

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2007. szeptember 12-én** megtartott ülésén.

Jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

Bencze István polgármester köszönti a képviselőket, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a 14 képviselőből 10 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A napirendi pontok ismertetése előtt szavazásra bocsátja a Gr. Széchenyi István Ált. Iskola közalkalmazotti létszámcsökkentéssel kapcsolatban benyújtandó pályázatra vonatkozó sürgősségi indítványát.

A Képviselő-testület a sürgősségi indítványban foglaltak megtárgyalásával egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

147/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 6/2007.(III.29.) rendelet 39.§. rendelkezései szerint döntött arról, hogy Bencze István polgármester - Gróf Széchenyi István Általános Iskola közalkalmazotti létszámának csökkentése tárgyában benyújtott sürgősségi indítványát mai ülésén tárgyalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester ismertette a napirendi pontokat, melyet a képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

148/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

- 1) Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról
- 2) A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszakban megtett intézkedéseiről
- 3) A köztemető üzemeltetőjének beszámolója- tájékoztatás a ravatalozó építési beruházásról- a kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása
- 4) A Körics Euroconsulting pályázatíró cég bemutatkozása
- 5) A Közép-Magyarországi Operatív Program – KMOP-2007.-4.6.1. kódszámú – Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása című pályázat benyújtása
- 6) Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2007. I. félévi gazdálkodásáról
- 7) Gróf Széchenyi István Általános Iskola közalkalmazotti létszámának csökkentése- pályázat benyújtása
- 8) A hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatáról szóló beszámoló megvitatása
- 9) A KDV. Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása
- 10) Magyarkeszi önkormányzat csatlakozása a KDV. Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz
- 11) A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása
- 12) A Községi Vízmű beszámolója
- 13) A dömsödi 719hrsz-ú (Bajcsy-Zs út 5.) bérlakás értékesítésének előkészítése

- 14) A dömsödi 1551/8 hrsz-ú (Dömsöd dabi krt.) ingatlan megvételére érkezett ajánlat megvitatása
- 15) A község közigazgatási területén lévő víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 18/1999.(XII.8.) rendelet módosítása
- 16) A Suli-persely Alapítvány kérelme támogatási szerződés módosítására
- 17) 17) Csatlakozás a Kis-Duna-menti Helyi Közösséghez
- 18) Önkormányzati hatósági ügyben érkezett fellebbezések elbírálása (zárt ülésen)
- 19) Felterjesztés Pest Megyei Önkormányzat által alapított kitüntetésekre (zárt ülés)

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A Képviselő-testület a jelentést elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

149/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A Polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről, a tett intézkedésekről

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A Képviselő-testület a tájékoztatót elfogadta és 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

150/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ A köztemető üzemeltetőjének beszámolója

- **Tájékoztató a ravatalozó beruházásról**
- **Kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosítása**

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Dr. Vörös Andrea jegyző: A Gyertyaláng Kft. 15 évre szóló kegyeleti közszolgáltatási szerződést kötött az önkormányzattal 2006. évben a Dabi köztemetőüzemeltetésére, melyben vállalta saját költségén 2007. december 31-ig új ravatalozó építését. Ebben az évben az önkormányzat pályázatot nyújtott be ravatalozó építésre Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácshoz, és a bruttó 13,5 millió Ft-os beruházáshoz 8 Millió Ft támogatást nyert. A pályázati saját forrás fedezetéül a képviselő-testület ingatlan hasznosításából származó bevételt határozott meg. A köztemető üzemeltetőjével megállapodtak, hogy a 2008. január 1-től 2021. december 31-ig terjedő – a szerződés hatálya alá eső – időszakra megállapított éves bérleti díjat 5.351.000.- Ft-ot egy összegben fizeti meg a Kft. Fizetési határidő: 2007. szeptember 30. Az előterjesztés szerint javasolja a közszolgáltatási szerződés módosítását.

Bencze István polgármester: A beruházás megkezdődött, az alapozási munkálatokat befejezték.

Ispán Ignác képviselő: Személyesen megtekintette a beruházást, már a falak is állnak. A Településfejlesztési Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Bús András képviselő: Mi történik akkor, ha a Gyertyaláng Kft. előbb kiszáll ebből a szerződésből, mint 2021. Mi a garancia arra, hogy nem kéri vissza a 14 évre egy összegben kifizetett bérleti díjat?

Dr. Vörös Andrea jegyző: Áttekintik a kegyeleti közszolgáltatási szerződést, abban milyen garanciákat foglaltak bele, és ahhoz igazodva beépítik a szerződésbe a garanciát.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

151/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Kft-vel (Székhelye: 2040 Budaörs, Ibolya út 56.; cégjegyzékszám: 13-09-084925; képviselőjében eljár Szegedi Pál ügyvezető igazgató) 2005. december 23-án kelt „Kegyeleti közszolgáltatási szerződés” elnevezésű szerződést az alábbiak szerint:

- A Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat Kft. 2008. január 1-től kezdődően 2021. december 31-ig terjedő időtartamra évi 382.500.- Ft+ÁFA bérleti díjat fizet az Önkormányzat számára, a dömsödi 1192 hrsz-ú, természetben Dömsöd, Dunavecsei úton lévő köztemető használatáért;
- a teljes időszakra számított 5.355.000.- Ft +ÁFA bérleti díjat két részletben, 3.000.000.- Ft+ÁFA bérleti díjat 2007. szeptember 30-ig; míg a fennmaradó 2.355.000.- Ft+ÁFA bérleti díjat 2007. október 31-ig fizeti meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti határozat alapján a szerződést megkösse.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, szerződéskötés 2007. szeptember 30-ig.

4./ A Körics Euroconsulting pályázatíró cég bemutatkozása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy jelenleg a Pannon Fejlesztő Kft. végzi a pályázatfigyelést és a pályázat írást. A júliusi ülésen úgy döntött a képviselő-testület, hogy a Körics Euroconsulting pályázatíró cég ajánlatát elfogadva, egy személyes találkozásra a céget meghívja. A Körics kft. teljesen más anyagi feltételekkel biztosítja a pályázatfigyelést, a pályázatírást és a menedzselést, mint a Pannon fejlesztő Kft. Csak sikerdíjat kérnek, illetve pályázatírásakor 20 e Ft. iratkezelési kiadást számolnak fel, szemben a jelenlegi pályázatíróval, akik pályázatonként 2-300 e Ft-ot kérnek. Hosszú távú szerződést nem kötünk, viszont egy konkrét munkával megbíznánk a céget, amennyiben a képviselő-testület úgy dönt.

Holup Szilveszter, a Körics Kft. ügyvezető igazgatója bemutatja a céget, amely 2003-ban alakult, elsősorban pályázati tanácsadás, önkormányzati tanácsadás céljából. Cégük 2004. óta vállalkozások országos szövetségének partnere, ugyancsak 2007. óta minősített pályázatíró. Három év alatt 2 milliárd ft-ot nyertek, sikerességük 90 %-os. Az iratkezelési díj a pályázatírással történő megbízásakor fizetendő, a sikerdíj pedig a támogatási szerződés megkötését követően. Igyekeznek a folyamat elejétől a legvégéig jelen lenni, a projektmenedzselést is vállalják. Jelen pillanatban 50-60 önkormányzattal állnak kapcsolatban.

Bencze István polgármester: Azt jelentős dolognak tartja, hogy végig menedzselik a pályázatot, szinte az elszámolásig jelen vannak.
A következő napirend az általános iskola bővítés pályázat benyújtása, mellyel – amennyiben a képviselő-testület ezzel egyetért – az Körics Euroconsultinget bíznák meg.

Sallai Gábor képviselő: Szimpatikus a bemutatkozó ajánlat, a referencia lista meggyőző, bizottsági ülésen is – figyelemmel a teljeskörűsége – pozitív döntés született. Bizonyára a többi önkormányzatnál is felmerült a saját erő kérdése, van-e valamilyen megoldási lehetőség, van-e kapcsolatuk pénzügyi szolgáltató céggel, aki saját erőt, illetve esetleg az ÁFA-t megfinanszírozza.

(Varsányi Antal alpolgármester megérkezett, jelenlévő képviselők száma 11 fő)

Holup Szilveszter: Az önerő kiváltásának egyik legelterjedtebb módja, amikor a kivitelező vagy a bérlő magára vállalja. Pantertncégük a Raiffeisen Bank, akivel van egy megállapodásuk, akik megpróbálják a legjobb konstrukciót megtalálni.

Ispán Ignác képviselő: A Településfejlesztési Bizottság tetszését is elnyerte a bemutatkozás, a 3 %-os sikerdíjat kicsit magasnak találta, de ha végig kísérik a pályázatot, ebben az esetben támogatják a cég megbízását.

Bencze István polgármester: Ez egy egyedi jutalék, ebben az egy pályázatban.
A konkrét pályázatra visszatérve, ismert az általános iskolai oktatás helyzete, négy épületben folyik az oktatás, a központi iskola is felújításra szorul. Amennyiben úgy dönt a testület, hogy pályáznak, és nyertes lesz a pályázat, akkor egy helyszínen tudják megoldani az általános iskolai oktatást, amely minden féle szempontból előnyös lesz.

Varsányi Antal alpolgármester: 3,5 %-ra emlékszik és éppen a pályázati összeg nagysága miatt – 500 millió ft. – ezt jelentős összegnek gondolja, mikor általában 2 %. a pályázati díj.

Bús András képviselő: Vegyék figyelembe, hogy folyamatosan jelen vannak, a pénzügyi elszámolás, a záró jelentés legalább annyira fontos, mint maga a pályázatírás.

Balogh László Levente képviselő: Ha az önrészben, a finanszírozásban jó lehetőségek vannak, akkor nem sok a 3,5 %.

Ispán Ignác képviselő: Ha végig viszik az egész projektet, akkor elfogadható a 3,5 %.

Patonai Istvánné képviselő: Kérdezi, hogy az első szakaszban a pályázat benyújtása már megtörtént? Július 16. a pályázat benyújtásának határideje. Kérdezi, hogy a korábban elkészített tervek és egyéb anyagok felhasználhatók, vagy átgondolhatják, át kell dolgozni?

Földes Cecilia Körics Euroconsulting: Nem történt meg. Egy olyan pályázatról van szó, amely 2007-ben kétszer fog megjelenni, jelen pillanatban nem került még kiírásra, az első kiírás 2007. július 16-án bezárult, a következő kiírás szeptember 17-én fog megjelenni.

Bencze István polgármester: Át kell dolgozni a terveket.

Holup Szilveszter: A vidéki régiókban a pályázat benyújtásának határideje január 2. Amennyiben úgy dönt a képviselő-testület, hogy pályázik, el kell kezdeni, mert jövő hónapban már késő lesz.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: A döntés előtt ismerni kellene a pályázat tartalmát, mire szeretnének pályázni.

Bencze István polgármester: A jelenlegi épület megduplázása lenne, 12 tanterem, alagsorban konyha, étterem. A tervek egyébként megtekinthetők.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátja az általános iskola bővítésére vonatkozó – KMOP-2007-4.6.1. kódszámú – pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

152/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” elnevezésű, KMOP-2007-4.6.1. kódszámú pályázaton indulni kíván.

A képviselő-testület a tervezett projekt keretében a Gróf Széchenyi István Általános Iskola Dömsöd, Széchenyi u.89. szám alatti épületének bővítését, korszerűsítését kívánja megvalósítani.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására meghatározott időintervallum

Bencze István polgármester: A pályázathoz 10 % önrészt kell vállalni, melyet egyrészt önkormányzati forrásból, másrészt hitelből, valamint az összeg nagyságára tekintettel

pályázati pénzből kellene biztosítani. Szavazásra bocsátja a 10 % saját erő biztosítására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

153/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” elnevezésű, KMOP-2007-4.6.1. kódszámú pályázatra benyújtott projekt összes elszámolható költségeinek 10%-át részben fejlesztésre elkülönített önkormányzati forrásból, részben banki fejlesztési célú hitelből, illetve pályázati forrásból kívánja biztosítani.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására meghatározott időintervallum

Bencze István polgármester: Dönteni kell arról, hogy a pályázat megírásával és menedzselésével a Körics Euroconsultinget bízta meg a képviselő-testület, melynek sikerdíját 3,5 %-ban határoza meg.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető kérdezi, hogy ez a tevékenység is a közbeszerzés hatálya alá tartozik, mert ha 500 millió ft-os lesz a pályázat, a pályázat írás szolgáltatási tevékenység, melynek sikerdíja közel 18 millió ft., akkor ez közbeszerzés alá tartozik, s ilyen módon nem adhatnak megbízást.

Holup Szilveszter: Közbeszerzés köteles, lehet bontani, a sikerdíj több éves ütemezésre bontható.

Sallai Gábor képviselő: Valamilyen megoldás van erre, nem pályázatírásnak kell hívni, talán szakértői díjként lehet elszámolni, utána kellene nézni.

Balogh László Levente: Mi szükséges a Körics kft-nek ahhoz, hogy megkezdjék a pályázatírást.

Holup Szilveszter: Igazából a megbízási szerződés, de a támogatási összeg ismeretének hiányában el tudnak kezdeni dolgozni, nem lehet gond, nyilván egy közbeszerzési eljárást lefolytat az önkormányzat, s ennek ismeretében mennek tovább.

Bencze István polgármester: Javasolja, hogy döntsön a képviselő-testület a megbízásról, el tudják kezdeni a munkát, s a következő ülésen döntsön a sikerdíj mértékéről és a fizetési kondíciókról.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

154/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” elnevezésű, KMOP-2007-4.6.1. kódszámú pályázatra benyújtandó pályázati dokumentáció elkészítésével a KÖRICS Kft.-t (székhelye: 1112 Budapest, Sasadi út 134.; képviseli: Holop Szilveszter ügyvezető) bizza meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: megbízási szerződés megkötése 2007. szeptember 30-ig

Bencze István polgármester: Dönteni kell a képviselő-testületnek a projekt menedzser kijelöléséről, a határozati javaslatban foglaltak szerint ezt a feladatot a polgármester látná el.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

155/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) keretében meghirdetett „Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása” elnevezésű, KMOP-2007-4.6.1. kódszámú a benyújtandó pályázati projekt menedzselésével Bencze István polgármestert bizza meg.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: - folyamatos

- első beszámoló 2007. október 31.

6./ Tájékoztató az önkormányzat és intézményei 2007. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Bencze István polgármester.

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság a tájékoztatót megtárgyalta, és a szakértő is értékelte. Felkéri Dr. Schmidt Géza szakértőt, írásbeli szakvéleményének esetleges kiegészítésére.

Dr. Schmidt Géza szakértő: Régóta áll kapcsolatban Dömsöd önkormányzatával, s hosszú idő után elmondható, hogy javul a gazdálkodás helyzete. Olyan lépések történtek a közelmúltban, amelyek kedvezőbb helyzetbe hozzák az önkormányzatot. Ilyen a hosszú éveken át gazdaságtalan formában működtetett háziorvosi ügyelet megoldása, mely a forráshiányos pályázat feltételét is megteremtette. A másik előre mutató segítség - mely a beszámolóban még nem szerepel - a telekértékesítésből származó bevételek, harmadikként említi a 20 millió Ft. célhitelt, amely a szállítói állomány rendezésére vonatkozott.

A beszámolót pozitívan értékeli, egy-két negatív észrevételt kivéve, ilyen a helyi iparüzési adónál és a gépjárműadónál jelentkező bevételi kiesés. Sehol ilyen mértékű lemaradással –

főleg a gépjárműadó tekintetében – nem találkozott. Általában kiemelkedően magas a gépjárműadó teljesítés, miután a gépjárműadó alapjának számítása ebben az évben változott, ez a változás szinten valamennyi önkormányzatnál jelentős bevételi többletet eredményez. Óvatos tervezés történt – a tervezéskor még nem ismerve a pontos adatokat – ennek ellenére jelentős a lemaradás. Ha ez a tendencia tovább folytatódik, év végére behozhatatlan lemaradás jelentkezik. Az adócsoport jelenlegi – 3 fős – létszámával el kell tudni látni ezt a feladatot, a létszám elengedő. A problémát abban látja, hogy nem alkalmazzák a törvény által biztosított behajtási lehetőségeket. Felhívja a testület és a hivatalvezetés figyelmét, sürgősen lépni kell, minden törvényes adóbehajtási lehetőség kihasználása érdekében.

Történt néhány létszám megszüntetés. A véglegesen megszüntetett álláshelyekkel kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy a álláshely megszüntetéssel kapcsolatos többletkiadásokra központi forrásból pályázni lehet.

A beszámolózt egyébként jónak tartja, elfogadásra javasolja.

Bencze István polgármester: A kritika jogos, nagyon sok vállalkozót személyesen felkeresett, azonban a körbetartozások miatt nekik is likviditási gondjaik vannak. Az önkormányzat a végletekig nem tudja átvállalni, így szeptember 30. után az inkasszótól kezdve minden lehetőséget alkalmaznak, amely az adóteljesítést célozza meg. Ez a nagyságrend 2-3 nagy adózóhoz fűződik.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az adóbehajtás felfüggesztése nem jelenti azt, hogy az adócsoport nem dolgozott, év elején az új adókiivetés (gépjárműadó) határidőre megtörtént, idegen bevételek tekintetében a társulat átadta a szennyvízcsatorna érdekeltségi hozzájárulást nem fizetők listáját, melyek szintén behajtásra kerülnek, a Bio-Pannónia Kft. is rendszeresen átadja a szemétszállítási díjat behajtásra. Az adóhatóság átfogó ellenőrzést végez az építményadó tekintetében. Az egyik adónemet ugyan félretették, azért ezekkel a behajtásokkal több időt töltöttek, augusztus végére kint voltak a II. félévi kiértékelések.

A Képviselő-testület és az intézményvezetők részére is a legnagyobb feladat a forráshiány csökkentésére tett intézkedések voltak, ezeket azonban csak akkor tudják végrehajtani, ha a bevételi oldalon a tervezett bevételek teljesülnek. Elmondja még, hogy a júliusi normatíva felmérésnél az iparüzési adóalap alakulásának bemutatásakor látható volt, hogy az iparüzési adó alap nagyobb mint a tervezésnél figyelembe vettek, tehát várhatóan személyi jövedelemadó elvonásban részesül az önkormányzat.

Létszámcsökkentéssel kapcsolatos pályázattal kapcsolatban: A mezőöri állás megszűnik, az ott dolgozót másik munkakörbe áthelyezték, tehát plussz kiadás nem merült fel, óvoda esetében három fő létszámcsökkentésről döntött a testület, egy létszámcsökkentéssel kapcsolatosan tudnak pályázatot benyújtani, mert 2 fő esetében lejárt a szerződés, felmentéssel egy fő jogviszonya szűnt meg. Az ált. iskolával kapcsolatban a csoportlétszámot határozta meg a testület, illetve csökkentette a fenntartói órakeretet, létszámcsökkentésről akkor nem kívánt dönten a testület. A költségvetési rendelet módosítását a mai ülésen terjesztik elő, amelyben két fő pedagógus álláshely megszüntetésére tettek javaslatot, az ehhez kapcsolódó pályázat benyújtására is készült javaslat.

Sallai Gábor képviselő, Gazdasági Bizottság Elnöke: A GMF. Bizottság a tájékoztatót elfogadta, egyetértett a pályázat benyújtásával, egyetért a szakértői véleményben foglaltakkal is.

Bús András képviselő: Kérdezi, hogy a vállalkozók a részletfizetési lehetőséggel éltek? Mégsem javasolná az inkasszót, mert ellehetetlenítenék a vállalkozók helyzetét, esetleg

elviszi a vállalkozást máshová, s 50 fő munkanélkülivé válik. Körbetartozók, általában alvállalkozók, s nekik sem fizetnek.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Tisztában vannak a részletfizetés igénybe vételének lehetőségével. A legtöbb vállalkozó egyáltalán nem reagál az adóhatóság felszólításaira.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő kérdezi, hogy konkrétan milyen lépésekre van mód?

Bencze István polgármester: A számlára inkasszót tesz az önkormányzat, s ha a vállalkozó számlájára valamilyen pénz folyik be akkor utalják az önkormányzat részére. Következő lépés a felszámolási eljárás megindítása.

Dr. Schmidt Géza szakértő: A gépjárműadó nem fizetése esetén a gépjármű frsz. levételének kezdeményezése is előrehaladást mutat általában.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Javasolja határozatot hozni legalább arra, hogy milyen lépéseket tegyenek, lépni kell, mert olyan példát mutatnak, hogy senki nem fog fizetni. Úgy gondolja, lépni kell.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Az adóhatóság tisztában van a végrehajtási eljárással, erről a képviselő-testület nem dönthet. A végrehajtás az ismert okok miatt fel volt függesztve.

Bencze István polgármester: Nehéz helyzetben van az önkormányzat, a tartozások miatt hitel felvételre kényszerül, ha pedig ráteszi a számlára az inkasszót, akkor nem tud munkabért fizetni a dolgozóknak a vállalkozó. Valamennyire – bizonyos határig – toleránsnak kell lenni, de úgy érzi, hogy itt vége kell hogy legyen.

Varsányi Antal alpolgármester: A 2 sz. mellélet – finanszírozási kiadások teljesítés módosított aláírt %. magas, 169.3 %.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az óvoda hiteltörlesztéséből adódik, részletesen válaszol a kérdésre.

Az előterjesztéssel kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

156/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve Dr. Schmidt Géza szakértői véleményét, és a Gazdasági Bizottság javaslatát, az önkormányzat és intézményei 2007. évi gazdálkodásának I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester: Javasolja, hogy döntsön a képviselő-testület a két pedagógus álláshely megszüntetésével kapcsolatos pályázatról is.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az óvodában egy létszámról, az általános iskolában 2 létszámcsökkentésről van szó. Az egyik pedagógus szeptember végére éri el a nyugdíjkorhatárt, ma még az ő álláshelyére nem tudják beadni a pályázatot, ha meg tudják oldani, akkor három állásra szeretnék beadni. Az általános iskola létszámát két fővel csökkenti az önkormányzat.

Bencze István polgármester: A pályázattal egy időben párhuzamosan módosítani kell a 2007. évi költségvetési rendeletet is.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja a 3 álláshely pénzügyi vonzataira pályázat benyújtását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

157/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízott tanügyigazgatási szakértő véleményét, és a Gazdasági Bizottság javaslatát figyelembe véve az alábbi határozatot hozza.

A Gróf Széchenyi István Általános Iskola közoktatási intézmény közalkalmazotti létszámát 2007/2008. tanévtől 2 fő pedagógus létszámmal csökkenti, és az álláshelyeket megszünteti.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a fenti határozat alapján, a létszámcsökkentéssel kapcsolatos költségek fedezetének biztosítása érdekében nyújtson be pályázatot a 4/2007.(II.20.) ÖTM. Rendelet szerinti pályázatra.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a létszámcsökkentéssel érintett közalkalmazottak munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására, az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken, vagy a tervezett új álláshelyeken nincs lehetőség.

A képviselő-testület tudomásul veszi, amennyiben a támogatásról szóló döntést követő öt éven belül a megszüntetett álláshelyet annak ellenére visszaállítja, hogy azt - önkormányzati rendeleten vagy társulási tanácsi határozaton kívüli - jogszabályváltozásból adódó, és azt a pályázó számára kötelezően ellátandó többletfeladatok nem teszik szükségessé, úgy ezen álláshely megszüntetésére jóváhagyott támogatásról köteles haladéktalanul lemondani, és erről az illetékes Igazgatóságon keresztül az ÖTM-et tájékoztatni.

—

Felelős: iskola igazgatója, jegyző, polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a 2007. évi költségvetési rendelet módosítását.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2007.(IX.14.) rendelete**

Az önkormányzat és intézményei 2007. évi költségvetéséről szóló 4/2007.(II.15.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2007. szeptember 14.

A rendelet hatálybalépésének időpontja: 2007. szeptember 14.

8./ A hulladékgazdálkodási terv felülvizsgálatáról szóló beszámoló megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a hulladékgazdálkodási tervet hatévente meg kell újítani és kétévente be kell számolni.

Ispán Ignác TFB. elnöke: A lakossági hulladékbeszállítást korlátozták évi két alkalomra, a bizottság javaslata, hogy ezen mindenképpen változtatni kellene, mert ez azt eredményezi, hogy a lakosok – ha nem vihetik be a telepre a hulladékot – leborítják az árokba, dülő utakra. A hulladékgazdálkodási tervet elfogadásra javasolja a bizottság. Szelektív gyűjtéssel kapcsolatban igény lenne a több konténerre, azonban a Bio-Pannónia Kft. álláspontja szerint ez csak akkor lehetséges, ha beépítik az árba.

Bencze István polgármester: A Becker Pannónia Kft-vel kötött alapszerződés értelmében 200 kg-ig beszállíthat a dömsödi ingatlannal rendelkező lakosság hulladékot. Nincs meghatározva az évi két alkalom, korlátlan számban lehet.

Lázár József képviselő: Nem biztos, hogy több gyűjtő szigetre illetve konténerre lenne szükség, meg kellene vizsgálni, hol van rá nagyobb igény, s átcsoportosítani.

Bodrogi Attila Bio-Pannónia Kft.: Időszak függő a szelektív hulladékgyűjtő edények gyakoribb ürítésének igénye, nyáron a PET. palack több, télen kevesebb. Megoldást jelentene pl., ha a nyári időszakban gyakrabban ürítenék a konténereket.

Patonai Istvánné képviselő: Volt korábban egy olyan elképzelés, hogy Dömsödon lesz egy hulladékvalogató, s viszik Dunaújvárosba a hulladékot, itt 5 % marad. Ebből nem lesz semmi?

Bodrogi Attila: Pályázati pénzre várnak, a tervek megvannak, pályázatot nyújtanak be, de még nem írták ki a pályázatot.

Bencze István polgármester: A következő napirend keretében lesz szó a nagyrégiós hulladékgazdálkodásról. Most a hulladékgazdálkodási tervről kell dönteni a képviselő-testületnek.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a hulladékgazdálkodási tervről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

158/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2000. évi XLIII. törvényben biztosított felhatalmazás alapján, figyelembe véve a Településfejlesztési Bizottság javaslatát a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás hulladékgazdálkodási tervének felülvizsgálatáról készített beszámolót jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás társulási tanácsát tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

9./ A KDV. Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának és alapító okiratának módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés mellékelve)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Ráckeve és Térsége Beruházási Társulás elnökeként a KDV. Operatív Tanács tagja is, mely azzal jár, hogy havonta egy alkalommal részt vesz Polgárdiban az Operatív Tanács ülésén. A társulás alakulásának fő célja, hogy a hulladékkezelést, hulladék elhelyezést, hulladékégetést EU-s pályázati pénzekből hosszú távra megoldják. A társulásnak jelenleg 164 település a tagja. A tervek elkészültek, a projekt 70 milliárdos beruházás, különböző hulladékelehelyező telepek létesítésére szól, a meglévő hulladék telepek rekultiválására, illetve Várpalotán egy hulladék égető építése. Tájékoztatja a képviselőket Várpalota önkormányzat – égető építésével kapcsolatos – állásfoglalásáról.

A társulási megállapodás és az alapító okirat módosítása szükséges a következők miatt: A megalakuláskor a társulásnak és az Operatív Tanácsnak is csak polgármester tagjai voltak. A társulás elnökének Polgárdi város polgármesterét választották. Ezt Fejér megyei Közigazgatási Hivatal megkifogásolta, ezért módosítani kell oly módon, hogy a 20 lélekszám feletti települések nem egy főt delegálnak a társulási tanácsban, hanem két főt. Ez jelenleg – miután csak a Fejér megyei Közigazgatási Hivatal tett törvényességi észrevételt – csak Székesfehérvárt és Dunaújvárost érinti. Az alapító okiratot és a társulási megállapodást valamennyi településnek jóvá kell hagyni.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A polgármesteri tisztségre vonatkozó összeférhetlenségi szabályokat törvény szabályozza, és minden önkormányzatra vonatkozik. A közigazgatási hivatal törvényességi szempontból felülvizsgálja az önkormányzati társulások alapító szerződéseit. A Közép-magyarországi Regionális Közigazgatási Hivatal a Ráckeve és Térsége Beruházási Társulásnál eddig nem tett ilyen észrevételt.

Lázár József képviselő: Miután Várpalota az égető építésével kapcsolatban megingott, van-e valamilyen alternatíva, amennyiben akadályozná a projekt megvalósítását?

Bencze István polgármester: Jelenleg nincs más alternatíva, hisz december közepén kell benyújtani a pályázatot és addig már nincs idő újabb alternatíva kidolgozására. A kezdetkor három-négy település jelezte, hogy befogadná az égetőművet, egyértelműen Várpalota mellett

döntöttek. Komoly pénzek vannak az előkészítésben, felelőtlenség lenne veszélyeztetni a projekt megvalósulását.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

159/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

I.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2006. szeptember 19. napján kelt Társulási Megállapodását az alábbiak szerint módosítja:

1.) A megállapodás VII. fejezete alatt található Szervezeti rendszer 3. pontja a következők szerint módosul:

3. Társulási Tanács Elnöke

2.) A megállapodás VII./1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. A társult tagi önkormányzatok a Ttv. 10.§(2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével megállapodnak abban, hogy a költségvetési hozzájárulás arányában választanak képviselőt a Társulási Tanácsba a következők szerint:

- 2000.000 Ft költségvetési hozzájárulásig 1 fő képviselő

- 2000.000 Ft költségvetési hozzájárulás felett 2 fő képviselő

- A Társulás székhely önkormányzata a pénzben megállapított költségvetési hozzájáruláson túl természetbeni hozzájárulásként biztosítja a Társulás működési feltételeit (tanácskozások helyszíneinek biztosítása, Projekt Iroda helyiség és technikai eszközök, valamint személyi állomány biztosítása, Társulás gazdasági- pénzügyi feladatainak ellátása), melyek pénzben kifejezett értéke éves szinten meghaladja a másfél millió forintot. Tekintettel a pénzbeli és természetbeni hozzájárulás mértékére, a székhely önkormányzat 2 fő képviselővel vesz részt a Társulási Tanács munkájában.

A Társulási Tanács dönt a jelen szerződésben meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott feladat- és hatáskörben.

3.) A megállapodás VII/1.2. pontjának 5. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a tanács tagjainak több, mint fele jelen van, és a jelenlévő tagok által képviselt települések lakosság száma meghaladja a társulást alkotó települések összlakosság számának 66 %-át. A Társulási Tanács minden tagját a Társulási Tanács működése során egy szavazat illeti meg.

Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

4.) A megállapodás VII/1.2. pontjának 6. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Ha a Tanács tagja akadályoztatva van, helyettesítéséről a delegáló képviselő-testület határozatban rendelkezik, mely képviselő-testületi határozatot tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot a Tanács elnökének meg kell küldeni. Amennyiben a Tanács tagja polgármester és tevékenysége ellátásában akadályoztatva van, a Tanácshoz külön megbízás, illetve felhatalmazás nélkül az adott település képviselő-testületének alpolgármestere jár el. A helyettesként eljáró alpolgármester jogai és kötelességei azonosak a polgármester jogaival és kötelességeivel. A polgármester, saját és az alpolgármester egyidőben történő akadályoztatása esetén meghatalmazással, képvisellel az adott település képviselő-testületének tagját megbízhatja.

5.) A megállapodás VII/1.2. pontjának 9. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép.
A Tanács határozatait általában egyszerű többséggel hozza. Egyszerű többséghez a jelen lévő tagok több, mint felének „igen”szavazata szükséges, és az általuk képviselt lakosság számának el kell érnie a jelen lévő tagok által képviselt lakosság szám 50 %- át.

A VII/1.1./a.,c.,d.,e.,f.,g.,i. pontokban foglalt esetekben a Társulási Tanácsban résztvevő tagok minősített többséggel hozott határozata szükséges. Minősített többséghez valamennyi tag több, mint felének „igen” szavazata szükséges és az általuk képviselt lakosság számának meg kell haladnia a tagok által képviselt lakosság szám 50%-át.

A megállapodás VII/1.pontja 2. és 3. francia bekezdésében meghatározott képviselet esetében, szavazatszám lálásnál képviselőként az általa képviselt település lakosság számának az 50%-át lehet figyelembe venni.

A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek.

A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről, a Társulás működéséről, az ott végzett szakmai munkáról kötelesek évente legalább egyszer beszámolni Képviselő-testületeiknek.

6.) A megállapodás VII.2. pontjának 2. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulási Tanács tagjait a Társulási Operatív Tanácsban az érintett tag önkormányzatok közül a következő önkormányzatok egy-egy delegáltja képviseli (Adony, Dömsöd, Dunaújváros, Budaörs, Esztergom, Gárdony, Mór, Oroszlány, Polgárdi, Sárbogárd, Székesfehérvár, Várpalota).

7.) A megállapodás VII.2. pontjának 4. bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulási Operatív Tanács ülésén tanácskozási joggal részt vehet: Társulási Tanács elnöke és elnökhelyettesei, érintett megyei önkormányzatok képviselői (Fejér, Bács-Kiskun, Komárom-Esztergom,Pest, Tolna, Veszprém).

8.) A megállapodás VII.2. pontja 5. bekezdésének első mondata hatályát veszti.

9.) A megállapodás VII.2. pontja 5. bekezdésének második mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulási Operatív Tanács tagjai sorából egyszerű többséggel elnököt és elnökhelyettest választ.

10.) A megállapodás VII.2.pontja 9. bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

Az ülés akkor határozatképes, ha szabályszerűen hívták össze, és azon a tagi önkormányzatok lakosság számának több mint fele képviseltetve van.

11.) A megállapodás VII.2. pontjának 11.bekezdése a következők szerint módosul:

A Társulási Operatív Tanács ajánlásait és előterjesztéseit egyszerű szótöbbséggel fogadja el (az „igen”- nel szavazó tagok által képviselt lakosság számának meg kell haladnia a jelenlévő tagok által képviselt lakosság szám 50%-át).

12.) A megállapodás IX. fejezetének 1. bekezdése a következők szerint módosul:

Tagok jelen társulási megállapodással az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998.(XII.30.) Kormányrendelet 13.§(6) bekezdésében foglaltak alapján a Társulás költségvetési felügyeleti szerveként Polgárdi Város Önkormányzatát jelölik ki.

II.

Képviselő-testület elfogadja a módosításokat tartalmazó, azokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást, amely a határozat mellékletét képezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

160/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2006. szeptember 19. napján kelt Alapító Okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Az Alapító Okirat 4.pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

4. A Társulás költségvetési felügyeleti szerve: Polgárdi Város Önkormányzata (8154 Polgárdi Batthyány u.132.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10./ Magyarkeszi önkormányzat csatlakozása a KDV. Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy Magyarkeszi település csatlakozási szándékát a társulás valamennyi – 164 – önkormányzatnak jóvá kell hagyni.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

161/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának XI/3.pontja alapján egyetért azzal, hogy Magyarkeszi Község Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz csatlakozzon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11./ A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás kötelező igénybevételéről szóló 8/1996.(IV.2.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

dr. Bencze Zoltán jogi előadó: A rendelet módosítására azért van szükség, mert a szolgáltató jelzett pár dolgot, amely a telep működésével, a hulladék elhelyezésével kapcsolatban pontosításra szorult a rendeletben. Pontosításra került többek között a gazdálkodó szervezetek kötelezettsége, a törvénybeli szabályozás megismétlése, építési bontási hulladékok gyűjtése, kiszállítása, szelektív hulladékgyűjtés szabályai. Pontosították a rendeletben a hulladékgyűjtő edényeket, azok méreteit, a használaton kívüli ingatlanok mentesítését szabályait, Új fogalomként bejött az építési bontási hulladékok, ezen túl a rendelet mellékeltében az eddigi 200 liter helyett 200 kg. szerepel az ingyenes lerakható hulladékként.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság általi javaslat – az ingyenesen beszállítható hulladék tekintetében – belekerült a rendeletbe, bár ez eddig is benne volt, illetve az alapszerződésben eddig is szerepelt.

Dr Rókusfalvy Sylvia képviselő: Kérdezi, hogy az üdülőterületen mikor gyűjtik a szemetet?

Bodrogi Attila: Szerződés szerint heti két alkalommal gyűjtenének, de járnak kedden, pénteken, vasárnap.

Lázár József képviselő: Örül az elektronikai hulladék gyűjtésnek. Van-e arra lehetőség, hogy az iskolába a tanulók behozzák az elhasznált elemet és a Bio-Pannónia Kft. ezt átv teszi? Van Dömsődön két olyan üzlet, ahol az elemeket átveszik, van-e arra lehetőség, hogy ezek udvarán az elektronikai hulladék (pl. tv. centrifuga stb.) összegyűjtik és onnan a Bio-Pannónia Kft. elszállítja?

Bodrogi Attila: Az elektronikai és a veszélyes hulladék gyűjtésére külön engedélyeztetni kell egy területet. Eddig az elektronikai hulladéki gyűjtése külsős cég megbízásával történt, ötlet szinten szó volt róla, hogy cégen belül is meg lehetne oldani, nem vennének igénybe külsős céget. A telepen egyébként van egy gyűjtőedény, amelybe az elemet el lehet helyezni.

Varsányi Antal alpolgármester: Kérdezi, hogy mennyi most a telep telítettsége m³-ben? Számítása szerint 120 ezer m³ hulladék van jelenleg a telepen. Mennyi illeti ebből az önkormányzatot? Mennyit kell hogy fizessen a hulladéklerakásért az önkormányzatnak a Bio-Pannónia Kft?

Bencze István polgármester: Kiskunlacháza fizet a Beruházási Társulásnak, a Bio-Pannónia un. úthasználati díjat fizet a Dömsödi önkormányzatnak, 400.-Ft-ot beszállított tonnánként.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: 3,6 millió Ft-ot fizetett az első félévben a Bio-Pannónia Kft. Utána néznek, hogy eddig mennyi hulladék került be a telepre.

Bodrogi Attila: Kontrollal kapcsolatban elmondja, hogy a minap kint járt a cégtől egy személy, aki területfelmérést végzett, ugyanis két kamerát helyeznek el a telepen, az egyik a bejáratot figyeli, a másik pedig a hídmérleget, ezzel nyomon tudják követni a beszállításokat.

Dr. Vörös Andrea jegyző kérdezi, hogy miért volt szükség ezekre az intézkedésekre telepen?

Bodrogi Attila: A Bio-Pannonia Kft.-nek egy egységes környezethasználati engedély alapján kell üzemeltetnie a telepet, amelyben meg van határozva hogyan kell működni a telepnek és eddig nem így működött.

Bencze István polgármester: Mint a beruházási társulás elnöke, többször végzett ellenőrzést a hulladéklerakó telepen és nem mindig volt követhető a sirt szállítmányok eredete. Származási papír – élő bontási engedély – szükséges a sirt beszállításhoz, ez sem korlátlanul, csak amikor szükséges a takaráshoz.

Lázár József képviselő: Jelző kutakkal kapcsolatban, amelyek a szennyező anyagokat jelzik, volt-e tapasztalat, amiről nem tudtak és a kutak jelezték?

Bodrogi Attila: Negyedévente végez vizsgálatokat a Vituki Kft., jó eredményeket kaptak, ami azt jelzi, hogy a depónia alatti szigetelés nem sérült meg, káros anyag nem jut a talajba.

Ispán Ignác képviselő: Kérdezi, hogy a kerítést nem lehetne megmagasítani, hogy a papír hulladékot ne fújja ki a szél a telepről?

Bodrogi Attila: Véderdő sávot kellett volna létesíteni már a lerakó létesítésénél, azonban ez elmaradt. Most vették fel a kapcsolatot a Pilisi Parkerdő kft-vel, akik talajmintát vettek jövő héten megkapják a tervezetet. Csak őshonos három sávos véderdő sávot lehet telepíteni. (bokor, fa) amely megfogja a hulladék telepen kívüli terjedését.

Varsányi Antal alpolgármester: Mint az építést ellenőrző bizottság tagja tudomása van arról, hogy szó volt háló alkalmazásáról szeles időben, amely nem engedné szétfújni a papírhulladékot. Nem tapasztalta, hogy használták volna.

Bodrogi Attila: Van ilyen háló a telepen, de valóban nem használták még.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Létezik-e, hogy az üdülőterületen önkormányzati engedéllyel raktak le sirtet az útra, hivatkozva arra, hogy az útjavításra az út kiegyenlítésre szolgál.

Bencze István polgármester: Nem létezik, hogy önkormányzati engedéllyel raktak le a Nyárfa sétányon a sirtet.

Ispán Ignác képviselő: Javasolja, hogy a telepre ingyenes kiszállítható hulladék lehetőségéről tájékoztassák a lakosságot.

Bencze István polgármester: A Dömsödi Hírnök hasábjain már tájékoztatták a lakosságot az ingyenesen beszállítható hulladék mennyiségéről, (dömsödi ingatlanal rendelkezők esetében) illetve a zöld hulladék beszállításról, a nyitva tartásról stb.

Patonai Istvánné képviselő: Ha 200 kg-ot meghaladja a mennyiség, akkor forduljon két fordulót az állampolgár? 200 kg. fölött fizetni kell a lerakásért?

Bodrogi Attila: Amennyiben 200 kg-on felüli hulladékot szállítanak ki a telepre, úgy ki kell fizetni a lerakási díjat.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: A rendeletben a dömsödi lakos csak Bio-Pannóniás zsákban helyezhet ki hulladékot, az üdülőterületen bármilyen zsákban. Nem tartanak attól, hogy az állandó lakosság leviszi az üdülőterületre a hulladékot bármilyen zsákban?

Bodrogi Attila: Az üdülők bármilyen zsákba kitehetik a szemetet, mert többségüknek nincs gyűjtő edénye. Az üdülőterületen még zsákos gyűjtés van, illetve részben konténeres. Meg van határozva mely utcában van zsákos gyűjtés és mely utcákban konténeres.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2007.(IX.14.) rendelete**

A köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatásról szóló
8/1996.(IV.2.) rendelet módosításáról

A rendelet kihirdetésének időpontja: 2007. szeptember 14.

A rendelet hatálybalépésének időpontja: 2007. szeptember 14.

12./ A Községi Vízmű beszámolója

Előadó: Jaksa Istvánné Vízmű vezetője
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Jaksa Istvánné vízmű vezető: Az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a bevétel időarányos, a szokásos kismértékű bevétel kieséssel számolnak. Két legjelentősebb feladat a vízhálózat bővítése és az új kút fúrása, melyet nagyon takarékos gazdálkodás mellett tudnak csak megvalósítani. Mint ismert, a Felsőszigeti vízhálózat bővítés önkormányzati pályázattal valósul meg, a megbízási szerződést a közelmúltban aláírták. A kivitelezés már folyik, jövő héten megtörténik a műszaki átadás. Az új kút fűrésára – előreláthatólag – október hónapban kerül sor, csúsztak az engedélyezési eljárások. Októberben kezdik a fűrészt és az idén be is fejezik.

Ispán Ignác Településfejlesztési Bizottság Elnöke: A Bizottság a beszámolót megtárgyalta, elfogadásra javasolja.

Lázár József képviselő: Egy évvel ezelőtt szó volt a Ráckevei út hálózat bővítéséről, ez hogy áll? A beszámolóban szerepel, hogy a Ságvári utcában mellékfűrésssel fűrészt kutat, ez az új kút lesz, vagy ez másik?

Lesz-e az elkövetkező évben plussz kút fűrés? A nyári vízellátás egy-két nap kivételével ugyan zavartalan volt, de nem ártana még egy kút.

Az elmúlt évben jóváhagyott a képviselő-testület egy felújítási tervet, kérdezi, hogy hány százalékban valósultak meg az abban foglalt munkálatok.

A beszámolóban szerepel, hogy a víztorony vasbeton szerkezetének felújítása, rozsdátlanítása szükséges, van-e lehetőség reklámfelület céljára történő kiadásra, annak bevétele ide jöjjön, amit a víztronyora lehet fordítani. Az előző évi vízdíj hátralék 2 millió ft., az idei 3 millió fg. Meg kellene vizsgálni, ki az aki mindkét évben hátralékkal rendelkezik és lépni ellenük.

Jaksa Istvánné: Az új kútról van szó, a II. sz. kutat mellékfűrészes módszerrel fűrészt. Ráckevei út hálózatbővítéssel kapcsolatban: A Vízmű önállóan gazdálkodó szerv, saját bevételeiből működik, ezek a bevételek a működést biztosítják. Az új kút építése beruházásnak minősül, örülnek, ha lábon tudnak maradni, nagyobb beruházásokra nem nagyon képes.

A vízmű erejéből ennyire tellett. Az újabb kút fűrészához másik terület kellene, amelyet az önkormányzatnak kellene biztosítani. Saját erőből egy mélyebb kút fűrészába nem biztos, hogy bele tudnának fogni. A Ráckevei úton a hálózat bővítést emiatt is elhalasztották, másrészt

kevés, aki vállalná az önerőt, 67 %-nak vállalni kellene a rákötést, nem fedik le a teljes beruházást, a vízműnek pedig nincs pénze arra, hogy az üdülőterületen is beruházzon. Felújítási ütemtervtől egy kissé eltértek, abban benne volt a védőidomok tervezése, azonban nem volt benne az új kút fúrása. Az ütemterv szerint végzik a tűzcsapok karbantartását, a vízmérők cseréjét.

A víztorony felújítása nagy feladat lesz, külső korrozio mentesítés, belül is fel kell újítani. Reklámra várják a javaslatot, mely cégeket keressenek fel, akinek felajánlhatják a reklámfelületet. Hátralékokkal kapcsolatban: nem egy-két éves, hanem több éves hátralékokról van szó, akit sikerül elérni, annak a legrégebbi tartozását hajtják be, az újabb tartozások továbbra is maradnak hátralékban. Bírósági úton is behajtható a tartozás, de annak költsége van, 25 ezer ft. esetenként a végrehajtási eljárás, tehát jelentős összeg.

Ambruska József képviselő: Kérdezi, hogy a műszaki egyetem milyen konkrét felújításra gondolt?

Jaksa Istvánné: Rozsdásodott vasak lecsiszolása, lefestése, korrozio védelem, illetve ahol nem látszik ki a rozsdás rész, ott egy újfajta korszerű anyaggal történő lefestése.

Bencze István polgármester: Tájékoztatta a képviselőket a Fővárosi Vízművek munkatársa általi megkeresésről, akik ajánlatot tettek a vízmű átvételéről.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

162/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság javaslatát figyelembe véve a Községi Vízmű működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Vízmű vezetője

Határidő: azonnal

13./ A dömsödi 719hrs-z-ú (Bajcsy-Zs út 5.) bérlakás értékesítésének előkészítése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László tanácsos az írásbeli előterjesztést kiegészíti az alábbiakkal. A TFB. kérésének megfelelően kiszámolta az ingatlanok értékét arra az esetre, amikor 900 m²-rel kiegészítik az ingatlan nagyságát, s megosztásra kerülne, s a lakások külön-külön értéke mennyi lenne úgy, hogy a Gazdasági Bizottság által javasolt eladási árat vennék figyelembe, tehát 10.200.000.- Ft. ÁFA-val, ehhez jönne hozzá a vásárolt érték 272 m². 1.093.000.-Ft. értékben. Ezzel az eladási árral számolta ki az 1. és a 2. lakás értékét, maximálisan figyelembe véve az értékbecslés értékeit.

Bencze István polgármester: Kérdezi, hogy a Gazdasági Bizottsági ülésen elhangzott összeg bruttó összegként értendő vagy nettó összegként?

Sallai Gábor: Bruttó összegről beszéltek. Eladási árról beszéltek és nem hangzott el külön az ÁFA.

Ispán Ignác képviselő: A TFB. is úgy számolta, hogy a 10.500.000.-Ft-ot megnövelte a vásárolni kívánt teleknagyság árával. Ha megnövelik a területet, nem kell társasházzá nyilvánítani a lakásokat.

Varga László: Ha dönt a testület a 272 m². eladásról, és megtörténik a megosztás, úgy lehet a területet megosztani, hogy az önkormányzat útát – amely zsákutca – amelyen keresztül megközelíthető a terület, meg kell hosszabbítani a garázsig, a volt zeneiskola előtti területből az önkormányzatnak egy utat kell kialakítani.

Varsányi Antal alpolgármester: Bizottsági ülésen elhangzott, ha nem nyilvánítják társasházzá, csak külön-külön lehet eladni, ahhoz pedig a szükséges területnagyságnak meg kell lenni.

Balogh László Levente képviselő: Ha megnövelik a területet a 272 m²-rel, úgy két telek alakulhat ki és az a vevők részére is előnyösebb távlatokban is.

Bencze István polgármester: Jelenleg a jelenlegi határ és a volt óvoda épület között 15 méteres sáv van, ha 2 métert eladnak belőle 13 méter marad útra. Felmerült – ha az eladás mellett dönt a testület – a területhasználattal lehetnek viták, de ha útnak jelölik ki az önkormányzat, akkor nem lehet vita.

Varga Judit tanácsos: Ahhoz, hogy megosztható legyen a két lakás, úttal megközelíthetővé kell tenni.

Varga László: Gyakorlatilag jelenleg is használják azt a területet, amit meg kívánnak vásárolni, be van parkosítva, sövény van, a plussz az út, amit az önkormányzatnak ki kell alakítani.

Lázár József képviselő: Van a Hajós kastély környékén egy egységes területe, most elkezdik szeletelni, eladják a két lakást, utána felléphet ilyen igényrel a Rehabit Kft., végül a konyhát nem lehet megközelíteni. Úgy érzi, hogy eldarabolják a telket és végül nem tudnak vele mit kezdeni. Jó lenne egységesen kezelni. Az árakat nézve, a telek négyzetméter ára 4000.-Ft. A Kígyó utcában egy apró telken lévő alapot 2.8 millió ft-ért adtak el. A telekár a ház és a garázs árának a fele. Alacsonynak tartja. 15 millió ft-ról indultak, az értékcsökkentő tényezőkkel nagyon alacsony.

Bencze István polgármester: 14 millió ft-ot kér az önkormányzat a lakásokért, a lakástörvényben foglalt kötelező értékcsökkentéssel lesz 10 millió ft.

Varsányi Antal alpolgármester: Az állami lakások elidegenítéséből adódó értékcsökkentő tényezőket figyelembe kell venni. Ha piaci alapon kezelnék, valóban olcsó lenne, de sokat is kell költeni az önkormányzatnak, amennyiben a tulajdonában marad. A testület korábbi ülésén már döntött arról, hogy értékesíti, most arról kell döntenie, hogy mennyiért.

Balogh László Levente képviselő: Nem tudnak döntenie, a TFB. két lehetőséget vázolt, egyik a társasházzá történő megosztás, másik pedig a telek kiegészítés, erről azonban a vásárlók nem nyilatkoztak. Egyetért azzal, ha úgy dönt a testület, hogy eladja, de a 8 millió – általuk kínált ár – messzi van a 14,8 millió ft-hoz, amit akkor kapott a testület, mikor az eladás mellett döntött.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, **Bencze István** polgármester szavazásra bocsátotta az ingatlan vételárára vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint:

Az ingatlan eladási ára bruttó 10.500.000.-Ft., a megvásárolni kívánt 272 m². nagyságú terület vételára br. 1.093.000.-Ft. összesen 11.593.000.-Ft.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Mennyi marad ebből a bruttó árból az önkormányzatnak?

Bencze István polgármester: Közel 10 millió ft.

Dr. Rókusfalvy Sylvia: Tudomása szerint az volt a Gazdasági bizottság álláspontja, hogy legalább 10,5 millió ft. maradjon nettóban. Nem volt egyértelmű, hogy br. vagy nettó árról beszélnek.

Sallai Gábor GMFB. elnöke: A Gazdasági bizottság javaslata az volt, hogy a vagyontaszter szerinti értéken adják el, 14.900 e Ft. ért. A 10 illetve 20 % árcsökkentés miatt 10,5 millió ft-ra jön ki. 14.9 millió ft-ért adná el tehát az önkormányzat, de ebből jönnek le az árcsökkentő tényezők, mely után a kifizetendő vételár 1.093.000.-Ft.

Bencze István polgármester: Szavazásra bocsátja az ingatlan vételárára vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint: Az ingatlan vételára 14.887.000.-Ft., valamint 1.093.000.-Ft. a 272 m².telekiegészítés értéke. A lakástörvény rendelkezései szerint figyelembe vett 10 és 20 % árcsökkentő tényező levonása után az önkormányzatot 11.593.000.-Ft. illeti.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta és 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

163/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat a dömsödi 719 hrsz. alatti, természetben a Dömsöd, Bajcsy Zs. u. 5. szám alatt található önkormányzati bérlakások értékesítésével kapcsolatban, fegyelembe véve a Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság javaslatát az alábbi határozatot hozta:

Az Önkormányzat az ingatlan vételárára a következő ajánlatot teszi. A 719 hrsz. alatti ingatlan vételárának alapja az ingatlan vagyontaszteri értéke, vagyis bruttó 14.887.000-Ft. , míg a vevők által az ingatlan megvásárlásához kért további 272 m²-es később kialakítandó telekrész vételár ajánlata bruttó 1.093.000-Ft. A vevőket a 719-es hrsz. alatti ingatlan után az 5/2006. (III.31.) rendelet alapján megillető 10% +20% vételárkedvezmény érvényesítését követően az ingatlan és telekrész együttes vételárjánlata bruttó 11.593.000-Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ajánlat vevőkkel történő közlésére és a tárgyalás lefolytatására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: folyamatos

14./ A dömsödi 1551/8 hrsz-ú (Dömsöd dabi krt.) ingatlan megvételére érkezett ajánlat megvitatása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Varga László tanácsos: A kérelmezők udvar céljára szeretnék visszakapni a szóban forgó területet. Udvar céljára nem javasolják, ugyanis abban az esetben két ingatlan megközelítése közterülettel nem lehetséges. Az érintett harmadik ingatlan hátsó – gazdasági – bejárója sem közelíthető meg. Saját használatú útnak visszaadható, ezt a jelenlegi építési szabályok megengedik, saját használatú magán úton közművet is el lehet helyezni. Azonban egy harmadik fél – mint érdektárs – megkereste az önkormányzatot azzal, hogy amennyiben magánút lenne, úgy szeretnének tulajdonosok lenni, mert csak így látják biztosítottnak ingatlanuk megközelítését. A TFB. javaslata egyébként, ha magánútként történő visszaadás esetén az érintett ingatlan tulajdonosokat nyilatkoztatni kell a hozzájárulásukról, esetleg vételi szándékukról.

Dr. Vörös Andrea jegyző: Nem tartja helyesnek eladni a területet, hisz ebből következnek a végeláthatatlan birtokviták.

Balogh László Levente: A TFB. ülésen elhangzott, hogy annak idején egy önkéntes felajánlás volt részükről, s ebből hasznuk származott. Nem arról van szó, hogy az önkormányzat elvette. Valószínű a viszonyuk egymással megromlott és most egy furcsa helyzet állt elő.

Sallai Gábor: Gazdasági Bizottsági ülésen elhangzott, hogy tájékoztatni kell Brassó Lajost arról, hogy udvarként nem használhatja, kerítést nem húzhat.

Bencze István polgármester: A Településfejlesztési Bizottság módosító javaslatát bocsátja szavazásra, miszerint a jelzett utak tartsák meg továbbra is önkormányzati tulajdonban.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

164/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a dömsödi 1551/8 hrsz-ú közút megnevezésű ingatlant nem értékesíti magánút céljára.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Brassó Lajost értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

15./ A község közigazgatási területén lévő víziállások létesítésének és fennmaradásának szabályozásáról szóló 18/1999.(XII.8.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy nagyon sokan megkeresték, hogyan tudnák módosítani a rendeletet úgy, hogy megmaradjon a stégek mérete. Megtalálták a lehetőséget, amellyel a víziállás tulajdonosok kérésének eleget tudnának tenni. Ez nem egy végleges döntés lenne, reményei szerint az idő megoldja ezt a problémát. Az RSD. bizottság ülésén merült fel, hogy a Soroksári Dunaágon az összes víziállást – a közösségi víziállások kivételével – meg kellene szüntetni. 2009-ig adtak lehetőséget, hogy 15 m²-ig visszabontani a stégeket, akkor már látni lehet a további irányvonalat.

Dr. Rókusfalvy Sylvia képviselő: Kérdezi, hogy lehet, hogy ezek a vízi állások nagyobbak, mint 10-12 m². annak ellenére, hogy ezek érvényes engedéllyel épült vízi állások. Valamikor engedélyt kaptak arra, hogy ilyen méretben épüljenek meg.

Dr. Vörös Andrea jegyző: A vízi állások ideiglenes építmények, ezzel a tulajdonosok már az építéskor is tisztában voltak. A méretezésre vonatkozó szabályok változtak, a legutóbbi rendelkezés szerint 10 m². nagyságú magánvízi állások létesíthetők és ekkorák fennmaradása engedélyezhető a Ráckevei (Soroksári) Duna-ágban. Amikor az önkormányzat a vízi állásokról szóló rendeletét megalkotta 1998-ban az volt az egységes álláspont, hogy csökkenteni kell vízi állások számát, a méretet, egységes kép kialakítására kell törekedni. Sokan visszabontották már a vízi állásukat 10 m²-re, többen fellebbeztek a visszabontás ellen, amelyet a másodfokú hatóság elutasított. Nagyobb problémát fog okozni, ha azok akik visszabontották megtudják, hogy a szomszédnak nem kell visszabontani.

Ispán Ignác képviselő: A Településfejlesztési Bizottság álláspontja is az volt, hogy a 12 m². nagyságot engedélyezzenek a korlátozott ideig.

Varga Judit tanácsos: A tapasztalat az, hogy a Vízügyi Igazgatóság a 80-as években általában 3x3 méteres stégek létesítését engedélyezte, s ezeket a tulajdonosok engedély nélkül időre bővítették. Úgy tapasztalja, hogy általában megértik, hogy vissza kell bontani, mert a bővített méretre nincs engedélyük, de a 12 m²-ről 10 m²-re történő visszabontást már nehezen viselik el.

Bencze István polgármester: Továbbra is fenntartja azt az álláspontját, hogy 15 m²-re engedélyezzék, ha engedélyt ad az önkormányzat, akkor 15 m²-ig adjon.

(Dr. Szabó Gáborné képviselő eltávozott, jelenlévő képviselők száma 10 fő.)

Ambruska József képviselő kérdezi, hány személy érintett?

Varga Judit tanácsos: 88 stéget köteleztek a visszabontásra, ebből 20 teljesítette, 66 kötelezett még nem csinált semmit, illetve két határozat fellebbezés alatt van. Mint említette, 12 m² nagyságú stég építésére kaptak korábban engedélyt, s annak megfelelően készítették a stéget, aki utólag megnagyobbította, az az eredeti méretre vissza tudja bontani.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet módosítást oly módon, hogy 2009-ig, vagy a felújításig a víziállások fennmaradását engedélyezi 12 m². nagyságig.

A javaslatra 4 képviselő igennel szavazott, 4 képviselő nemmel szavazott, 2 képviselő tartózkodott.

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot a víziállások fennmaradását 15 m². nagyságig engedélyezi 2009-ig, illetve az előtte megtörtént felújításig.

A Képviselő-testület a javaslatra 7 igennel szavazott és 3 nemmel.

A rendelet módosításban döntés nem született, az eredeti rendelet szövege hatályos.

Bencze István polgármester: Úgy gondolja, hogy ez egy kicsit politikai döntés volt, ha jóváhagyja a testület a 15 m²-t, egy gesztust tett volna a dömsödi lakosság felé, aki egyébként is a létszámleépítések és az egyre növekvő lakossági terhek miatt nem jó szemmel nézi az önkormányzat döntéseit.

Sallai Gábor képviselő javasolja, hogy a következő ülésen térjenek vissza a döntésre.

16./ A Suli-persely Alapítvány kérelme támogatási szerződés módosítására

Előadó: Bencze István polgármester.
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Sulipersely Alapítvány pályázaton nyert 380 e Ft-ot, pályázati célként kamera rendszer kiépítését jelölték meg. A rendszer kiépítésének költsége nagyon magas, illetve személyiségi jogokat sért. Ezért kéri a pályázati cél módosításának engedélyezését oly módon, hogy az elnyert pénzeszeget a kézilabdapálya mögötti labdafogó háló beszerzésére fordítanák.

A képviselő-testület a javaslattal egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

165/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Suli-persely Alapítvány kérelmét támogatja és az alábbi határozatot hozza.

A képviselő-testület a Suli-persely Alapítvánnyal 2006. évben megkötött támogatási szerződést a támogatott cél tekintetében módosítja, az Alapítvány a támogatás összegét a Gróf Széchenyi István Általános Iskola Széchenyi úton lévő sport udvara labдавédő hálójának cseréjére használhatja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződést módosító szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: a szerződés módosítására 2007. október 15.

17) Csatlakozás a Kis-Duna-menti Helyi Közösséghez

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester elmondja, hogy újra szerveződik a Leader program. Az önkormányzat a korábbi pályázatokon nyert. Javasolja, hogy csatlakozzon a most alakuló Kis-Duna-menti Helyi Közösséghez az Önkormányzat. Az önkormányzat egy helyi civil szervezet

részvételét a is javasolhatja, mivel korábban sikeresen együttműködtek a „Még 1000 év Dömsödért Egyesülettel javasolja a szervezet Közösségben való részvételét.

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

166/2007.(IX.12.)Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete részt kíván venni a 2007. évben induló Leader programban, ezért csatlakozni kíván a Kis-Duna-menti Helyi Közösséghez. A képviselő-testület a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület KHSZ. Helyi civil szervezet programban történő részvételét támogatja.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy az önkormányzatot a szervezetben képviselje, a szükséges jognyilatkozatokat az önkormányzat nevében megtegye.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Képviselői hozzászólások:

Bencze István polgármester ismerteti a Magyar Közút Kht. levelét, melyben tájékoztatást adnak arról, hogy a régiók várható hozzájárulásával burkolat erősítésre kerül sor, melynek közbeszerzése folyamatban van. Megfelelő ajánlat esetén az 51-es út 47 km és az 55 km között megkezdik a munkálatokat még az idén. A padkatisztítással eljutottak Dömsödig, sőt a faluban a kritikus pontoknál már felmárták az aszfaltot.

Mint ismert, a Dunavecsei út felújítására benyújtott pályázat elutasításra került. A rendelkezésre álló önerő birtokában megkereste a Közútkezelő Kht. Dabasi Üzemigazgatóját, aki ígéretet tett arra, hogy szeptember 15. és október 15. között elvégzik a Dunavecsei út felújítását, várhatóan hosszabb szakaszon, mint a tervek szerint lett volna.

Elmondja még, hogy Korona Imre dömsödi lakos egy portugál cég alkalmazottja, akik szintén pályáznak az 51-es út felújítására, ígéretet tett, ha elnyerik a pályázatot, az összes mart aszfaltot itt hagyják Dömsödön, amelyből a keskeny földes utakat rendbe tudnák hozni.

Varsányi Antal alpolgármester: Tájékoztatja a képviselőket a Kiskunlachán – az 51-es elkerülő út építésével kapcsolatban – tartott megbeszélésekről. A megyei terv tartalmaz Dömsödre és Kiskunlacházára elkerülő utat, de a megvalósításra a minisztériumtól semmilyen biztatást nem kaptak. Elhangzott, hogy amennyiben saját erőből a tervezésig eljutnak, úgy 2010-2013. között esélyt látnak az elkerülő út megépítésére. A Bizottság Kiskunlacháza főépítészt kérte fel, nézzen utána, hogy egy tervet mennyiért készítenének el, s ennek ismeretében kerülne a testület elé.

Elmondta még, hogy megkereste néhány gazda azzal a kéréssel, hogy a mezőőri szolgálat hiányzik a településen, ennek megszervezését kérik az önkormányzattól. A gazdák vállalják, hogy a földterületük nagyságának arányában fizetik a mezőőr bérét, az önkormányzattól a szervezést kérik. A szükséges lépéseket összefoglalta, melyet írásban a jegyző részére átad és kéri, hogy a következő testületi ülésre terjessze a testület elé döntés céljából. Szükség lenne a mezőőrré azért is, mert a Kunszentmiklósi úton a cross pályától a Varsányi tanyáig elszórtan állati tetemeket helyeznek el, mivel nincs üzemelő dögkút a faluban.

Lázár József képviselő: Járdák rendbetételével kapcsolatban felhívja a figyelmet arra, hogy a református temető felé vezető járdát szinte teljesen benőtte a fű, lapáttal le lehetne tolni. A Kossuth L. úton az emeletes házaktól lefelé a járdát ugyancsak benőtte a gaz, tarack. Vegyszeres gyomirtással járhatóvá lehetne tenni a járdást.
A Szabadság úton a templom és a parókia között van egy kapubejáró, amit az ott lakó lezárt egy betonoszloppal. Kéri – ha ez szabályellenes – intézkedjenek a megszüntetésére.

Ispán Ignác képviselő: Lakossági panaszként hangzott el, Bencze Gábor kamionnal az 51-es úton folyamatosan a járdán parkol. Fel kellene szólítani, mert nem tudnak a járdán közlekedni a gyalogosok.

Patonai Istvánné képviselő: Kb. fél éve elhangzott, hogy a Dabi buszmegállónál zebra kialakítását igénylik. Történt-e ebben fejlemény?
Kérdezi továbbá, hogy a kerékpárút kialakítása milyen stádiumban van?

Bencze István polgármester: Az Eurovelo kerékpárú tervezés alatt van, amely Dömsödöt annyiban érinti, hogy átvezet a településen. Kerékpár út ugyan nem épül, a Duna-parton vezetik át, ugyanis kisforgalmú utakat lehet erre a célra igénybe venni.
Zebra kialakításával kapcsolatban meg kell várni az 51-es út felújítását és ennek kapcsán beadják ezt az igényt.

(A Képviselő-testület a továbbiakban hatósági ügyeket, illetve kitüntetések tárgyalta zárt ülésen, mely külön jegyzőkönyvben rögzítve.)

Kmf.

B e n c z e I s t v á n
polgármester

D r V ö r ö s A n d r e a
jegyző