

DÖMSÖD NAGYKÖZSÉG FEJLESZTÉSI TERVE 1. FEJLESZTÉSI TERVLAP

JELMAGYARÁZAT ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- közigazgatási határ
- belterület határa
- telekhatár
- helyrajzi szám
- utcanev
- Alaptérképi építmény
- Alaptérképen szereplő már elbontott építmény
- Reambulált épület (nem bemért, légfelvétel alapján)

TERÜLETHASZNÁLATI KATEGÓRIÁK

BÉÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET

- L lakóterület
- W vegyes terület
- G gazdasági terület
- GI ipari gazdasági terület
- U üdülőtérület
- K különleges beépítésre szánt terület

BÉÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET

- Z zöldterület
- ER erdőterület
- V vízgazdálkodási terület
- M mezőgazdasági terület
- Kd különleges beépítésre nem szánt terület
- Tk természetközeli terület
- Kó kötött pályás közlekedési terület
- K közlekedési terület

VÉDELMI ÉS KORLÁTOZÓ ELEMEK

- M Műemlék
- MK Műemléki környezet
- RL Nyilvántartott régészeti lelőhely
- N2 Natura 2000 különleges madárvédelmi terület
- N2 Natura 2000 különleges természetgőrzési terület
- T Ex-lege védett szikes tó
- T Ex-lege védett láp
- Ex-lege védett kunhalom
- mag Országos ökológiai hálózat - magterület
- pf Országos ökológiai hálózat - puffertérület
- of Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó
- Tkv Országos tájképvédelmi terület
- VV Országos vízminőség-védelmi terület
- I Ivóvízbázis felszíni védőövezete
- PMTr rendszeresen belvízjárta terület övezete
- I-II. osztályba tartozó gyümölcs termőhelyi kataszter
- I-II. osztályba tartozó borszőlő termőhelyi kataszter

INFRASTRUKTURÁLIS ELEMEK

- Főút
- Főúti elkerülő
- Országos mellékút
- Országos törzshálózati vasúti pálya
- Térségi villamosenergia-elosztó hálózat 132 kV
- Földgázszállító vezeték
- Földgázelosztó vezeték
- Tervezett kerékpárút
- Turistautóvonal
- Védőtávolság
- Országos jelentőségű csatorna
- Villamosenergia-aláállomás
- Vasútállomás
- Hajó kikötő
- Hulladékégető erőmű

FEJLESZTÉSI TERÜLETEK

- Középtávú fejlesztési terület (színhasználat a területhasználata szerint)
- Hosszútávú fejlesztési terület (színhasználat a területhasználata szerint)

Működés kezdete	Tervezett területfelhasználás	Tervezett területfelhasználás elismertetéshez kapcsolódó engedély követés
	Magdolna területfelhasználás	Magdolna területfelhasználás elismertetéshez kapcsolódó engedély követés

MTRTV 90.§ (2) szerint figyelembe vett beépítésre szánt területek

- A 2022/2013. (XII. 19.) számú Kt. határozattal megállapított és többször módosított településrendezési tervben kijelölt beépítésre szánt terület, amely a ... számú Kt. határozattal elfogadott településtervezési terv alapján közép-, vagy hosszútávon továbbra is beépítésre szánt terület
- A 2022/2013. (XII. 19.) számú Kt. határozattal megállapított és többször módosított településrendezési tervben kijelölt beépítésre szánt terület, amely esetenkéntként a ... számú Kt. határozattal elfogadott településtervezési terv alapján közép-, vagy hosszútávon beépítésre szánt terület

Készült az általa alapadatok felhasználásával Adatszolgáltatás sorozama: XY

Dömsöd nagyközség új településrendezési eszközeinek készítése		Lépték: 1:15 000	
FEJLESZTÉSI TERVLAP		DÖMSÖD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÉNYEZETE	
184/2024. (IX. 18.) HATÁROZATTAL ELFOGADVA		2024. 09.	
Készítette: PROREGIO		Készítette: PROREGIO	

