nem befolyásolja.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Lázár József: Az adóbefizetéssel eddig is probléma volt, szükséges ezt megtenni, miért kell megbolygatni?

Bencze István: Ha nem módosítják a határidőt, akkor március 15-ig lehet pótlékmentesen befizetni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2013. (II.21.) rendelete**

az építményadóról és magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003. (XII.18.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2013. február 21. napján

A rendelet hatályos: 2013. február 21. napjától.

5./ A Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán jegyző az írásbeli előterjesztést szóban röviden összefoglalta.

Balogh László Levente: Az Ügyrendi Bizottság a rendelet módosítást megtárgyalta, egyhangúlag támogatja a módosítást.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az SZMSZ. módosítást.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2013. (II.20.) rendelete**

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 6/2007. (III.29.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2013. február 21. napján

A rendelet hatályos: 2013. február 21. napjától.

6./ Idősek nappali ellátásának kérdései

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztést csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: A Képviselő-testület korábban már többször érintette ezt a témát, 2008. óta kötelező feladata az önkormányzatnak az idősek napközbeni ellátása. A szociális rendelet tartalmazza az erre vonatkozó alapvető szabályokat, de valójában nem működik. A megvalósítás előkészítő munkái folynak. Az előterjesztésben bemutatják, hogy miről szól az idősek nappali ellátása, ismerteti a személyi és tárgyi feltételeket.

Bencze István: Hosszú távon nem tudják elodázni az idősek napközbeni ellátását, de anyagi eszközök hiányában a közeli hónapokban nem tudják napirendre venni. Tájékoztatta a képviselőket a kormányhivatal által közelmúltban – Gyermekjóléti és Családsegítő Szolgálatánál – végrehajtott ellenőrzésről.

dr. Bencze Zoltán: A vizsgálat során szóba került az idősek napközbeni ellátása. Sok olyan kérdés van, amit meg kell oldani, hogy milyen formában, helyileg hol, a finanszírozás tekintetében fel kell mérni az előzetes igényeket is, mely becslés jellegű információ lehet, a tényleges létszám folyamatosan alakul, változik az idő során. A finanszírozás igénybevétel alapján történik. (ismerteti a finanszírozási rendszert)

Bencze István: Mivel elég szigorúak a feltételek, a helyszín kialakítása is milliós nagyságrend lenne, utána ezt működtetni is kellene, amely 2-3 munkahelyet jelentene. A bér és vonzata szintén több milliós nagyságrendet jelentene. Meglátása szerint 2013-ban erre nem fognak forrást találni.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság beszélgetés szinten tájékoztak a feltételekről.

Szabó Andrea: A törvény mennyire érinti a hajléktalanok helyzetét, mert arról is van szó, s Dömsödon ez aktuális.

dr. Bencze Zoltán: Hajléktalanok nappali ellátása tekintetében más feltételrendszer van, Dömsöd esetében nem kötelező, de önként vállalt feladatként lehet. A szociális törvény 10000 lakos fölött mondja a hajléktalanok nappali ellátásának kötelező megoldását.

Lázár József: Több helyen hallotta, hogy az önkormányzatnak kötelessége a hajléktalanokka foglalkozni, elindították részükre a fürdés biztosítását, a ruhaellátást, kíváncsi lesz, hányan fogják igénybe venni ezt a lehetőséget.

dr. Bencze Zoltán: Kötelező ellátás, amit a szociális törvény általánosságban van, éhen halni nem lehet hagyni a hajléktalant, a minimális emberségi szint minden önkormányzatra vonatkozik.

Bencze István: Amennyiben hajléktalan kerül a látókörbe, Budapestre kell irányítani, nem kötelező szállást biztosítani.

Varsányi Antal: Rádió információi alapján a budapesti hajléktalan szálló nem köteles fogadni.

Zsinkó Márta és dr. Bencze Zoltán információi alapján a budapesti hajléktalan szállók fogadják a vidéki hajléktalanokat.

Varsányi Antal: Ezen a télen erre a átmeneti 1-1,5 hónapra szükség esetén megoldják a tisztálkodásukat az önkormányzat épületében, de ez munkahely: iroda, műhely egy épületen belül, nem szeretné, ha rendszert csinálnának ebből. Foglalkozni kell a kérdéssel, nincs jelenleg megfelelő hely, vízvétel, hogy ilyent működtessenek. A hajléktalan és az idősellátás összefügg, vagy összefügghet?

dr. Bencze Zoltán: Külön van az időseknek, hajléktalanoknak, fogyatékosoknak, szenvedélybetegeknek is, ezek egymástól függetlenek.

Varsányi Antal: Állami pénzt nem kapnak erre a célra?

dr. Bencze Zoltán: De igen, állami finanszírozást, hozzájárulást.

Lázár József: Javasolja, hogy várják meg, egyáltalán igénybe veszik-e a hajléktalanok ezt a fürdési lehetőséget.

Varsányi Antal: Ismerteti elképzelését a hajléktalanok részére kialakítandó fürdő-melegedő helyiség megvalósításával kapcsolatban.

Szabó Andrea: A saját hajléktalanokat szükséges ellátni, pár éve látszik, hogy egy stabil 3-4 fő van, akiknek nincs otthonuk, a rendőrök ide-oda zavarnak, s ha mínusz fokok vannak, nem tudnak hol lefűrödni. Most adjanak nekik helyet egy héten egyszer, de hosszabb távon el kell határozni, hogy legalább egy melegedő egy fürdővel létesüljön. Aki tud felajánlani segítséget, esetleg építőanyagot, segítség lenne. Valahogy meg kell oldani. Véleménye szerint nem fognak idejönni más településről, mint ahogy a dömsödiek sem mennek máshova, mindenki ahhoz ragaszkodik, ahol lakik.

Bencze István: Az önkormányzat szociális rendelete túlzottan humánus lehet, hisz egyre több a Pestről kiköltöző, itt letelepedő család.

A napirendi pont előterjesztése tájékoztató jellegű, szavazni nem kell.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület a tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

7./ Dezső Lajos AMI gépjármű forgalmi rend kialakítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László műszaki főtanácsos ismertette az írásbeli előterjesztést, melyet a Településfejlesztési Bizottság kezdeményezett.

Ispán Ignác: A kezdeményezés azért indult, hogy a zeneiskolába érkező gyerekek gépkocsiból történő ki és beszállása az 51-es főúton veszélyes. Településfejlesztési Bizottság a helyszíni bejáráson megállapította, hogy a gyermekek ki és beszállása az udvarban kialakítandó parkolóban lenne biztonságos. A gépkocsik a zeneiskola Ősz utcai kapuján ki tudnának hajtani, így a ki és behajtó gépkocsik forgalmi akadályt nem okoznának.

Bencze István: Véleménye szerint is az iskola udvara alkalmas egy parkoló kialakítására.

Balogh László Levente: Az udvarba behajtáskor az épület sarkán hirtelen kifutó gyerekekre nézve is veszélyes lehet, ezért oda egy korlátot kellene felállítani, amely a gyerekeket eltereli.

Lázár József kérdezi, hogy nem lehetne egy sárgán villogó lámpát kihelyezni, amely a gyerekek kijövetelére figyelmeztetne?

Bencze István: Lámpát csak a Közútkezelő helyezhet ki, amely sok pénzbe kerül, s egyébként sem nagyon támogatják. Sárga villogót csak akkor lehet kihelyezni, ha felfestett zebra van, és kiemelt közvilágítás.

Varga László: Az ingatlan sarkainál ki lesz helyezve a „Vigyázz, autó” tábla.

Varsányi Antal: Iskola udvarról lévén szó, megfontolandó a behajtás, a gyerekek elterelését mindenképpen meg kell oldani. Kérdés, hogy az iskola fenntartó hozzájárul-e ehhez a megoldáshoz. Dömsödön nagyon rossz szokás, hogy csak az ajtóban szállnak ki a gépjárműből, a gépkocsik átmennek a szembe oldalra, szabálytalanul szemben parkolnak a menetiránnyal. Ez balesetveszélyes. Budapesten sem tudnak az iskola kapuban megállni gépkocsival, gyalogolni kell a parkolótól az iskoláig. Mindemellett támogatja a kezdeményezést, ha két bejárata van az ingatlannak, nem lesz forgalmi akadály.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta azt a javaslatot, hogy az intézményfenntartóval egyeztetve az iskola udvarán az előterjesztés szerinti parkolót alakítsanak ki.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

20/2013. (II.20.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Klebelsberg Intézményfenntartó Központnál, hogy az önkormányzati tulajdonú, de 2013. január 1-től az Intézményfenntartó Központ vagyonkezelésében lévő 2469 hrsz-ú ingatlanon belül kerüljön parkoló kialakításra a Dezső Lajos Alapfokú Művészeti Iskola részére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

8./ Dömsödi 1771, 1769 hrsz-ú ingatlanok telekhatár rendezése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László: Szóban összefoglalja az írásbeli előterjesztést.

Ispán Ignác: A Településfejlesztési Bizottság javaslata, hogy fogadja el a képviselő-testület a 150 ezer Ft-os vételár ajánlatot, azzal a feltétellel, hogy a földhivatali eljárás költségeit az ügyfél viseli.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a telekrendezést az írásos előterjesztés szerint.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

21/2013. (II.20.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Budai Antal Dömsöd, Kunszentmiklósi út 9. telekhatár rendezése ügyében a következő döntést hozza.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező dömsödi 1769 hrsz-ú ingatlanból a GEOTEMPO Földmérő Kft. által készített megosztási vázrajz szerinti 318 m² nagyságú területrészt eladja Budai Antal részére bruttó 150.000-Ft-os vételárért. A Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonát képező dömsödi 1874 hrsz-ú ingatlana területéből a fenti vázrajz szerinti 40 m²-es területrészt tulajdonjogát el kívánja cserélni a Budai Antal dömsödi 1771 hrsz-ú ingatlanából az önkormányzat által ténylegesen használt a megosztási vázrajz szerinti 52 m²-es nagyságú területésszel.

A Képviselő-testület a fentiek végrehajtása érdekében hozzájárul a telekalakításhoz azzal, hogy az 1874 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó 40 m²-es nagyságú területrészt forgalomképes ingatlannak nyilvánítja.

A telekhatár rendezéssel kapcsolatos földmérési és ingatlan-nyilvántartási költségeket Budai Antal fedezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a vonatkozó jognyilatkozatok megtételére és a szerződések aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: szerződések aláírására 2013. április 30.

9./ Egyebek

a./ Önkormányzati adósságkonszolidációban való részvételről döntés

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán: A Képviselő-testület már több ízben foglalkozott az adósság konszolidációval. A költségvetési törvény szabályozza az erre vonatkozó szabályokat. Többi között a képviselő-testületnek február 28-ig döntenie kell, hogy részt vesznek az adósság konszolidációban és az erre vonatkozó jognyilatkozatokat megteszik. Az önkormányzat az adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tett, a Belügyminisztériummal a tárgyalást lefolytatták. Jelenlegi információ szerint az állam az adósság 60 %-át vállalná át, tárgyalás során megcélozták a – maximális – 70 %-ot. Erről értesítést még nem kaptak. A százalék kulcsot ez a döntés nem rögzíti, csak azt, hogy igénybe kívánják venni és a törvény által előírt jognyilatkozatokat megtehetik.

Varsányi Antal: Igazságtalannak tartja azt az intézkedés azon formáját, hogy a 5000 fő alatti települések valamennyi adósságát átvállalják, mindamellett, hogy az 5000 fő feletti településeknek is előnyt jelent a konszolidáció.

Bencze István: Az 5000 fő alatti települések összes adósságállománya 80 milliárd Ft. körül van, a felettieké pedig több száz milliárd.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztett határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

22/2013. (II.20.) Kt.számú
Határozat

1. A képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72-75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.
3. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
4. A képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
 - b) az átvállalással érintett adósság részét képező, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a költségvetési törvény 72. § (6) bekezdésére figyelemmel - az adott értékpapírban foglalt pénzügyi kötelezettségek tekintetében azonos feltételekkel - kölcsönjogviszonyra alakítsa át;
 - c) a költségvetési törvény 74. § (5) és (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg.
5. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: 2013. június 28.

(Sallai Gábor képviselő az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma: 8 fő)

b./ Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszűnése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Az előterjesztést kiegészítve sajnálatát fejezi ki a társulás megszűnése miatt, mivel a társuláson keresztül némi állami pénzhez jutottak az önkormányzatok, másrészt a

polgármesterekkel történő rendszeres találkozás számára pozitív szaldóval zárult. A ráckevei térség polgármesterei megállapodtak abban, hogy rendszeres kapcsolattartásként Ráckevén összejönnek, lesznek még közös ügyeik.

A társulás április 30-án szűnik meg, de a szűnyogyérítést a továbbiakban is a térség önkormányzataival közösen oldják meg, amelyre külön megállapodást kötnek Szigetszentmiklós önkormányzatával.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

23/2012. (II.20.) Kt.számú

Határozat

1. Dömsöd Nagyközség település képviselő-testülete úgy dönt, hogy az államháztartásról szóló, többször módosított 2011. évi CXCV. törvény 11. § (1) bekezdésében, valamint az Áht. végrehajtására megalkotott, az államháztartás működési rendjéről szóló, többször módosított 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 14. §-ában, a költségvetési szervként működő Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás jogutód nélküli megszűnését javasolja a Társulás, mellékletben szereplő Megszüntető Okiratában foglaltak szerint.

2. Felhatalmazza a település polgármesterét, hogy a Csepel-sziget és Környéke Többcélú Önkormányzati Társulás munkaszervezetének feladatát ellátó Szigetszentmiklós Város Polgármesteri Hivatala és a Dömsöd település között kötendő Megállapodást a 2013. évi szűnyogyérítési feladatok ellátásával kapcsolatban írja alá.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

(Sallai Gábor képviselő az üléssterembe visszatért, jelenlévő képviselők száma: 9 fő)

c./ A közterület-felügyelet által használt önkormányzati gépjármű cseréje

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Szóban összefoglalta az írásbeli előterjesztést, kiegészítve azzal, hogy a felsoroltakon kívül még a rendőrséggel közös szolgálat céljára is használják a jelenlegi Lada Niva gépjárművet. Javasolja a képviselő-testületnek, bízzák meg a hitelkonstrukció elindításával. Egy millió Ft. befizetéssel, 2,3 millió Ft. hitel felvételével 24 havi részletre. Az 1 millió Ft. önrész fedezete az az összeg, amellyel a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület tartozik az önkormányzatnak, melyet pályázati pénzként az MVH a közeljövőben utal az Egyesület részére.

Szomor Dezső alpolgármester: A Dácia típusú gépjármű – véleménye szerint – a legrosszabb konstrukció. Javasolja, hogy inkább kevés km-t futó, használt, de megbízhatóbb márkát válasszon az önkormányzat, (pl. Toyota) amely több száz km-t is elmegy különösebb javítás nélkül, míg a Dáciát olyan gyakran kell javíttatni, mint a Nivát. Kéri a képviselőket, fontolják meg a döntést, mert ismeretei szerint terepjárók közül a Dácia a legrosszabb. 3 millió Ft-ért lehet kapni 2-3 éves márkás terepjárót.

dr. Bencze Zoltán: A Dacia csak nevében Dacia, hivatalosan a gyár már francia, Romániában folyik az összeszerelés, ugyanazon a soron készült, mint a Renault és a Nissan. Utána néztek az interneten és egyéb helyen, tapasztalat szerint a piacon lévő terepjárók közül a második helyen hozták ki. (Ismerteti a tesztadatokat.) Első helyen a Nissan áll, 10 millió Ft.

Varsányi Antal: Amellett, hogy a Dáciával kapcsolatban vannak fenntartásai, de kategóriájában kimagaslóan a legolcsóbb. Biztonságot ad egy új autó, bármi történik, még a garanciális időben kijavítható.

Szabó Andrea: Ha mindenképpen venni kell, akkor inkább jobbat kellene, mert a Dácia nem lesz tartós.

Bencze István: El lehet napolni a döntést, utána nézni újabb típusoknak. Ez az ajánlat néhány napig él.

Ispán Ignác: Egyetért azzal, hogy nézzenek még szét a terepjárók között, a Dacia még teljesen friss gyártmány, a Toyota már bizonyított, abban egy 10 éves autó még mindig autó.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a döntés elnapolását. Tesznek még egy-két kört Toyota, Nissan gépkocsik területén. Amennyiben használt, kevés km-t futó hasonló árfekvésű használt Toyota vagy Nissan gépjárműve találnak, úgy azt terjeszti a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

24/2013. (II.20.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület-felügyelet által használt önkormányzati gépjármű cseréjének kérdésében a döntést a következő ülésére napolja el. A Képviselő-testület kéri, hogy az önkormányzat használt Toyota típusú gépjármű beszerzésére is kérjen ajánlatot.

Felelős: Bencze István polgármester, dr. Bencze Zoltán jegyző

Határidő: azonnal

Képviselői hozzászólások:

Lázár József: Okmányirodai ügyintézés során ért pozitív tapasztalatait ismertette és örömét fejezte ki a meghosszabbított ügyfélfogadás miatt. Ez jelenti azt, hogy rövidebb lesz a várakozási idő?

dr. Kereszturi Zita: Mivel – a korábbi heti három nappal szemben – minden nap fogadnak ügyfelet meghosszított nyitva tartással, minden biztonnal a minimálisra csökken a várakozási idő. Felhívja a figyelmet arra, hogy az interneten sokan több időpontot is foglalnak, ezért az ügyfelek érdeklődjenek telefonon is a szabad időpontról.

Lázár József: Kérdezi, hogy mi lesz a Hajós kastély sorsa, a közelmúltban tapasztalta, hogy a kerítés már nagyon rossz állapotban van.

Van-e lehetőség a kerítésen belüli rendezetlenség miatt felszólítani az ingatlan tulajdonost?

Petőfi utcában a régi posta helyén Sztojkáék által épített ingatlanon nyakig ér a gaz, elhanyagolt, mit lehetne tenni? A Petőfi Múzeum mellett – Boros Ákos tulajdonában lévő – porta ápolatlan, elhanyagolt. Ha egy vendéget visznek múzeum látogatásra, elképesztő mit lát, a múzeum mellett kosz, piszok, mocsok van. A ház egyik oldala dől át a szomszéd portára.

dr. Bencze Zoltán: Hatósági eljárás van folyamatban, jelenleg végrehajtás alatt van. Kerítésen belüli gondozatlan portával kapcsolatban fel lehet szólni a tulajdonost, volt is erre az elmúlt évben is példa. Hajós kastéllyal kapcsolatban a közelmúltban jelentkezett egy lehetséges befektetési csoport egy ígéretes ötlettel. Leinformálták a csoportot, komoly cégek állnak mögöttük, Az épületet műszaki szakemberekkel szeretnék megvizsgáltatni, ennek egyeztetése most van folyamatban, ezt követően jönnek a képviselő-testület elé a projekttel.

Lázár József: Van-e lehetőség arra, hogy a Közútkezelőtől megvásárolják azokat a fákat, melyeket az 51-es úton barbár módon lecsonkítottak? Megvásárolná az önkormányzat és kimérenék a rászorulóknak.

dr. Bencze Zoltán: Biztosan van rá lehetőség.

Varsányi Antal: Véleménye szerint azért vágják le a lombkoronát, mert villanyvezeték van felette. Egyébként úgy gondolja, hogy az nem a Közútkezelő tulajdona, inkább a földtulajdonosoké.

Ispán Ignác: Értelmetlen a fának ott lenni, mert az ELMÜ. mindig vissza fogja csonkolni a vezeték alatti fákat.

Varsányi Antal: Okmányirodai ügyintézésük kapcsán tapasztalatuk, hogy udvariasan, rugalmasan jártak el az ügyintézők.

dr. Kereszturi Zita: Köszöni a pozitív visszajelzéseket, továbbítja kollégáinak. Tájékoztatást adott arról, hogy év végén megnyílnak a kormányablakok, melyet az okmányirodákra fűznek rá, egy légterű ügyfélfogadás lett, számtalan ügytípust egy ablaknál lehet intézni. A szakigazgatási szervektől is átjönnek feladatok, mint a tulajdoni lap lekérdezés, különböző kérelem kezeléseken át, munkaügyi központból is vesznek át feladatot, mely nagy kihívás lesz. (részletesen ismertette a kormányablak kialakításának személyi és tárgyi feltételeit.)

A továbbiakban a képviselő-testület zárt ülésen folytatta munkáját. (Zárt ülés külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

B e n c z e István
polgármester

dr. B e n c z e Zoltán
jegyző