

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (2344. Dömsöd, Béke tér 2.)

Ülés ideje: 2018. november 28.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető. Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Béczi János Sportszernok vezető, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mászáros Pálné Gr. Széchenyi István Általános Iskola igazgató, Madarász Mária óvodavezető-helyettes, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Vass Ilona Dömsödi Hírnök szerkesztő, Láng András Település-fenntartási csoport vezetője

Bencze István polgármester köszönti a képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a 9 megválasztott képviselőből 7 képviselő jelen van (Varsányi Antal alpolgármester később érkezett) az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül további két napirenddel kiegészítve. Javasolja a 11. napirendi pont elnapolását – mivel az anyag nem került kiküldésre. Korona Sándor képviselő jelen ülésen nem javasolja a két – 2019. évi költségvetést érintő – napirendet tárgyalni, csak bizottsági megvitatását követően.

Bencze István polgármester nem javasolja a DUSE kérelmének és az ügyelettel kapcsolatos napirend elnapolását, véleménye szerint tud benne dönteni a képviselő-testület.

Kérdezi a képviselőket, egyetértenek-e a DUSE kérelmének mai ülésen történő tárgyalásával, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot.

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület 6 igen és 1 nem szavazattal meghozta a következő ügyrendi határozatot:

A Képviselő-testület az ülés napirendjére felveszi a DUSE kérelmét.

(Varsányi Antal alpolgármester megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 8 fő)

Bencze István polgármester kérdezi, egyetért-e a képviselő-testület az ügyelettel kapcsolatos napirend mai ülésen történő tárgyalásával, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot.

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő ügyrendi határozatot:

A Képviselő-testület az ülés napirendjére felveszi az orvosi ügyelet díjának módosítását.

Bencze István polgármester ezek után szavazásra bocsátotta a módosított napirendi pontokra vonatkozó alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt. számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Beszámoló a Dömsödi Sportközpont működéséről
- 4./ Beszámoló a Kisherceg Gyerekház működéséről
- 5./ DAKÖV Kft. gördülő fejlesztési terv – 2019-2033 – jóváhagyása
- 6./ Belügyminisztérium 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Pósa Lajos utca, Tavasz utca, Határ utak burkolatának felújítására érkezett kivitelező árajánlatok értékelése
- 7./ Dömsödi 3099/3 hrsz-ú ingatlan felajánlása
- 8./ Képviselői indítvány a Dömsödi Kedvencekért Egyesület telephely létrehozásának elősegítésére, a szolgáltatásának biztosítása érdekében
- 9./ Képviselői javaslat Dömsöd Vállalkozója cím alapítására
- 10./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése 2019. évre
- 11./ Egyebek
 - a./ Háziorvosi ügyeleti szolgálat finanszírozása
 - b./ DUSE kérelme
 - c./ Mini bölcsőde tervező kiválasztása

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

142/2018. (XI.28.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Beszámoló a Dömsödi Sportközpont működéséről
- 4./ Beszámoló a Kisherceg Gyerekház működéséről
- 5./ DAKÖV Kft. gördülő fejlesztési terv – 2019-2033 – jóváhagyása
- 6./ Belügyminisztérium 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Pósa Lajos utca, Tavasz utca, Határ utak burkolatának felújítására érkezett kivitelező árajánlatok értékelése
- 7./ Dömsödi 3099/3 hrsz-ú ingatlan felajánlása
- 8./ Képviselői indítvány a Dömsödi Kedvencekért Egyesület telephely létrehozásának elősegítésére, a szolgáltatásának biztosítása érdekében
- 9./ Képviselői javaslat Dömsöd Vállalkozója cím alapítására
- 10./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése 2019. évre

- 11./ Egyebek
 a./ Háziiorvosi ügyeleti szolgálat finanszírozása
 b./ DUSE kérelme
 c./ Mini bölcsőde tervező kiválasztása

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

143/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

144/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

144/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./ Beszámoló a Dömsödi Sportközpont működéséről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 5. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Andrea képviselő, OKSB. elnöke: Az Oktatási Bizottság a sportközpont működéséről szóló beszámolót megtárgyalta, amelyben a működtető gazdasági és egyéb helyzetelemzéseket írt le.

A működésben lényeges változások nincsenek, a korábbi csoportok bérlik a termet. A beszámolóban kiemelte az elmúlt évben történt fejlesztésekről, szigetelés, nyílászárók cseréje, illetve a bejárat fölé épített védő palánk a biztonságos közlekedést teremti meg. Az állagmegóvást tehát elvégezték, ahogy kell egy ilyen komoly intézményen. Az üzemeltető megköszönte az önkormányzatnak a fejlesztéseket.

Bencze István polgármester: Valóban jelentős fejlesztéseket hajtottak végre, de még mindig vannak problémák, jelezték, hogy beázik az épület.

Sajnálja, hogy nincs itt az üzemeltető, mert aggálya, hogy a DUSE focisták nem nagyon férnek be a terembe. Szerette volna megkérdezni, hogy sok az igénybevevő csoport, vagy külsős csoportok veszik igénybe, nem tudja mi az oka.

Szabó Andrea képviselő: Az üzemeltetés vállalkozásban van, nehéz megtalálni azt a határt, amikor megszabhatják, hogy mikor engedjen.

Bencze István polgármester: Nem lehetett átszervezni a terem beosztását?

Szabó Andrea képviselő, DUSE elnöke: Erre az üzemeltető tudna választ adni. Szóba került, hogy elvinnék Peregre a gyerekeket edzésre, a peregi csarnokot bérelnék, de megoldódott itt az iskola igazgatójával egyeztetve sikerült találni az üres időpontot.

Korona Sándor képviselő: Sajnálja, hogy nincs itt az üzemeltető, mert kapják az ultimátumszerű beszámolókat, kérdést nem tudnak feltenni, az év végén megint jöhet a segítő kérés, hogy kellene 7 vagy 800 ezer Ft., A helyzetelemzésben olvassa, hogy a helyi vonatkozású szabadidő sporttevékenység aránya csökkenő tendenciát mutat. Tudomása szerint ez a sportcsarnok a helyi szabadidős és sporttevékenységekre épült, még akkor is ha vállalkozásban üzemeltetetik, a szerződés szerint a helyieknek kell hogy legyen prioritása. A létesítmény kihasználtsága megfelelő, de csak akkor tudnának elmozdulni pozitív irányba, ha az infrastruktúrát fejlesztenék. Ezt lenne jó tudni, hogy mire gondol. Ott a csarnok, vannak kiszolgáló létesítmények, elkészült a tető, van sportudvar mögötte.

A környékbeli sportcsarnokokban színes és forgatagos programok vannak a sport mellett és hozza a pénzt, tömegek mennek. Véleménye szerint nem igazán úgy működik, ahogy a helyi közönséget kellene, hogy szolgálja. Mit kellene még fejleszteni, hogy ez az épület azt hozza, amiért létre lett hozva, hogy kiszolgálja a dömsödieket, hogy közösségi tereket nyújtson, ahol különböző programok szórakoztatják a helyieket.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A Képviselő-testület a sportcsarnok kapcsán meghatározta azt is, hogy a megvalósult energia hatékonysági és egyéb beruházások milyen megtakarítást fognak a csarnoknak jelenteni a csarnok életében, s erre a támogatása kapcsán visszatér. A jövő év első negyedévében lesz meg az első teljes év, amikor ez már üzemel, akkor már látnak számokat és a korábbi elvnek megfelelően ezt a felülvizsgálatot meg kell csinálni.

Bencze István polgármester: Lehetséges, hogy a sportcsarnok üzemeltetője a csarnok bővítéssel a nézőtér és öltöző bővítésére gondolhatott.

Muzs János képviselő: Több éven keresztül felmerült, hogy nagyobb sportrendezvény kiszolgálásához a két öltöző kevés. Ha kupát szeretne lebonyolítani, a két öltözőben nem tud elhelyezni hat csapatot, körülményes. Felvetődött az Oktatási bizottsági ülésen, hogy problémát jelent, hogy az eresz és a szigetelőanyag közé befolyik a csapadékvíz, belülről ázik a fal. A szerződésben benne kellene lenni, hogy az állapota rosszabb nem lehet a felújítás után. Ha átnedvesedik a fal, kifelé nem engedi a hungarocell, jönnek a csapadékosabb idők, valami áthidaló megoldást jó lenne találni.

Szabó Andrea képviselő: A tető valóban beázik, a világítás korszerűsítés még fejleszthető, arra megszavazta a testület az önrészt, az a TAO-ból összejön jövőre.

Láng András: Az üzemeltető a beázást nem jelezte felé, legutóbbi információja, hogy egy bádogos cég jön ki.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ez a fal, ez más, a tetőnél az a probléma, – amint a csarnok elkészült – az átvétel után rögtön rossz volt, 2003-ban volt.

Hangzavar, vita!

Láng András: Az üzemeltető elmondása szerint két cég volt kint, akitől árajánlatot várnak.

Lázár József képviselő javasolja ezt lezárni, mert az üzemeltető nélkül nem tudnak előre lépni.

Muzs János képviselő: Átadás után nem sokkal valóban beázott, de a tetőt vastagon lekátrányozták, elméletileg ott nem folyik be, nem tudják hova folyik el a víz, most a szigetelés után a csatorna beljebb került, mint a szigetelés, ha nem folyik le a csatornán a víz, akkor befolyik a fal és a szigetelés közé.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ez nem a kivitelezéssel kapcsolatos probléma, ezt az épület tulajdonosának kell orvosolni, ott az alapfeltétellel is gond volt. Az energetikai korszerűsítés során a műszaki ellenőrök is megerősítették, hogy a probléma nem a kivitelező sara, ez az épület alaphibája.

Lázár József képviselő: Javítható a hiba?

dr. Bencze Zoltán jegyző: Javítható, az üzemeltető vállalta magára, talált egy kivitelezőt, akitől várják az árajánlatot.

Lázár József képviselő: Kellene egy határidőt szabni, amely időpontig meg kell oldani, mert csak görgetik maguk előtt a problémát.

Bencze István polgármester: Javasolja a napirendi pont elnapolását és a decemberi ülésen az üzemeltető jelenlétében tárgyalják újra.

Lázár József képviselő: Véleménye szerint ne napolják el, ne hívják össze ismét a testületet, a kérdéssel kapcsolatban egy ember is tud egyeztetni az üzemeltetővel.

Bencze István polgármester: Javasolja a beszámoló elfogadását és a decemberi ülésre hívják meg az üzemeltetőt, az esetlegesen felmerülő kérdések tisztázása érdekében. Ezek után Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Sportközpont működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

145/2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Sportközpont működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

4./ Beszámoló a Kisherceg Gyerekház működéséről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 6. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Szabó Andrea képviselő, OKSB elnöke: Az Oktatási Bizottság a Kisherceg Gyerekház működéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és megállapította, hogy nagyon jó irányt vett a ház működése szakmai szempontból. Nagyon megfelelő módon vezeti a vezető a szakmai részét az intézménynek. Sikeres pályázataik voltak, amelynek következtében újabb eszközöket tudtak vásárolni, jó felszereléssel tudnak dolgozni. Nagyon jó a látogatottság, stabil a létszámmal dolgoznak az asszisztensek. Kiemelendő, hogy regionális mintaközpont lesz a gyerekház, olyan kiemelkedő funkciója lesz, mintaértékű munkát végeznek, ezért kijelölték minta gyerekháznak, a környékbeli gyerekházak között is kiemelkedő szerepe van. Járnak oda nagyon súlyos gyerekek, akikhez megfelelő szakember jár ki szakember foglalkozni. Eddig ilyen nem volt, egyre több az olyan gyerek, akinek mentális állapota

nagyon rossz, kevés a megfelelő szakember. Nem mennek ilyen képzésre a fiatalok nagy hiány van pszichológusból, logopédusból. Ez egy különleges lehetőség, amit a gyerekház tud és nem a gyereket kell utaztatni ide-oda. Nagyon gazdag programot szerveznek, nagyon sokféle ötletet találtak ki, az év folyamán az alkalomhoz illő programokat szerveznek. Vannak irányszámok, amit teljesíteni kell jogszabály szerint. A jogszabály megszabja hánynak kell hátrányos helyzetűnek lennie, illetve halmozottan hátrányos helyzetűnek. Nehéz ezt betartani akkor, amikor a gyerekház nyitott, az jöhet be aki szeretne, egészségesek, sérültek egyaránt.

Bencze István polgármester: Az első pillanattól fontosnak tartja a gyerekház létét Dömsödön, kistérségi szinten is. A bizottsági ülésen elhangzottak megdöbbenést keltettek, miszerint 6 millió Ft-tal bírságot kaptak a gyerekház, még akkor is, ha megpróbálják kompenzálni. Jogállamban ilyen elképzelhetetlen, ilyen büntetés, amikor ilyen feladatot lát el. Olyan családokat érint a munkájuk, akik rászorulnak a segítségre.

Korona Sándor képviselő, „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület elnöke, mint a Gyerekház fenntartója: Köszöni az elismerő szavakat, továbbítja a gyerekház dolgozóinak. Egyik kiegészítése a 6 millió Ft-os büntetés lett volna, melyet komoly háttérmunkával és mindenféle kapcsolati rendszer igénybevételével próbálták tompítani. Megoldást találtak, működni fognak, nem fog megszűnni a gyerekház.

A napokban kapták meg az engedélyt, Kiskunlacháza, Apaj, Ráckeve bevonásával térségi jellegű bázissá tudnak fejlődni. Sok család jár ezekről a településekről, a polgármester segítségével most veszik fel a kapcsolatot ezen települések polgármestereivel. Mind szakmailag, mind emberileg nagyon komoly tevékenységet folytatnak a gyerekházban. Remélik, hogy Dömsödnek és a térségben a nagyobb koncepcióknak megfelelően egy olyan közösségi tér jön létre, amely segíteni tud a hátrányos helyzetű családoknak. Aktív a gyerekház, működik, nagyon örül, hogy ilyen vezetője van.

Varsányi Antal alpolgármester: Úgy érezte, hogy szakmailag mindig is jól működött a gyerekház. Kérdezi, hogy miből adódott ez a büntetés?

Korona Sándor képviselő, „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület elnöke – mint a gyerekház fenntartója, tájékoztatást adott a büntetés okáról.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisherceg Gyermekház működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

146/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisherceg Gyrmekház működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

5./ DAKÖV Kft. gördülő fejlesztési terv – 2019-2033 – jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 7. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azzal a kiegészítéssel, hogy az útfelújításoknál a felújítás előtt vizsgálják meg a vízhálózat állapotát, ha kell, cseréljék ki, nehogy a felújított utat kelljen felbontani csőtörés miatt.

Lázár József képviselő: A Petőfi u. és a Széchenyi u. van a gördülő fejlesztési tervben, a Petőfi utcai hálózatot 2031-ben tervezik felújítani. Ennek a két utcának a hálózat cseréjét próbálják meg előrébb hozni.

Bencze István polgármester: Megkeresi a DAKÖV Kft. vezetőjét ezzel a javaslattal.

Varsányi Antal alpolgármester: A fejlesztési tervben 33 köztéri kút megszüntetése szerepel. Ez azt jelenti, ha ezeket megszüntetik, nem sok működő kút marad. Szeretnék fejleszteni a turizmust, ha megszüntetik a kutakat, nem lesz, hol vizet igitanak. A díszkút sem lesz megcsináltatva. Ki döntötte el? A Neptunra most is kijárnak, viszik a vizet, mert nincs vízhálózat kiépítve. A Tókertben is van, akinek nincs vezetékes vize, a Dabi szigeten sincs mindenkinek vize. Nem ért egyet a kutak lezárásával. Tétélesen nézzék át, a lakosság ellen ne dolgozzanak. Ami ezeken a kutakon elfolyik víz, jelentéktelen mennyiség, amit ezért ki kell fizetni, nem jelentős.

Bencze István polgármester: Bizottsági ülésen is beszéltek a kutakról, az az álláspont, hogy felül kell vizsgálni tétélesen, melyek azok a kutak, amelyeket nem használnak, illetve ahol van a lakosoknak saját hálózata.

Bencze István polgármester: Mérősíteni kell minden kút, és az ott kifolyó vizet az önkormányzatnak kell kifizetnie. Legalább 10-20 kút meg kell hagyni. Előfordult, hogy a lakosság a közkifolyóról locsolta a kertet, kitémasztva a kút nyomókarját, annak ellenére, hogy az ingatlanon van saját hálózat. Az üdülőterületen is felméri a kutakat és ahol szükség van rá, ott biztosítják. A lakóövezet azon részein, ahol vízvezeték van, felesleges megtartani a közkifolyókat. Azon a részen 99,9 százalékban bent van az ingatlanon a vezetékes víz.

Varsányi Antal alpolgármester: Vannak felháborító dolgok, mint az elfolyó víz, legalább annyira felháborító, hogy az üdülőterületen – Alsó-Dunaparton – láncsal lekerítik a Duna-partot, megállni tilos táblát helyez ki, s kiírja, hogy el lesz szállítva a gépkocsi, ha ott megállnak. Kérte a közterület-felügyelőt, járjon el, három éve semmi nem történik. Véleménye szerint tilos lekeríteni a Duna-partot. Visszatérve a kutakra, ha olyan tapasztalnak, hogy a közkifolyóról slaggal vezetik be a magánterületre a vizet, akkor büntessék meg, nincs joga ezt tenni.

Bencze István polgármester: Mivel ez egy hosszú távú – 2033-ig terjedő – program, javasolja, hogy fogadja el a testület a gördülő fejlesztési tervet, azzal, hogy a felújítás előtt

álló utak alatt vizsgálják felül a hálózatot és azt szükség szerint cserélik ki az útfelújítás előtt. Továbbá egyelőre egyetlen kutat sem szereljenek le, mérősítsék, a mérősítés tapasztalatával döntenek majd arról, hogy melyik kutak maradjanak meg.

Korona Sándor képviselő: A mérősítést ki fogja fizetni?

Bencze István polgármester: A DAKÖV. Kft.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A mérősítést a DAKÖV. kiszámlázza az önkormányzatnak.

Varsányi Antal alpolgármester: Vizsgálják felül a kutakat, önállóan a DAKÖV. Kft. ne szüntessen meg egyetlen kutat sem. Járják körbe térkép alapján. A keleti oldalon is hagyna üzemelő kutat, egyre melegebb az időjárás, ha valaki rosszul van, egy korty vizet sem tud inni.

Ispán Ignác képviselő: Semmiképpen sem hagyják a DAKÖV-re a döntést, az önkormányzattal egyeztetve döntsenek a kutak leeresztéséről.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester az elhangzott javaslatokat figyelembe véve szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. 2019-2033 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

- a felújítás előtt álló utak esetében egyeztessenek a közművel felújításáról és ha szükséges, még az utak felújítása előtt végezzék el;
- egyeztessenek az önkormányzattal a köztéri ivóvíz kutak leszerelését megelőzően.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

147/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a DAKÖV Kft. 2019-2033 közötti időszakra vonatkozó gördülő fejlesztési tervét az alábbi kiegészítésekkel fogadja el:

- a felújítás előtt álló utak esetében egyeztessenek a közművel felújításáról és ha szükséges, még az utak felújítása előtt végezzék el;
- egyeztessenek az önkormányzattal a köztéri ivóvízkutak leszerelését megelőzően.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

6./ Belügyminisztérium 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Pósa Lajos utca, Tavasz utca, Határ utak burkolatának felújítására érkezett kivitelező árajánlatok értékelése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 8. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta. Három cégtől kértek árajánlatot, kettő cég küldött. A két árajánlat közül árban kedvezőbb a Hajóka Kft. ajánlata, a bizottság javaslata, hogy a Hajóka Kft. ajánlatot fogadja el a Képviselő-testület.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Pósa Lajos utca, Tavasz utca, Határ utak burkolatának felújítására érkezett kivitelező árajánlatok közül a Hajóka Kft. (3356 Kompolt, Sport u. 7.) bruttó 17.795.224-Ft ajánlatát fogadja el az eljárás nyertesének.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az eljárás nyertesével a szerződés megkötésére az ajánlat szerinti tartalommal.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

148/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Belügyminisztérium 2018. évi önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása – Pósa Lajos utca, Tavasz utca, Határ utak burkolatának felújítására érkezett kivitelező árajánlatok közül a Hajóka Kft. (3356 Kompolt, Sport u. 7.) bruttó 17.795.224-Ft ajánlatát fogadja el az eljárás nyertesének.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az eljárás nyertesével a szerződés megkötésére az ajánlat szerinti tartalommal.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

7./ Dömsödi 3099/3 hrsz-ú ingatlan felajánlása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 9. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Azt az álláspont alakult ki, hogy informálódjanak a szomszédok között, nincs-e

valakinek vételi szándéka, ha van, akkor fogadja el az önkormányzat, esetleg tovább értékesíteni, egyébként település fenntartási csoport, közmunkások járhatnak ki rendben tartani. Az önkormányzat egyébként nem tudna vele mit kezdeni, közútról nem közelíthető meg. Elképzelhető, hogy természetben van út. Korábban, a Tanács idejében megnyitott utcák fele-fele arányban nincsenek lepapírozva.

Bencze István polgármester: A bizottsági ülésen elhangzottak szerint javasolja a képviselő-testületnek, hogy bízzák meg azzal, hogy keresse meg a szomszédokat, ha elfogadja az önkormányzat a felajánlást, hátha valaki kész lenne arra, hogy átvegye ellenérték fejében ezt a területet. Amennyiben a természetben út van, úgy mindenképpen fogadják el a felajánlást, ha nincs út és nem szándékozik egyik szomszéd sem átvenni ellenérték fejében, úgy köszönettel visszautasítják.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Mi van abban az esetben, ha a megkérdezett szomszédos ingatlan tulajdonosok is – mivel hasonlóak az adottságaik – felajánlják. Ha tömegével az a tömb felkínálná, mert ők sem tudnak vele mit kezdeni, el kellene fogadni.

Bencze István polgármester: Ez esetben ismét a testület elé kerül.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a 3099/3 hrsz-ú ingatlan telekszomszédaival és a tulajdonosával egyeztessen az ingatlan esetleges megvásárlásáról.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

149/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a 3099/3 hrsz-ú ingatlan telekszomszédaival és a tulajdonosával egyeztessen az ingatlan esetleges megvásárlásáról.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

8./ Képviselői indítvány a Dömsödi Kedvencekért Egyesület telephely létrehozásának elősegítésére, a szolgáltatásának biztosítása érdekében

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 10. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Ispán Ignác képviselő, TFB. elnöke: A Településfejlesztési Bizottság a képviselői indítványt megtárgyalta és egyetért a javaslattal, miszerint a régi tűzép telep és a Poromb Péter

telephelye között lehetne bejárót biztosítani a telephez. A helyszínt nem tudták megnézni a rossz idő miatt.

Bencze István polgármester: Nem egyszerű ez a megoldás sem, beszélt Poromb Péterrel, nyitott a dologra, de az önkormányzatnak a kerítést át kell rakatni. Legegyszerűbb az lenne, amit az első perctől mondott, a jelenlegi zöldhulladék lerakó mellett, amelyet egy földúton közelítenek meg, megkerülve a lerakót, el lehetne menni a régi szemételep mögé, oda, amiről szó van, ehhez az kellene, hogy Szabó Andrea a területéből szolgalmi jogot biztosítsa.

Szabó Andrea képviselő: Ott erdő van.

Bencze István polgármester: Van egy út, melynek egyik oldalán az erdő van, a másik oldalán a kerítés.

(A továbbiakban pontosították a területet)

Korona Sándor képviselő: Minél előbb keressenek megoldást, olyan információk vannak, hogy az osztrák alapítvány nem kevés pénzt áldozna arra, hogy az infrastruktúra és a telep létrejöhessen. Ott ha egy kerítést át kellene helyezni, vagy valamit ki kellene alakítani, véleménye szerint az egyesület ezt felvállalná, azért, hogy mielőbb létrejöhessen. Poromb Péterrel is jó lenne egyeztetni, és ezt a másik vonalat is, hogy idén, vagy legkésőbb jövő év elején el tudnának indulni, nehogy meggondolja magát az osztrák támogató és esetleg az ország egy másik pontján találjanak egy másik telepet.

Szabó Andrea képviselő: Meg kell próbálni a másik oldalon, mert az erdő nyugalma nem akarja megzavarni a napi járkálással, se a saját erdőjét, sem a másikat. Poromb Péter felől kellene megoldani.

Korona Sándor képviselő: Ha Poromb Péter partner ebben, az jó megoldás lenne.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a létrehozandó telephely megközelítése céljából vizsgálja meg a volt vásártér felőle bevezető utat, valamint egyeztessen Poromb Péterrel a szomszédos telephely tulajdonosával.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület 7 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

150/2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a létrehozandó telephely megközelítése céljából vizsgálja meg a volt vásártér felőle bevezető utat, valamint egyeztessen Poromb Péterrel a szomszédos telephely tulajdonosával.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Képviselői javaslat Dömsöd Vállalkozója cím alapítására

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 11. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Varsányi Antal alpolgármester: Annyit szeretne módosítani, hogy a tervezetben úgy jelent meg, hogy a képviselő-testület együttesen, tehát tagonként javasolhat.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Valamennyi képviselő közösen. Nem volt egyértelmű számára. Tehát képviselőnként tehetnek javaslatot.

Varsányi Antal alpolgármester: Ez az önkormányzatnak sokba nem kerül, de erre az elismerésre véleménye szerint szükség van. Időnként vannak olyan vállalkozók, akik jelentős támogatást adnak az önkormányzatnak, ezzel el tudnák ezt ismerni. Alternatívaként jelezte, hogy három különböző területről lehetne díjazni, az egyet is el tudja fogadni, így még nagyobb lesz az értéke.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Az Ügyrendi Bizottság egyhangúlag támogatta a képviselői indítványt és a bizottság módosító javaslata volt az évi egy díj odaítélése, így nem veszíti el az értékét.

Három jogszabályi helyet érintő javaslatot tett az ügyrendi bizottság,

Rendelet-tervezet 16. § (2) „Dömsöd Vállalkozója” díjat azon egyéni vagy társas vállalkozás (továbbiakban együtt: vállalkozás) kaphatja meg, akinek helyi adó hátraléka nincsen, és tevékenységével hozzájárul Dömsöd település gazdasági életének fejlődéséhez, a lakossági igények ellátáshoz és tevékenysége során törekszik a minél magasabb minőségű szolgáltatások nyújtásához, termékek előállításához.

Ami kimaradt belőle, a teljes köztartozás mentesség, a NAV-on keresztül nem ellenőrizhetnek, csak a helyi adót. A másik a munkajogi szabályok betartása, azt a hivatal szintén nem tudja ellenőrizni.

Varsányi Antal alpolgármester: Amikor az előterjesztés előtt áll a javasolt személy, tehetne egy nyilatkozatot.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A 16. §. (3) A Képviselő-testület „Dömsöd Vállalkozója” díjat évente egy vállalkozásnak ítélheti oda. Ennek megfelelően a rendelet-tervezet 17. § (4) bekezdése törlésre kerülne.

Bencze István polgármester: A Dömsöd vállalkozója díj alapítását jó ötletnek tartja, az évente egy személy díjazásával egyetért.

Korona Sándor képviselő: Egy helyi grafikust meg lehetne kérdezni, valami szép emlékplakettet, üveg vagy üvegszerű díjakat lehetne meghatározni, s azt gravírozva lehetne adni. Ez egy kézzel fogható díj lenne.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ha szakembert keresnek, meg lehetne beszélni, hogy ehhez egy megfelelő grafikai logót készítsen, amit adott esetben a díjazott az elektronikus megjelenésű cégtáblán feltüntethet.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet módosítását.

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal megalkotta az alábbi rendeletet:

8/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelet

a Díszpolgári cím, valamint az önkormányzati kitüntetések és elismerő címeiről és adományozásuk rendjéről szóló 6/2017. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetve: 2018. december 18.

A rendelet hatályba lép: 2019 január 1.

10./ Folyószámla hitelkeret szerződés megkötése 2019. évre

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 12. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitelt vesz fel OTP Bank Nyrt-től az alábbiak szerint

A hitelkeret összege

- 2019. január 1-től 2019. szeptember 30-ig 45.000.000-Ft,

- 2019. október 1-től 2019. december 21-ig 20.000.000-Ft.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékául az önkormányzat saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 204 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára alapított első helyi keretbiztosítéki jelzálogjog a folyószámlahitel keretszerződés biztosítékául szolgáljon.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra a

keretbiztosítéki jelzálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozat

151/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete folyószámlahitelt vesz fel OTP Bank Nyrt-től az alábbiak szerint

A hitelkeret összege

- 2019. január 1-től 2019. szeptember 30-ig 45.000.000-Ft,

- 2019. október 1-től 2019. december 21-ig 20.000.000-Ft.

2. A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat saját bevételeit ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

3. Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 204 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára alapított első helyi keretbiztosítéki jelzálogjog a folyószámlahitel keretszerződés biztosítékaul szolgáljon.

A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.

4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

5. A Képviselőtestület felhatalmazza Bencze István polgármestert és dr. Bencze Zoltán jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanra a keretbiztosítéki jelzálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviselőjében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

11./ Egyebek

a./ Háziorvosi ügyeleti szolgálat finanszírozása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 13. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztés szerint 50 %-os emelést kér a háziorvosi ügyeletet ellátó Morrow Zrt. az érintett öt településtől. Ez Dömsöd esetében 245.000.-Ft-ról 399.000.-Ft-ra történő emelkedés havonta. Rengeteget vajúdtak a polgármester kollégákkal, volt olyan pont, hogy nem fogadják el és kiírnak új közbeszerzést. A gesztor önkormányzat

polgármestere tájékozódott az ügyeleti rendszereknél, s közösen úgy döntöttek, hogy ne írjanak ki új közbeszerzést, mert vagy nem találnak rá szolgáltatót, vagy sokkal drágább lesz a jelenleginél. Nagyon elszálltak az egészségügyben az árak, hogy megfizetni már nem egyszerű.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Javaslat, a szerződésben Ráckeve van megbízva a szerződési feltételek ellenőrzésével. Amennyiben az önkormányzat elfogadják az áremelést, meg kellene nézni, hogy a szerződésben a szolgáltató által vállalt feltételek hogyan teljesülnek, ugyanis korábban ezzel már volt gond.

Bencze István polgármester: A feltételek biztosan nem teljesülnek teljes körűen, ezt kérem fogják írásban, ezzel a kitételrel egyetért. Azt, hogy érvényesíteni mit tudnak, más kérdés. Végzett egy számítást, hogy alakulna, ha Dömsöd egyedül szeretné üzemeltetni. 38 millió Ft-ba kerülne éves szinten, ha önállóan szeretnék fenntartani az ügyeletet. Esélytelenek erre.

Korona Sándor képviselő: Amit a jegyző javasolt, azt valamilyen formában kellene érvényre juttatni, sok emberrel beszélt, nem mindenki hajlandó felvállalni, hogy írásban panaszt tesz az ügyelet ellen. Elmondják, de ha kéri, hogy írja le, nem meri, fél, ha legközelebb szüksége lesz az ügyeletre, akkor ez szankció lesz. Megszavazza a testület az emelést, akkor a színvonalon is emeljenek, mert most egy több, szerződés szerinti feltételt nem tartanak be. Valamilyen kitétel próbáljanak meg bele tenni.

Bencze István polgármester: A kísérő levélben megfogalmazzák, hogy kéri a szerződés felülvizsgálatát, mi valósul meg és mi nem. Kezdeményezni fogja, hogy az ügyeletben érintett öt polgármester üljön le a Morrow ZRT-vel közösen és beszéljék át az ügyeletet.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot.

...../2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi ügyelet vállalkozói díjának 399.186-Ft-ra történő emelését elfogadja azzal, hogy egyben felkéri Ráckeve Város Jegyzőjét, hogy a szerződés teljesítését az önkormányzatok nevében ellenőrizze.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

152/2018. (XI.28.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az orvosi ügyelet vállalkozói díjának 399.186-Ft-ra történő emelését elfogadja azzal, hogy egyben felkéri Ráckeve Város Jegyzőjét, hogy a szerződés teljesítését az önkormányzatok nevében ellenőrizze.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

b./ DUSE kérelme

Bencze István polgármester: Azért nem javasolta a napirend elnapolását, mert az egyesületi támogatásról valamikor beszélni fognak, ez a szituáció, amivel a DUSE kérelme kapcsolatos, nem a saját maga által felhasznált pénzbeli támogatást kér, hanem az önkormányzati vagyonszaporítására. Ez egy vissza nem térő alkalom, hogy hozzájutottak több millió Ft. TAO pénzhez, ez most van, hogy holnap lesz-e, nem tudni. Egy biztos, hogy 30 % önrészt kell hozzá tenni, melyet akár hitel árán is biztosítani kell, mert ez által a vagyonszaporítás gyarapodik. Ezt a beruházást, ami TAO pénzből és az önrészből valósulna meg, ezt az önkormányzat saját erőből soha nem fogja tudni megoldani. Azt kéri, hogy a következő évi költségvetésnél ezt az önrészt próbálják meg megkeresni.

Korona Sándor képviselő: Nem az ellen van, hogy egy-egy szervezet próbáljon valamit tenni a faluért, ezt megérti, támogatja, azt szeretné látni, hogy ez belefér, vagy nem, mert még nem látják a költségvetést. Jövőre be kell rendezni az egészségügyi centrumot, meg kell pályázni néhány utat, kellene még önrészek. Ha a DUSE lemondana bizonyos munkákról, pl. a kerítés nem készülne el a kispályánál, csak a nagynál, csak részben, akkor nem kellene ekkora önrész, de elindulna egy folyamat, meg lenne újítva a pálya és környezete, öntözőberendezés. Ez az 5-6 millió Ft. egy 50 milliós pályázat önrésze, vagy esetleg 5-6 millió Ft-ból tudnak vásárolni egy fogászati röntgent az új egészségügyi centrumba, ami nagyobb rétegnek hozna pluszt és pozitív változást. Gratulál a DUSE-nak, hogy hozza a pénzt a beruházáshoz, de az önkormányzat mennyire bírja ezt el, kérdezi a gazdasági vezetőt, látható már valami?

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Nem, még csak a felmérést kellett beadni a Kincstár felé.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Arra, hogy mit látnak a költségvetésből elmondja, hogy az utolsó utáni pillanatig halogatták és jövőre a képviselő-testületnek számolni kell azzal a költségvetés tárgyalásakor, hogy a köztisztviselői illetményalap rendezését a képviselő-testület elé hozza. A kormányzat ezt az önkormányzatokra utalta át Dömsöd az egyetlen, aki tíz éve azonos bérszinten mozog, Ráckeve második lépcsőben emeli, Kiskunlacháza a dupláját fizeti Dömsödnek. Jelenleg azzal a helyzettel állnak szemben, hogy el fogják veszíteni a hivatalt.

Bencze István polgármester: Már most látja, hogy olyan költségvetést állítanak össze 2019-ben amilyent még nem tárgyaltak át ennyire, mint a 2019. évi lesz. Sok mindennek bele kell férni.

Most arról kellene állást foglalni, hogy a 2019. évi költségvetésnél megpróbálják megkeresni azokat a forrásokat, megnézik, hogy mindenképpen a 9 millió TAO-t ne veszítsék el.

Szabó Andrea képviselő: Annyi visszajelzés van az MLSZ-től, hogy valószínű két lépcsőben fogják jóváhagyni, 2018/2019. és 2020/2021. ketté lesz bontva a 14 millió pályaberuházás, ez könnyebbség, mert nem kell annyi önrész egyszerre. A kerítésről nem szeretnék lemondani, mert ha nincs bekerítve, akkor beszántják a motorosok. Ez 3.4870 millió Ft. Utánpótlás nevelésre kapnak 11 millió Ft-ot, az nem jön ide, csak a beruházás jön a testület elé. A kerítés biztosan meglesz, kispálya felújítás pedig az első szakasz lenne meg jövőre, az önrész így kicsit kisebb. Két részben lesz jóváhagyva.

Lázár József képviselő: A 70 %, amit az MLSZ. fizet, ez a 18 millió Ft-ra vonatkozik, vagy csak a 14 millió Ft-ra? Nem érti azt a mondatot, hogy a 70 %-ot az MLSZ. biztosítja. Úgy

folytatódik a mondat, hogy a TAO összegyűjtésére ezt az egyesület vállalkozókkal kötött szerződésekkel valósítja meg. Másik dolog: DUSE-nak egy energiatakarékos kazánt, egy nagyteljesítményű fűnyírót. Úgy értelmezi, hogy ehhez kéri a segítséget a 30 %-ot.

Szabó Andrea képviselő: Egybe van véve, kerítés 3.480 e Ft., mellette van, hogy mennyi az állam TAO támogatásból mennyit tölthetnek fel, utolsó oszlopban szerepel a 30 %, ami önrész. A labdarúgó pályára 14 millió Ft., az lesz osztva, két lépcsőben lesz engedélyezve, jóváhagyva. A TAO keret feltöltésére vállalkozókat kell keresni, hogy feltöltsék a 70 %-ot, ez az államnak járó pénz, amiről az állam lemond róla és odaadja az egyesületeknek. A támogatásban részesülőnek kell összevadászni, ez elég munkás támogatás, komoly munka. Most az utánpótlás nevelésre 22 millió Ft-ot kaptak a Shell-től. 11 milliót tölt fel a Shell a kézilabdára, s a focira is 11 millió Ft-ot.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ha a kivitelezés zajlik, egy 300 ezer Ft-os kamera csomópont kerüljön bele, muszáj.

Muzs János képviselő: A fűnyíró és a kazánvásárlás közös projektje lesz a DUSE-nak és a DSE-nek, mindkét egyesület érdekét szolgálják. A DSE is pályázott TAO pénzre?

Szabó Andrea képviselő: Ezt a DUSE pályázta, a DSE visszalépett a kerítéssel, volt egy kis bizonytalanság. Ezzel nem a DUSE gyarapodna, hanem a sporttelep.

Muzs János képviselő: Öntözőrendszerrel lenne kiépítve a pálya, a vízellátása szivattyúról lenne biztosítva? Ezt tartalmazza a pályázat?

Szabó Andrea képviselő, DUSE elnöke: Szivattyúról. Tartalmazza a pályázat. Benne van még egy nagyipari mosógép, fél millió Ft., amelynek önrészét a a DUSE és a DSE finanszírozza.

Bencze István polgármester: Javasolja, hogy próbálják meg felfejleszteni a sporttelepet, a 2019. évi költségvetésben pedig megtalálni az az önrészt, amivel a DUSE a további 70 %-ra sikeresen tud pályázni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése elkészítése során törekszik arra, hogy a Dömsödi Utánpótlás Sportegyesület sporttelep fejlesztési támogatásához szükséges önrészt biztosítsa.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

153/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. évi költségvetése elkészítése során törekszik arra, hogy a Dömsödi Utánpótlás Sportegyesület sporttelep fejlesztési támogatásához szükséges önrészt biztosítsa.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Ma kaptak a Kajak-Kenu Szövetségtől egy anyagot, amivel elindítanák a közbeszerzést. Ez egy nagy és komoly anyag, amelyet ma a képviselő-testület nem tud jóváhagyni, ehhez alaposabb előkészítő munka szükséges. Hétfőn 15.00 órára egy kibővített Településfejlesztési bizottsági ülést, majd képviselő-testületi ülést hívnak össze, ezzel a napirenddel.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Megküldte a Kajak-Kenu Szövetség a csónakház közbeszerzéséhez kapcsolatos dokumentumokat, dokumentációt kiírást, az anyag terjedelménél fogva nem javasolta a mai ülésen történő tárgyalását. A testületi ülés elé terjesztés előtt szeretné alaposan, részletesen átnézni az anyagot.

Lázár József képviselő: A képviselők közül többen benne vannak a Településfejlesztési Bizottságba, 2-3 külsős bizottsági tag van, a 15.00 órai testületi ülésre hívják meg a külsősöket és akkor nem kell kétszer ugyanazt tárgyalni.

Bencze István polgármester: Egyetért, hétfőn 15.00 órakor testületi ülést hív össze.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A nagy belterületi utas pályázatot elnyerte az önkormányzat, a támogatási szerződést még nem kapták meg. A közbeszerzés előkészítését megkezdték.

Volt egy pályázati hiánypótlás a Leaderes pályázattal kapcsolatban. Mindent sikerült beszerezni és hétfőn feltöltésre is került, a hiánypótlást befogadták. Az árajánlatot adó vállalkozások jelezték, hogy a tavasszal megadott árat továbbra is tartják, amennyiben megszületik a döntés, ezen az áron fogják vállalni a kivitelezést is.

A lakosság érdeklődik, hogy a tűzifával fűtők téli rezsicsökkentésével mi lesz, biztosan nem tudnak, nem az önkormányzat bírálja el október 15-ig lehetett beadni. A továbbiakban a katasztrófavédelemhez kerül az ügy, ők jogosultak ellenőrizni. Januárban felveszik az önkormányzatokkal a kapcsolatot, egyeztetik a címeiket, februárban elvégzik a szűrőpróba szerű ellenőrzéseket, ezt követően dönt a kormányzat a támogatás kiutalásáról, még nem tudni, hogy az önkormányzatoknak utalják a pénzt, vagy utalványos rendszerben fog történni. Jövő héten meg fog jelenni az utolsó tájékoztató a fűtő kutak bejelentésével kapcsolatban. Várhatóan két évvel kitolják a határidőt és feltételeiben is változás várható.

Lázár József képviselő: Van a településközpontban az 51-es főút mellett a Sarok gyógyszertár. Mikor lehet azt az épületet egyszer rendben látni.

Bencze István polgármester: Magánterület, a közterület felügyelő felszólítja.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A pontosítás végett, legutóbb arról volt szó, hogy a Kossuth L. u. és a Szabadság utcán lévő munkákat az egységesítés miatt az önkormányzat csinálja meg.

Muzs János képviselő: A mini bölcsőde tervezőjének kiválasztásában nem született döntés, mire jutottak a Graform Kft-vel?

c./ Mini bölcsőde tervező kiválasztása

dr. Bencze Zoltán jegyző: Fekete Miklós tegnap a polgármesternél nyilatkozott, hogy minden olyan szakterület, amit jogszabály előír, a hatósági eljárása díjait kivéve, talajmechanikai vizsgálatot nem szükséges végezni, a konyha technológiai terv – melegítő konyha – benne lesz.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Ha a bölcsőde melegítő konyhával fog megépülni, akkor időszerű gondolni a főzőkonyhára, mert alapterületére, felszereltségére nézve is fejleszteni szükséges.

Bencze István polgármester: Elég gyakran írnak ki pályázatot konyhák felújítására, építésére, a következőn részt kell venni.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Ahhoz, hogy jövőre szóba jöhessen egy pályázat, annak már most kell neki fogni, komoly előkészítést kíván.

Bencze István polgármester: Kell keresni egy szaktervezőt.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az alapvető probléma, amellett, hogy kicsi és rosszul felszerelt, hogy nem felel meg az előírásoknak, hogy a 3-99 éves korosztályig egy helyen főz. Legalább négy korosztályt öklel fel a mostani ellátotti kör, s ez még kibővülne egy korosztállyal, ami azt jelenti, hogy többféle dolgot kell elkészíteni, ami több helyet, több gépesítettséget, megfelelő személyzetet kíván, ennek előkészítése komoly feladat. Januárban el kell kezdeni.

Bencze István polgármester: Evidenciában kell tartani és tavasszal meg kell keresni azt a tervezőt, aki megfelelő összegért megtervezi a konyha felújítását, átalakítását, amit egy megfelelő pályázat esetén azonnal meg lehet nyújtani.

Korona Sándor képviselő: Jövőre az egészségügyi centrum megépül, a jelenlegi egészségháza elképzelés szerint idősök napközbeni ellátását szeretnék megoldani. A konyha felújításánál ezt a korosztályt is figyelembe kellene venni. Az épület átalakításának tervezését is be kell ütemezni.

Bencze István polgármester: Az elhangzott információk birtokában javasolja a Graform2 Kft. megbízását a mini bölcsőde megtervezésével.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2018. (XI.28.) Kt.számú **Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlatok közül a Graform F2 Kft. ajánlatát fogadja el a mini bölcsőde tervezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy az ajánlatnak megfelelő tartalommal a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

154/2018. (XI.28.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a benyújtott ajánlatok közül a Graform F2 Kft. ajánlatát fogadja el a mini bölcsőde tervezésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy az ajánlatnak megfelelő tartalommal a vállalkozási szerződést megkösse.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Korona Sándor képviselő: A kis kék híddal kapcsolatban kérdezi, hogy lesz-e átjárási lehetőség a kerékpárosok részére. Nem csak kerékpárosok járnak arra, hanem sok kismama, családok.

Láng András: Időt kér, készül, de jelenleg nincs idejük a brigádnak. Meglesz.

Korona Sándor képviselő: Többször felvetette, működik az országban több helyen a zászló átkelés azokon a zebrákon, ahol nincs közlekedési lámpa. Kaptak engedélyt a közútkezelőtől, lehet alkalmazni?

dr. Bencze Zoltán jegyző: Részletes kijelölést kérnek, a dabasi üzemigazgatóval beszéltek, pontos kimérést kérnek, hova kérik, rajzot stb.,s engedélyeztetni kell.

Lázár József képviselő: Posta előtti zebránál van egy lyuk, ha esőben vízzel teli van, a járművek pontosan a posta falára verik a vizet és az átkelésre várakozó gyalogosokat. Egy kis bitumen kellene bele és megoldódna a probléma.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ahhoz az önkormányzat nem nyúlhat, azon felül meleg aszfalt kell hozzá, azt pedig nem tudnak csinálni.

Bencze István polgármester: Amennyiben közutas dolgozókat látnak a településen kátyúzni, bárki, kérjék meg, hogy tegyenek a lyukba egy kis aszfaltot.

Varsányi Antal alpolgármester: A Kígyó utcában megsüllyedt az aszfalt, balesetveszélyes, ki kellene javítani. Egy négyzetméter ki lett vágva kijavították, megsüllyedt.

Ispán Ignác képviselő: Nem tudja milyen célból, a Kuruc utcában Pozsárék mögött csöveket raktak az árokba, benne is van az árokba, meg nincs is. Fennakadnak az autók.

Láng András: Jó szándékkal lett lerakva, a kivitelezést végzők állítása szerint ez be fog tömörödni, süllyedni fog annyit. Megpróbálják az árok kimélyítésével megoldani a problémát.

A továbbiakban a képviselő-testület zárt ülésen hatósági ügyeket tárgyalta. (külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönt a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
jegyző