

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

**Ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tárgyaló (2344. Dömsöd, Petőfi tér 6.)

**Ülés ideje:** 2014. március 5.

**Az ülésre meghívottak:** Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető.

**Jelen vannak:** Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, dr. Rókusfalvy Sylvia, Sallai Gábor, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző.

**Bencze István** polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottakat. Megállapítja, hogy megválasztott 9 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívóban közölt napirendi pontot kiegészíti, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2014. (III.5.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Folyószámla hitelkeret szerződés módosítása
- 2./ Ráckevei TDM-hez történő csatlakozás

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**21/2014. (III.5.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1./ Folyószámla hitelkeret szerződés módosítása
- 2./ Ráckevei TDM-hez történő csatlakozás

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

## **1./ Folyószámla hitelkeret szerződés módosítása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az elmúlt év végére viszonylag rendeződtek az önkormányzat anyagi gondjai, egyrészt az képviselő-testület intézkedéssorozatának, másrészt a konszolidációnak köszönhetően. Szembesültek azzal, amennyiben a bevételek nagysága nem változik, úgy minden év végén és nyár elején likviditási gondok lesznek. Az adók nem folynak be időben, a számlák viszont folyamatosan jönnek. Januárban olyan kevés az állami támogatás és az egyéb bevételek, hogy nem tudják a közületi számlákat fizetni. Tavaly ugyanezen időszakban 45 millió Ft. volt a folyószámla hitel, ma 15 millió Ft. Számításokat végeztek arra, mikor járnak jobban, ha a megduplazzák a folyószámla hitel, vagy kifizetik a késedelmi kamatokat. Nagyságrendekkel előnyösebb a folyószámla hitel megduplázása. A felhalmozott számlák kifizetését követően végig tudják vinni az évet különösebb nehézség nélkül, a 30 millió Ft. folyószámla hitel kamata nem haladja meg az önkormányzat erejét. Március végén kezd befolyani az adó, az állami támogatások, s megpróbálnak a kintlévőségekből is behajtani. A kintlévőségek behajtásán folyamatosan dolgoznak, két terület, amely eredménytelenebb, az étkezési térítési díj hátralék. A felszólítások kiküldése most van folyamatban, aki március 31-ig nem fizeti be a tartozást, áprilistól a gyermek nem étkezhet. Másik terület: a bérlakás állomány tekintetében mutatkozik tartozás. A tartozás összege 4-5 bérlő esetében jelentősebb, az eddigi álláspont szerint nem keletkeztetnek nagyobb problémát, ha elindítják és végig viszik a kilakoltatási folyamatot, de véleménye szerint ez hosszú távon nem tartható, mert ez tisztességtelen a fizető bérlőkkel és a magántulajdonosokkal szemben. Ma kimentek a felszólítások, a lakóknak 8 nap áll rendelkezésre a tartozás rendezésére. Az előző felszólítás eredményeképp született megállapodás alapján egyetlen bérlő fizeti rendszeresen a bérleti díjat. A felszólítást követő 8 nap elteltével a bérleti jogviszony felmondható, melynek csak akkor van értelme, ha végig viszik a folyamatot. Abban kéri a képviselő-testület iránymutatását, hogy a 200 ezer Ft-ot meghaladó lakbérhátralékosokkal mit csináljanak. Véleménye szerint végig kellene csinálni az egész folyamatot. Egyet lehet még csinálni, - aki elhagyja a lakást, a tartozását be kell hajtani, átadni a közjegyzőnek, ha a fizetési meghagyás alapján nem fizet, bírósági végrehajtást kérni. A többségüknek van letiltható jövedelme. Azok esetében érdemes ezt végig csinálni, akik esetében van esély a tartozás befolyására, egyébként csak a költség lesz az eljárással.

**Bencze István** polgármester: Március 19-én lesz a soron következő ülés, akkor napirendként beterjesztik a testület elé.

**Ispán Ignác** képviselő kérdezi, hogy van olyan bérlő, akitől láthatóan a tartozást be lehet hajtani?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Igen, van.

**Lázár József** képviselő: Ezek a tartozások nem egy év alatt jöttek össze, 10 év alatt semmit nem csináltak?

**Bencze István** polgármester: A felszólításokat kiküldték, megegyeztek a bérlőkkel a törlesztés tekintetében, a felbontásig azonban nem mentek el soha.

**Szomor Dezső** alpolgármester: Nem lehet hagyni, mert végül senki nem fizet lakbért, majd nem fizetnek adót sem, ha látják, hogy ezt meg lehet csinálni.

**Varsányi Antal** alpolgármester: Az adóbehajtásra megvan a lehetőség.

**Varsányi Antal** alpolgármester: nem feltétlen híve, hogy mindenkit kilakoltassanak, de hogy soha ne fizessenek, ezt nem lehet megengedni.

**Bencze István** polgármester: Elindult a folyamat a felszólítások kiküldésével, a továbbiakról tájékoztatja a képviselőket a testületi ülésen.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a hitelkeret felemelésére vonatkozó alábbi határozati javaslatot:

**...../2014. (III.5.) Kt.számú**  
**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 204/2013. (XII.19.) Kt.számú határozattal módosított 186/2013. (XI.20.) Kt.számú határozatára hivatkozva a fenti számú határozatok alapján az OTP Bank NyRt-vel megkötött folyószámlahitel szerződést módosítani kívánja az alábbiak szerint.

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyószámla hitelkeret összegét a 2014. január 1-től 2014. szeptember 30-ig tartó időszakban 15.000.000-Ft összegről 30.000.000-Ft-ra kívánja módosítani.

A folyószámlahitel szerződés egyéb feltételei változatlanul maradnak hatályban.

A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon.

**Felelős:** képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**22/2014. (III.5.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 204/2013. (XII.19.) Kt.számú határozattal módosított 186/2013. (XI.20.) Kt.számú határozatára hivatkozva a fenti számú határozatok alapján az OTP Bank NyRt-vel megkötött folyószámlahitel szerződést módosítani kívánja az alábbiak szerint.

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a folyószámla hitelkeret összegét a 2014. január 1-től 2014. szeptember 30-ig tartó időszakban 15.000.000-Ft összegről 30.000.000-Ft-ra kívánja módosítani.

A folyószámlahitel szerződés egyéb feltételei változatlanul maradnak hatályban.

A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon.

**Felelős:** képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

## **2./ Ráckevei TDM-hez történő csatlakozás**

**Előadó:** Bencze István polgármester

**Bencze István** polgármester: A Ráckevei TDM hasonló a Leader mozgalomhoz, a célok ugyanazok, állami – vidékfejlesztési – pénzekre lehet pályázni. A Ráckevei Városszépítő Egyesület, aki felkarolta a Leader mozgalmat, a mostani egyesület tagjai úgy gondolták, hogy a TDM keretén belül hasonló egyesületet hoznak létre, mint a ráckevei egyesület, pályáznak az MVH kiírásában lévő pályázatokra. Ez az új egyesület is pályázna a HACS címre, ők fognák össze, mint most a ráckevei Városszépítő Egyesület, tehát a térség 9 településén az önkormányzatoknak, vállalkozóknak, civil szervezeteknek a pályázatát koordinálnák, az MVH felé közvetítenék. A Városszépítő Egyesület is benyújtja pályázatát, aki pályázatát pozitívan bírálja el az MVH, azok fogják ezt működtetni, ha nem a Városszépítő Egyesület lesz az, ők is beállnak a sorba.

**Bencze István** polgármester a továbbiakban ismertette a határozati javaslatot, majd szavazásra bocsátotta:

**...../2014. (III.5.) Kt.számú**

**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tagként csatlakozni kíván a Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesülethez.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az Önkormányzat előzetes csatlakozási szándékkal részt kíván venni a Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület 2014-2020. közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint a HFS tervezési területének előzetes elismerésében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**23/2014. (III.5.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tagként csatlakozni kíván a Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesülethez.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete kijelenti, hogy az Önkormányzat előzetes csatlakozási szándékkal részt kíván venni a Ráckevei Duna Térségi Turisztikai Desztinációs Menedzsment Egyesület 2014-2020. közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint a HFS tervezési területének előzetes elismerésében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**Bencze István** polgármester a továbbiakban tájékoztatta a képviselő-testületet az orvosi ügyelettel kapcsolatos lépésekről. Az orvosi ügyelet helyben történő lebonyolításához 3 cégtől kértek árajánlatot. A három cég közül egy küldött ajánlatot, a másik kettővel többszöri telefonos keresésre sem sikerült kapcsolatba lépni. A jelenlegi ügyeleti ellátást biztosító Morrow Medical Kft. adott árajánlatot, melyet ismertetett. Ismertette a mentőtiszttel történő sürgősségi betegellátásra vonatkozó ajánlatot, annak tartalmát, költségeit, mely a jelenlegi ráckevei központi ügyelet mellett működne. Az ÁNTSZ. vezetőjével folytatott megbeszélésen felvetették a korábban működtetett központi házi orvosi ügyeleti rendszer lehetőségét, melyre számításokat is végeztek. Ismertette a számításokat. A gondot a sürgősségi ellátás okozza, ha életveszély van és az orvos Makádon van éppen, negyven perc, mire ideér

**dr. Rókusfalvy Sylvia** képviselő: Ilyen esetben a mentőket kell hívni, egy rendszeren vannak mentők és az ügyelet.

Ez nem csak Dömsödi probléma, Budapest bármely kerületében előfordul, hogy a kerület egyik részéről a másik részbe átérni hosszabb időt vesz igénybe. Ott sem 30 orvos ügyel, 6000 emberre sehol sem tartanak fenn ügyeletet azért, mert ennyire ráfizetéses.

**Bencze István** polgármester: A két-két milliós variáció kiesik, mert ennyit nem tudnak előteremteni, ami megfontolandó, a mentőtiszti, ápoló gépkocsi vezető's összetétel, az sem kevés, éves szinten 15 millió Ft., ezt az önkormányzat saját erőből nem fogja tudni hozzá tenni, csak valamely intézmény bezárásával. Ezt kell meggondolni, foglalozzanak ezzel egyáltalán, vagy elmondani, hogy nincs hozzá anyagi ereje az önkormányzatnak.

Van-e az önkormányzat olyan gazdag, hogy az esetleg kéthavonta előforduló eset miatt ezt a lépést meglépje.

**dr. Rókusfalvy Sylvia** képviselő: Ha van az önkormányzatnak pénze, elsősegélynyújtó tanfolyamot, újraélesztő tanfolyamot szervezzenek, hogy amíg ideér a mentő vagy az orvos,

addig életben tartsák a beteget. Ezt kellene propagálni, minél többen vegyenek részt a tanfolyamon, merjenek segíteni, amíg odaér az orvos, mert az itteni orvos sem tud négy perc alatt kiérni a beteghez.

**Szomor Dezső** alpolgármester: A lakosság igényli, adják össze a pénzt, ha összeadják a pénzt meg lesz csinálva, de úgy nem lehet, hogy nincs pénz.

**dr. Rókusfalvy Sylvia** képviselő: Ha valami, a mentőtiszti variáció lenne reményteljes, azonban ez is dupla ügyeletet jelentene.

**Bencze István** polgármester: A Dömsödi Hírnökben fog erről írni, s ha bármi érdelemleges dolog lesz, hozza a testület elé.

A továbbiakban ismertette az országos rendőrfőkapitány köszönő levelét, melyben megköszönte a rendőrség működési feltételeinek javítása érdekében vásárolt gépkocsit.

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

**Bencze István**  
polgármester

**dr. Bencze Zoltán**  
jegyző