

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (2344. Dömsöd, Béke tér 2.)

Ülés ideje: 2018. január 31.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető. Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Béczi János Sportcsarnok vezető, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mészáros Pálné Gr. Széchenyi István Általános Iskola igazgató, Madarász Mária óvodavezető-helyettes, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, dr. Tenke Edit Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető-helyettes, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mészáros Pálné iskola igazgató, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

Bencze István polgármester köszönti a képviselőket, a jelenlévő intézményvezetőket, a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 9 megválasztott képviselőből 9 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt. számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ DIGI távközlési és Szolgáltató Kft. bérbeadási kérelme
- 4./ Ivóvízkezeléssel kapcsolatos előterjesztés
- 5./ Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötött vagyonezelési szerződés módosítása
- 6./ Korona Sándor képviselői indítványára válasz
- 7./ Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés
- 8./ Dömsödi Kajak-Kenu Sportegyesület kérelme
- 9./ Egyebek

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

5/2018. (I.31.) Kt. számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ DIGI távközlési és Szolgáltató Kft. bérbeadási kérelme
- 4./ Ivóvízkezeléssel kapcsolatos előterjesztés
- 5./ Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítása
- 6./ Korona Sándor képviselői indítványára válasz
- 7./ Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés
- 8./ Dömsödi Kajak-Kenu Sportegyesület kérelme
- 9./ Egyebek

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt.számú**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

6/2018. (I.31.) Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztést – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Lázár József képviselő: Kiskunlacházi polgármesterrel találkozott, milyen jövőbeli közös dolgokról beszélgettek?

Bencze István polgármester: Elsősorban náluk is folyó RSD-s problémákról, beszéltek arról, hogy valamikor közösen ki kellene alakítani egy duna-parti kerékpárutat. Beszéltek arról, hogy tudnának csatlakozni a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társuláshoz, erre nem sok esély van, két évvel ezelőtt már kezdeményezték, de a társulási tanács elutasította.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt.számú
Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

7/2018. (I.31.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

3./ DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. bérbeadási kérelme

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 5. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: A bérleti díjra vonatkozóan a cég ajánlata 2 millió Ft. + ÁFA, amely 1,2 millió Ft-ról indult. Ezt az összeget elfogadhatónak tartja. A DAKÖV. Kft-t megkeresték, hogy részleteit, műszaki tartalmat beszéljék meg. A DAKÖV. Kft. rábólintott, műszakilag kivitelezhető. A szerződésben az áll, hogy évente követik az inflációt.

Muzs János képviselő: Ez volt a maximum, amit ki tudtak alkudni? 166 ezer Ft. nettó összegre jön ki havonta.

Korona Sándor képviselő: Van valami hatástanulmány, hogy a torony fizikailag mennyi ilyen szerkezetet bír el? Van-e valamilyen sugárzás veszély ezeknek a berendezéseknek, közelben iskola, OMK. lakosság.

Bencze István polgármester: Ezek a szerkezetek maximum 10 kg súlyúak, hatástanulmány a sugárzásról pár évvel ezelőtt készült.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A Hírközléstől lehet kérni ingyenes mérést, megcsináltatták. Ilyenkor különböző távolságokra mérőket helyeznek el, nem mutattak semmit. Egyébként csakis olyan eszközöket hozhatók forgalomba és alkalmazhatók, amelyek sugárbiológiai szempontból megfelelő tanúsítvánnyal rendelkeznek. Ezeket forgalomba hozatal előtt beminősítik.

A napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt.számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Dömsöd, Széchenyi utcai víztorony területéből 25 m² nagyságú területet ad bérbe a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-nek bázisállomás elhelyezése céljából. A bérleti jogviszony 2029. június 15-ig tartó határozott időre jön létre. A bérleti díj mértéke 2.000.000-Ft+ÁFA/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos 2029. június 15-ig

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

8/2018. (I.31.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Dömsöd, Széchenyi utcai víztorony területéből 25 m² nagyságú területet ad bérbe a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-nek bázisállomás elhelyezése céljából. A bérleti jogviszony 2029. június 15-ig tartó határozott időre jön létre. A bérleti díj mértéke 2.000.000-Ft+ÁFA/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos 2029. június 15-ig

4./ Ivóvíz kezeléssel kapcsolatos előterjesztés

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 6. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a falugyűlésen is elég nagy hangsúlyt kapott, hogy is néz ki az ivóvíz. Az ÁNTSZ. továbbra is kötelez arra, hogy bizonyos mennyiségű klórt tegyenek az ivóvízbe. Az ÁNTSZ. folyamatosan végzi az ellenőrzést különböző pontokon, előfordul, hogy kólibacilust találnak az ivóvízben. Ez elfogadhatatlan. A megelőzős érdekében klórozni kell a vizet. A dömsödi víz olyan mennyiségű jódot tartalmaz, amely a klórral együtt olyan elegyet alkot, amely büdös, keserű.

Vagy elfogadják, hogy ilyen lesz, vagy megpróbálják egy másik vegyülettel, twinoxiddal kiváltani a klórt. Egyetlen hátulütője, hogy tízszerese a klór árának. Ezt valahonnan elő kell teremteni. A szolgáltató nem tudja megemelni a díjakat, ez literenként 18-19 Ft-tal emelné a díjat, mivel érvényben van a rezsicsökkentés. Két lehetőség van, vagy tudomásul veszik, vagy elteremtik azt az összeget, amely számítások szerint 5,5 millió Ft. lenne évente. Első évben mindenképpen, a következő években egy kicsit csökkenne.

Falugyűlésen elhangzott egy másik szer, nanosept, amely szintén erre szolgál, megkereste a gyártó céget, akit nyilatkoztak, hogy ez ivóvíz hálózat kezelésére alkalmas, ha van egy fertőzés, ezzel átmoszák, arra nem alkalmas, hogy folyamatosan alkalmazzák. TFB. ülésen is beszéltek erről, nem született döntés. Maga részéről hosszú távon megpróbálná előteremteni ezt az összeget. Igazuk van a fogyasztóknak, mikor azt mondják, megfizetik az ivóvizet és mégis ásványvizet kell fogyasztaniuk.

Varsányi Antal alpolgármester: Egészséges az ivóvíz, mert semmilyen olyan fertőző anyagot nem tartalmaz, amely a szervezetre veszélyes. Budapesten is klórozzák a vizet, semmi baj nem lett ebből még. Önmagában az, hogy van benne egy kevés klór, senki nem mutatta ki, hogy ez konkrét veszélyt jelent.

Három hónapos ajánlat van, egy próba, azt mindenképpen javasolja, próbálják ki, még ha a költségvetésből is kell kisorsítani.

Bencze István polgármester: Az adagolót három hónapig nem kell megvásárolni, csak a vegyszert kell kifizetni.

Varsányi Antal alpolgármester: A kezelés felvet olyan problémákat, hogy leold a vezetékről olyan anyagokat, amely vízkő. Tudatosítani kell, hogy a jód szintelen korlátlan mennyiségben lehet jelen a szervezetben, a jód kiürül a szervezetből. A jód nem veszélyes. Próbálják meg, meg kell nézni, hol kell meghúzni a nadrágszíjat ahhoz, hogy ezt a költséget ki tudják fizetni a lakosság érdekében. Ezt a lakosságnak is kommunikálni kell, vagy létre kell hozni egy alapítványt, de ott sem kötelezhetik a lakosokat, hogy fizessenek az alapítványba.

Bencze István polgármester: Felvetődött, hogy alapítványt hozzanak létre, egy elkülönített számlán megjelentetni, hogy lehet erre a célra fizetni, de sokat nem várhatnak. Inkább a 2018-as költségvetésből kell kisorsítani.

Lázár József képviselő: A forgalmazó leírását elolvasva annyira jónak tartja, hogy az már túlzás. Ha ez mind igaz, akkor miért olyan kis számú település veszi igénybe ezt az egészséges ivóvizet, ami számára furcsa. Mindezek ellenére javasolja, hogy próbálják ki, utána kérdezzék meg a falu lakosságát, mi a vélemény, hátha meg lehet csinálni, hogy ne 250 Ft/m³ legyen a víz, hanem 260.-Ft./m³. Támogatja a szer kipróbálását és egy év múlva térjenek vissza a kérdésre.

Szűcs Julianna képviselő: Mindenképpen probléma van a vízzel, mindenképpen támogatja a szer kipróbálását, ugyanis háromszori próbára sem sikerült a Coral bár pizzéria vízmintája, baktériumosodást mutat. 27 ezer Ft. egy vízmintavétel, ennek megtérítését kihez kellene benyújtani. A problémát abban látja, hogy a víztorony építéskor volt ahova új csőhálózat került, a régi 50 éves csőhálózat falára felrakódott a baktériumok, nem lehet egyértelműen kijelenteni azt, hogy a lakosságra nem veszélyes. Véleménye szerint veszélyes. Hányást és hajmenést is okoz. Ma már nagyobb a nyomás a vezetékben, elképzelhetőnek tartja, hogy ez erősebben mossa a cső falát. El kell gondolkodni a jövőben azon, forrást keresni, pályázati lehetőséget arra, hogy ezt a régi csőhálózatot lecseréljék.

Muzs János képviselő: A három hónapos próba technológiát javasolja kipróbálni. Nem tudja, a lakossággal hogy kommunikálják le, hogy ez egy olyan technológia, amely a cső faláról, a lakáson belüli csövekről is leold mindent, az probléma lehet a háztartási gépekkel. Ennek kompenzálása térítése kinek a kötelessége. Itt lehet egy vis maior helyzet. Kérdésként felmerült-e feléjük?

Bencze István polgármester: Nem gondolná, hogy valamennyi lakásban meghibásodnának a háztartási gépek. Attól, hogy egy picit elszínesedik a víz az első két hétben, nem okozhat olyan kárt.

Muzs János képviselő: Mindenképpen fel kel hívni a lakosság figyelmét, hogy ez a töményen fellépő színhatás ennek a rendszernek az oka.

Bencze István polgármester: Ha megrendelik, a gyártótól beszereznek olyan információt, az így kezelt víz az első két hétben milyen hatással van a háztartási gépekre. Bármilyen lesz a végeredmény, nyilvánosságra kell hozni.

Korona Sándor képviselő: Tudvalevő, hogy az ivóvízminőség javító program az országban elég sok helyen okoz problémát. Jó lenne, ha olyan formában tudnák jelezni megfelelő helyre, fórumokra, valamilyen közös fedezetet találjanak ki, esetleg a kormányzat segítségével is, mert ha hosszú távon így kell kezelni a vizet és nem lehet emelni a díjat, akkor ez komoly költséget fog jelenteni a későbbiekben. Valamilyen formában jó lenne, ha menne jelzés, hogy az önkormányzat mindent megpróbál, hogy az ivóvíz javuljon, de vannak ilyen problémák, s kéri, hogy ennek kiküszöbölésére valamilyen formában segítsék a települést, hogy ezt kezelni tudják. Vagy hozzájárulnak a szerhez, vagy egyéb más módon. Javasolja, hogy próbálják ki a szert kellő körültekintéssel. Azokat a településeket kérdezzék meg, ahol már működik, hogy milyen hatással volt a beindulás a mosógépekre, bojler stb. készülékekre.

Ispán Ignác képviselő: Véleménye szerint a problémát az okozza, hogy arról volt szó, hogy tisztítják a hálózatot, és ez elmaradt, nem tisztítják a hálózatot, vagy csak egy részét tisztították. Bármikor kinyitnak egy tűzcsapot, vastagon iszapos víz jön az első nyitásra. A csőrendszerben maximális mennyiségű iszap van, nem gondolja, hogy ez a szer az iszaptól ki fogja tisztítani a hálózatból. Arra sincs bizonyíték, hogy a lerakódott iszapban lenne olyan anyag, amely a fertőzést okozza.

Bencze István polgármester: A DAKÖV folyamatosan azon dolgozik, van egy éves bérleti díj, amit az önkormányzat kap az üzemeltetőtől, amit az ivóvíz illetve csatorna hálózat javítására fordíthatnak. Már évek óta ebből a pénzből rengeteg tűzcsapot cseréltek ki, jó néhány tűzcsapot alulról felhoznak felszínre. Nem értek még a végére. Ami mozdítható, átmosattatták az elmúlt másfél hónapban. Ez fontos. Ezután a szer alkalmazása után semmilyen tisztítást nem igényel a hálózat, nem kell a csövet tisztítani.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt.számú
Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a HydroFLOW Magyarországi Kft-től 3 hónapos próbaüzemre a dömsödi ivóvíz Twinoxide-al történő

kezelését, amelyet a jelenlegi klórozás helyett kell alkalmazni. A Képviselő-testület a próbaüzem költségeit az önkormányzat költségvetéséből fedezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a próbaüzem megrendelésével kapcsolatban eljárjon, és egyben kérjen felvilágosítást a forgalmazótól, hogy a szer alkalmazása milyen hatással jár a háztartási gépekre.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

9/2018. (I.31.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli a HydroFLOW Magyarország Kft-től 3 hónapos próbaüzemre a dömsödi ivóvíz Twinoxide-al történő kezelést, amelyet a jelenlegi klórozás helyett kell alkalmazni. A Képviselő-testület a próbaüzem költségeit az önkormányzat költségvetéséből fedezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a próbaüzem megrendelésével kapcsolatban eljárjon, és egyben kérjen felvilágosítást a forgalmazótól, hogy a szer alkalmazása milyen hatással jár a háztartási gépekre.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

5./ Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal kötött vagyonkezelési szerződés módosítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 7. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Bencze Zoltán jegyző: A módosítás egyetlen dolgot rendez. A szerződés tartalmazza a felek, tulajdonos, vagyonkezelő bármilyen értéknövelő beruházást hajt végre az ingatlanon, az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatást, annak rendjét.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

.../2018. (I.31.) Kt.számú

Határozati javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződését jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

10/2018. (I.31.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megrendeli A Szigetszentmiklósi Tankerületi Központtal megkötött vagyonekezelési szerződését jelen határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

6./ Korona Sándor képviselői indítványára válasz

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 8. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Bencze Zoltán jegyző: Az indítvány első részére az írásbeli előterjesztés ad választ, ezt továbbra is fenntartja. Adós kolléganőkkel beszéltek róla, ha normálisan működik az ASP rendszer, a szeptemberi ülésre elő tudják készíteni. Jelenleg ott tartanak, hogy kétnaponta változik a rendszer működése központilag. Továbbá egyelőre időszerű feladatuk az április 8-i országgyűlési választok lebonyolítása. Szeptemberi ülésre a tervezetet, koncepciót be tudják vinni, ezt követően még két hónap áll rendelkezésre, hogy a rendelt módosításokat a képviselő-testület elfogadja.

Lázár József képviselő egyetért a szeptemberi időponttal.

Bencze István polgármester: Az indítvány másik része a költségvetést, az OMK intézményt érinti. Ezzel kapcsolatban belső vizsgálatot rendelt el, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető, dr. Bencze Zoltán jegyző vesz részt a vizsgálatban és megbízzák a belső ellenőrt, az OMK működésére vonatkozóan végezzen ellenőrzést a szabadság kiadás, munkaidő nyilvántartás, túlmunka nyilvántartás, munkaidő beosztás kérdéseiben. Amint elkészült az erről szóló anyag, a képviselők rendelkezésére bocsátják.

7./ Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 9. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztésben foglaltakat szóban is ismertette.

Muzs János képviselő: Független képviselőket került be, ezt azóta is folyamatosan tartotta ezt, hogy egyik oldalra sem húzódott el. Az előterjesztés első mondataival, miszerint Dömsöd büszke arra, hogy a településen önállóan próbálták vinni a dolgokat. A szavazáskor tartózkodni fog, nem szeretne most sem elhajlani egyik oldalra sem. Saját megközelítése szerint ez egy kicsit egyoldalú.

Korona Sándor képviselő: Név szerinti szavazást kér.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a név szerinti szavazásra elhangzott javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal a név szerinti szavazást elfogadta.

Bencze István polgármester: Véleménye szerint ez nem politikai kérdés, úgy gondolja, hogy minden magyar embernek, aki szereti a hazáját, annak ez egyértelmű.

Név szerinti szavazás:

Szabó Andrea	igen
Lázár József	igen
Csikós Lászlóné	igen
Korona Sándor	tartózkodás
Szűcs Julianna	igen
Muzs János	tartózkodás
Ispán Ignác	igen
Varsányi Antal	igen
Bencze István	igen

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

11/2018. (I.31.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd nagyközség Képviselő-testülete büszke arra, hogy az elmúlt negyed században aktív civil élet alakult ki a településünkön, és az éppen hivatalban lévő polgármester és testület pártállásától függetlenül mindig élvezte az Önkormányzat támogatását.

A Képviselő-testület az élet számos területén tevékenykedő civil szervezeteket, az azokat alkotó önszerveződő közösségeket és az ezekben végzett önkéntes munkát értéknak tekinti, és meg kívánja védeni attól, hogy Soros György spekulációs ügyletekből származó vagyonából felvásárolja azokat és rájuk kényszerítse betelepítéspárti ideológiáját.

A Képviselő-testület tiltakozik az ellen, hogy a legújabb hírek szerint Soros György az általa korábban megjelentetett terv végrehajtása érdekében bevándorlás-szervező irodákat akar nyitni a magyar városokban, és több százezer dollárt oszt szét ezekben a hetekben, hogy felépítse vidéki hálózatát. Ez a terv valamennyi magyar településre, így Dömsödre is rendkívül veszélyes, hiszen veszélybe kerülne a mindennapok biztonsága.

A dömsödiek maguk döntenek el az ügyeiket és nem szeretik, ha máshol élők döntenek helyettük, ezért a Képviselő-testület – képviselve a Dömsödon élők érdekeit – kinyilvánítja, hogy nem kíván Dömsödon sem bevándorlás-szervező irodát, sem migránstábort. Egyúttal szorgalmazza, hogy a magyar önkormányzatok utasítsák el a Soros György által tervezetteket és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

8./ Dömsödi Kajak-Kenu Sportegyesület kérelme

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 10. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Köszönti a megszorodott létszámú érdeklődőket. A DKKSE kérelme van a képviselők előtt, melyben szeretnének területet kapni, vagy a jelenlegi csónakház udvarának egy részét szeretnék megkapni, hogy a Kajak-Kenu Szövetség által meghirdetett konténer ház akcióban részt tudjanak venni. Amennyiben a testület nem szeretné, hogy két egyesület osztozzon a csónakházon, úgy szeretnék tartós időre térítésmentesen megkapni a dabi strand mellett lévő mintegy 1600 m2 önkormányzati tulajdonú ingatlant.

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A bizottság tárgyalta a kérelmet, de döntésre nem jutottak, mivel a feleket nem tudták meghallgatni, nem tudják, hogy a kért ingatlan alkalmas-e a célnak, megosztható-e, a Kajak-Kenu Szövetségnek megfelelő-e stb.

Bencze István polgármester kérdezi a DKKSE elnökét, fenntartják-e továbbra is kérelmüket?

Bódi Endre DKKSE elnöke: Igen.

Szűcs Julianna képviselő: A TFB. ülésén helyt adtak a kérésnek, mégpedig a csónakházaz megoldást javasolták. Szavazás nem történt róla, de ez az álláspont alakult ki.

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: Azért nem szavaztak, mivel nem voltak tisztában azzal, hogy pl. megosztható-e a csónakház területe.

Bencze István polgármester: Tudomása szerint történt szavazás, 5 fő javasolta, 1 fő pedig ellene szavazott.

Lázár József képviselő: A TFB. ellene szavazott. Valamikor ez a csapat egy volt, személyes konfliktusok miatt szétváltak. Ha egy ugyanazon helyen van a két egyesület, akkor mennyire oldódik meg az alap probléma, a konfliktus. Nem tudja hány gyerek van most és hány gyerek lesz, megfelelő lesz-e a vízre szállás feltétele, a WC, tusolás stb. Ha logikusan gondolkodnak, a második variáció lenne a kedvezőbb.

Varsányi Antal alpolgármester: Elolvasta a beadványt, de nem igazán érti, miről döntsenek. Ezt kellett volna bizottsági ülésen úgy előkészíteni, hány tagja van az egyik egyesületnek, a másik egyesületnek stb. Partner ebben, mert ez egy jól működő dolog. Örült volna, ha a jelenlévők az első napirendtől itt vannak, s hallják, milyen tízmilliós problémái vannak az önkormányzatnak. Természetesen próbálják megoldani, de úgy érzi, hogy ez egy nyomásgyakorlás, megjelennek sokan és nem tudni miről döntsenek. Érti, hogy megosztani az egyiket, de hogyan, mit osszanak meg, vagy a területet adják oda hosszú távra. Ha a gyerekek érdekei ezt kívánják, igennel fog szavazni, de hogy vagy ez, vagy az, így nehéz dönteni.

Ispán Ignác TFB. elnöke: Ezeket a problémákat, kérdéseket nem tudták végig tárgyalni, volt öt perc, kezdődött a gazdasági bizottság ülése. Döntöttek arról, hogy próbálják meg megbeszélni, megosztani, a részleteket nem tudják, osztható a terület van sem, a konténerek oda férnek-e, ha a terület meg van osztva. Aprón részletekre nem volt idő, mert elhúzódott a bizottsági ülés.

Korona Sándor képviselő: Ha nem sikerül a békés egyesülés és valamilyen közös megoldást találni, akkor a falu elbukja az összes eddigi törekvését a kajak-kenuval kapcsolatosan. Eddig harcolt éveken át ez a közösség, hogy legyen egy megfelelő vízi bázis, megvan az esély,

kapnak rá támogatást. Kompromisszumot kellene kötni. Bizottsági ülésen arra szavazott, hogy próbáljanak meg közelíteni, meghallgatva a két egyesületet, hogy lehetőség azon a területen a két egyesület dolgozzon, mert megoldható véleménye szerint.

Szabó Andrea képviselő: A szétválás személyi konfliktus miatt történt, nem a gyerekektől indult ki, hanem a felnőttek konfliktusától, edző edző közötti konfliktusból, ez megviselt mindenkit. Ők elmentek, a DUSE maradt, volt egy békés időszak, amikor dolgozni tudtak. Tavaly év vége felé érzett egy nyomást, hogy egyesülni kellene, nyilván nem jó, hogy egy ekkora településen 2-3 kajak-szakosztály van, értelmetlen. A békétlenség miatt úgy gondolták, hogy ez így jobb lesz. Nem gondolja, hogy szégyenkezni valójuk lenne az eredményeik miatt. A tavalyi eredményekről, a taglétszámról, versenyek számáról, edzések számáról stb. készített egy kimutatást, melyet a képviselők részére átadott. Tudomása szerint folytak tárgyalások a Kajak-Kenu Szövetséggel, melyen az önkormányzat és a DKKSE vezetése részt vett, a DUSE részéről nem hívtak meg senkit. Elmentek és megdöbbenve tapasztalták az információt a DUSE-ről, ami nem fedi a valóságot. (4-5 gyerek kajakozik) A Kajak-Kenu Szövetség elnöke megismerte a DUSE eredményeit, a taglétszámot stb. s ennek ismeretében nem gondolja, hogy meg kellene szüntetni a DUSE-t vagy be kellene olvasztani a másikba, főleg ha nincs egyetértés, nem szabad erőltetni ezt a dolgot, sem egyesületi szinten a fúziót nem szabad erőltetni, sem azt, hogy egy telepen dolgozzanak, abból nem lesz jó együttműködés. Nem vár senkitől olyan olimpiai teljesítményt, hogy hányan hány pontot teljesítenek egyéni versenyben, az a lényeg, hogy kajakozzanak a településen gyerekek, ne folyjon a létszám, hanem nőjön. Ez az irány. Semmiféle következménye nincs a támogatásra nézve, ha így fognak tovább is dolgozni, adott esetben külön-külön. Azzal jöttek el, hogy a másik egyesületnek próbáljanak egy telephelyet keresni. Nem érzett semmi olyant, hogy veszélyeztetve lenne a támogatás, ami már az önkormányzat számláján van.

A szerződés módosítása már több esetben felmerült, a DUSE az egész ingatlant bérlé, nincs megosztva, egy helyrajzi számon szerepel. A szerződés 10 évre szól határozott időtartamra, módosítani egyoldalúan nem lehet. Nem bérlőtársi jogviszonyban kötötték, csak külön-külön erre a célra irányuló szerződéssel jöhet létre a bérlőtársi jogviszony. Ilyen jogviszony csak akkor létesíthető, ha a bérbeadó a bérlő és a bérlőtárs is közösen megállapodnak ebben. Az önkormányzat szerette volna ezt a fúziót, kilátásba helyezte, amennyiben ez a módosítás nem jön létre, felmondásra kerülhet ez a szerződés. A szerződés 4.7 pontja értelmében a bérlő nem köteles a bérlemény egy részét bérletbe kiadni, vagy az üzemeltetés jogát átengedni. Az 5.1 pont szerint bérbeadó szavatolja, hogy harmadik személynek sem a szerződés megkötésekor, sem a bérlemény bérlő részére történő birtokbaadásakor nincs és nem lesz a bérleménynek olyan joga, amely a bérlőt a bérlemény birtoklása használatában korlátozná vagy megakadályozná. A szerződés 2017-ben így lett aláírva. Értelmezése szerint a szerződést egyoldalúan módosítani nem lehet, felmondására pedig a 61. pont vonatkozik, a szerződés nem mondható fel a lejárat előtt. Felmondható egyoldalúan, ha nem történik pénzügyi teljesítés, közüzemi számlák vannak elmaradva. Jelenleg nincs tartozásuk, minden számla ki van fizetve. Másfél milliós mínusszal vették át a szakosztályt, jelenleg minden szakosztály működésével nullán vannak. Pénzügyi fegyelem és rend van az egyesületben.

Megkérdezték a szülőket, támogatnák-e a egyesülést, ők döntik el kivel szeretnének együtt dolgozni, milyen egyesületben, melyik szakosztályvezetővel, milyen elnökséggel stb. Volt szakosztályi gyűlés, szülői értekezlet, egyhangúlag nyilatkoztak, nem akarnak másik egyesületben sportolni, nem akarják a fúziót, ahányan vannak úgy szeretnének tovább dolgozni. Nem tartják jónak, hogy egy telephelyen működjenek tovább, részben a korábbi problémás együttműködés miatt. Ugyancsak a korábbi morális problémák miatt nem tudják elképzelni a közös munkát.

Korona Sándor képviselő: Nem az MKKSZ-szel kapcsolatos elszámolást vonja kétségbe, hogy nem történik meg az egyesület felé, olyan információja van, a polgármester felé nyilatkoztak, ha nem tudja dűlőre vinni, nem tudja valamilyen formában jól kezelni a kérdést, akkor elveszíthetik a támogatást a Kajak tanyára.

Bencze István polgármester: A képviselő asszony által elmondottak utolsó két mondata tartozott a napirendi ponthoz, az összes többi nem.

Ispán Ignác képviselő: Ezek az információk nagyon hiányoztak a bizottsági ülésről, ezek ismeretében lehetett volna kialakítani véleményt.

Bódi Endre DKKSE elnöke: Kiváltak a DUSE-ból 2017. nyarán, mert lerakta a voksát Szabó Gabriella mellett, mert Ő az alapszemélyisége, itt senki nem tudta mi a kajak-kenu, ha Ő nem hozza létre. Ha Ő nincs, akkor most nincs miről beszélni. Azzal nem foglalkozik, kinél hány gyerek van, ki mennyi pontot szerzett, ki mennyi pénzt tud összerakni, ez a kérdés nem arra vonatkozik, hogy kirúgjon, megszüntessen, ellehetetlenítsen szakosztályt, dömsödi gyerekekről beszélnek mindkét oldalon. Úgy gondolja, nem lehet különbséget tenni sem DUSE-s, sem DKKSE-s gyerek között. Szeretnének visszamenni a csónakház területére, csak a kajaktárolót kérnék, amely egy fűtetlen garázs egy WC-vel, zuhanyzóval, a többit a szülők megcsinálják. Nem kérnek bérleti díj elengedést, tagdíjmaradást, sportcsarnok támogatást, gyorssegélyt, csak egy lakat kulcsot, az összes többit megoldják a szülőkkel. Adjanak esélyt, hogy megmutassák, igen is tud két egyesület békében egymás mellett lenni, garantálja, hogy a dömsödi kajak-kenu sport felemelkedését fogja hozni.

Szabó Andrea képviselő kérdezi, miért történ az, hogy a tegnapi nap folyamán a DUSE szülőket sms-ben, hogy jöjjenek ide egy értekezletre, melyet a DKKSE elnöke tart, amiről sem a DUSE elnöke sem a szakosztály vezető ne tudjon.

Bencze István polgármester: Megkereste a DKKSE elnöke, hogy szeretné tudni a DUSE-s szülők véleményét Szabó Gabriellával kapcsolatban. Élesben a szülőktől a véleményét. Kérte, hogy őt is hívja meg, mert kíváncsi rá. Tegnap este ketten voltak, 10 percet vártak, senki nem jött.

Varsányi Antal alpolgármester: Kérdezi, hogy a Patonaiék által használta hullámpala tetős épületet szeretnék? Mit szólnak ehhez a Patonaiék?

Bencze István polgármester: Ők már nincsenek képen.

Lázár József képviselő: Örömmel nyugtázta a kajak-kenu szakosztály megalakulását, mert itt a vízi sportnak volt múltja, Dulcz Dénes, majd Patonaiék, Klszák Tamás, tovább vitték. Bízott abban, hogy a megalakult kajak-kenu egyesület sikeres lesz. Meglepetésként érte mikor kiváltak. Semmi más aggálya nincs, egyrészt a személyes konfliktus, melyet egyre jobban úgy látja, hogy kibékíthetetlen. A csónakháznál a lekerített részt gondolták? Megfelelő lesz-e 40-60 gyereknek az a terület a vízre szállásra, hogy tud ott annyi gyerek vízre szállni, megvannak-e feltételek erre, mert hogy konténert is szeretnének. Maga részéről a másik variáció mellett döntene.

Varsányi Antal alpolgármester: Elindult egy beszélgetés, de most nem tudnak dönteni, a Patonaiékat sem lehet kihagyni, oda is tartozik bizonyos létszámú gyerek.

Bencze István polgármester: Patonaiék már nem működnek, vízitúra klub volt, de már nincs.

Varsányi Antal alpolgármester: Kevés az információ, hogy most dönteni tudjanak. Ha a dabi strand melletti terület mellett döntene a testület, oda valamilyen építmény kellene, ahhoz, hogy használni tudják.

Szabó Andrea képviselő: Hova tennék le a konténert, a csónakház teli van saját hajóikkal, nem férnek be, kint is tárolnak hajókat. Márciustól ki van adva a Kajak tanya, rengeteg kajakos van, nyári időszakban még plusz 40 kajakossal lehet számolni.

Bencze István polgármester: Milyen céllal adta oda az önkormányzat a Kajak tanyát a DUSE-nak? Dömsödi gyerekek sportolásának biztosítására.

Szabó Andrea képviselő: Ha ott van 40 kajakos vendég a hajójával, kisbuszokkal, személyautókkal, motoros mentőhajóval, meg a DUSE tagjai, ott megfordulni nem lehet.

Bencze István polgármester: Nehéz helyzetbe hozták a képviselő-testületet és a polgármestert a jelenlévők. Felnőttek kapcsolata odáig jutott egymással, hogy kibékíthetetlen ellentét alakult ki közöttük. Azt hogy hogyan alakult ez ki, tegnap este szeretett volna információt kapni. Tudomásul vette ezt a helyzetet, tudomásul vette, hogy a két egyesületből nem lesz egy egyesület. Az MKKSZ. elnökével két ízben beszélt, soha nem mondta ki, hogy megvonják a támogatást, de sejtette, hogy az lenne az ildomos, hogy ekkor a településen, mint Dömsöd egyetlen egy kajak-kenu egyesület, vagy szakosztály legyen. Egyetlen egy olyan támogatandó egyesület legyen, akik ott vannak alattuk. Olyannyira ezt szeretete volna, hogy hajlandó lett volna a tárgyalásra lejönni, amely a két szakosztály között történt volna.

Bizottsági ülésen tárgyaltak róla, számára egyértelmű volt, hogy a dabi strand melletti területet nem adják oda szívesen. Olyan komoly értéket – 30-40 millió Ft. – jelent, amihez bármikor hozzá tud nyúlni a testület, ha utat, vagy vizet kell csinálni. Ezt nem kellene erre a célra fordítani, amikor van másik megoldás.

Most úgy látja, hogy nincs a kérés kellően döntésre előkészítve. Felkéri a Településfejlesztési Bizottságot, hogy a bizottság tagjai, a DUSE, a DKKSE két-két vezetőjével beszéljék át a közös munka lehetőségét a csónakház udvarán. Azért a csónakház udvarán, mert kétféle képen ugyanazt a dolgot nem ítélik meg. Egyrészt ezek is dömsödi gyerekek, azok is dömsödi gyerekek. Nem lehet mondani a gyerekeknek, hogy a barátod ide jöhet, Te nem jöhetsz ide. Másik dolog: DUSE labdarúgás, hogy került a DUSE a DSE engedélyével a labdarúgó pályára. Ugyanúgy kell, hogy odakerüljön a DKKSE erre az objektumra. Kompromisszumok árán, akár hermetikusan elzárva egy kis területet oda kell adni a DKKSE-nek. Ezt a bizottság dolgozza ki a DUSE és a DKKSE két vezetőjével.

Szűcs Julianna képviselő: Úgy látja, hogy ez egy kibékíthetetlen ellentét, s azt látja, ha összeengednék a szakosztályt az egyesülettel, tovább gyűrűzne és a gyerekek sínylenék meg. Lenne egy javaslata. A strand 44 %-át használja a bérlő, de egészben bérlő. Van a gondnoki lakás és utána a terület. Jegyző úr fel tudná-e vállalni, hogy ezek a konténerek oda kerüljenek, így a strandfürdő mindkét oldalán egyesület lenne. Ennek a közvetítését a bérlő felé meg fogja tenni, nem szándékoztak ebben az évben tovább menni, hogy a strandot teljesen beépítsék, lemondanak erről, a gondnoki lakásra őrzés-védés szempontjából szükség van, de a másik részén elférnének a konténerek. Maguk részéről ehhez hozzájárulnak. A közművesítést vizet, csatornát tovább lehet vinni a konténerekhez, amelyhez az önkormányzat segítséget tud nyújtani. Nem szabad a két felet egy helyre összezárnunk. Kivitelezhető-e a javaslata?

dr. Bencze Zolán jegyző: Elvileg kivitelezhető, a terület az önkormányzat tulajdonban van, a strand szerződésben van benne, a strand szerződését kell módosítani ennek megfelelően. Ott volt korábban is konténer épület elhelyezve.

Lázár József képviselő: Volt egy olyan hír, hogy azért szeretne a DKKSE önkormányzati tulajdonú területre menni, mert jelenleg magánterületen vannak és így nem pályázhatnak. Igaz-e a hír?

Szabó Gabriella: Nem igaz.

Bencze István polgármester: Kéri a Településfejlesztési Bizottságot, hogy ezt a lehetőséget is vizsgálják meg.

Bencze István polgármester a napirendet lezárta.

Madarász András: A DUSE nevében megköszönik a felajánlást.

Képviselői hozzászólások:

Varsányi Antal alpolgármester: A gát nagyon gödrös, alig lehet rajta végig menni, valami javítást igényelne, s van néhány aszfaltos utca, a mit kátyúzni kellene.

A továbbiakban a képviselő-testület zárt ülésen hatósági ügyet tárgyalt. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
jegyző