

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről.

Ülés helye: Petőfi Sándor Oktatási és Művelődési Központ 2344. Dömsöd, Béke tér 2.

Ülés ideje: 2021.június.29.

Az ülésre meghívottak: Bencze István polgármester

dr. Bencze Zoltán jegyző

Szabó Andrea alpolgármester

Szomor Dezső alpolgármester

Katona Krisztián képviselő

Kovács Gyula József képviselő

Lázár József képviselő

Muzs János képviselő

Ócsai Julianna képviselő

Tarr-Sipos Zsuzsa képviselő

Várkonyi György képviselő

Baloghné Kakuk Emma gazdasági vezető

Huszár Péter Bence Ráckevei Járási Hivatal hivatalvezető

Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Christoph Gáborné GYEJO vezető

Ácsné Jaksa Szilvia Gróf Széchenyi István Általános Iskola igazgató

Madarász Mária óvodavezető

Vass Ilona Dömsödi Hírnök főszerkesztő

Bécsi János sportcsarnok vezető

Köntös Ágnes DLAMI igazgató

Láng András település-fenntartási csoportvezető

Csanálosi Melinda műszaki előadó

Szabó Andrea könyvtárvezető

Ócsai Julianna OMK igazgató.

Jelen vannak: Bencze István polgármester

dr. Bencze Zoltán jegyző

Szabó Andrea alpolgármester

Katona Krisztián képviselő

Kovács Gyula József képviselő

Lázár József képviselő

Muzs János képviselő

Ócsai Julianna képviselő

Tarr-Sipos Zsuzsa képviselő

Bécsi János sportcsarnok vezető

Láng András település-fenntartási csop. vez.

Vass Ilona Dömsödi Hírnök szerkesztő

Csanálosi Melinda műszaki előadó

Vargáné Ágoston Julianna főépítész

Ráckevei Járási Hivatal képviseletében: Keresztesi Vivien

Bencze István polgármester köszönti az idei első ülésen a Képviselő-testület tagjait, az intézményvezetőket, a meghívottakat, a megjelenteket és mindenkit aki követi a Képviselő-

testület munkáját. Elmondja, hogy nyolc hónap után találkozhatott a Testület ismét. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az ülést megnyitja. Elmondja, hogy a meghívóban 8 napirendi pont került megjelölésre ami 9. napirendi pontként kiegészülne a Toro2004 Bt. ajánlatának megtárgyalásával. Elmondja továbbá, hogy az egyebekben lesz még néhány kérdés amit fontos megbeszélni.

Javaslatot tesz az ülés napirendjének elfogadására, majd szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

.../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozati-javaslat

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az ismertetett változtatással elfogadja és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./Belterületi utak pályázat
- 2./Parkolási rendelet tervezet megvitatása
- 3./Dömsöd közvilágítás korszerűsítése
- 4./Futókör előterjesztés
- 5./Tájékoztató a településrendezési eszközök készítéséről
- 6./Az önkormányzati bérlakások lakbérének emelése
- 7./Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének kérdése
- 8./Toro2004 Bt. takarítógép adomány
- 9./Egyebek

Zárt ülés:

- 1./Kitüntető címek

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:
(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

28/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az ismertetett változtatással elfogadja és az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1./Belterületi utak pályázat
- 2./Parkolási rendelet tervezet megvitatása
- 3./Dömsöd közvilágítás korszerűsítése
- 4./Futókör előterjesztés
- 5./Tájékoztató a településrendezési eszközök készítéséről
- 6./Az önkormányzati bérlakások lakbérének emelése
- 7./Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének kérdése
- 8./Toro2004 Bt. takarítógép adomány
- 9./Egyebek

Zárt ülés

- 1./Kitüntető címek

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Köszönöm szépen. Első napirendi pont a Belterületi utak pályázat.

1./ Belterületi utak pályázat

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Azért került előzetesen a Testület elé az anyag, mert szükség van előzetes véleményezésre.

dr. Bencze Zoltán: A pályázat előkészítése hosszú munkát fog igénybe venni, ezért indokolt időben foglalkozni vele. Célszerű a nagyobb utakat beletenni, a nagyobb utak fejlesztésére csak az ilyen pályázatok keretében van lehetőség. El kell kezdeni időben készülni rá.

Lázár József: Szeretném javasolni a Thököly utat, mert ha azt felújítjuk akkor megint húsz évig lesz egy nagyon jó utunk. A másik pedig, lehet, hogy a véleményemmel egyedül maradok, de ha hozzáfogunk egy útépitéshez akkor azt próbáljuk meg megfelelő szélességűre csinálni. Többek között itt van a Gesztenye sor ahol az elkészült út nagyon keskeny. Ennek az lesz az eredménye, hogy vagy a murva réteg fog az út széléről előbb-utóbb eltűnni, vagy szép lassan letöredezik az út széle. Inkább készüljön el kevesebb út, de a megfelelő minőségben. A harmadik pedig, van a Haladás út, ennek egyik része a Szent Tamási út. Akkor ez most végig megy a Kisfaludy utcáig?

Bencze István: A Haladás utca aszfaltozott részéről van szó. A Széchenyi utcától a Határ útig.

Lázár József: Köszönöm.

Bencze István: Jogos, hogy a Thököly útnak egy felújítás, egy kopó réteg jó lenne, de ide vétek lenne betenni mert annak a költsége elvinné egy földes út aszfaltozásától a pénzt.

Lázár József: Nagy forgalmat elvisz a főútról a Thököly út ezért javasolnám. Nincsenek már olyan telek mint régen voltak, mert ha olyan telek lennének akkor a Thököly utca egy éven belül tönkremenne.

Bencze István: Ezt vegyük elő akkor ha lesz egy ilyen típusú pályázat. Ennél úgy gondolom, hogy ne legyen benne. A Gesztenye sorral kapcsolatban, ott adott volt az alap. Arra volt pénz, hogy a meglévő alapra ráhúzni egy réteget. A pályázatban nem lett volna már arra pénzünk, hogy mindkét oldalon 30-30 centivel szélesítsünk, úgy ahogy a Széchenyi utcát megcsinálták, fél méter mélyen alapot is csináltak a szélesítéshez. A Gesztenye sornál nem volt erre lehetőségünk.

dr. Bencze Zoltán: Még egy szempontra szeretném felhívni a figyelmet. Inkább kevesebb utca legyen megcsinálva, de az teljesen készüljön el a járulékos dolgokkal együtt. Kell majd forgalomtechnikai kiépítés is, közvilágítás, járda. Erre is gondolni kell.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Az utak állapotára is figyelni kellene, a Középső úton meg lett csinálva körülbelül két éve az út és már törik le az út széle, az autók a padkáról kinyomják a murvát. Mi lenne ha úgy pályáznánk, hogy a megépített utaknál padka is szélesebb legyen.

Bencze István: Az alap adott volt, arra kellett tenni az aszfaltot, nem lehetett szélesebbre készíteni. Ez a pályázat nem erről szól ez teljesen más. Várom a javaslatokat, hogy melyik utcák legyenek.

dr. Bencze Zoltán: A Kunszentmiklós út, Vörösmarty utca torkolatánál, ha a Kunszentmiklói öt felújításra kerül, akkor oda biztos kell valamilyen forgalomtechnikai kiépítés.

Bencze István: Egyelőre ott tartunk, hogy a javasolt utcák közül a Thököly utat nem szeretném beletenni.

Muzs János: A felsoroltak közül a Szent Tamási úton nagy a forgalom, az igény nagy lenne rá. A Kisfaludy utca régóta itt van előttünk, a forgalom nagy rajta, a gazdák a földekhez kivezető utat ezen közelítik meg. Gyalog is nagyon sokan arra járnak, ezt is prioritásként kell kezelni. A Haladás utca helyett inkább a Kunszentmiklói út, vagy a K. Nagy László utca legyen. Ezek élveznek szerintem elsőbbséget.

Bencze István: Állítsunk fel egy prioritási sorrendet mert ennyi nem fog beleférni. Fogalmunk sincs, hogy egy fér bele vagy kettő maximum. De ha három akkor ne kelljen újra elővenni ezt a kérdést.

Muzs János: Tiszta sor, most mérlegelnünk kell és nekem az első a Szent Tamási és a Kisfaludy, de akkor a vízelvezetéssel, forgalmi szabályozásokkal, mindennel együtt. Utána a Kunszentmiklói az adott anyagi lehetőségek szerint. Még elővenném a Bocskai utat is, annak is megvan a terve, annak idején elkészült. Igénytelen, elhanyagolt, ha mást nem akkor a padkát takarítanánk ki. Ezt is föl kéne venni a célkeresztbe, még ha az útjavítás most nem fér bele, akkor is legalább a rendbehozatal fontos lenne, egy picit igényesebbé kellene tenni.

Kovács Gyula József: Szerintem is a felsorolt öt utca valamelyikének felújítására lenne a legnagyobb szükség. Szerettem volna megkérdezni, hogy mi lenne ha az öt utca helyett csak kettő vagy három utcát vállalnánk be, de úgy, hogy annak mind a padka része, mind pedig a forgalomtechnikai része ki lenne építve.

Bencze István: Nem is lehet máshogy. Még egyszer hangsúlyozom, sorrendiséget állítsunk fel. Ha csak egy útra pályázhatunk akkor melyik legyen az első.

Kovács Gyula József: Én úgy gondolom, hogy a Szent Tamási utca és a Kisfaludy utca.

Bencze István: Második?

Kovács Gyula József: Az a Kunszentmiklói út.

Lázár József: Akkor Szent Tamási, Kisfaludy és a Haladás utca.

Kovács Gyula József: A Haladás utcát én most nem venném bele.

Lázár József: A Haladás utcának ott van egy 500 méteres szakasza. Akkor már legyen egyszerre kész a kör.

Ócsai Julianna: A K Nagy László is ott van a Kisfaludy mellett.

Bencze István: A K Nagy Lászlóban ráadásul közvilágítás sincs.

Muzs János: A Haladás utcában addig nem szabad semmit sem csinálni amíg a vízelvezetést meg nem oldjuk.

dr. Bencze Zoltán: Ez így van. A Haladás utcán a vízelvezetés nagy kihívás lesz. Akkor lehetne jól megcsinálni, ha a betorkolló utcák is meg vannak csinálva.

Muzs János: Addig ne aszfaltozzunk, ez megint komplett dolog lenne.

dr. Bencze Zoltán: A Haladás utcáról csak annyit, hogy két építőipari céggel is megnéztük. A Határ út is nagy kihívás volt, de a Haladás utca még nehezebb. Azt beszíntezni a telkekkel összehozni nagyon nagy kihívás lesz. Akkor lehetne jól megcsinálni, ha a betorkolló utcákkal együtt lenne megcsinálva.

Katona Krisztián: Mit jelent, hogy támogatható vagy önállóan nem támogatható tevékenység.

dr. Bencze Zoltán: A támogatható azt jelenti, hogy önmagában is megpályázható. Az önállóan nem támogatható azt jelenti, hogy csak támogatható tevékenység mellé igényelhető, például járdaépítés. Például a Rákóczi-Vasút utcán a járdaépítés önállóan nem támogatható csak ha felújítanánk a Rákóczi és a Vasút utcát.

Bencze István: Még valaki?

Tarr-Sipos Zsuzsa: Én a Kunszentmiklósi utat előre venném, de lehet, hogy ez csak az én gondolatom. Nagyon sokan használják, baromi vacak állapotban van. Plusz ha azt nézzük, hogy idegenforgalom szempontjából a cross azért jelentős és a cégek is használják. Ott több mindenki használja, nem csak a lakók használják. Most már elég sűrűn vannak versenyek és azon a borzasztó vacak, nagyon lehangoló kinézetű úton járnak oda ki. Az idegenforgalomnak, a gazdáknak, a cégeknek és a lakóknak újítanánk föl. gazdák szempontjából is jó lenne. Ez az út iszonyat rossz, a széle, a közepe is, mindenhol rossz és a több érdekcsoport miatt lenne jó azt felújítani.

Bencz István: Még valaki. Az eredeti előterjesztés szerint a Kunszentmiklósi volt legelől, ezért a Kisfaludy és Szent Tamási utat teszem fel szavazásra. Ki az aki egyetért azzal, hogy az szerepeljen az első helyen? Most kérem szavazni! Egy tartózkodással a Kisfaludy és Szent Tamási utak kerülnek az élre. Ki az aki egyetért azzal, hogy a Kunszentmiklósi út legyen a második helyen? Egy tartózkodással a Kunszentmiklósi út a második. Ki az aki azt gondolja, hogy a harmadik helyen a K. Nagy László utca szerepeljen? Most kérem szavazni! Egyhangú, köszönöm szépen.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a belterületi utak pályázat kapcsán első helyen a Kisfaludy és Szent Tamási utcákat, második helyen a Kunszentmiklósi utat, harmadik helyen a K. Nagy László utcát javasolja felújításra.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 7 igen, 1 tartózkodás – szavazattal meghozta a következő határozatot:

29/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a belterületi utak pályázat kapcsán első helyen a Kisfaludy és Szent Tamási utcákat, második helyen a Kunszentmiklósi utat, harmadik helyen a K. Nagy László utcát javasolja felújításra.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

2./ Parkolási rendelet tervezet megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István: Több éve gondot jelent, főleg a CBA tulajdonosának, hogy sokan akik dolgozni járnak a parkolóban hagyják egész napra az autókat. Erre jegyző úr kidolgozott egy javaslatot.

dr. Bencze Zoltán: A javaslat felkerült a honlapra társadalmi véleményeztetésre de nem érkezett vélemény. Ennek költsége is lesz, táblák kihelyezése, térfigyelő kamera. Az ellenőrzés szűrőpróbaszerű lesz. Két óra parkolás lesz elérhető.

Muzs János: Annyi fenntartásom van ezzel kapcsolatban, hogy ki fog arra rálátni, hogy mikor kezdődik és mikor jár le a két óra. Nem látom az ellenőrzésnek a mikéntjét.

dr. Bencze Zoltán: Én az egészet kijátszhatónak tartom, de volt rá igény, hogy behozzuk a testületi ülésre.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Tulajdonképpen ezzel azt akartuk elérni, hogy aki ott áll egész nap az vigye el onnan az autókat. Lehet, hogy az első héten kell azt megcsinálni, hogy megnézni, hogy ki áll ott reggeltől éjszakáig, azt figyelmeztetni. Ha ez kiderülne esetleg visszatartó ereje lenne.

Bencze István: Hogy ki áll ott reggel hétkor és délután három órakor azt kb három perc megnézni.

dr. Bencze Zoltán: A térfigyelőn semeddig nem tart visszanezni. Van aki lerakja reggel ötkor az autót és este kilenckor jön érte.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Ezért akartuk létrehozni, hogy akik Budapesten vannak ne hagyják ott az autókat. Nem azon akarunk szörözni, hogy kettő óra kettő percig ott állt, hanem, hogy ne egész nap hagyja ott az autót.

dr. Bencze Zoltán: Szűrőpróba-szerűen kell ellenőrizni.

Katona Krisztián: Ha a tábla kinn van, akkor már lehet, hogy azzal is nyerünk valamit. Hogy igazán milyen eredménye lesz nem tudni, de lehet, hogy az emberek megijednek és a jobb a békesség alapon nem teszik oda az autót.

Muzs János: Retorzió? Aki ottmarad mégis?

dr. Bencze Zoltán: Szabálysértési eljárás, közúti közlekedés szabályainak megsértése. Helyszíni bírsággal sújtható.

Bencze István: Ki az aki egyetért, hogy augusztus 1-jétől a leírtak szerint vezessük be ezt a minimális parkolási korlátozást? Köszönöm, egyhangú.

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő, (szavazás módja minősített többség)

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal megalkotta a következő rendeletet:

7/2021.(VI.30.) önkormányzati rendelet

a parkolás rendjéről

Kihirdetve: 2021.06.30.

Hatályos: 2021.08.01-től

3./ Dömsöd közvilágítás korszerűsítés (hatástanulmány kivonat)

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István: A jegyző úr jelzi, hogy elvi döntés lesz. Nem tudom volt-e időtök belenézni az előterjesztésbe? A jövő ez lesz, előbb-utóbb foglalkoznunk kell vele. Ha úgy gondoljuk, hogy foglalkoznunk kell vele, akkor ősszel újra idehozzuk, megkeresünk minimum két céget, így is kéthetente kapunk valakitől ajánlatot. Sokat korszerűsödött is az utóbbi időben az eljárás. Általában 12 éves szerződést kell kötni ezekkel a szolgáltatókkal. Ezután kerülnek a lámpák a tulajdonunkba. De ennyi idő után valószínűleg le is kell cserélni azokat.

dr. Bencze Zoltán: Három-négy éve foglalkozott utoljára ezzel a Testület. Nagyon sokat komolyodott a technika és a technológia, a lámpatestek egyre jobbak, a gyártók egyre jobban jönnek fel. Nagyon komoly a fényerejük. Ez szolgáltatás megrendelésnek minősülne. A szolgáltatás árába van bekalkulálva az ellenérték. A szervizelését is vállalják a szolgáltatás időtartama alatt. Megfontolandó lenne, mert a falu közvilágítása meglehetősen foghíjas. Nem csak arra gondolok, hogy üdülőterület meg a külső utcák. A kereszteződések nagyon sötétek, szinte az összes kereszteződés lámpa nélküli. Megfontolandó lenne, hogy akarja-e a napirendre venni a Testület ezt a kérdést.

Bencze István: Általában 12-15 évre szóló szerződést kell kötni. A lámpák 12-15 év múlva kerülnek a mi tulajdonunkba, amikor elviekben ismételt le kell cserélni.

Muzs János: Kétszázezer órában állapították meg az élettartamukat.

Bencze István: Nézve az utóbbi évek fejlesztéseit úgy gondolom, hogy az utóbbi 10-12 év alatt annyit fejlődött és az elkövetkezendő években is legalább ekkora lépést fognak tenni a fejlesztők.

dr. Bencze Zoltán: Viszont a hivatal előtti Szabadság utcai szakaszon LED-es lámpatesteket kaptunk kipróbálásra, amik már több éve működnek.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Én mindenképpen foglalkoznék ezzel, amik most fennvannak lámpák azok sem 12 éve vannak fenn, hanem sokkal régebb óta. Az egy dolog, hogy lesz 12 év múlva modernebb, de az nem azt jelenti, hogy feltétlen le kell cserélnünk. A legtöbb lámpatest most minimum 30 éves. Jobb lenne ha elhívnánk a céget és megbeszelnénk. Leírták, hogy környezetbarátabb, a széndioxid kibocsátás sokkal kevesebb lenne, plusz valószínű, hogy fényben is jobbat fogunk kapni.

dr. Bencze Zoltán: A LED-nek nagyon hosszú az élettartama, ezért megérné. A búrát is úgy képezik ki, hogy legyen szórt fénye.

Muzs János: Egyértelmű, hogy kell a korszerűsítés. Az utóbbi tíz évben erre a szakágra rengeteg cég állt rá. Megpróbáltam rákeresni erre a cégre, de honlapjuk nincs, referenciákat nem tudtam találni. Fel merült néhány kérdés, például, hogy nézni kell, hogy szolgáltatási vagy üzemeltetési szerződést kínál a cég. Nem mindegy, hogy mekkora összegből kell nekünk kigazdálkodnunk a 12 év alatt. Az se mindegy, hogy milyen lámpatestek kerüljenek felhelyezésre.

Bencze István: Most arról kell döntenünk, hogy akarjuk-e, ha igen akkor meg kell hallgatni az ajánlatokat. Minden ajánlat elétek fog kerülni.

Muzs János: Most amit küldtek ajánlatot az teljesen általános, nem derül ki belőle, hogy az kínai vagy philips, vagy milyen termék.

Bencze István: Ki kell, hogy derüljön.

Muzs János: A kiválasztásnál erre is oda kell figyelnünk. A szükségessége a korszerűsítésnek egyértelmű.

Bencze István: Semmi másról most nem kell döntenünk, csak, hogy akarjuk, vagy nem akarjuk. Az ősz folyamán, szeptember-októberre ha találtak olyan céget aki potenciálisan szóba jöhet, akkor jelezzétek. Mi is keresünk. Nem baj ha nem három, hanem nyolc cég tesz ajánlatot.

dr. Bencze Zoltán: Még egy előnye van azon kívül amit Zsuzsi mondott, hogy a térfényelő kameráknál is előny, ha éjszaka több a fény. A központi részen egy-két LED-es lámpa előfordul és a kameráink nem kapcsolnak át éjszakai üzemmódba olyan jók a fényviszonyok. Színesben látni mindent, mert olyan jók a fényviszonyok.

Bencze István: Mehetünk tovább? Ki az aki egyetért azzal, hogy a szeptember-októberi időszakban, az őszi ülésen foglalkozzunk a kérdéssel, kérjünk be ajánlatokat? Most kérem szavazni! Köszönöm, egyhangú.

...../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan elfogadja, hogy több ajánlat bekérését követően az őszi ülészakban kerüljön tárgyalásra a kérdés.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

30/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozóan elfogadja, hogy több ajánlat bekérését követően az őszi ülészakban kerüljön tárgyalásra a kérdés.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

4/ Futókör előterjesztés (Rekortán futókör építése, beérkezett ajánlatok)

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: 2018-ban adtuk be a pályázatot, 6 millió forintot nyertünk a futókör fejlesztésére, de minimum kétmillió forint önköltséget kell vállalnunk. Mindenképpen jó lenne, mert a Sportsarnok környezete ezzel teljesen rendezett lenne.

Katona Krisztián: Nem lehetne kihozni a nyert összegből?

Bencze István: Mi legyen, próbáljuk meg ha már itt van a pénz? Ha nem akkor visszaküldjük a pénzt. A pályázati pénzzel együtt 8 millióra van betervezve. A talajmunkát nekünk kell megcsinálni, így jön ki ekkora összegre.

dr. Bencze Zoltán: Ez egy vidékfejlesztési pályázat része, nagyon bonyolult, nem illeszthető bele minden tétel.

Katona Krisztián: Alapvetően az volna a véleményem, hogy egy ilyen összeget nem volna szabad veszni hagyni.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Ehhez mindenképpen kellene a gazdasági vezető, hogy tudjuk-e pótolni valahonnan. Mi van a telekeladásokkal? Az ebből befolyt pénzből nem tudjuk pótolni?

Bencze István: De, lehet, a telekeladásokból befolyt már a pénz. Szavazzunk, ki az aki egyetért azzal, hogy csináljuk meg a futópályát az ingatlanok eladásából származó összegek felhasználásával és a kivitelezési munkálatok elvégzésével, a legjobb ajánlatot küldő, G73 Road Kft-t bízunk meg? Köszönöm, egyhangú.

.../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 170x1,2m rekortán futókör megépítése vonatkozásában elfogadja, hogy az önkormányzati ingatlanok eladásából befolyt összeggel kiegészítve kerüljön megépítésre a futókör.

A kivitelezési munkálatok elvégzésével, mint a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevőt, a G73 Road Kft-t bízta meg a Képviselő-testület bruttó 8.589.466-Ft értékben.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő (*szavazás módja: egyszerű többség*)

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

31/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a dömsödi 170x1,2m rekortán futókör megépítése vonatkozásában elfogadja, hogy az önkormányzati ingatlanok eladásából befolyt összeggel kiegészítve kerüljön megépítésre a futókör.

A kivitelezési munkálatok elvégzésével, mint a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevőt, a G73 Road Kft-t bízta meg a Képviselő-testület bruttó 8.589.466-Ft értékben.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

5./ Tájékoztató a településrendezési eszközök készítéséről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Nem most indult el ez, főépítész asszony tájékoztatást ad. Javaslat van rá, hogy egy bizottságot létrehozzunk.

Vargáné Ágoston Julianna: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait. Hónapok óta folyik a munka. Most a szabályozási terv szerkezetének felépítésén folyik a munka. A tervezők részéről a vizsgálati anyagok készülnek. Két dolgot emelnék ki ami számunkra szerintem fontos és a vizsgálati szakaszban ki is tudjuk használni: az egyik, hogy az olyan épületek rákerüljenek a nyilvántartásra amelyek jelenleg nincsenek benne, amelyek hivatalosan nincsenek a feltüntetve. Valamint elkészítettek egy szöveges munkarészt amelyben

összefoglalták az önkormányzati ingatlanokat. Nagyjából ezeket készítették a tervezők. Lakossági fórumot nem tudtunk tartani a pandémia miatt, de közzé tettünk egy felhívást ami szerint ha valakinek van észrevétele az írásban adja be. 12 írásos kérelem érkezett eddig és folyamatosan jönnek a településrendezési terv módosítással kapcsolatos kérések. Az elmúlt hetekben átnéztük azokat a pontokat a rendezési tervben, hogy mi az amit majd módosítani kell, erről készítünk egy javaslatot, egy több oldalas javaslatot. Ehhez kérem a Képviselő-testület javaslatát és támogatását egy munkabizottság létrehozására. Bizonyos esetekben jobb ha minél többen döntenek, hogy a szabályozás által mi módosuljon. A munkabizottság az összegyűjtött kérelmeket kétfő, maximum három alkalommal átbeszélne és adna egy javaslatot. Ez egy nagyon nagy anyag lesz, testületi ülésre ezt nem lehet bezsúfolni. Annyi kérésem lenne, hogy a Hivatal részéről a Melinda legyen benne a bizottságban.

Bencze István: Meg a Jegyző Úr.

dr. Bencze Zoltán: Én ritkán szoktam bizottságba jelentkezni, de most szeretnék mert ennek lesz egy jogalkotási része is.

Bencze István: Az, hogy a Zsuzsa benne lesz az világos, ha vállalja.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Igen szeretnék, és szeretnék még javasolni embereket, a Tóbisz Katit és a Tóbisz Lacit szeretném mert ők egyrészt szakmailag is, meg helyismerettel is rendelkeznek. Volna még egy egy ötletem, hogy a Nagy Józsi. Ő is műszaki ember, építész, de ingatlanos szemmel is tudja nézni a dolgokat. Amikor itt volt a településfejlesztéssel kapcsolatban összegyűjtött megbeszélésen akkor is építő jellegű dolgokat tudott hozzátenni.

Bencze István: Nagy Zsoltot is javasolom. Van-e kérdés főépítész asszony felé?

Tarr-Sipos Zsuzsa: Azt szeretném kérdezni, hogy az ortofotót megvettük?

Vargáné Ágoston Julianna: Azt kapjuk.

Muzs János: Amint főépítész asszony is említette rengeteg engedély nélküli épület van, ezekkel mi lesz?

Vargáné Ágoston Julianna: Sok mulasztás van, de most sok kiderül, mert aki el akarja adni, aki hitelt akar felvenni az csak abban az esetben tud, ha minden épületet feltüntetnek rajta, tehát folyamatosan jönnek be, mert annak tisztázni kell ezeket a dolgokat, különben nem forgalomképes az ingatlan.

dr. Bencze Zoltán: Ez tényleg így van, a megemelkedett ingatlanforgalom hozta ezt ki. Az adó csoport is felülvizsgálja a dolgot az ingatlanadó szempontjából.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Nekem jutott még eszembe, hogy Janó, mint a Településfejlesztési Bizottság elnöke, nem szeretnél a bizottságban benne lenni?

Bencze István: Jó, minél többen véleményezik annál jobb. Szavazzunk arról, hogy ki az aki egyetért azzal, hogy bizottságot hozunk létre a feladat lefolytatására, azokkal a személyekkel akiknek a neve elhangzott? Kérem szavazni! Köszönöm, egyhangú.

...../2021. (VI.29.) Kt.számú**Határozati-javaslat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót. Munkacsoportot hoz létre abból a célból, hogy a készülő településrendezési eszközöknek minél szélesebb elfogadottsága történjen meg. A munkacsoport feladata a képviselő-testületi döntésekhez az önkormányzat érdekeit szolgáló javaslatok megtétele. A bizottság tagjai: Tóbisz László, Tóbisz Lászlóné, Nagy József, Nagy Zsolt, Tarr-Sipos Zsuzsanna, Muzs János.

Felelős: Bencze István polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködnek: dr. Bencze Zoltán, Vargáné Ágoston Julianna

Határidő: 2021. június 29.

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen, – szavazattal meghozta a következő határozatot:

32/2021. (VI.29.) Kt.számú**Határozat**

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a beszámolót. Munkacsoportot hoz létre abból a célból, hogy a készülő településrendezési eszközöknek minél szélesebb elfogadottsága történjen meg. A munkacsoport feladata a képviselő-testületi döntésekhez az önkormányzat érdekeit szolgáló javaslatok megtétele. A bizottság tagjai: Tóbisz László, Tóbisz Lászlóné, Nagy József, Nagy Zsolt, Tarr-Sipos Zsuzsanna, Muzs János.

Felelős: Bencze István polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködnek: dr. Bencze Zoltán, Vargáné Ágoston Julianna

Határidő: 2021. június 29.

6./ Az önkormányzati bérlakások lakbérének emelése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: A legutóbbi ülésen is szóba került a bérlakások kérdése és a lakbér emelése beszélgetés szinten, de legutóbb 2016-ban került sor lakbéremelésre.

dr. Bencze Zoltán: A szociális bérlakások díja nem emelhető, nem keletkezhet rajta haszon, nem is fog, figyelemmel kell lenni arra, hogy mi az amit megfizetnek. A műszaki állapotot is figyelembe kell venni. Némelyikkel komoly gondok vannak. Piaci alapon működő bérlakásunk összesen három darab van.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A most bennlakókra az 5 plusz 5 év nem vonatkozik?

dr. Bencze Zoltán: De vonatkozik, figyelemmel kell lenni arra, hogy van akivel még a 90-es években, vagy azelőtt lett kötve a szerződés. Ahol lehetett határozatlan idejű szerződéseket kötöttünk. Határozott idejűre akkor lehet átváltani, ha a bérlő hozzájárul, hogy a számára előnytelenebb szerződési formára kerüljön sor. Ennek nekifutottunk 2002-ben, értelemszerűen senki nem írta alá. Viszont azóta mindenkivel csak öt évre van megkötve a szerződés. Ami öt évvel hosszabbítható. Abban az esetben ha valaki az első öt évet letöltötte, újabb öt évre hosszabbítható. Jelenleg mindenki az első öt évet tölti.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A Rókusfalvy doktornő lakása egyébként megüresedik?

Bencze István: Ez természetes és felajánljuk a következő orvosnak.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A másik, hogy láttam, hogy az iskola álláshirdetésében az van, hogy szolgálati lakás. Ezek melyik lakások?

Bencze István: A Hajós Kastély melletti. Meg azzal is az iskola rendelkezik amelyikben a Jegyző Úr lakott. Az óvoda rendelkezik egy lakással a Kossuth 142-ben.

dr. Bencze Zoltán: A Kossuth 142. szám alatti szociális bérlakás még a jobb állapotúak közé tartozik, de ott is nagyon rossz állapotban van pl a tető.

Bencze István: Az óvoda egy, az iskola két szolgálati lakással rendelkezik.

dr. Bencze Zoltán: Hivatalosan annak adható ki aki valamilyen szolgálati jogviszonyban áll. A rendőrség részére is szoktunk adni, ha nagyon megszorulnak. Az orvosok is szolgálati lakásban laknak, de lényegesen kedvezőbb díjat fizetnek. Minimálisan fog nőni a lakbér esetükben. A megemelt összeggel is erősen támogatott a lakbér.

Katona Krisztián: Én is láttam ezt a megosztást, hogy a pedagógusok részére van fenntartva a lakás. Nekik is tíz évre nyújt ez lehetőség?

Bencze István: Igen, arra szeretnénk rábírnunk az ideérkező pedagógusokat, hogy itt letelepedjenek, itt építkezzenek.

Muzs János: Öt év elég lenne, ösztönzésnek az is elég, esetleg ha felmutatja, hogy már vett telket, van szándéka arra, hogy itt letelepedjen, akkor hosszabbítani a szerződést.

Bencze István: Erre a lehetőségre tíz évet kell adni. Ha öt évre biztosítunk lakást nem fog idejönni a Nyírségből.

Muzs János: Amikor utoljára beszélünk a bérlakások kérdéséről, akkor beszélünk róla, hogy egyéb bérlemények bérleti díját is felül kellene vizsgálni, akár a földbérleti szerződéseket.

dr. Bencze Zoltán: Értelemszerűen ez erre az ülésre nem tudott bekerülni, mivel másfél héttel ezelőtt tudtuk meg, hogy lesz testületi ülés. Ősszel tárgyalja majd a testület. Az emelés január elsejével lépne életbe.

Lázár József: Azt veszem észre, hogy akik benne laknak nem éri meg nekik kilépni onnan. Sokkal olcsóbban jönnek ki, mintha vesz egy lakást. Másik kérdés, hogy némely szociális bérlakás néhány év alatt az enyészeté lesz. Nem tudjuk kötelezni a szociális bérlakásban

élőket, hogy figyeljenek oda, vigyázzanak jobban a lakásra. Ha nem akkor nem lehet kilakoltatni?

dr. Bencze Zoltán: De lehet, bírósági döntéssel.

Szabó Andrea: Volt akinek lett szólva, hogy ha nem fizet ki lesz lakoltatva. Azóta fizet. Az összes gyereke dolgozik, a bérlő már nem, nagyon beteg. De a gyerekei azóta fizetnek.

Lázár József: Legalább annyi bérlemény jöjjön be, hogy tíz évente fel lehessen újítani ezeket a lakásokat.

dr. Bencze Zoltán: 25%-os emelés a szociális bérlakásnál, 35% a szolgálati lakásnál, 10% a piaci alapú bérlakásoknál. A szolgálati esetében hogyha meghosszabbításra kerül, a hosszabbítás minden éve esetében plusz 10% emelés. Ennyi lenne az emelés mértéke.

Bencze István: Az emelés mértékét elfogadjuk? Ki az aki egyetért azzal, hogy január elsejétől így emeljük meg a lakbéreket. Köszönöm egyhangú.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal meghozta az alábbi döntést:

8/2021. (VI.30.) önkormányzati rendelet

a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint az elidegenítésük szabályairól szóló 5/2006. (III.3.1) rendelet módosításáról

Kihirdetve: 2023.06.30-án

Hatályos: 2022.01.01-től

7./ Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének kérdése

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bencze István: Az utóbbi hónapokban az Imre meg a Zoli elkényeztette Dömsöd lakosságát és annyi felvételt készítettek a hétköznapijainkról, hogy ez már tényleg csak csepp a tengerben lenne. Volt februárban egy online falugyűlésünk ami nagyon jól sikerült, jó volt a visszhangja. De ettől függetlenül én most úgy gondolom, hogy ezt most nem biztos, hogy meg kellene csinálni. A képviselők, akik az előző ciklusban is voltak képviselők, emlékezhetnek rá, hogy a ciklus kezdetén egyetlen egy alkalommal közvetítésre került a képviselő-testületi ülés, vagy felvétel készült róla. De a lényeg az, hogy akkor is abban maradtunk és most is úgy gondolom, hogy többé-kevésbé ez a közvetítés korlátok közé szorítaná a testület munkáját. Most is azt gondolom, hogy akit érdekel a munkánk az itt van most is. Mindenki előtt nyitva van az ajtó, bármikor, minden képviselő-testületi és bizottsági ülés nyilvános, lehet jönni. Én úgy gondolom, hogy ne adjunk magas labdát azzal néhány interneten élő lakótársunknak. Annak akik alig várják, hogy egy „a” betűbe be tudjanak kötni. Nem hiszem, hogy ennek most létjogosultsága lenne. Mondjátok el a véleményeteket ti is.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Ezért gondolnád, hogy korlátok közé szabna, hogy valamit hozzászólnának? Miért korlátozna? Másképp viselkednének?

Bencze István: Igen, ha visszaemlékeztek azon az egy testületi ülésen amikor a felvétel készült nem lehetett ráismerni a Képviselő-testületre. Nem mernek a felvétel során úgy viselkedni, úgy hozzászólni, ahogy normál esetben szoktak.

dr. Bencze Zoltán: Nem véletlen hoztuk ide a kérdést mi ezen már csámcsogunk egy ideje. Úgy gondolom, hogy a februári online falugyűlés egy jó fokmérő volt. Csak jelzem, hogy a testületi ülésről készült hangfelvételt is nyilvánossá kellene tenni, mivel ez a szó szerinti jegyzőkönyv. És szerencsére még senki nem kötött bele, hogy nincs nyilvánossá téve. Megnéztük az adatait az online falugyűlésnek, 1089-en nézték meg eddig és nem szokott ennyi lenni a falugyűlésen résztvevők száma élőben. A nyilvánosságban ki hogyan viselkedik az más kérdés. A kamera előtti lét önmagában befolyásoló, nincs mindenki hozzászokva, de egy idő után hozzá lehet szokni, egy idő után már nem fészélyezi az embert. Azt gondolom, hogy a lakosság egy része megnézné. Ez látszik a többi közéleti műsoron is. Példa a szűnyogyérítési kérdés.

Lázár József: Egy nyílt tájékoztatást adtok, mert hiába járjuk mi is a falut sokszor nem látjuk a dolgokat. Amit összefoglaltok 10-15 percben az szuper jó. Nem tudok mást mondani.

dr. Bencze Zoltán: Igyekszünk fejleszteni folyamatosan. A technika 95%-ban megvan az élő közvetítéshez és a maradék 5%-ot is össze fogjuk rakni. A nyilvánosságnak van egy olyan ereje, hogy ha az ember élőben értesülhet a tényekkel akkor azt már nagyon nehéz úgy félrevinni, mint ahogy azt most sokan megpróbálják. Sokaknak fogalmuk sincs, hogy mit csinál a képviselő-testület. Nem követik mert az emberek állati kényelmesek.

Lázár József: Nem tudom mit hoz a jövő, a károgók megjelentek az interneten és mondják a negyedik hullámot. Nem tudom a pontos időpontját, de korábban csináltunk egy videókonferenciát és nagyon jó volt. Ha történik ilyen, hogy lesz negyedik hullám, akkor ezt nem lehetne ugyanúgy ezt rendszeressé tenni? Nem volt kontaktus a polgármester és a képviselők között és én ezt hiányoltam. Nekem furcsa volt, hogy gyűlhettünk össze. Ez egy kicsit rosszul esett.

Bencze István: Elhiszem, de nekünk egy dolgunk volt, végrehajtani az ide vonatkozó jogszabályokat és a jövőben is így lesz, bármennyire rosszul esik is.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Aki nem Dömsödön dolgozik annak esélye sincs ideérni a testületi ülésekre. De az interneten megnézheti aki szeretné.

Bencze István: Arról van szó, hogy a falu ügyeit rendbe kell tenni és én továbbra is úgy gondolom, hogy a testületi üléseket nem adnám ki.

Muzs János: Sokan szembesülnének azzal, hogy mi a valóság, nem kellene értelmetlen vitákba belemenni, hanem mondhatnánk, hogy nézd meg és utána ítéld meg. Károgók mindig lesznek. Lehetne azt mondani, hogy elhangzott a testületi ülésen, nézzék meg az a hivatalos. Az ülésre nem jönnek el, de a gép mellé oda fognak ülni és megnézik. A harmadik alkalomnál már nem foglalkoztatna senkit, hogy a sarokban ott van a kamera, hanem, hogy haladjunk. És ez a lényeg. Ide úgy se fog eljönni senki, én még bizottsági ülésen senkivel nem találkoztam. A boltba odajönnek hozzám, és ha közvetítve lenne, akkor fehéren-feketén látná a dolgokat.

Ócsay Julianna: Aki odamegy a boltba az ide is eljöhetne. Az ülésekre is eljöhetnek, nyíltak az ülések. Valamelyik nap arról beszélgettünk, hogy azokat az embereket akik az interneten pocskondiáznak most, azok az emberek ugyanúgy ezt fogják csinálni. Jobbnak látnám azt ha csinálnánk egy összefoglalót az ülésekről. Ebből lehetne látni, hogy hogyan működik a testület. A fogadóórákra nincs érdeklődés. Meg volt hírdetve a fogadóóra, de nem jöttek el.

Muzs János: Múltkor a Horváth kertben ketten megállítottak.

Ócsai Julianna: Az utcán van fogadóóra. Engem is megállítanak.

Muzs János: Nem munkaidő szerint képviselősökünk.

Ócsai Julianna: Én azt vitatom, hogy ha hozzád munkaidőben be tud menni, akkor ha meg van hírdetve a testületi ülés akkor miért nem jön el, hiszen nyitottak.

Katona Krisztián: Én azon gondolkodtam, hogy Adának volt a felvetése, hogy a választások előtt ez nem jó lenne. De ha látnák az emberek, hogy vannak viták, de emellett igyekszünk a falu kérdéseivel foglalkozni és ezzel a település előrébb tud lépni és ezt látnák az emberek, az lehet nem lenne rossz. Bár és is tartok ettől, de a testület egysége miatt inkább pozitív hatása lehet. Mert a viták nem a mi személyes vitáink, hanem egyes dolgot más szemszögből látunk, de mindenképpen a település előrelépését szolgálja. Ha lenne ilyen közvetítés, lehet nem sokan néznék állandó jelleggel, de lehetne mondani, hogy elhangzott, nézd meg. Ez lehet, hogy egy kicsit megnyugtató az embereket. Én azt mondom, hogy a testület egysége miatt inkább lenne pozitív hatása, mint negatív.

Szabó Andrea: Én bátran és nyíltan merem felvállalni amit gondolok, de sok ember van akik nem tájékozódnak megfelelően és arra mennek amerre egy adott csoport sodorja őket és ezért rossz álláspontra helyezkednek. Ilyen embereknek nem kell megfelelnünk. Fontos, hogy a képviselők bátran tudjanak kiállni, és engem a kamera nem feszélyezne, de vannak olyan kiegészítések, amelyet kamera előtt nem mondatsz ki és anélkül nem tud a testület megalapozott döntést hozni. A mi munkánkat befolyásolná. A munkaléggör az más, mint a nyilvános léggör. Nem támogatom a nyilvános közvetítést. Képviselőként nekünk kell megküzdeni a nyilvánossággal, belénk kötnek, ez egy munkaléggör, ezt nem lehet a nyilvánosság elé tárnai. Az akit ez érdekel vegye a fáradságot és keljen fel a fotelból és jöjjön el. Jöjjön el ha a testület munkájából valami érdekli.

Bencze István: A képviselő asszony nagyon jól megfogalmazta azt amit én is gondolok. Javaslom, hogy a kérdést napoljuk el, nézzünk meg olyan képviselő-testületeket ahol már működik az élő közvetítés. Kikérem olyan polgármesterek véleményét ahol már közvetítik az üléseket. Arra kérek mindenkit, hogy napoljuk el a napirendi pontot. Ki az aki egyetért azzal, hogy napoljuk el a napirendi pontot. Köszönöm, egyhangú.

...../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének kérdése napirendi pont kerüljön elnapolásra.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

33/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Képviselő-testületi ülések élő közvetítésének kérdése napirendi pont kerüljön elnapolásra.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

8./ Torro2004 Bt. takarítógép adomány

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István: A Torro 2004 Bt ajánlatával folytatjuk.

Katona Krisztián: Én egy ügynöki, kockázatos dolgot látok mögötte.

dr. Bencze Zoltán: Tudjuk-e használni, van-e rá szükségünk?

Muzs János: Szerintem utasítsuk vissza.

Bencze István: Ki az aki egyetért azzal, hogy utasítsuk vissza az ajánlatot? Köszönöm, egyhangú.

...../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadja el a Torro 2004 Bt ajánlatát.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

34/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nem fogadja el a Torro 2004 Bt ajánlatát.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

9./ Egyebek**9.1/ Hal-Víz Nap megrendezése**

Bencze István: Ünnepi beszéd. Ki az aki vállalja? Van még idő felkészülni.

Ócsai Julianna: A Jani mondta régen.

Muzs János: Megnézem, hogy ráérek-e.

Bencze István: A következő október 23. Lázár képviselő úré. Legyen-e tűzijáték?

Szabó Andrea: Ne legyen, nincs rá pénz. A jó ünnephez nem fontos a tűzijáték.

Bencze István: Július 17-én magánszemélyek Balogh István emlékére szerveznek egy Hal-Víz napot. Megkértek, hogy nyissam meg, amit természetesen vállaltam. Kevés pénzbe kerülne, serleget, oklevelet kell venni aminek a költségét vállalni kellene. Azt se bánám ha főznének. Nem emlékszem, hogy a mindenkori Képviselő-testület főzött volna. Ez lenne az igazi összetartás.

Ki az aki egyetért azzal, hogy vállaljuk az ezzel járó költségeket. Köszönöm, egyhangú.

...../2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Balogh István emlékére megrendezésre kerülő Hal-Víz nap költségeit.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

35/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja a Balogh István emlékére megrendezésre kerülő Hal-Víz nap költségeit.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

9.2/ Fogorvoosi feladatellátási szerződés rendkívüli felmondása

Bencze István: A fogorvoosi rendelőben lévő eszközök sajnos olyan hiányt mutatnak, amely már veszélyezteti a körzet ellátását. Tekintettel a problémákra, javaslom a szerződés rendkívüli felmondását.

...../2021. (VI.29.) Kt. számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a VÉDA-DENT Kft. és Dömsöd Nagyközség Önkormányzata között a fogorvosi alapellátási feladatok ellátásra megkötött feladatellátási szerződést rendkívüli felmondással felmondja, tekintettel arra, hogy a leltárba vett eszközök hiánya a feladatellátás biztonságát veszélyezteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a felmondás közlésére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 8 fő *(szavazás módja: egyszerű többség)*

A Képviselő-testület egyhangú – 8 igen – szavazattal meghozta a következő határozatot:

36/2021. (VI.29.) Kt. számú

Határozata

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a VÉDA-DENT Kft. és Dömsöd Nagyközség Önkormányzata között a fogorvosi alapellátási feladatok ellátásra megkötött feladatellátási szerződést rendkívüli felmondással felmondja, tekintettel arra, hogy a leltárba vett eszközök hiánya a feladatellátás biztonságát veszélyezteti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a felmondás közlésére.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Dömsöd Nagy-tanyai út felújítása pályázat benyújtása

(Szavazás módja: egyszerű többség, nyílt szavazás)

A képviselő-testület 9 igen 0 nem - egyhangú szavazattal meghozta a következő határozatot:

9.3 Nagy-tanyai út pályázat benyújtása

Bencze István: Végre ez a pillanat is elérkezett. A pályázat anyaga már nagyjából készen van. amennyiben sikeres is lesz, akkor egy sok embert érintő, évtizedek óta fennálló problémát sikerül megoldani.

37/2021. (VI.29.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Külterületi helyi közutak fejlesztése– VP6-7.2.1.1.-21” pályázat keretén belül a Dömsöd Nagy tanyai út helyrajzi szám: 0114/28 külterületi út felújítását határozta el.

A 0114/28 helyrajzi számú út építése a 090/2, 0122, 083, 082/2, 081 helyrajzi számú földterületeket érinti.

Az önkormányzat a beruházás végrehajtásához és a gépbeszerzéshez szükséges önerőt biztosítja. Önerő összege:9.630.087-Ft

A projekt teljes költsége: 192.601.739-Ft, az igényelt támogatási összeg: 182.971.652-Ft.

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önrészt a 2021. és azt követő évi költségvetésben is biztosítja, a pályázat elnyerése esetén rendelkezésre fog állni.

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Bencze István polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a pályázatot az önkormányzat nevében nyújtsa be.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Gyula József: Nekem egy kérdésem lenne, a Széchenyi utcán ültetett fák állapota.

Bencze István: Azt garanciában vállalták, hogy ősszel újra telepítik.

Muzs János: Horváth kert kuka állapota. Nem tudom, hogy szokott-e szombat délután arra sétálni valaki, de katasztrofális az állapot.

dr. Bencze Zoltán: Le kell ellenőrizni, hogy a vállalkozás rendelkezik-e hulladékszállítási engedéllyel.

Muzs János: Megvolt az Egészségügyi Központ átadója. A doktor úr jelezte, hogy kicsi a helyiség, elmondása szerint a tervezők nem egyeztettek velük.

Bencze István: A legjobb rendelőt kapta a doktor úr.

Muzs János: A bölcsőde építésénél lehetne egyeztetni az óvónőkkel, hogy ilyen ne forduljon elő?

Bencze István: Nem lesz ilyen probléma.

Muzs János: A Petőfi utcában eltartási szerződést kötöttek az idős tulajjal. Ezt nem lehet megakadályozni?

dr. Bencze Zoltán: Ezt majd a gyámhivatal intézi.

Lázár József: A bölcsőde épületéhez nem lehet kamerát tenni? Mert egy ott lakó jelezte, hogy más közbiztonsági probléma is van ezen a területen.

dr. Bencze Zoltán: Azon vagyunk, hogy legyen ott kamera, de ezen a problémán ez nem tud segíteni.

Lázár József: Az olyan ingatlanok tulajdonosait lehet-e büntetni, ahol nem számolták fel az áldatlan állapotokat.

dr. Bencze Zoltán: Lehet és már büntetünk is.

Tarr-Sipos Zsuzsa: Az ebösszeírással kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy ez csak online? Az idősek hogyan fognak értesülni róla?

Vass Ilona: A Hírnökben még benne lehet.

Lázár József: Esetleg hangosbemondóval körbejárni és bemondani.

Tarr-Sipos Zsuzsa: A Promenádnak fejlesztéséről szavaztunk a múlt héten, a részletes terveket mikor láthatjuk. Ez most egy vázlat terv volt?

dr. Bencze Zoltán: Igen, ez azért kellett, hogy haladjon a dolog. Ha normálisan lemegy a kiviteli terv, akkor lehet év végéig kész lesz.

Ócsai Julianna: A Bucsiban köz egyirányúsításával kapcsolatosan jött egy kérdés, hogy lehet-e ezen változtatni?

Bencze István: Nem lehet. Két autó nem tud lemenni, nem tudja egymást kikerülni normálisan.

Az ülésen további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István sk.
polgármester

dr. Bencze Zoltán sk.
jegyző