

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

**Ülés helye:** Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ (2344. Dömsöd, Béke tér 2.)

**Ülés ideje:** 2019. július 3.

**Az ülésre meghívottak:** Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Szomor Dezső alpolgármester, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Zsoldos Gáborné gazdasági vezető. Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Béczi János Sportszarnok vezető, Köntös Ágnes DLAMI igazgató, Markóné Zöldág Ágnes könyvtárvezető, Mászáros Pálné Gr. Széchenyi István Általános Iskola igazgató, Madarász Mária óvodavezető-helyettes, Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő.

**Jelen vannak:** Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ispán Ignác, Korona Sándor, Lázár József, Muzs János, Ócsai Julianna, Szabó Andrea, Szűcs Julianna képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző, Baloghné Kakuk Emma főkönyvelő, Vargáné Ágoston Julianna főépítész, Madarász Mária óvodavezető, Christoph Gáborné GYEJO. vezető, Tarr-Sipos Zsuzsa Helyi Értéktár Bizottság elnöke, Láng András Település-fenntartási csoport vezetője.

**Bencze István** polgármester köszönti a képviselőket és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 képviselőből 8 képviselő jelen van, (Szabó Andrea képviselő később érkezett) az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

**Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt. számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről
- 4./ Dömsöd Nagyközségi Óvoda beszámolója
- 5./ A dömsödi 0388/48 és 0388/50 hrsz-ú ingatlanok értékesítése
- 6./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok esetleges mobilizálása
- 7./ Vállalkozási szerződés keretében Dömsöd belterületén szilárd burkolatú utak felújítása – útépítés” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
- 8./ Az Értéktár Bizottság beszámolója
- 9./ Kérelem a Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. sz. alatti ingatlanban lévő Bazsonyi Arany alkotta szekké helyi védett értékkel nyilvánítása
- 10./ „Vállalkozói szerződés keretében Dömsödon Egészségügyi Központ építése – meglévő épület bontása, kiviteli terv elkészítése és kivitelezése” c. közbeszerzés kiírása
- 11./ Egyebek

a./ Dömsödi Kármentő Hagyományőrző Kulturális Közhasznú Egyesület névhasználati engedély kérelme

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**99/2019. (VII.3.) Kt. számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
- 3./ Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről
- 4./ Dömsöd Nagyközségi Óvoda beszámolója
- 5./ A dömsödi 0388/48 és 0388/50 hrsz-ú ingatlanok értékesítése
- 6./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok esetleges mobilizálása
- 7./ Vállalkozási szerződés keretében Dömsöd belterületén szilárd burkolatú utak felújítása – útépítés” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
- 8./ Az Értéktár Bizottság beszámolója
- 9./ Kérelem a Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. sz. alatti ingatlanban lévő Bazsonyi Arany alkotta szekko helyi védett értékke nyilvánítása
- 10./ „Vállalkozói szerződés keretében Dömsödon Egészségügyi Központ építése – meglévő épület bontása, kiviteli terv elkészítése és kivitelezése” c. közbeszerzés kiírása
- 11./ Egyebek
  - a./ Dömsödi Kármentő Hagyományőrző Kulturális Közhasznú Egyesület névhasználati engedély kérelme

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 3. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**100/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy ma Kecskeméten járt a DTKH társulási ülésén, ahol nagy vita alakult ki a települések polgármesterei az irányító hatóság, a programiroda, az NHKV képviselői között. Egy kicsit mindenhol le fognak csípni, Dömsödön a legkevésbé, mivel a Ráckeve és Térsége Társulás közel 20 millió Ft-tal hozzájárul ahhoz, hogy a térség hulladékszállítása, kezelése működjön. Kecskeméten két átrakó, válogató épült volna, az egyik teljesen elmarad.

**Varsányi Antal** alpolgármester a Nagy tanyai úttal kapcsolatban kérdezi, van-e fejlemény.

**Bencze István** polgármester: Semmi új információval nem rendelkezik, a felszámolóval beszélt, nem érti, hogy egy magánszemély miért licitált erre az útra. Még nem jelentkezett az illető, a felszámoló csak akkor adhatja ki a nevét, miután bejegyezték a földhivatalban.

**Korona Sándor** képviselő: A Felső-Homokhátsági Vidékfejlesztő Egyesülethez kb. 5 éve csatlakozott Dömsöd, semmit nem látni ebből. Mikor Ráckeven volt a Leader, csurrant-cseppent, s látszott, hogy működik. Itt pedig csak közgyűlés, taggyűlés, van egy kis vita, nem látni, hogy ez Dömsödöt pozitívan érintené.

**Bencze István** polgármester: Vegetál. Nem érinti pozitívan Dömsödöt, olyan ígéretet kaptak, hogy talán a döntés előkészítése a nyár vége felé elkezdődik. Valamikor ősszel lehet döntés a beadott pályázatokról. A kisvállalkozók pályázhattak menet közben és folyamatosan pályázhatnak.

**Szűcs Julianna** képviselő: Szerettek volna pályázni a strandra is, azt mondták, pályázatokat nem fogadnak be, ki fognak értesíteni.

**Bencze István** polgármester: A Ráckevei járás települései rosszul jártak, nagyon jól működött akkor, amikor a Kék-Duna Wellness Hotelben volt, amikor a Csernyéknél volt, itt semmi nem volt. Nem tudni, hogy a vidékfejlesztési hivatal problémája, vagy az egyesület problémája, nem tudni.

**Szűcs Julianna** képviselő: A helyi elnöki rendszer sem jött létre?

**Bencze István** polgármester: Semmi. Egyedül annyi jött létre, hogy Bugyin szoktak találkozni, oda a programirodához be lehet adni a pályázatot, bármilyen pályázatot be lehet adni. Holnap utána érdeklődik.

**Lázár József** képviselő: Az országgyűlési képviselővel folytatott megbeszélésen milyen biztató dolgokat mondott a képviselő, amely Dömsöd fejlődését eredményezi?

**Bencze István** polgármester: Beszéltek a bölcsődei pályázatról és magán dolgokról. Kért a képviselő urat, nézzen utána, hogy a pénzügyminiszter mikor írja alá az utas pályázat póttámogatását. Ez azért lenne fontos, mert ha csak ősszel, akkor a Széchenyi utat muszáj lesz kikátyúzni.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**101/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszak eseményeiről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**3./ Tájékoztató az egészségügyi alapellátás működéséről**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 5. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Lázár József** képviselő, NB. elnöke: A Népjóléti Bizottság az egészségügyi alapellátás működését megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja. A bizottság álláspontja, hogy meg kell becsülni az orvosokat, akik Dömsöd lakosságáért dolgoznak. Az ügyelet számadataiban van eltérés. Az I. körzet működésével kapcsolatban örül a vastagbélvizelés lehetőségnek, szából nyolcvanhat negatív, öt főnél problémát találtak, 15 fő az, aki nem küldte vissza, nem élt a lehetőséggel.

Tisztelet Wagner doktor úrnak, aki akkreditálta magát egy házi orvos képző bizottságba, ami azt jelenti, hogy idejöhetnek olyan házi orvosok, akik szeretnének házi orvosok lenni, hogy megismerjék a házi orvosi tevékenység pozitív oldalát. Rókusfalvy doktornő leírta a problémákat, nagyon sokan nem tudják kivárni a szakrendelést, sokan kényszerülnek magánrendelésre. Ráckeve halódik, Szigethalom távol van, megközelíthetetlen. A gyermekorvos tájékoztatójában Póta György a gyermekorvosok képviselője leírta, nincs

szükség gyerekorvosra, nem becsülik meg sem anyagilag, sem erkölcsileg, nem érdemes gyermekorvosnak lenni. A védőnők nagyon örülnek, hogy ilyen kellemes környezetben vannak. Kéri, akinek van lehetősége, a Ráckevei rendelőintézet fejlődéséhez, hogy megfelelő orvosok legyenek, próbáljanak meg tenni. Most a szemészet költözik el, a sebészet, a szemészet, az urológia tartja a frontot, sajnos a többi szakrendelésre vagy Budapestre, vagy Szigethalomra kell utazni, ahova nagyon rossz a közlekedés. Mindezekkel a problémákkal, ha tudnak segítsenek, ezekkel a problémákkal is elfogadásra javasolja a bizottság.

**Korona Sándor** képviselő: Pontosítani szeretne, a képviselő-testület megszavazta az orvosok iparüzési adójának mérséklését.

Dicséretes, hogy Wagner doktor folyamatosan fejleszti a rendelőjét. Belátható időn belül elkészül az új egészségügyi centrum, mennyire érdemes beletenni magánembernek anyagiakat az önkormányzati ingatlanba, amikor belátható időn belül elköltözik onnan.

A gyerekorvosra nagyon nagy szükség van, lehet, hogy a statisztika mást mutat, a szülőket kell megkérdezni, aggódnak, milyen gyerekorvos lesz, a gyerekes szülőknek nagyon fontos.

**Szűcs Julianna** képviselő: Felhívja a figyelmet, amikor a Dömsödért Emlékermekre jelölnek, akkor az orvosokat is ki kellene emelni.

A testület figyelmébe ajánlja, hogy érdemes lenne egy betegszállító autóért megküzdeni, a közlekedésre való hivatkozással, hogy lehetne ezt létszámszerűen megoldani, hogy sofőr legyen. Nézni a pályázatokat, esetleg az Egészségügyi Minisztériumhoz egy kérvényt, egy 9 személyes kis buszra.

**Bencze István** polgármester: A kisbuszhoz előbb-utóbb pályázati úton hozzá lehetne jutni, de kit ültetnek rá, ezen kívül a fenntartási költségeket is biztosítani kell, honnan vennének el rá keretet.

A választások után várhatóan az ügyelet kérdése is ismét fel fog merülni. Jelenleg 40 millió Ft. lenne az éves fenntartása. Egyébként nem csak pénz kérdése, orvost nem találni az ügyeletre.

**Christoph Gáborné** GYEJO. vezető: A Családsegítő Szolgálat is be szokott segíteni a rászorulóknak a szakrendelésre történő eljuttatásban. Ha az orvos, vagy asszisztens jelzi, hogy a beteg nem tud várni egészségi állapota miatt, elviszik laborba, pszichiátriára stb.

**Bencze István** polgármester: Jó az ötlet, hasznos is lenne, de Dömsödnél erősebb, jobb anyagi helyzetben lévő települések sem rendelkeznek ilyen járművel.

**Szűcs Julianna** képviselő: Nem lehetne közzé tenni a Családsegítő Szolgálatnál igénybe vehető lehetőséget? Ő sem hallott róla, ezt nem nagyon tudják az emberek.

**Bencze István** polgármester: Az orvosok tudják, ismerik a beteget, ki az, aki tényleg rászorul. Ha közzé teszik, akkor az is igénybe venné, akinek a családja egyébként el tudja szállítani a szakrendelésre.

**Varsányi Antal** alpolgármester: Dömsödért Emlékérmet már kapott majdnem valamennyi orvos, sőt, van, aki Díszpolgár kitüntetést is. Elismerés lehetett volna az iparüzési adó 100 %-os elengedése.

Wagner doktor saját erejéből fejleszti a körzetet, nem tartja feleslegesnek, hiszen nem fog egyik napról a másikra elkészülni az új egészségügyi komplexum, addig is működni kell, addig is fejleszteni kell.

Egyetért, hogy szerencsénk van a házi orvosokkal, nem csak ellátják a betegeket, hanem erejükön felül tesznek a lakosságért.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás helyzetéről írt beszámolókat elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**102/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátás helyzetéről írt beszámolókat elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

**4./ Dömsöd Nagyközségi Óvoda beszámolója**

**Előadó:** Madarász Mária óvodavezető

(Írásbeli előterjesztés – 4. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Madarász Mária** óvodavezető: Elég mozgalmas évük volt a tanfelügyelettel, minősítésekkel együtt, rengeteg hiánnyal, betegségekkel együtt. Tanfelügyelet volt, egy értékelése, fejlesztési tervet kellett készíteni. Az SNI-s gyerekek ellátásával kapcsolatban volt egy megbeszélésük az iskolával közösen, egy gyógypedagógussal és a logopédussal. A fiatal gyógypedagógus jelenleg Kunszentmiklóson a szakszolgálatnál dolgozik, szeretne eljönni és az iskola fél állásban tudná alkalmazni, az óvoda pedig heti 10 órában megbízási szerződéssel alkalmazná.

Holnap jár le az óvoda pedagógusi álláshirdetés határideje, három álláshelyet hirdettek, eddig egyetlen pályázat érkezett.

A beszámolóból látható, hogy nő a gyermeklétszám, 25 főhöz közelít minden csoportban.

Oktatási bizottság ülésén felvetődött az étkezéssel kapcsolatban, hogy nagyon sok az ingyen étkezők száma. A törvény leszabályozza, kik azok, akik ingyen étkezhetnek. Munkáltatói igazolást nem kérnek, a szülő nyilatkozik büntetőjogi felelőssége tudatában. Az, hogy mennyire valósak a nyilatkozott adatok, nem tudni. A bizottság elnöke kérte, van-e arra jogszabályi lehetőség, hogy munkáltatói igazolást kérjenek. Feleslegesnek tartja, ha 4-5 személy fennakad a rostán, a nettó 128 ezer Ft. /fő egy négytagú családban, olyan nagyon kevés lehet.

**Bencze István** polgármester kérdezi, hogy azóta beszéltek azzal a szülővel, akinek autista gyermekének elhelyezése probléma?

**Madarász Mária** óvodavezető: Igen beszéltek, s elmondta, hogy a szakvélemény, amelyet behoztak a szülők, speciális óvodai elhelyezést javasol. A dömsödi óvoda nem speciális óvoda, itt 25 fős csoportok vannak. Van egy óvodai alapprogram, ami alapján működnek, ahol nem tudják biztosítani a speciális körülményeket. Próbaidőt kért egy évet a szülő, de próbaidő nincs, esetleg pár hét.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Próbaidőt a jogszabály nem tesz lehetővé. Ha változtatni akarnak a szakértői bizottság kirendelésén a szülők, ismételten meg kell keresni a szakértői bizottságot, a szakértői bizottság megnézi, hogy az adott igényre rendelkezik e jogosultsággal az óvoda, amit megnevez, amennyiben nem, új szakértői vizsgálatot folytat le. Ha nem ért egyet a szakértői vizsgálatban foglaltakkal, akkor a járási hivatalnál lehet megtámadni a szakértői vizsgálatot.

Az Oktatási Bizottság elnöke még javasolta – mivel egyre több a problémás gyerekek – hogy előbb-utóbb eljutnak oda, hogy az óvónők közül képezzenek ki gyógypedagógust. Az nyolc félév 270 ezer Ft./félév, feltételezve, hogy a fenntartó a 80 %-ot kifizeti, nem biztos, hogy ekkora terhet szeretnének róni sem a fenntartóra, sem a kollégákra. Több csoportban csak egy óvónő van, óvónőhiánnyal küzdenek, nem tudják bevállalni. Egyébként is, ha gyógypedagógus szeretett volna lenni valaki, akkor annak tanul nem pedig óvónőnek.

**Szűcs Julianna** képviselő: Hol van a közelben ilyen speciális óvoda?

**Madarász Mária** óvodavezető: Szigethalmon.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az elmúlt ülésen a képviselő-testület módosította az óvoda alapító okiratát. Azóta egyeztettek az óvodavezetővel és az óvoda visszavonta az alapító okirat módosítására vonatkozó kérelmét.

A Képviselő-testületnek ezek alapján vissza kell vonnia határozatát.

**Varsányi Antal** alpolgármester: Jó lenne egy kivonatos – a képviselő-testület számára a fontosabb információkat tartalmazó – beszámolót kapni, mert véleménye szerint ebben a terjedelmes beszámolóban vannak olyan tények, amelyek a testületre nem tartoznak, és nagyon sok munkájuk van ebben a beszámolóban.

**Szűcs Julianna** képviselő: Maga részéről örül ennek a 80 oldalas beszámolónak, hogy áttekinthető, s bele tudnak nézni az óvoda működésébe, a vezetési problémákba, a község problémájába.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Kamerával kapcsolatban elmondja, hogy az üzemeltető céggel egyeztetést folytatnak, s úgy gondolja, hogy a kompenzálásba egy kamera belefér.

**Madarász Mária** óvodavezető: Nagyon jó lenne, mert életveszélyes a közlekedés.

**Korona Sándor** képviselő: Az óvoda beszámolóban minden évben előjönnek ezek a problémák, egyre nő a számuk az ilyen nehezen kezelhető gyerekeknek. Nincs e mód arra, hogy valamilyen úton-módon megelőzni, valamilyen formában vizsgálni, valamit tenni, lépni, a szülőket a gyerekvállalásnál olyan vizsgálat...vannak olyan családsegítő modellek, amelyek arra szolgálnak, hogy megpróbálják kiszűrni azokat a fejlődési rendellenességeket, amelyek később a társadalomnak és a családnak gondot okoznak. Az óvoda, iskola tüneti kezelés, nem lehetne esetleg előtte valamilyen formában...

**Lázár József** képviselő: A beszámoló szerint jó néhány – 6 évet betöltött gyermek – nem ment iskolába, mi volt az ok? Tudomása szerint, ha az új oktatási törvény értelmében, ha a 6. évet elérte a gyermek, köteles iskolába menni.

**Madarász Mária** óvodavezető: Ez még csak tervezet, ha az óvodában maradnak több éven át a 6 évet betöltöttek, nem lesz hely a 3 éveseknek. Nagyon sok a nem érett gyermek. A törvény lehetőséget ad arra, hogy ott maradhat még egy évet a gyermek az óvodában.

**Csikós Lászlóné** képviselő, OKSB tagja: A bizottság elnökének távollétében tolmácsolja a bizottság elnökének javaslatát, miszerint az étkezést nem fizetők számával kapcsolatban felülvizsgálatot lehetne-e kezdeményezni.

**Madarász Mária** óvodavezető: Az elmúlt héten értékelték az élelmezésvezetővel az elmúlt évi étkezéssel kapcsolatos tapasztalatokat. Az óvodában az étkezéshez minden nap le kell adni a létszámot, addig nem kapnak reggelit, míg az élelmezésvezető nem kapja meg az aznapi létszámot. Az iskolából a teljes létszámra küldik az ételt minden nap, ezért a konyha nagyon sok pénzzel fogja meghaladni az éves keretet. Az iskolában nincs meg az a rendszer, mint az óvodában. Erről beszélni kell, mert nem mindegy, hogy egy influenzás időszakban száz kakaós csigát küldenek, vagy hatvanat. Éves szinten ez nagyon sok pénz.

**Muzs János** képviselő: Az elmondottak, korábban már Gazdasági Bizottsági ülésen felmerültek forrás és költségcsökkentés oldaláról, érdeklődött után, az ingyenes étkeztetés úgy megy, hogy addig ingyenes, amíg a szülő lejelenti, ha nem megy a gyerek iskolába egy hétig, és nem jelenti le a szülő, akkor azt ki kell fizetni.

*(Szabó Andrea képviselő megérkezett, jelenlévő képviselők száma: 9 fő)*

**Bencze István** polgármester: Az iskolánál ennek utána néznek, miért nem működik ez a bejelentési rendszer.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte az óvoda munkáját és a beszámolót, majd szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Nagyközségi Óvoda működéséről írt beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**103/2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Nagyközségi Óvoda működéséről írt beszámolót elfogadja.



**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2019. (V.29.) Kt.számú határozatát visszavonja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**104/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 88/2019. (V.29.) Kt.számú határozatát visszavonja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

### **5./ A dömsödi 0388/48 és 0388/50 hrsz-ú ingatlanok értékesítése**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 7. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a hulladéklerakó telep melletti területről van szó, melyet 2012-ben a KDV társulás megvette Dömsöd Nagyközség Önkormányzatnak olyan feltétellel, hogy ott valamikor egy fejlesztést bonyolítson le, Dömsöd önkormányzatnak ezt 2042-ig kell visszafizetni. Időközben Dömsöd átkerült a KDV-ből (Székesfehérvár) a DTKH-ba, (Kecskemét), ott is indul egy hulladékgazdálkodási beruházás, ami egyrészt építkezésekből áll, másrészt eszközbeszerzésből. Ma döntöttek arról, hogy a jövőben 200 ezer kukát fognak beállítani a szelektív gyűjtéshez. A Duna-Tisza Közi projektben Dömsödon egy átrakó-válogató és egy komposztáló kerülne megvalósításra. Ez a terület jelenleg az önkormányzat tulajdonában van. Az adás-vételi szerződésben – melyben a KDV megvásárolta a területet az önkormányzat részére – ki lett kötve, hogy jelzálog kerül rá és akkor kerül az önkormányzat tulajdonába, ha kifizetik a KDV-nek azt a vételárat, amit a KDV az(ingatlan korábbi tulajdonosának, Halász Dezsőnének kifizetett. Az egész lerakó tulajdonjoga és a már kivont – lerakó melletti – területek a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulása, amelynek mindenkori elnöke a mindenkori dömsödi polgármester. Kézenfekvő, hogy ezt a területet is eladják a társulásnak. Erről kell dönten. Elvi döntés már született, az értékbecslés elkészült, közel 20 millió Ft-ra értékelték.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A Településfejlesztési Bizottság az ingatlan értékesítését támogatta, elfogadását javasolja.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 388/48 és 0388/50 hrsz-ú ingatlanokat értékesíti a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulásnak összesen 19.856.000-Ft-os vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**105/2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 388/48 és 0388/50 hrsz-ú ingatlanokat értékesíti a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulásnak összesen 19.856.000-Ft-os vételáron.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** azonnal

**6./ Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes ingatlanok esetleges mobilizálása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 8. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Három témakörben hozott határozatot a Településfejlesztési Bizottság, a következőket javasolta:

1./ Bérlakások vonatkozásában a szociális bérlakások bérlői között készüljön egy felmérés a vásárlási hajlandóságáról, annak függvényében lehet visszatérni erre a kérdésre.

2./ A Dabi stranddal kapcsolatban indítványozta a Településfejlesztési Bizottság az ingatlan értékbecslésének megrendelését, s annak ismeretében lehet dönteni, hogy javasolják-e eladásra.

3./ A mozi épületével kapcsolatban a Településfejlesztési Bizottság nem javasolja értékesítésre az ingatlant, tekintettel a korábban meghozott elvi jellegű határozatra, amellyel a Dömsödi Lövészek Egyesület használatába elvi jellegű hozzájárulást adott korábban a testület. Ezzel együtt felhívta a figyelmet arra, hogy az egyesület vezetése az augusztusi képviselő-testületi ülésre az ingatlan hasznosításával, átalakításával kapcsolatos részletes üzleti tervet, üzemeltetési koncepciót készítsen, amely tartalmazza az átalakítás, illetve a működtetés költségeit, azok forrásának megjelölésével.

**Varsányi Antal** alpolgármester: Korábban hoztak egy döntést, miszerint termőföldet nem értékesítenek, azonban ha olyan ajánlat van, illetve olyan beruházásban szükséges az összeg, akkor felül lehet bírálni.

**Ispán Ignác** képviselő: Településfejlesztési Bizottság ülésén felvetődött, hogy a kis parcellákkal mire jutottak?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Most van folyamatban a felülvizsgálat, van, akivel már megkötötték az új szerződéseket, van, akit még nem tudtak elérni, volt, akinek a szerződésébe az elmaradt évek is bekerültek, amire nem jelentkezett, azt is meg kell fizetni. Úgy gondolja, hogy a felülvizsgálat júliusra lezárul teljes mértékben.

**Ispán Ignác** képviselő: Az is meggondolandó, hogy a kis parcellákat értékesítsék, mert azokkal az önkormányzat nem tud kezdeni semmit.

**Bencze István** polgármester: Megfelelő előkészítés után kerüljön vissza a testület elé. Először bizottsági ülésen, majd az augusztusi ülésre a jegyző elő tudja készíteni helyrajzi száma szerint, hol van, mekkora stb.

Legyen előkészítve a testületi ülésre ezzel a négy ponttal.

**Szűcs Julianna** képviselő kéri, hogy térképpel együtt küldjék ki az előterjesztést.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező egyes ingatlanok mobilizálásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1./ A szociális bérlakások bérlői között készüljön egy felmérés a bérlők vásárlási hajlandóságáról.
- 2./ A Dabi stranddal kapcsolatban az ingatlan értékbecslését meg kell rendelni, és annak ismeretében ismét napirendre veszik az esetleges értékesítést.
- 3./ A mozi épületével kapcsolatban a Dömsödi Lövész Sport Egyesület vezetése az augusztusi képviselő-testületi ülésre az ingatlan hasznosításával, átalakításával kapcsolatos részletes üzleti tervet, üzemeltetési koncepciót készítsen, amely tartalmazza az átalakítás, illetve a működtetés költségeit, azok forrásának megjelölésével.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**106/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező egyes ingatlanok mobilizálásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1./ A szociális bérlakások bérlői között készüljön egy felmérés a bérlők vásárlási hajlandóságáról.
- 2./ A Dabi stranddal kapcsolatban az ingatlan értékbecslését meg kell rendelni, és annak ismeretében ismét napirendre veszik az esetleges értékesítést.
- 3./ A mozi épületével kapcsolatban a Dömsödi Lövész Sport Egyesület vezetése az augusztusi képviselő-testületi ülésre az ingatlan hasznosításával, átalakításával kapcsolatos részletes üzleti tervet, üzemeltetési koncepciót készítsen, amely tartalmazza az átalakítás, illetve a működtetés költségeit, azok forrásának megjelölésével.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** folyamatos

### **7./ Vállalkozási szerződés keretében Dömsöd belterületén szilárd burkolatú utak felújítása – útépítés” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 9. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A döntési javaslat kiküldésre került. Három céget kértek fel ajánlattételre, az ajánlatok határidőre beérkeztek, valamennyi hiányos volt. Hiánypótlásra került sor, melyet egy cég teljesített, akinek egyébként a legkedvezőbb az ajánlata. Így egy érvényes, és két érvénytelen ajánlat van. Az érvényes ajánlattevő a Sziget Szilárd Kft. melyet javasol az eljárás nyertesének megállapítani.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

#### **.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

#### **Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Vállalkozási szerződés keretében Dömsöd belterületén szilárd burkolatú utak felújítása – útépítés*” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyerteseként a Sziget-Szilárd Út és Közműépítő Ipari és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el összesen bruttó 128.632.585-Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a vállalkozási szerződést megkösse.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

#### **107/2019. (VII.3.) Kt.számú**

#### **Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „*Vállalkozási szerződés keretében Dömsöd belterületén szilárd burkolatú utak felújítása – útépítés*” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyerteseként a Sziget-Szilárd Út és Közműépítő Ipari és Szolgáltató Kft. ajánlatát fogadja el összesen bruttó 128.632.585-Ft értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a vállalkozási szerződést megkösse.

**Felelős:** Bencze István polgármester

**Határidő:** folyamatos

### **8./ Az Értéktár Bizottság beszámolója**

**Előadó:** Tarr-Sipos Zsuzsa Értéktár vezetője

(Írásbeli előterjesztés – 10. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Tarr-Sipos Zsuzsa:** A beszámoló végén jelezte, szeretne készíteni a lebontott katolikus templomról egy tablósorozatot, amelyet esetleg a most kialakított pince középső részében egy állandó kiállítás keretében látogathatnának. Ha a képviselő-testület egyetért ezzel, akkor felmérné, hány tábló lenne elhelyezhető. Kikerülne egy olyan kiállítási anyag, amely feldolgozná az épület történetét a benne folyó életet stb.

**Bencze István** polgármester: Ez az első kézzelfogható javaslat a hasznosításra,

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Az egyik dömsödi lakos fotósorozatot készített a templomról, mely digitálisan is elkészült. Beszél vele és esetleg 3D-ben is meg lehet nézni.

**Korona Sándor** képviselő: Az ötlet nem rossz, de a telekről azért nem tudtak dönteni, mert még nincs kész nem tudni mi a koncepció azon kívül, hogy park. Az épületrész a pince rendszer nagyon jó, komoly szakmunkával kialakított, komoly hasznosítási koncepciót kell kitalálni.

**Bencze István** polgármester: Van egy terv, amit a főépítész letett a testület elé. A pince a padozatot kivéve teljesen kész van. Világítás kész van. A hasznosításra várják a további ötleteket. A táblót nagyon jó ötletnek tartja, el tudta volna képzelni egy nagy táblót a felszínen is a hátsó sarokban.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A pincében védett helyen lennének, a napsugárzás nem károsítaná, nem rontaná a minőséget.

**Tarr-Sipos Zsuzsa:** Mindenképpen csinálják a táblót, de jó lenne tudni a testület álláspontját, mert akkor olyan formátumban készíti.

**Bencze István** polgármester: Úgy gondolja, hogy ez közös óhaj.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

#### **.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

#### **Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**108/2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** azonnal

**Láng András:** Dömsödön két olyan tevékenység volt jellemző, amellyel nagyon sok paraszt ember foglalkozott, ez a borászat és a méhészkedés. Ez a pince alkalmas lenne arra, hogy ezekkel a tevékenységekkel összefüggő eszközöket kiállítani, rengeteg olyan méhészkész eszköz van, amely több száz éves. Pl. van egy kétszáz éves pörgetője, füstölő, kaptár, amit szívesen odaadna a kiállításnak.

**Bencze István** polgármester: A pince teljes funkcióját meg kell határozni, ott van szépen megcsinálva, ne álljon üresen.

**Szabó Andrea** képviselő: Ráckevén van egy pincemúzeum, hasonló, mint a dömsödi, csak egy kicsit tágasabb a pince, le van parkettázva, tárolókkal berendezve, sok fényel, nagyon szép lett. Ilyenben lehetne gondolkodni. Az ipartestületi gyűjteményben benne van, amit a méhészekről kaptak ajándékba, van borászati anyaguk is.

**9./ Kérelem a Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. sz. alatti ingatlanban lévő Bazsonyi Arany alkotta szekko helyi védett értékévé nyilvánítása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 11. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a szekko helyi védettség alá helyezését javasolja a képviselő-testület felé, ez a folyamat induljon el. A helyiség vízzárásos felújítása a nyílászárók, a homlokzati rész felújítása ettől függetlenül kezdődjön meg.

A szekko az előszobában van 2-3 négyzetméteres, az árajánlat pedig az egész épület felújítására vonatkozik. Ezért szeretnék, hogy kis léptekben elinduljon valamit, legalább a szekko ne pörögjön le a falról, 3-4 m2 helyiségről van szó.

**Bencze István** polgármester: Láng András településüzemeltetési csoport vezetőjétől kéri, ha túl vannak a Dömsödi Napokon, akkor ezt ütemezzék be.

**Korona Sándor** képviselő: A bizottsági ülésen arról volt szó, hogy azért kapja meg a védettséget, hogy tudjanak pályázni, s úgy néz ki, hogy volna rá lehetőség, ha az a pályázat megvolna, abból a pénzből a kis előszobát le lehetne védeni.

**Bencze István** polgármester: Az állagmegőrzést kell azonnal megcsinálni, hogy ne ázzon be. Utána azért kerülne helyi védettség alá, hogy tudjanak rá pályázni.

**Tarr-Sipos Zsuzsa:** Hiába pályáznak a szekko felújításra, ha leázik.

**Korona Sándor** képviselő: Megint döntenek nem konkrét dolgokról, nem tudják mennyi lesz, egy millió, kétmillió, ötezer stb.

**Bencze István** polgármester: Úgy gondolja, hogy egymillió alatt lehet a beázás megállítása.

**Vargáné Ágoston Julianna** főépítész: Nem csak a tetővel van gond, nagyobb gond a nyílászárók problémája. A nyílászáró és a fal között vannak rések, ott pörög a kép, mert ott bemegy az eső, nedvesedik a vakolat. Cserére van szükség, javíthatatlanok. Nyílászárókat kell gyártani, illetve egy üvegfalat. A tetőbeázás az üveges falfelület találkozásánál van.

**Szűcs Julianna** képviselő: Becserkészett képviselőnek érzi magát, feltették úgy a kérdést, hogy védetté kell nyilvánítani, hogy pályázati úton részt vehessenek. Úgy gondolja, a bizottsági ülésen ezt hagyta jóvá. A képviselői anyagban nem szerepelt nyílászáró, tető, egyebek, nem szerepel egy becsült költségvetés, hogy most esetleg arra szavaz, hogy 10 millió Ft-ot elvesznek a Vecsési Sándor három kilométerre arrébb lévő nyaralóra, vagy pedig az általános iskolának egy léghondiba.

**Vargáné Ágoston Julianna** főépítész: Az előterjesztésben egyértelműen leírta, hogy a szekko helyi védelem alá helyezéséről van szó, nem az épületről, az utolsó bekezdésben írta, hogy a nyílászárók milyen állapotban vannak, amit ehhez javítani kell.

Az épület helyi védelem alá helyezését nem nagyon tudják megindokolni, a szekko helyi védelem alá helyezhető, ennek az eljárását szeretnék elindítani, ez egy több hónapos folyamat, ezzel párhuzamosan, illetve ezt megelőzően annak az előtérnek, ahol a szekko található, annak az állagmegóvását kellene elvégezni. Az is elhangzott, hogy az nyílászáróhoz és a tetőhöz hozzá kell kezdeni, azt is egy millió Ft. körüli összegre gondolja. (nyílászáró csere, tető javítás)

**Tarr-Sipos Zsuzsa:** Azért van szükség, hogy védetté nyilvánítsák, hogy a szekko felújítására tudjanak pályázni. Elmondta azt is, hogy semmi értelme az egésznek, ha az épület közben összedől. Mindenképpen szükséges megakadályozni, hogy a szekko ázzon, legalább az előszobát el kellene kezdeni felújítani, hogy a beázás megszűnjön.

Az ablak mellett kisebb madár is befér, akkora a hézag a nyílászáró és a fal között.

Senki nem tette fel a bizottsági ülésen a kérdést, hogy az előszoba víz elleni megoldása ....

Tegnap erről volt szó, hogy évek óta húzódik ennek a problémának a megoldása.

**Szűcs Julianna** képviselő: Tegnap arról volt szó részéről, hogy milyen kategóriába tartozik Vecsési Sándor arra, hogy ilyen áldozatok árán megmentsék azt, amit rákölt az önkormányzat. Ezt már közben kellett volna, mert Vecsési Sándor nem most halt meg. Egy állagmegóvást kellett volna közben tenni, hogy ne jussanak el ideig. Most csak azt tapasztalja, hogy hatalmas gaz van. Az Értéktár bizottságnak egy hasznos munkája, de összességében egy nagyon nagy kiadás.

**Vass Ilona:** Nem kellett volna elfogadni a felajánlást. Minden évben jelezték, hogy probléma van.

*Hangzavar!*

**Lázár József** képviselő tartja Vecsési Sándort annyira, hogy érdemes érte tenni, megvédeni a szekkot, a tetőrészt megjavítani, hogy ne romoljon tovább, utána tudnak pályázni.

**Szűcs Julianna** képviselő: Minek a hatására támogassák ezt, esetleg ne épüljön egészségügyi komplexum, esetleg más projektben nem indulnak el, ami fejlesztő lenne?

Mindig az köszön vissza, hogy a képviselő-testület elfogadta, ha elfogadta, akkor tenni is kell érte, ha nem tudnak a saját költségvetésből, akkor hitelből. Nem lett kidolgozva.

Lázár József képviselő: Ez nem pénz kérdése, vannak közhasznú foglalkoztatottak, két ember kipucolja a kertet a gaztól. Az épület, amelyben van a szekko, azt védjük meg, s utána a pályázatból talán az épületet meg lehet óvni.

**Tarr-Sipos Zsuzsa:** Arról nem volt szó. Először ezt mentsék meg, az van a legrosszabb állapotban és ott van az érték. Erről volt szó, s minden évben, ha egy kicsit rászán az önkormányzat, nem dől össze, hanem lesz belőle egy értékes művészház.

*Hangzavar!*

**Muzs János** képviselő: Térjenek vissza a szekko védelem alá vételére, a többi az mellékes, már három éve húzódik, nem most kellene megvitatni, amikor egy konkrét előterjesztés van a védelem alá helyezésről. Az egy részletkérdés, hogy ezzel hogy élnek, hogy nyerne-e pályázatot vagy nem. A 3-4 m<sup>2</sup> helyiséget fel kell mérni, mi az ami a legfontosabb, nem látja milliós költségeknek, hogy ezt a szekkot vízmentes helyé lehessen tenni. Ha odáig eljutna, hogy látszódjon az épületen, hogy gazdája van, az már nagy előrelépés lenne. Évek óta méteres gaz van, a víz ne a házba folyjon, hanem kifelé, egyik sem olyan költséges, hogy ezen lovagoljanak és kidobjanak egy olyan másik lehetőséget, ami lehet, hogy most adott.

**Korona Sándor** képviselő: A költségvetésben megvan az egymillió Ft. a nyílászárókra?

*Hangzavar!*

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Született egy bizottsági javaslat, hozhat a képviselő-testület olyan döntést, hogy a helyi védettséget indítsa el, a szükséges állagmegóvási munkálatokra kérjen árajánlatot, s annak függvényében dönt róla.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**

**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. sz. alatti ingatlanban lévő Bazsonyi Arany alkotta szekkó helyi védett értékke nyilvánítását kezdeményezi, és egyben az ingatlan szükséges állagmegóvási munkálataira árajánlatokat kér be.

**Felelős:** Képviselő-testület; jegyző

**Határidő:** folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület 8 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:



**109/2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsöd, Alsó-Dunapart 90. sz. alatti ingatlanban lévő Bazsonyi Arany alkotta szekko helyi védett értéké nyilvánítását kezdeményezi, és egyben az ingatlan szükséges állagmegóvási munkálataira árajánlatokat kér be.

**Felelős:** Képviselő-testület; jegyző  
**Határidő:** folyamatos

**10./ „Vállalkozói szerződés keretében Dömsödön Egészségügyi Központ építése – meglévő épület bontása, kiviteli terv elkészítése és kivitelezése” c. közbeszerzés kiírása**

**Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 12. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy ez a közbeszerzés is feltételesen kerül kiírásra, amennyiben megvan a nyertes ajánlattevő a vele megkötendő szerződés abban az esetben hatályosul, ha a pénzügyminisztérium többlettámogatási igényt támogatja. Nyolc napos a határidő az ajánlattételre.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete „*Vállalkozási szerződés keretében Dömsödön Egészségügyi Központ építése – meglévő épület bontása, kiviteli terv elkészítése és kivitelezése*” címmel közbeszerzési eljárást indít. A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési eljárás dokumentációját valamint ajánlattételre felhívandó gazdasági társaságokat jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 9 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**110/2019. (VII.3.) Kt.számú**  
**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete „*Vállalkozási szerződés keretében Dömsödön Egészségügyi Központ építése – meglévő épület bontása, kiviteli terv elkészítése és kivitelezése*” címmel közbeszerzési eljárást indít. A képviselő-testület az ajánlattételi felhívást és a közbeszerzési eljárás dokumentációját valamint ajánlattételre felhívandó gazdasági társaságokat jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hagyja jóvá.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Határidő:** folyamatos

**11./ Egyebek****a./ Dömsödi Kármentő Hagyományőrző Kulturális Közhasznú Egyesület névhasználati engedély kérelme****Előadó:** Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés – 13. sz. melléklet – jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Bencze István** polgármester: Szóban is összefoglalta a kérelem tartalmát. Véleménye szerint ez egy jó dolog, hogy egy újabb egyesület alakul. Dömsöd név használatának engedélyezését kéri.

**Korona Sándor** képviselő: Utána nézett a kifejezésnek, véleménye szerint a kármentő helyett nemesebb lenne, ha értékmentő elnevezés lenne. Természetesen nincs beleszólásuk az elnevezésbe, csak egy megjegyzés. Az értékmentő kifejezés pozitívabb lenne.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

**.../2019. (VII.3.) Kt.számú****Határozati javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Kármentő Hagyományőrző Kulturális Közhasznú Egyesület részére engedélyezi a Dömsöd szó használatát az egyesület nevében.

A Képviselő-testület egyben felkéri az egyesület vezetését, hogy vizsgálja meg, hogy az egyesület nevében a „Kármentő” kifejezés helyett az „értékmentő” kifejezést használja.

**Felelős:** Képviselő-testület**Határidő:** folyamatos

Szavazásban résztvevők száma: 9

A Képviselő-testület egyhangú – 9 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

**111/2019. (VII.3.) Kt.számú****Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dömsödi Kármentő Hagyományőrző Kulturális Közhasznú Egyesület részére engedélyezi a Dömsöd szó használatát az egyesület nevében.

A Képviselő-testület egyben felkéri az egyesület vezetését, hogy vizsgálja meg, hogy az egyesület nevében a „Kármentő” kifejezés helyett az „értékmentő” kifejezést használja.

**Felelős:** Képviselő-testület**Határidő:** folyamatos

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Tegnap bizottsági ülésen felmerült az 51-es úton a csatornafedelek állapota. A DAKÖV munkatársával a csatornafedeleket megtekintették, az ÁCS-i előtt a

csatornafedél összetört, kicserélik. A DAKÖV végig járja és megnézi a többi csatornafedelet is, megnézik mi az ami a DAKÖV-é mi az ami a Közúté.

**Lázár József** képviselő: Kossuth Lajos u. 100. előtt ugyanaz a gödör megjelent, mint egy évvel ezelőtt. Akkor murva kővel betemették, most ismét akkora. Jó lenne feltárni az okát, mert így minden évben javítani kell, valami létrehozza a gödröt. Kéri, ha felvetődik probléma, ha orvosolják, jó lenne, ha értesítést kapnának, hogy ekkor és ekkor a felvetett probléma megoldásra került, illetve elkészült.

Tegnap a Szarka bolt előtti tábláról volt szó, nem lehet tőle kilátni. Értesítsék a bejelentőt, hogy az intézkedés megtörtént.

**Bencze István** polgármester: Bizottság ülésen szintén elhangzott, hogy a polgármester a Település-fenntartási csoportot kérje számon. Ezzel kapcsolatban holnap reggel a csoport vezetője és helyettesével egyeztető megbeszélést folytatnak.

*Hangzavar!*

**Korona Sándor** képviselő: A Tavasz utca felületének javítása megtörtént-e? Egyre nagyobb a lyuk már az új aszfaltot veszélyezteti, szakad be. Tavasz u. legeleje, Ady E. u. szakad be nagy felületen.

**Bencze István** polgármester: Jövő héten jönnek kátyúzni, az is meg lesz csinálva.

**Korona Sándor** képviselő: Mi alapján döntenek el a kátyúzaskor melyik gödör a gödör és melyik nem, mert a Haladás utcában olyan helyen kátyúztak ahol csak meg volt süllyedve az út, olyan helyen pedig nem, ahol kifejezett gödör volt. Pl. Haladás utcában két olyan gödör van, ahol kitörhet a kerék.

**Bencze István** polgármester: Végig járták a falut és bejelölték, hol kell javítani.

**Szűcs Julianna** képviselő: Szeretne rákérdezni a pályázati pénzre és a Kajaktanyára.

**Bencze István** polgármester: Értesítést kaptak, hogy a közbeszerzés során Dömsödről nem volt érvényes pályázat. Nem adtak be érvényes ajánlatot, ismételten kiírják a közbeszerzést. Két ajánlat érkezett, hiányos volt, hiánypótlásra felszólították, melyet egyik ajánlattevő sem teljesített.

**Szűcs Julianna** képviselő: Le van utalva az önkormányzat számlájára a pénzt, akkor azt vissza kell fizetni?

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Ezt igen, de egy másik forrást kapnak. Erről a képviselő-testület az elmúlt ülésen határozott. Miután kiderült, hogy ezt a pénzt – uniós forrást – erre a célra nem lehet fordítani, vissza kell utalni, lesz helyette más, a Kajak Kenu Szövetség saját költségvetéséből. Erről szerződés van. A tervezési költség, ami az önkormányzat önéreje. A tervezést és a közbeszerzést nem az önkormányzat bonyolítja, hanem a MKKSZ és a BMSE.

**Muzs János** képviselő: Közterületekkel kapcsolatban jönnek a Dömsödi Napok. Kérdezi, hogy a víztorony környéke a vízmű gondozásában áll, vagy az önkormányzat, mert másfél méteres a gaz. A Thököly út sarkán lévő volt gyógyszertár előtt is nagy a gaz, a fal mellől nő ki a vad akác.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Vízmu.

**Bencze István** polgármester a következőkben megadta a szót Hargittai Attiláné lakostársnak, aki a hasonló esetek elkerülése érdekében kérte az önkormányzat intézkedését.

**Hargittai Attiláné:** Volt férje halálesetével kapcsolatban felháborítónak tartja, ami ma Dömsödön a temetkezéssel kapcsolatban történik. Elvált férjét holtan találták és az orvos, akit értesítettek a megtalálók, nem volt hajlandó kimenni, csak miután értesítették a mentőket is. A jelenlévő rendőr határozott kérésére a mentők kijöttek és felháborodtak, hogy nincs kint az orvos, kihívták, majd felháborodtak a mentősök azon, hogy őket nem kellett volna kihívni. Negyed kilenckor kapták az értesítést, hazajöttek, addigra már intézkedtek a temetkezési vállalkozónál, Nem tudja, milyen alapon hívja ki az orvos a temetkezési vállalkozót a hozzátartozó megkérdezése nélkül. Talán a hozzátartozó döntse el, melyik szolgáltatót bízta meg. Kijött a szolgáltató megbízottja és közölte, hogy elviszik a holttestet. Délután négy óráig várták a temetkezési szolgáltatót, hogy elvigyék a holttestet a lakásból. 18 óra a halál állítólagos beálltától, 35 fokos melegben. Az elszállítás módja ugyancsak kegyeletsértő, felháborító módon viselkedtek. Másnap az egyháznál tájékoztatták, hogy az a temetkezési vállalkozó, aki a holttestet elszállította, az nem léphet be a református temetőbe, a kapuban átadják egy másik temetkezési vállalkozónak, aki folytatja a szertartást. A református temetőbe csak a SZIGÜ temetkezési vállalkozó léphet be. Felkereste a SZIGÜ temetkezési vállalkozót, akik átvették az intézést, a holttestet elszállító Gyertyaláng Kft-t pedig telefonon értesítette, hogy ilyen módon nem kéri a szolgáltatást folytatását, mert nem szeretné két helyen intézni a temetést. Nem érti, hogy Dömsödön – ahol nincs hatezer ember – van két temetkezési vállalkozó és veszekednek a holttestért. Kéri a képviselő-testületet, hogy valamilyen formában oldja meg, mert nem szeretné, ha a gyermekeinek ugyanezt végig kellene járni. Három temető van Dömsödön, a református, a katolikus és a köztemető. A köztemetőbe sem mehet be a SZIGÜ. Kérdezi, milyen dolog ez? A katolikus temetőben szeretné a hamvait elhelyeztetni és a SZIGÜ. temetkezési szolgáltatóval, de nem biztos, hogy az bemehet. Hogy működik ez. Döbbenetes. Hallott arról is, hogy bizonyos dolgok pénzért történnek.

**Bencze István** polgármester: Az önkormányzat csak a dabi temetőről beszélhet, mivel az a köztemető, önkormányzati tulajdonú, a szolgáltatóval – Gyertyaláng Kft. – 20 évre szóló szerződést kötöttek az üzemeltetésre. Egyik szolgáltató sem tilthatja meg a másikat, hogy bemenjen.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Úgy gondolja, hogy teljes körűen ki kell vizsgálni, nem csak a temetkezési vállalkozó részéről merült fel probléma az elmúlt eset kapcsán, felmerült az, hogy esetleg az orvos, a mentőszolgálat is helyesen járt-e el, véleménye szerint az elmondottak alapján nem.

Az önkormányzat, mint a köztemető tulajdonosa gyakorol bizonyos felügyeleti jogot a temető üzemeltetés vonatkozásában a köztemetőt üzemeltető felett, ezt az anomáliát a többi temető vonatkozásában is érdemes megpendíteni, az pedig a kormányhivatalhoz tartozik. Azt gondolja, hogy ezt a panaszt teljes kivizsgálásával a kormányhivatallal közösen lehet megtenni.

**Hargittai Attiláné:** Azt is felháborítónak tartja, hogy a temetkezési szolgáltató, akit kihívnak a holttest elszállítására, nem mondja meg, hogy az adott temetőbe nem mehet be, s el sem

mondja, hogy egyetlen autója van és a két óraker kezdődő temetés előtt nem tudja elszállítani a holttestet, aki már előző éjszaka elhunyt, és másnap délután négy óraker viszik el.

Az nincs a köztudatban elterjedve, hogy nem mehet be a szolgáltató az adott temetőbe, csak akkor szembesül az ember vele, amikor valakit eltemet.

**Bencze István** polgármester: A dömsödi református temetőt a SZIGÜ üzemelteti és nem enged be más a temetőbe, a Gyertyaláng pedig a katolikus illetve a köztemetőbe nem enged be más szolgáltatót.

**Hargittai Attiláné:** Megjegyzi, hogy amikor a SZIGÜ-t felhívta és elmondta a problémát, szó nélkül készségesen álltak rendelkezésére, szemben a Gyertyaláng képviselőjével.

Felháborítónak tartja az esetet, és amennyiben itt nem sikerül kivizsgálni és rendezni, tovább fog menni, nem fog megállni, mindenki előtte áll, felháborító.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Ebben az esetben sok a probléma, probléma, hogy értesítik az orvost, nem jön ki, probléma, hogy a mentő nem jön ki, mert nem x értesítette, a mentőnek ki kell jönni, bárki értesíti, amikor a rendőrség értesíti, akkor már hajlandó kijönni. Sajnos ez a folyamat sok lépcsőben, sok sebből vérzik, véleménye szerint nem itt kell most tovább boncolgatni, kegyeleti okból sem, ismerik a problémát, ha kiegészítő információra lesz szükség, jelentkeznek, egyes részéhez a járási hivatalt is be kell vonni, mindenképpen ki kell vizsgálni.

**Szűcs Julianna** képviselő: Az, hogy 20 évre kötöttek szerződést a Gyertyaláng Kft-vel, itt az eset, egyébként két ilyen esetet tud hozni, gyakori problémáról van szó, s akkor indokkal fel kell mondani a szerződést, ki kell írni új pályázatot.

**Bencze István** polgármester: Nem annyira egyszerű, egy pályázaton a szolgáltató adta abban az időben a ravatalozó építéséhez az önrészt. Fel lehet mondani a szerződést, akkor ki kell fizetni.

*Hangzavar!*

**Bencze István** polgármester: Mindenképpen megkeresik mindkét szolgáltatót, az egyházakat, és a kormányhivatalt, s kezdeményezik az eset kivizsgálását, de úgy gondolja, hogy ugyanez fog maradni.

**dr. Bencze Zoltán** jegyző: Az összes, ebben illetékes hatóság bevonásával meg kell vizsgálni az esetet, meg kell nézni, hogy jogszerű volt-e, vagy nem jogszerű, akkor milyen lépéseket kell tenni.

**Szabó Andrea** képviselő: Az lenne a fontos, hogy a család maga döntse el, kivel szeretné eltemettetni a hozzátartozót, ne az orvos küldje oda a szolgáltatót. Probléma még a kaszálás, nem lehet hátramenni több sírhoz.

**Bencze István** polgármester: Időnként szólni kell a szolgáltató képviselőjének, s akkor levágják. Ugyanez a probléma a katolikus temetőben és a dömsödi református temetőben is.

*Hangzavar!*

**Bencze István** polgármester: A témát lezárta.

**Ispán Ignác** képviselő: Varjasnál a Somogyi Béla utcában lévő csapadékelvezetővel probléma van, nem működik. Amikor voltak a nagy esők, probléma volt. A Védgát kaszálással kapcsolatban kinek a feladata lenne?

**Bencze István** polgármester: Az önkormányzat kaszálja, de most nincs emberük, a közfoglalkoztatott – állandó kaszálást végző – személy átment a köztisztasági szolgáltatóhoz dolgozni.

**Láng András:** A jövő héten megpróbálják a gát koronáját lekaszálni traktorral. Nincs ember a traktorra sem. Megpróbálják megoldani.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

**Bencze István**  
polgármester

**dr. Bencze Zoltán**  
jegyző