

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **2008. november 26-**án megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Ambruska József, Balogh László Levente, Bús András, Csikós Lászlóné, Ispán Ignác, Lázár József, Patonai Istvánné, Dr. Rókusfalvy Sylvia, Dr. Rostás Klára, Sallai Gábor, Szabó Andrea, Dr. Szabó Gáborné képviselők, Dr. Vörös Andrea körjegyző, valamint a jelenléti ív szerint a meghívottak.

Bencze István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait és a meghívottként jelenlévőket. Megállapítja, hogy valamennyi képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz az ülés napirendjére, melyet a Képviselő-testület elfogadott és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

157/2008.(XI.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról
2. A polgármester tájékoztatása a két ülés között eltelt időszak eseményeiről
3. Az önkormányzat gazdálkodásáról, költségvetésének teljesítéséről szóló ¾ éves beszámoló
4. A 2009. éves költségvetési koncepció
5. Az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződésének meghosszabbítása
6. A Közbeszerzési Szabályzat jóváhagyása
7. A kommunális hulladékiszállítási rendszer változásai, a 2009. évi hulladékiszállítási közszolgáltatási díj megállapítása
8. Az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból igényelhető támogatásokra pályázatok benyújtása
9. A „Még 1000 év Dömsödért Egyesület” a „Dabi játszótér és kalandpark kialakítására” tervezett pályázatának támogatása
10. Aljegyzői munkakör betöltésére pályázat kiírása
11. Az építményadóról és magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása
12. A nagyközség illetékességi területén a Községi Vízmű által szolgáltatott vízdíj mértékéről szóló 12/1996.(V.7.) rendelet módosítása
13. A Dömsöd Nagyközség Gyermekeintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 14/2002(XII.12.) rendelet módosítása
14. A Tempus Program keretében meghirdetett „Testvértelepülési kapcsolatok fejlesztése című pályázat benyújtása
15. A Csónakház önkormányzati üzemeltetésének üzleti terve
16. Az önkormányzat tulajdonában lévő 2622/5 hrsz-ú (Tókert) ingatlan értékesítése
17. A „Központi háziiorvosi ügyelet határozatlan időre történő ellátása Ráckeve, Szigetbecse, Makád, Lórév és Dömsöd települések területén” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggő döntések
18. Egyebek:
- 18.1. Tájékoztató a KisDuNa Televízió műsorszolgáltatási ajánlatáról

18.2. Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat eredményéről

18.3. Kóka Község felhívása a települések közrendjének és közbiztonságának megerősítésére

18.4. A Dömsödi Polgári Őrség leköszönő parancsnokának, Dobos György Úrnak Díszoklevél adományozása

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

1./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A Képviselő-testület a jelentést elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

158/2008.(XI.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

2./ A polgármester tájékoztatója a két ülés között eltelt időszak eseményeiről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az október 31-i RSD bizottsági ülésen döntést hoztak arról, hogy közös társulást hoznak létre az üdülőterületi csatorna beruházásra. Ma már nem biztos, hogy megvalósul, nem hivatalos értesülés szerint az elkülönített 36 milliárd Ft-ot más célra fordítja az állam.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

159/2008.(XI.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a polgármester két ülés között eltelt időszakban tett intézkedéseiről szóló tájékoztatását.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

3./ Az önkormányzat gazdálkodásáról, költségvetésének teljesítéséről szóló I-III. n. éves beszámoló

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy nagy meglepetés nem érheti a képviselő-testületet, a vártak szerint alakul a háromnegyed éves teljesítés meghatározza az adóbevétel kiesés.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy szeptember 30-án a kifizetetlen számlák összege 4 millió Ft., amely mind 30 napon belüli tartozás. Ekkor a költségvetési számlán lévő egyenleg 500.-Ft. volt, és rendelkezésre állt a 20 millió Ft folyószámla hitelkeret. Szeptembertől a beszámoló időszakáig nőtt a kifizetetlen számla állomány, a 20 millió Ft. folyószámla hitelt is igénybe kellett venni. A táblázatokban van egy apró eltérés, mindig időbeli problémaként merül fel, hogy mikor készüljön a rendelet módosítás, hogy a rendelet módosítás és az Államkincstárhoz benyújtott beszámoló füzettel összhangban legyen. A szociális ellátásoknál érződik a rendelet módosítás hiánya, a rendelet módosítás összege magasabb mint az előirányzat összege, ez abból adódik, hogy az időközben érkezett pótelőirányzatokkal nem módosították még a rendeletet.

Bencze István polgármester: A szeptember 30-i kifizetetlen számlaállomány pozitív hír, akkor lenne igazán elégedett, ha év végén is ehhez hasonló lenne az önkormányzat pénzügyi helyzete. Az Önkormányzati Minisztériumhoz benyújtott pályázat eredménye még nem ismert, semmiféle értesítést nem kaptak. Az országgyűlési képviselő – Varjú László segítségét is kérték, tőle sem kaptak értesítést az elbírálásról.

Dr. Schmidt Géza szakértő: Szintén nem kapott a minisztériumtól értesítést támogatást kérő levelére.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátott az I-III. n. éves teljesítésről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

160/2008.(XI.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve Dr. Schmidt Géza szakértői véleményét, a Gazdasági Bizottság javaslatára az önkormányzat és intézményei ^{3/4} negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

4./ A 2009. évi költségvetési koncepció

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester előljáróban elmondta, hogy a koncepció összeállítása nem kis feladatot adott a koncepció készítőjének, hisz – mint ismert – az országgyűlés a harmadik költségvetési változatot fogadta el, így a koncepciót is többször át kellett dolgozni.

Dr. Schmidt Géza szakértő: Rendkívüli nehéz helyzetben vannak az önkormányzatok. A költségvetést jóváhagyta a parlament, de csak a végszámok jelentek meg, ezen belül hogyan alakul, az önkormányzati támogatások nagyságrendjét meg nem lehet tudni majd csak a végső szavazásnál. Nyomon következő volt a törvényjavaslatok benyújtásánál, hogy az önkormányzati támogatások, normatív támogatások összege drasztikusan csökkennek, nagyon nehéz lesz összeállítani az önkormányzat költségvetését.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: Nagyon jó, összetett, jó tárgyalási alapnak tartják a koncepciót, köszönet a készítőjének Zsoldos Gáborné gazdasági vezetőnek. Bizottsági ülésen felmerült a 46 millió ft-os csatorna díj törlesztés 30 millió ft-os hányada. 2009. tavasz folyamán figyelni kell, s ha úgy látják a féléves teljesítést, időben el kell kezdeni a tárgyalásokat a társulattal illetve a finanszírozó bankkal a csatorna hitel ügyében.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az első költségvetési törvénytervezetben úgy látszott, hogy egy minimális mértékkel előre haladnak, a fajlagos mutatóknál a kötött támogatások összegénél a helyzet javulását látták az önkormányzatok finanszírozásában. Ehhez képest a harmadik javaslatnál az látható, hogy nem csak a betervezéshez képest is kevesebbek a fajlagos mutatók, hanem a 2008. évi költségvetéshez képest is kisebb a mértékük. Mérleget nem vontak, becsléseket nem állítottak össze, mert sok még a nyitott kérdés. Sok mindentről szó van az anyagba arról, hogy a közszéfer 2008-ban kapott egy bérrendezést, melyet a kiadási oldalon beépítettek a kiadások közé járulékaival együtt, a bevételi oldalon azonban nem szerepelt, ebből adódott a 60 milliós forráshiány 2008. év elején. A 2009. évi anyagot olvasva nem találkozott ezzel a 2008. évi bérrendezéssel. Az első törvényjavaslatban az állam felelősséget vállalt azért, hogy ezeket a folyamatokat a következő évekre is nyomon követi, a normatív támogatások fajlagos mutatóiban meg is jelent. 2009-re vonatkozóan a központi tartalékok lehívásánál erre semmiféle utalás nincs, ebből arra gondol, hogy ezt is az önkormányzatoknak kell kigazdálkodniuk. Ebben az anyagban ez nincs számszerűsítve, ez is 20-30 milliós nagyságrendű tétel. Ebben az évben sem kapták meg a bérrendezés teljes fedezetét, mert azokban az esetekben, ahol a dolgozók nem a bérminimumot kapják, 60 %-ot ad a központi kormányzat. Nem tudni még, hogy az SZJA. kiegészítés milyen nagyságrendű lesz, ehhez mérten kapják a támogatást. Felhívja a figyelmet az anyag végén található táblára, mely tartalmazza, hogy melyik településnél mennyi az egy főre eső SZJA. összege, melyet alanyi jogon kapnak az önkormányzatok. Ebből kitűnik, hogy Dömsöd a kistérségben az utolsó helyen áll a befizetett személyi jövedelemadó tekintetében. A kiegészítéssel együtt és a helyi iparüzési adóerő képességgel ott vannak az országos átlagon. Dömsöd lakosságának összetételét és jövedelmi viszonyait jól szemlélteti ez az adat. A sok bizonytalansági tényező ellenére próbálta összeállítani a koncepciót, a jövő évi beruházásoknál, felújításoknál felsorolták azokat a feladatokat, amelyek megjelentek igényként, amelyeket előző évben betervezték, de nem valósultak meg. Mivel nagyon sok a nyitott kérdés, úgy gondolja, hogy januárban még egy ülésen egy részletes tájékoztatást fel kell venni a napirendre, mielőtt februárban a végleges költségvetést betervezik a testület elé. A végszámok ismeretében és a településlista megjelenését követően tudnak pontosabb előterjesztést készíteni. A harmadik betervezett törvényjavaslatban a szociális ellátásokat kivéve minden tételnél a 2008. évi költségvetésben meghatározott pénz alap jelenik meg 2009. évre. Az önkormányzatok részére tartott tájékoztató két pozitív dolog hangzott el, az egyik, az önkormányzatoknál pénzbeli ellátásban részesülő segélyezettek közül a közmunkán keresztül a rendszer átalakul. A cél az, hogy a rendszeres segélyből kikerüljenek az emberek és inkább a munkavégzés során jussanak jövedelemhez. Itt a bérek kifizetéséhez 5 % önrész szükséges az önkormányzat részéről, lehet korlátlan számban foglalkoztatni közmunkásokat. 1,5 millió ft-ot kellene arra fordítani pénzbeli ellátás helyett, hogy éves szinten 20 fő közhasznúval

tudják növelni a jelenlegi közhasznú és közcélú állományt. Sok minden volt még ebben a programban meghirdetve, a közszéferá béremeléséből semmi sem lett, a pedagógus bérek esetében az osztályfőnökök munkájának elismerése, ami benne maradt. A közszéferában dolgozók a besorolás szerinti bérükön és az étkezési utalványon kívül semmit nem kapnak. Érzékenyen érinti a dolgozókat, hogy a havonta lebontott 13. havi bér sem jelenik meg a jövő évben a fizetésekben. A létszámok áttekintése, csökkentése az elmúlt évben már megtörtént, újabb létszámcsökkentésre nem lát esélyt.

Bencze István polgármester: A jövő évi költségvetést meghatározza az a 20-30 millió Ft. összegű bértömeg amely hiányzik és amelyre nem kapnak állami támogatást. Ugyancsak meghatározza a Gazdasági Bizottság elnöke által említett 30-35 millió Ft. csatorna hitel, továbbá az adókiesés, amely az ismert okok miatt nem tervezhető 2009. évre.

A koncepció szerényen összeállított, egy visszafogott tervezésen alapul. Sokat vár a közmunka programtól, amely az út a munkához címszó alatt megjelent, kormány által előterjesztett költségvetésben. A 2009-es költségvetésben talán ez az egyetlen, amely az önkormányzatra nézve előrelépést jelent. A táblázatból látható, hogy a kistérségben Dömsöd az a település, ahol a legkisebb a személyi jövedelem adó, ami itt marad. A költségvetés összeállítása előtt el kell beszélni az intézményvezetőkkel, munkatársakkal arról, hol tudnak karcsúsítani. Látható, hogy minden egyes állami feladat mellé kevesebb pénzt kapnak, az adókat növelni kell, de az nem nyújt fedezetet a megemelkedett kiadásokra. Az is teljesen biztos, hogy a következő tanévben a Petőfi téri iskolát meg kell szüntetni, meg kell találni a módját az ott lévő gyermekek elhelyezésének.

Dr. Rostás Klára képviselő: Az önkormányzatot számos teher sújtja, de a lakosságot is. A koncepcióban a helyi adót 4000.-Ft-ról 6000.-Ft-ra tervezik emelni, amely 50 % . emelés. Úgy gondolja, hogy ezt nem kellene. Az 5 millió ft-tal nincs ki az önkormányzat a problémából, viszont nagyarányú ahhoz, hogy felzúdulást váltson ki.

Bencze István: Hat éve vezették be a kommunális adót, azóta nem emelték az adó mértékét most olyan kényszerhelyzetben van az önkormányzat, hogy pár forint is számít. A tervezett emelés havi 500.-Ft-ot jelent ingatlanonként. Tudomása szerint a térségben nincs még egy önkormányzat, ahol ilyen alacsony lenne a kommunális adó.

Varsányi Antal alpolgármester: Felhívja a figyelmet, hogy az iskola felújítása szerepel a felújítási összegek között, ennek nagyon nagy prioritását látná, ennek tudatában főként, hogy a piactéri iskolát is megszüntetni tervezik. Az ötödik iskola falai erősen repedezettek, a Széchenyi úti iskola fűtése korszerűtlen, nyílászárók nagyon rosszak. Az első helyre kellene tenni. Az iskola az egyik legnagyobb költségvetési szerv, az a legfontosabb községünkben, a fontosságát előtérbe kell helyezni.

Bencze István: Kész terv van az iskola bővítésre, a költségvetés készítésnél el kell különíteni pénzeszközt a dabi óvoda bővítésének tervezésére, mert tervek nélkül nem lehet pályázni, s a jogszabály szerinti működéshez bővítésre van szükség.

Az iskolával kapcsolatban még nem tudni, hogy a szűk költségvetés mire ad lehetőséget. A költségvetés készítése előtt árajánlatot javasol kérni az iskola nyílászáróinak cseréjére.

Bús András képviselő: Alapos, részletes koncepció került a képviselő-testület elé. Kiemelte az előterjesztésben, hogy sajnálatos lenne, ha 2009-ben a közalkalmazottak és köztisztviselők nem kapnának 13. havi juttatást. Januárban ki kellene térni erre a 15 milliós tételre, ha másként nem, tervezzék be a költségvetésbe – a kormány által javasoltak szerint – decemberi kifizetéssel, mivel a cafetéria rendszerben sem tudnak semmit működtetni az étkezési hozzájáruláson kívül. Vizsgálják felül az önként vállalt feladatokat, s ennek terhére javasolja a 13. havi juttatást.

Bencze István: A költségvetés készítésénél visszatérnek a 13. havi juttatásra, azonban nem csak ezzel van gond, hanem a 2008. évi munkabér korrigálással is gond van, úgy tűnik, az önkormányzatnak kell előteremteni.

Balogh László Levente képviselő: Az önkormányzat a csőd felé menetel. A képviselők 2006.évi megválasztása óta egyértelmű, hogy mit akar a kormány. A kormány leépítést akar, válságra hivatkozva, megkövetelik azt az irányt, hogy leépítést hajtsanak végre az önkormányzatok. Ezen el kell gondolkodni.

Bencze István: A csódtól még messze van az önkormányzat, 2006-ban a választások évében 100 millió ft. kifizetetlen számlaállomány volt, ahhoz képest, a nehézségek ellenére is jól állnak. Ez a jelenlévő képviselőknek, az intézményvezetőknek és minden dolgozónak köszönhető. Bármilyen nehéznek is tűnik, közösen meg fogják oldani ezt az évet is. Az intézmények tartalékait nem ismeri, a Polgármesteri Hivatalban nincs tartalék, egyetlen, ami nem kötelező feladat, az építéshatósági feladat, a többi egyéb mind kötelező feladat. Meg kell nézni a nem kötelező feladatokat. Ami még felmerülhet, az a művészeti iskola, amely a nem kötelező feladatok között szerepel. Úgy gondolja, hogy míg ez a testület működik, addig fenntartják. Nem kötelező feladat továbbá, ennek ellenére támogatja az önkormányzat a házi orvosokat.

Varsányi Antal alpolgármester: A Fórumon megjelent, hogy a köz szolgálatában dolgozók felélik az adót stb. Tudatosítani kellene, hogy tisztességes, nagy tudással rendelkező szakemberek látják el a feladatokat. A jelenlegi koncepció, hogy a polgármesteri hivatal szent hely, ahhoz nem lehet hozzányúlni, ha átvilágítás lesz, nézzék meg, esetleg átcsoportosítással lehet az adott helyen történő létszámhiány okozta gondokon segíteni, továbbra is lát azért olyant, hogy lazábban, hézagosabban tudja ellátni valaki a feladatát, a másik helyen pedig este hat órakor mennek haza. Megemlíti, hogy a megyei intézmények is hasonló helyzetben vannak, sőt a juttatásokat is csökkentették.

Bús András képviselő: A 10. oldalon leírja, hogy a 2008/2009. évben a tanuló létszám nő, a képviselő-testület a tanórán kívüli foglalkoztatást 2 %-ról 4 %-ra emelte, pótelőirányzatot nem biztosítottak hozzá. Csak úgy legyen betervezve, ha ott van a forrás, meg kell jelölni a plussz kiadásnál, hogy mi a fedezete.

Zsoldos Gáborné: Azért nincs leírva, hogy mia fedezete, mert a oktatási intézményi társulás miatt még költségvetést még nem módosítottak, csak a társulás 2009. évi költségvetésének elkészülte után.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 13 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

161/2008.(XI.26.) Kt. számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve Dr. Schmidt Géza szakértői véleményét, a Gazdasági Bizottság javaslatára a 2009. évi költségvetési koncepciót az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

5./ Az önkormányzat folyószámla hitelkeret szerződésének meghosszabbítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: A Gazdasági Bizottság a napirendi pontot megtárgyalta, azzal egyetért.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Minden hónapban a folyószámla hitel mellett igénybe vették a munkabér hitelt is. Úgy indulnak a következő évnek, hogy az adóbevétel kiesést nem tudják betervezni, 30 milliós nagyságrendet biztosan nem, az adóbevételek a márciusi és szeptemberi időszak közé csoportosulnak, a közbeeső időszakokban alig van bevétel, s ha nem lenne ez az adókiesés, a köztes időszakban mindenképpen szükség lenne a folyószámla hitelre. Ezt a nagyságrendet mindenképpen igénybe veszik, a felajánlott ingatlanfedezet a bank számára megfelelő.

Bencze István havi rendszerességgel kifizetési kötelezettsége van a hivatalnak, a bevételek pedig két időszak köré csoportosulnak, a biztonságos működéshez szükséges ilyen nagyságrendű folyószámla hitel lehetőség igénybevétele.

Varsányi Antal alpolgármester: A készenlét mennyibe kerül, mekkora a kamat?

Zsoldos Gáborné: Nincs készenléti díj, napi kamatozású, az igénybe vett összeg után kell kamatot fizetni.

Sallai Gábor Gazdasági Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

162/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 30.000.000-Ft folyószámlahitel OTP Bank Nyrt-től történő felvételéről döntött.

A hitel futamidejét 2008. december 5-től 2009. december 4-ig határozza meg.

A hitel és járulékai visszafizetésének biztosítékaul az önkormányzat költségvetési bevételeit, ezen belül a saját bevételeket ajánlja fel, különös tekintettel a helyi adóbevételekre.

Az önkormányzat, mint zálogkötelezett hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő dömsödi 204 hrsz-ú, Dömsöd, Középső-Dunapart című sporttelep megnevezésű forgalomképes ingatlanán 30.000.000-Ft hitel és járulékai erejéig az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt. számára elsőhelyi jelzálogjogot alapítsanak. A képviselő-testület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan

forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik, és szavatolja az ingatlan kár, per és tehermentességét.

Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a más meglévőhitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. § (2) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, a hitelszerződést és egyidejűleg a hivatkozott ingatlanokra a zálogszerződést aláírja az Önkormányzat képviseletében, valamint a Földhivatalnál a jelzálogjog bejegyzése érdekében a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

6./ A Közbeszerzési Szabályzat jóváhagyása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István: Meg kell alkotni egy szabályzatot, amely alapján a közbeszerzési eljárásokat lefolytatják.

Dr. Vörös Andrea: Az önkormányzat már korábban eleget tett a Közbeszerzési Szabályzat alkotási kötelezettségének, azonban a belső ellenőrzés keretében megtörtént ennek a felülvizsgálata, a belső ellenőr tett javaslatokat, megállapításokat a módosításra, illetve kiegészítésre. A közbeszerzési tanácsadó a szabályzatot ennek megfelelően módosította.

Dr. Ószy Tamás közbeszerzési tanácsadó: Az önkormányzat közbeszerzési szabályzatával már dolgozott korábban, nem volt vele semmi probléma, véleménye szerint a belső ellenőr kérései nem feltétlenül voltak indokoltak, átdolgozták, hogy a kívánalmaknak megfeleljen. Ami módosítás bekerült a szabályzatban, szó szerint a törvényt idézték be a szabályzatba.

Dr. Rostás Klára képviselő: Az előző Közbeszerzési Szabályzattal az a problémája, hogy nem volt teljesen követhető és nem volt alkalmazva. Lehet, hogy a szabályai érvényesültek, de nem tartották a kezükben, hogy eszerint zajlanak a közbeszerzések, nem ismerték meg a részletei a szabályzatnak. Dömsödre van-e adaptálva a törvényi rendelkezés, az lett volna az igény a belső ellenőr részéről is, hogy jobban szóljon Dömsödről.

Dr. Ószy Tamás: A közbeszerzési törvény első tíz szakasza határozza meg, hogy aki közbeszerzési eljárásban ajánlattevő, Közbeszerzési szabályzattal kell rendelkeznie. Gyakorlatilag arról kellene szólni, ki a döntéshozó, ki a bíráló bizottság tagjai, a többitől nem kell beszélni, le van írva a törvényben. Bele kell tenni minden olyan rendelkezést, amit a törvény kimerítően szabályoz.

Dr. Rostás Klára: Jó lenne egy olyan közbeszerzési szabályzat, ami kézben lehet, amiből tudni, hogy miként zajlik az eljárás, mikor milyen részében lehet a képviselőnek beavatkozni, a döntésben részt venni.

Dr. Ószy Tamás: A képviselő-testületi tagnak bármikor joga van beletekinteni, ha igény merül fel arra, hogy valamely képviselő bíráló bizottsági tag szeretne lenni ennek bizonyára nincs akadálya. Adaptálni csak annyiban lehet, hogy kik a felelősök. A lebonyolítási rendszer le van írva.

Dr. Vörös Andrea: Eddig is valamennyi közbeszerzésről a képviselő-testület döntött. Példaként ismerteti a jelenleg is folyamatban lévő Gyermejjóléti Szolgálat akadálymentesítésére kiírt közbeszerzési pályázatot. A képviselő-testület előtt zajlott, - a közbeszerzési ajánlat jóváhagyása, a testület jelölte ki a bíráló bizottság tagjait, aki az ajánlatokat elbírálják, a bíráló bizottság javaslata alapján a képviselő-testület dönt arról, hogy melyik ajánlattevővel köt szerződést. Minden egyes lépés, amely döntést igényel, a képviselő-testület kompetenciája. Ezek a fejlesztések egyébként is a képviselők elé kerülnek, vagy pályázati projektek formájában, vagy mikor tájékoztatják a testület az elnyert pályázatról, emellett az éves közbeszerzési tervet a képviselő-testület hagyja jóvá, tehát minden a képviselő-testület előtt zajlik. Minden egyes követelménynek és elvárásnak eleget tesznek, amit a törvény előír, ezt az önkormányzatnál vizsgálják legfőképp a támogató szervezetek, hisz a pályázattal el kell számolni, ha probléma lenne a közbeszerzéssel, az elszámolásnál is gondot jelentene. Az önkormányzat által megbízott közbeszerzési tanácsadó nagy tapasztalattal rendelkező, erre a feladatra képesítéssel és jogosultsággal rendelkező szakember.

Varsányi Antal alpolgármester: Több közbeszerzési eljárásban részt vett és állítja, hogy mindig rendkívül tisztán igyekeztek végig vinni, mindig a falu javára döntöttek, az árat igyekeztek levinni, a minőséget pedig emelni. A Közbeszerzési Szabályzatot jónak látja.

A továbbiakban **Dr. Ószy Tamás** közbeszerzési tanácsadó tájékoztatta a képviselőket a Gyermejjóléti szolgálat akadálymentesítése pályázat közbeszerzési eljárás jelenlegi fázisáról.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: December 31-ig kellett volna befejezni, de lezárt közbeszerzés nélkül nem kezdhettek meg bizonyos munkákat, most kérelmezik a szerződés módosítást, a kivitelezés befejezését 2009. március végi határidővel.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátott a Közbeszerzési Szabályzatot.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

163/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 90/2005.(VII.25.) Kt. számú határozattal jóváhagyott Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés szerint kiegészítve és módosítva jóváhagyja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

7./ A kommunális hulladékszállítási rendszer változásai, a 2009. évi hulladékszállítási közszolgáltatási díj megállapítása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester bemutatja és köszönti a Bio-Pannónia Kft. munkatársait, Bodrogi Attila és Juhász Csaba urakat.

Előljáróban elmondja, hogy a 2009. évben a köztisztasági közszolgáltatásban – a díjakban – olyan változás állna be, amely az országban egyedülálló. Két variációt dolgozott ki a közszolgáltató a díjakra vonatkozóan, egy egytényezős, és egy kéttényezős díjtételt. Mindkét módózat 6,8 % inflációs rátával emelkedik. A Gazdasági és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, mindkét bizottság a kéttényezős díjtétel bevezetése mellett foglalt állást.

Megjegyzi, hogy szigetszentmártoni kollégája ma megkapta a Bio-Pannónia Kft. által megküldött szerződés-tervezetet, melyben néhány kétséges dolgot vél, amely alapján azt a következtetést vonta le, hogy lesznek olyan családok, akik hátrányos helyzetbe kerülnek a kéttényezős díj bevezetésével, mint a jelenlegi rendszerben. Konkrétan: a szerződés-tervezetben szerepel egy pont, miszerint meghatároznák azt, hogy hány kukát kell felhasználni egy meghatározott létszámú családnak.

Juhász Csaba: A rendelet kiegészítéshez kívántak szakmai segítséget nyújtani az önkormányzatoknak a mai napon megküldött anyaggal.

A Környezetvédelmi Minisztérium, és egyéb szakmai útmutatások alapján meghatározták illetve vélelmezték az egy ingatlanon keletkező minimális hulladékmennyiséget, ez 3,8 liter/fő/nap.

Ezzel összhangban a Bio-Pannónia Kft. ingatlanonként – attól függően, hogy hány állandó bejelentett lakos lakja – valóban meghatározták az ürítés számát, mert a 3,8 liter biztosan keletkezik személyenként naponta. A Dunanett Kft. 6 éve ilyen módszerrel gyűjti a hulladékot, ezen tapasztalat alapján vették bele a szerződésbe ezt a pontot. Minden ingatlanon a két ürítés kötelező, ezt az alapidíj tartalmazza. Ezzel az ürítéssel három főig érvényes, ha négy főnél több lakik az ingatlanon, akkor több hulladék képződik az adott ingatlanon. Azért vették be ezt a pontot, mert ennél kevesebb hulladék nem képződhet. Ez egy biztosíték arra, hogy ne úgy spóroljanak az állampolgárok az ürítéssel, hogy kiviszik a hulladékot a határba, vagy elszórják a falu szélén. Be szeretnék vezetni az ingatlanonkénti szelektív gyűjtést. Ettől a rendszertől azt várják, hogy ne az összes hulladék kerüljön ki a személtrepre, hanem hasznosítható legyen.

Bencze István: A szigetszentmártoni polgármester értelmezése szerint minden egyes ürítésnél a négy tagú családnak két kukát kell kitenni, de ez havonta értendő.

Dr. Vörös Andrea: Rövid idő állt rendelkezésre az előterjesztések előkészítésére, és az önkormányzatoknak nem csak a következő évi díj mértékét kell meghatározni, hanem dönteniük kell az új gyűjtési rendszerről is. A kormányrendelet módosítás lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzatok vagy alapidíjas rendszerben állapítsák meg a közszolgáltatási díjat (ez a kéttényezős díj), vagy pedig egytényezős szolgáltatási díj formájában. Erre tett egyszer javaslatot a Bio-Pannónia Kft. azért tartalmaz kétféle díjkalkulációt az előterjesztés. A Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás társulási tanácsa úgy döntött, hogy a kéttényezős díj bevezetését támogatja a 6,8 % díjemelés mellett. A Bio-Pannónia Kft. 2009-től a hulladékszállítás módján is változtatni szeretne az előterjesztésben leírt chippes rendszerrel, azzal, hogy személy szerint köt szerződést a lakossággal. Személyre szabottan, az

adott háztartás igényeinek megfelelően rögzítik, kb. mennyi a hulladékmennyiség. Ez előnyösebb a fogyasztó számára, mert a szolgáltatás folyamatosan figyelemmel kísérhető és nyomon követhető. A fogyasztó közvetlen kapcsolatba kerül a szolgáltatóval így nagyobb annak a felelőssége a szolgáltatás minőségével kapcsolatban. Ez mindenképpen a szolgáltatás minőségének javulását is eredményezi, előrelépésnek tekinti. Hogy mi lesz a közszolgáltatási szerződés tartalma, hogy a testület hogyan módosítja a rendeletét abban a vonatkozásban hogy ez a szolgáltatás mit takar, ezt szintén rendeletben hagyják jóvá a képviselő-testületek. Rövid időn belül összeállítják a rendeletet-tervezetet – melyet a települések jegyzőivel szakmailag egyeztetnek, ezt követően kerülnek a testületek elé ezek a módosító javaslatok. A mai ülésen arról kell dönteni, hogy a jövő évi 6,8 %-os díjjavaslatot támogatja-e, valamint hogy az egytényezős vagy a kéttényezős vagyis az alapidjas közszolgáltatás bevezetését támogatja-e a képviselő-testület.

Dr. Rostás Klára képviselő: Bizottság ülésen is az kéttényezős rendszer mellett szavazott, egyetlen észrevétele van, ha egy fő 3,8 liter szemetet termel, akkor az egyszemélyes háztartásokkal a dupláját fizettetik meg, az egyszemélyes háztartás egy kukát termel havonta.

Juhász Csaba: Minden egyes ingatlanon hetente ki kell helyezni az edényzetet, akár ez a négyszerese is lehetne. Ha minden egyes szempontot figyelembe vesznek, akkor minden egyes ingatlanon heti egyszeri ürítés a kötelező. Szeretnének elsőként az országban egy olyan rendszert bevezetni, amelyben a szolgáltató mennyiségi alapon számláz. A minisztériumi 3,8 liter a minimális mennyiség, tapasztalati számokra alapoztak, hogy mennyi fog valójában keletkezni.

Bodrogi Attila üzemigazgató: A jelenlegi rendszerben előfordul, hogy egy nyugdíjas havonta fél kuka hulladékot gyűjt össze, mert van amit eléget, ennek ellenére havi négy ürítést fizet. Az új rendszer előnye, hogy havi 2 ürítés lesz kötelező, mely az alapidjban foglaltatik.

Dr. Rostás Klára képviselő: Konkrét lakossági gondként merült fel ez a probléma, mint ismert Dömsöd a térségben a legszegényebb település. Ahol nincs jövedelem, ott nem termelődik szemet. Úgy gondolja, ha most változik a rendszer, jó lenne, ha arányos szolgáltatás igénybeviteléhez arányos díjfizetés társulna.

Juhász Csaba: Ez a rendszer éppen erről szól, mérhető az elszállított hulladék mennyisége, és ennek arányában fizetik a díjat.

Bencze István: Az előterjesztés négy variációt tartalmaz, ebből kettő a kedvezményes dömsödi díj, ezek közül kell választani, maradjon a régi díjrendszer, vagy a családok egy részének előnyösebb feltételt tudnak ajánlani. A kistérség polgármesterei megvitatták a lehetőségeket és a kéttényezős díjrendszert, valamint a 6,8 5 díjemelést elfogadták.

Balogh László Levente: A Bio-Pannónia Kft. kevesebb szemetet akar szállítani, az lesz a haszna, hogy kevesebbet kell fordulni, a lakosságnak az lesz a haszna, hogy kevesebbet kell fizetni, de mi lesz a természet haszna?

Juhász Csaba: A Bio-Pannónia Kft-nek ugyanúgy havonta négy alkalommal végig kell járnia a település minden utcáját, tehát haszna ezen nem lesz. Mint az anyagból is kitűnik, a költségek jelentős százaléka a begyűjtés költsége és nem az ártalmatlanítás. Ezzel egy olyan megoldást kínálnak, amely a cégnek is jó megoldás, tudják rendezni a fogyasztói

adatállomány, a kintlévőséget tudják rendezni, egy olyan európai modellt valósítanak meg, amely mellett be tudnánk vezetni az ingatlanonkénti szelektív gyűjtést, valamint egy olyan rendszer jönne létre, amely felkészíti a települést a majdani regionális rendszerre.

Bencze István polgármester: Nem feltételezi, hogy a spórolás érdekében a hulladékot a falu szélére kivinnék, mert az jóval többbe kerül, mint a plusz kuka havi 45Ft-os ürítési díja.

Dr. Szabó Gáborné képviselő kérdezi, hogy a vállalkozóval is egyéni szerződést kötnek?

Juhász Csaba: Igen. A rendszer működik a Duna túlszéljén és a társadalmi összetétel is hasonló, hat éve jól működik. Szeretnék egy olyan rendszert, ami előre mozdítja a hulladékgazdálkodást. Ha szelektíven gyűjt, vagy megtömi a kukát, akkor kevesebbet fizet.

Patonai Istvánné képviselő: Kérdezi, hogy a szeméttelre az állampolgárok által kiszállított hulladék ugyanúgy működik továbbra is?

Bencze István: Igen, 200 kg-ig ingyenesen lehet lerakni.

Lázár József képviselő: Médiában elhangzott, hogy Magyarországon minden ötödik telep nem felel meg az EU szabványnak. A dömsödi telep megfelel-e? Utalnak az anyagban egy mondatra arra, hogy vannak csökkentő tényezők, újra hasznosítható anyag. A szeméttelép építése előtt Keszthelyi úr úgy agitált, hogy a kommunális hulladék 80 %-a újra felhasználható lesz, válogató berendezéssel, amely több embernek munkát ad. Ez eddig nem valósult meg, s pár éven belül hatalmas hegy lesz a szemétből. Hány éve van még a telepnek, illetve a telep feldolgozása megoldódik-e?

Juhász Csaba: A dömsödi telep megfelel az EU. normáknak. A térség hulladékgazdálkodásáról a KDV. Hulladékgazdálkodási Rendszer rendelkezik, amelyhez a Dömsödi térség is csatlakozik. A hulladéklerakó az eredeti terveknek megfelelően 5 évig még tudja fogadni a hulladékot ilyen kapacitással. Reményeik szerint 5 éven belül a nagyrégiós rendszer is beindul.

Bencze István: November 3-án beadták a nagy régiós projektet, mely 169 település hulladék elhelyezéséről gondoskodik néhány év múlva. 5-6 év múlva fog betelni a dömsödi telep, azért léptek be a Közép Duna Vidéki rendszerbe, hogy a későbbi időszakban ennek a térségnek (11 település) a hulladékkezelése abban a formában oldódjon meg.

A projekt része, hogy több településen hulladékválogató fog létesülni korábban, mielőtt a telep betelik – néhány éven belül. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a KDV. Hulladékgazdálkodási Társulásnak szándéknyilatkozatot adott a Beruházási Társulás a dömsödi hulladéklerakó telepből egy bizonyos terület értékesítésére, válogató udvar létesítése céljából. A későbbiekben is – ha betelik a szeméttelép – az égetőbe történő szállítás előtt itt hulladék válogatás lesz, amely meghatározott létszámú dömsödi munkát biztosít.

Sallai Gábor: A Gazdasági Bizottság a kéttényezős rendszer elfogadását javasolja, talán egy kicsit megtevesztő a „kötelező” tétel.

Bencze István: Nem csak a díj a kötelező, hanem a szolgáltatás igénybevétele is kötelező azért, hogy ne a falu szélére kerüljön a szemét.

Dr. Szabó Gáborné képviselő kérdezi, hogy a 70 éven felüliek mennyi díjat fizetnek?

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Ugyanúgy, mint eddig, 50 %-os kedvezményben részesülnek.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a 2009. évi díj 6,8 %-kal történő emelését, azaz az előterjesztés „D” variációját.

A képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2008.(XI.28.) rendelete

a köztisztaságról és a szervezett köztisztasági közszolgáltatás
kötelező igénybevételéről szóló 8/1996. (IV. 2.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lép 2009. január 1. napján

A rendelet kihirdetve 2008. november 28. napján

Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a Bio-Pannónia Kft. közszolgáltatási rendszerének módosítására, valamint a kéttényezős díjtétel alkalmazására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

164/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve a Ráckeve és Térsége Önkormányzati Beruházási Társulás Társulási Tanácsának döntését, támogatja a Bio-Pannónia Kft. hulladékszállítási közszolgáltatási rendszer módosítására vonatkozó javaslatát.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt az önkormányzati rendelet szövegszerű módosításának elkészítésére.

Felelős: Dr. Vörös Andrea körjegyző

Határidő: 2009. február

8./ Az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból igényelhető támogatásokra pályázatok benyújtása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

a./ Dömsöd, Széchenyi úti játszótér létrehozása

Bencze István polgármester az előterjesztés előtt elmondja, hogy két játszótér épülne meg a Leader mozgalom keretében, egyiket a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület építené, az egyesület lenne a gesztora, másikat pedig az Önkormányzat építené. Az önkormányzat a Széchenyi úti iskola előtt lévő – korábban is játszótérként használt – területen épülne. Az Egyesület által építendő játszótér pedig a Dunavecsei úton a Dabi temető előtti területen. Az előterjesztés és látványtervek elkészültek. A két pályázatot tekintve 17 millió ft. –ra lehet pályázni, úgy gondolja, hogy az Egyesület által építendő játszótér és kalandpark nagyobb

beruházás, ezért javasolja, hogy ők pályázzanak a 10 millió ft-ra, az önkormányzat pedig 7 millió ft-ra. Az önkormányzatnak a 20 %. ÁFA-t kell önerőként hozzá tenni.

Varsányi Antal alpolgármester kérdezi, hogy a játszótér kialakítása nem akadályozza az iskola esetleges bővítését?

Varga Judit tanácsos: Figyelembe vették a meglévő iskola bővítési terveket, nem akadályozza a játszótér az iskola bővítést.

Bécsi János sportcsarnok igazgató: A Sportcsarnokban vannak olyan nagyobb szabású rendezvények, amikor a szóban forgó területet parkolás céljára használják.

Varga Judit: A játszótér helyét a Településfejlesztési Bizottság jelölte ki több alternatíva közül.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

165/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

A képviselő-testület egyhangú szavazással meghozta a következő határozatot:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete - az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap „A falumegújításra és- fejlesztésre igénybe vehető támogatások” intézkedése keretében, a Kis-Duna-menti Vidékfejlesztési Egyesület által kidolgozott Helyi Vidékfejlesztési Stratégának megfelelően; a „Játszótér és közösségi terek kialakítása, fejlesztése és elérhetőségük javítása,, című intézkedésre **pályázatot nyújt be „A Dömsödi Széchenyi úti játszótér létrehozása” elnevezésű beruházás megvalósítására.**

A beruházás költsége a 7.000.000.-Ft + ÁFA összeget nem haladhatja meg.

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a támogatás számításának alapja az összes nettó elszámolható kiadás.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, és a pályázattal összefüggő szerződéseket megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2009. január 10.

b./ Petőfi szülői ház eredeti állapotú helyreállítása Dömsödon

Bencze István polgármester bemutatja és köszönti Jakab Attila urat, az Európatender Kft. munkatársát, akik a pályázatot készítik.

Jakab Attila elmondja, hogy a pályázati határidő novemberről januárra módosult, minél hamarabb be kellene adni a pályázatot. Ez attól függ, hogy az építészeti tervek és a költségvetés mikorra készül el. Az eredeti elképzeléssel ellentétben nem a falumegújításban, hanem a vidéki örökség megőrzésében az EMVA keretein belül kívánják a pályázatot benyújtani, tekintettel arra, hogy a Helyi Építési Szabályzatban a helyi védelembe vétellel érintett épületek között van számon tartva az épület. A koncepció, hogy a felújított épület

korhú bútorokkal lenne berendezve, s helyet kapna olyan tevékenység, amely a helyi kézműiparral kapcsolatos. Ez a Leaderes pályázatok kövteménye. A jövőbeni hasznosítását tekintve pl. iskolás csoportokat lehetne fogadni a kertben, ahol a helyi kézműves mesterségeket lehetne oktatni.

Bencze István polgármester: Mikor felvetődött a pályázat lehetősége, felmerült, hogy a könyvtárban lévő helytörténeti kiállítás anyagát a Petőfi házban helyeznék el, de a gyűjtő ehhez nem járult hozzá. Az udvaron egy fészter építése is gondolatba került, ahol a muzeális tűzoltó autót elhelyeznék. Az épület nagyon rossz állapotban van, örültek a lehetőségnek, hogy sikeres pályázat esetén meg lehet óvni az épületet.

Lázár József képviselő: Bővítés szerepel a pályázatban, ez azt jelenti, hogy az eredeti állapotba állítanak helyre, azaz a leomlott részt újjáépítik?

Jakab Attila: Az eredeti állapot visszaállása lenne olyannyira, hogy a pályázat címét is ennek megfelelően kellene meghatározni. Építésre, bővítésre nem is lehet pályázni, és a cél valóban az, hogy az eredeti állapotot visszaállítsák.

A továbbiakban Fekete Miklós építész tervező prezentációval bemutatta a Petőfi házzal kapcsolatos terveket.

A prezentációt követően **Lázár József** képviselő hozzászólásában elmondta, hogy a 60-as évek végén, 70-es évek elején Dömsödön nagyon szép gyűjtemény volt Petőfiről. Valamilyen úton-módon sok emléket elvittek Ráckevére, onnan Budapestre. Jó lenne ezeket visszakérni. Nem volt leltár, nem adták át hivatalosan, így nincs mit visszakérni. Meg kellene ismét próbálni.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Jogsabály rendelkezik arról, hogy melyek azok az értékek amelyek a Magyar Állam tulajdonában vannak. Ezeknek a gyűjteményeknek a megőrzése és kezelése nem kötelező települési önkormányzati feladat. Amennyiben a jogsabályok erre lehetőséget adnak, és az önkormányzat felvállalja ilyen intézmény működtetését biztosan van erre is lehetőség.

Bencze István polgármester: A Múzeum gondnokának, Fehér Lászlónénak kellene listát készíteni, pontosan tudni, mit kérne vissza a település.

Fehér Lászlóné: Próbálkozott már, de azt a választ kapta, hogy sehol nem lehet kereskedni. Megpróbálja ismét.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a „A Petőfi szülők házának eredeti állapotú helyreállítása Dömsödön” elnevezésű pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést, önerőként a 20 % ÁFA. biztosítását.

A Képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

166/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap - ÚMVP III. tengely intézkedés keretében a Vidéki örökség megőrzése és korszerűsítése címén meghirdetett pályázatra pályázatot nyújt be „ *A Petőfi szülők házának eredeti állapotú helyreállítása Dömsödön*” elnevezésű beruházás megvalósítására.

A beruházás költsége a 10.000.000-Ft + ÁFA összeget nem haladhatja meg.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, és a pályázattal összefüggő szerződéseket megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2009. január 2.

Bencze István polgármester kérdezi **Jakab Attilát**, hogy a Református Templom felújítására benyújtandó pályázat – mely szintén a Leader program keretében történik – milyen stádiumban van?

Jakab Attila: Előrehaladottabb állapotban van a templom pályázat.

9./ A „Még 1000 év Dömsödért Egyesület” a „Dabi játszótér és kalandpark kialakítására” tervezett pályázatának támogatása

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztés előtt elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság támogatja a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület által a Dunavecsei úton játszópark építésére benyújtandó – pályázatot.

Az önkormányzat 2006-ban együttműködési megállapodást kötött a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesülettel, ezen szerződés keretében a földterületet – ahol megépülne a játszótér és kalandpark, használatba adná az Egyesület részére.

Ezek után Bencze István polgármester felkérésére Korona Sándor, a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesület Elnöke elmondta, hogy az új Leader – mely be fog indulni rövidesen – a 10 település részére 1 milliárd 300 millió ft-ot fog biztosítani az elkövetkező hat évben a térségben különböző fejlesztésekre, azon belül közösségi terek kialakítására. Ebben a program szeretné az egyesület megcélózni olyan teret, amivel a lakosság – felnőttek és fiatalok – számára egy közösségi játszóhelyet, kalandparkot hoznának létre. Abból indultak ki, hogy ezen a nagy területen egy komplex, több korosztály számára biztosítandó játszóteret alakítsanak ki, erre 10 millió ft. áll rendelkezésre, 700 ezer ft-ot gyűjtöttek össze az év folyamán egy akció keretében. A pályázatot az a pályázattíró készíti aki az önkormányzat által építendő játszótér pályázatát készíti.

Ezek után Korona Sándor prezentáción mutatta be a játszótér és kalandpark projektről készített prezentációt.

Bencze István polgármester megköszöni a prezentációt, ha elkészül, egy komoly színfolttal gazdagodik Dömsöd. Elmondja, hogy nagyon várják ezt a játszóteret, maximális segítséget megadnak. Most arról kell döntenie, hogy hasznosításra adják a területet erre a konkrét célra,

illetve 5 éven keresztül együttműködve az Egyesülettel fenntartják a játszóteret illetve kezelik.

Ispán Ignác TFB. elnöke: A bizottság a terület használatba adását, a működtetésről pedig a későbbiekben egyeztetnek.

Patonai Istvánné képviselő: Nagyon tetszenek a tervek, a kezdeményezés, jó az ötlet, mindenképpen támogatja. A forgalmas Dunavecsei út felől sövénykerítést, vagy védőkorlátot kialakítani nem lenne-e indokolt? A jövő évben a közhasznúak állománya várhatóan nő, biztosan megoldott lesz a játszótér gondozása, karbantartása.

Korona Sándor: Védve lesz a játszótér, fababákkal látják el, illetve ahol kisebb gyermekek játszótere lesz kialakítva, ott fakerítés létrehozásával gátolják meg, hogy kiszaladjanak az útra. Az Egyesület pályázik a programon belül pályakezdő munkaerő támogatott igénybevételeivel a Munkaügyi Központon keresztül, aki a fenntartásban tud segíteni. A pályázat elbírálásánál ez pozitívum lesz, hogy egy pályakezdőnek egy évig biztosítanak munkahelyet.

Bús András képviselő: Milyen jogcímen adja oda az önkormányzat a területet és mennyi időre?

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Ingyenesen használatba adja az önkormányzat. A felépítmény az Egyesület tulajdona lesz és amennyiben szükséges fölhasználati jogot jegyeznek be az ingatlan-nyilvántartásban.

A pályázat feltétele, hogy minimum öt évig kell az önkormányzatnak a területet erre a célra biztosítani, és a kialakított állapotot fenntartani.

Bús András képviselő: Után kell nézni, mert a használatba adás lehet, hogy ÁFA. köteles.

Bencze István polgármester: Támogatandó a kezdeményezés, mely ha megvalósul, meghatározó lesz a település számára. Az önkormányzat a maximális segítséget megad a megvalósításhoz és utána is. Felmerült, hogy elég lesz-e a 10 millió ft. a tervek megvalósítására.

Miután a napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a „Még 1000 év” Dömsödért Egyesület részére a terület bérbeadását játszótér és kalandpark létesítése céljából 5 éves időtartamra.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

167/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete - az Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap „A falumegújításra és- fejlesztésre igénybe vehető támogatások” intézkedése keretében, a Kis-Duna-menti Vidékfejlesztési Egyesület által kidolgozott Helyi Vidékfejlesztési Stratégának megfelelően; a „Játszóter és közösségi terek kialakítása, fejlesztése és elérhetőségük javítása„ című intézkedésre benyújtani tervezett, - a „**Még 1000. év Dömsödért Egyesület (Dömsöd, Bajcsy-Zs. út 6.) „Dabi játszótér és kalandpark kialakítása”** című pályázatát támogatja.

- 1) A képviselő-testület az Egyesülettel 2006. június 20. napján megkötött közművelődési megállapodást a fentiek értelmében kiegészíti a következőkkel:
Az önkormányzat a „Dabi játszótér és kalandpark kialakítása” projekt megvalósításához az Egyesület használatába adja az önkormányzat tulajdonában lévő 1190 Hrsz-ú ingatlant.
- 2) Az önkormányzat a „Dabi játszótér és kalandpark kialakítása” projekt megvalósításáról írásbeli megállapodást köt az Egyesülettel. A megállapodásban kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a projekt megvalósítását követően (minimum öt évig) a kialakított zöldterületek és felépítmények karbantartásában és fenntartásában az Egyesülettel együttműködik.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a fentiek értelmében a Még 1000 év Dömsödért Egyesülettel a használatba adási szerződést és a megvalósításról szóló írásbeli megállapodást megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

Bencze István polgármester elmondja, hogy írásbeli ajánlatot kaptak a „Még 1000 év Dömsödért” Egyesülettől a kapcsolatok szélesítésére, ezt a következő ülésen tárgyalják.

Korona Sándor: Megköszöni a lehetőséget az Egyesület nevében.

10./ Aljegyzői munkakör betöltésére pályázat kiírása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István több alkalommal tárgyalta már a testület a lehetőséget, felmerült konkrét céllal aljegyzői státus létrehozása, mely január 1-től lenne aktuális az előterjesztés szerint. Az Ügyrendi Bizottság 2:1 arányban elfogadásra javasolta a aljegyzői munkakör betöltésére pályázat kiírását.

Kéri Dr. Rostás Klárát, az Ügyrendi Bizottság elnökét, kisebbségi véleményének ismertetésére.

Dr. Rostás Klára ÜB. elnöke: A két igen szavazat mögött az a kiegészítés állt, hogy a pénzügyi vonzatról kérnek tájékoztatást, a feltételezett aljegyzői státus milyen pénzügyi terhet jelent, másrészt egy meghatározott személy azzal a feltétellel, hogy egy másik státus megszűnik a hivatalban. Erről szól a két igen szavazat, saját véleménye pedig változatlan az előzőekhez képest.

Dr. Vörös Andrea körjegyző: Nem szűnik meg egy státus, egy meglévő álláshelyről van szó, nem plusz álláshelyről, nincs is rá költségvetési létszám.

A Képviselő-testület jóváhagyta a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, ott részletezte, hogy mi a tervezett aljegyzői munkakör, továbbá nem tartalmaz a költségvetés olyan módosító javaslatot, hogy az álláshelyek számát bővítsék. Mindez arra vonatkozik, hogy egy meglévő álláshelyre írják ki a pályázatot.

Az aljegyzői álláshely anyagi vonzatával kapcsolatos kérdésre pedig a körjegyzői beszámolóban válaszolt. Bruttó 500 ezer forintot jelent az önkormányzat következő évi költségvetésében éves szinten.

Dr. Rostás Klára ÜB. elnöke: Kisebbségi véleménye, hogy most nincs itt az ideje, hogy aljegyzőt nevezzenek ki, a félmillió kiadás talán nem tűnik soknak, de mégis egy olyan kiadás, ami felesleges, mert a jegyző – mikor a két település körjegyzőséggé alakult, biztosította az önkormányzatot, hogy el tudja látni a feladatot egy személyben. Ez mindössze arra jó, hogy a feladatait és a felelősséget elhárítja.

Dr. Vörös Andrea: Amikor a körjegyzőségről készítették az előterjesztést, jelezte, hogy aljegyzői státus kialakítását indokoltnak tartja. Az, hogy el tudja látni a két településen időlegesen a jegyzői feladatokat arra az átmeneti megbízásra vonatkozott, amikor először hat hónapig, majd további két hónapig ellátott Apajon a helyettesítő jegyzői feladatokat. A jegyző felelősségét az aljegyzői státusz nem érinti.

Bencze István polgármester ismerteti véleményét az aljegyzői státus konkrét céllal történő létrehozásáról. Amellett, hogy az aljegyzői státussal a jegyző válláról levegyenek a terhekből, bizonyos feladatok megosztódnak, egy konkrét – képviselők által is ismert – célja is van a státus létrehozásának.

Dr. Vörös Andrea: Nem a tehermentesítésről van szó, arról van szó, hogy a jegyző helyettesítését kellene valamilyen módon stabilan megoldani, mert jelenleg ez nem biztosított. Ezen kívül a megnövekedett feladatokat kell egyenletesebben elosztani. Miután két településen látják el a feladatot, egyébként is indokolt még egy vezetői státus kialakítása, itt nincs igazgatási csoportvezető, jogi osztályvezető stb. A szervezet feladatait és létszámát áttekintve, az önkormányzati feladatokat áttekintve, továbbra is indokoltnak tartja az aljegyzői státus kialakítását. Emellett olyan személyre van szükség, aki ismeri a települést, ismeri a munkát, a szakmai hozzáértéséről, szakmai tudásáról meg van győződve. A jegyzőnek a pályázat elbírálásakor javaslattevői joga van, nem kíván még egy újabb személyt betanítani erre a feladatra. A település életével, gondjaival, problémáival kell tisztában lenni, s egy arányosabb feladatmegosztásra van szükség, vezetői felelősség mellett. Más a vezetői felelősség, és más ha egy egyéni utasításban elrendelt feladatokkal kapcsolatos felelősség. A jegyző nem mehet szabadságra még egy hétre sem, mert a pénzügyi kötelezettségvállalást csak jegyző vagy aljegyző írhat alá. Nem a jegyző tehermentesítéséről van szó. Felelősséggel gondolkodik az általa vezetett szervezetről, a most már két önkormányzat működését kiszolgáló hivatalról. A Polgármesteri Hivatalban nyugdíjasokat nem foglalkoztatnak, ez évben két nyugdíjas kollégának mondtak fel, helyükre jóval olcsóbb munkaerőt vettek fel. Úgy gondolja, hogy a br. fél millió Ft. bérköltség nem jelent annyi terhet az önkormányzatnak, mint amennyi pozitív hozadéka ennek lenne.

Balogh László Levente képviselő: Egyetért az elhangzottakkal, de kéri a fél millió Ft. forrásának konkrét megjelölését.

Dr. Vörös Andrea: A nyugdíjba vonult kolléga helyett alacsonyabb bérű munkaerőt alkalmaz a hivatal, jelenleg közhasznú státuszban. A két bér közötti különbséget fedezi az aljegyzői státusz kialakításával kapcsolatos bérköltséget.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A felmentését töltő, szociális ügyeket intéző volt kolléganő munkakörét közhasznú foglalkoztatásban végzi egy munkatárs, akinek közhasznú státusa jövő év közepén jár le. Az ő kora és besorolása lehetővé teszi a létszámcsereből a fél millió Ft. kigazdálkodását.

Bús András képviselő: Támogatja a pályázat kiírását, a létszámot a képviselő-testület hagyja jóvá a költségvetési rendeletében. A hivatal vezetője csak azzal a létszámmal tud gazdálkodni, amit a képviselő-testület jóváhagy. Minden intézményvezetőnek van helyettese, a jegyzőnek jelenleg még nincs. Az államháztartásról szóló törvény, az államháztartás működéséről szóló kormányrendelet előírja, hogy kötelezettséget a polgármester vállal, ellenjegyzzi a jegyző. Támogatja a pályázat kiírását. A Belügyi Közlönyben történő megjelenését – költségkimelés vonatkozásában – feleslegesnek tartja, elegendő a KSZK. honlapján kötelező megjelentetni, illetve az önkormányzat honlapján.

Varsányi Antal alpolgármester: Ha ideje van, akkor most van az ideje, most, hogy létrehozták az aljegyzői munkakört. Helyesnek tartja, hogy ott legyen a második ember a vezető mögött, a jegyző igenis vegye ki a szabadságot és pihenjen. Annak idején óriási előny volt, hogy Bús András mögött ott volt a jelenlegi gazdasági vezető, és most a gazdasági irodában nem lát olyan személyt, aki ott lenne. Valóban szükség van olyan emberre, ha bármi miatt kiesik a jegyző, zökkenőmentesen működjön a hivatal. Az előterjesztést támogatja.

(Ambruska József képviselő az üléstermet elhagyta, jelenlévő képviselők száma: 12 fő)

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az aljegyzői állásra vonatkozó pályázat kiírását.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

168/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki aljegyzői állás betöltésére.

A Képviselő-testület a pályázati kiírást a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület a pályázati felhívást a www.kozigallas.gov.hu honlapon, a Dömsödi Hírnök című önkormányzati újságban, és az önkormányzat www.domsod.hu címen elérhető hivatalos honlapján teszi közzé.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

(Dr. Rostás Klára képviselő az ülésteremből eltávozott, jelenlévő képviselők száma: 11 fő)

11./ Az építményadóról és magánszemélyek kommunális adójáról szóló 23/2003.(XII.18.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy 2002. óta – amióta bevezették ezt az adónemet az adó mértéke nem változott, 4000.-Ft. évente. Látják, ismerik a dömsödi lakosok nehéz anyagi helyzetét, ezért is nem tettek javaslatot korábban az adó emelésére. Most ettől az emeléstől nem tudnak eltekinteni, melyet a Gazdasági Bizottság is támogat.

Bús András képviselő: Ha a hat éves inflációt összeszámolják, több lenne, mint az 50 %. amilyen mértékű emelésre tettek most javaslatot.

Lázár József képviselő: Beépítetlen belterületi ingatlan után miért csak 50 %-ot kell fizetni? Nem ért vele egyet.

2009-től kellene az értékalapú házadót bevezetni, s még egy évet elcsúsztatják. Hihtetlen dolgokat fog produkálni, az aki korszerűsíti a házat, az értékét növeli, az többet fog fizetni, mint aki nem törődik vele.

Varsányi Antal alpolgármester: Az adórendszer arra épül, hogy akinek több van, az többet fizet. A lakosság azt sérelmezi, hogy akinek van egy szoba konyhás lakása, ugyanannyit fizet – 4000.-Ft-ot, mint akinek van egy nyolc szobás lakása. Az építményadókra az elképzelés 1-2 % volt, évi 60-100 ezer Ft-os összegek, ez a lakosság mai anyagi helyzetét tekintve, szinte megfizethetetlen. 50 %-os emelésre visszatérve, a lakos nem fogja kiszámolni, hogy mennyi volt a hat év alatt az inflációt, csak azt látja, hogy 50 %-kal emelkedik az adó. Egy köztes javaslata lenne az adó mértékére, 5000.-Ft-ban javasolja meghatározni.

Patonai Istvánné képviselő: Most 25 % emelést javasol, jövőre pedig ismét emelnének.

Bencze István: Módosító javaslatként szavazni fognak róla. Hogy jövőre mi lesz, nem tudni, de most nagy szükség van erre a bevételre, valahonnan az adó bevétel kieséseket pótolni kell.

Patonai Istvánné: Milyen százalékban nem fizetik a kommunális adót, milyen százalékba hajtható be?

Zsoldos Gáborné: 10 millió ft-ot terveztek, szeptember 30-án 8,1 millió ft. folyt be, ma már 9 millió fölött van a bevétel. Nem csak arról van szó, hogy az önkormányzat költségvetése mit bír és mit nem bír el, az önkormányzat az építményadóba 16 millió ft. éves bevétellel számol, ennek a 20 %-át tudják felhalmozásra szánni, a kommunális adót teljes mértékben beruházásokra fordítható. Bármilyen felújítást, fejlesztést szeretnének jövőre, e fölött egy bizonyos felhalmozási célú hitel áll rendelkezésre, egy esetleg nem tartják be a felhalmozási működési egyensúlyt, ezzel viszont a pályázatra való jogosultságot, központi támogatásra való jogosultságot elvesztik. Azt is szem előtt kell tartani, hogy van egy előregeedett vízhálózat, egy régi, korszerűsítésre váró intézményhálózat, s van egy nagyon minimális felhalmozásra szánt pénzösszeg a költségvetésben.

Varsányi Antal alpolgármester: Az általa javasolt 2,5 millió ft-ból nem tudják megoldani a problémát, a lakosság oldaláról nézve a csökkenő fizetések, a növekvő munkanélküliség várható, hajlik arra az álláspontra, hogy az adómértéket ne emeljék 50 %-kal. Magával az adóemeléssel egyetért, de a mértékkel nem.

Szabó Andrea képviselő: Egyetért az alpolgármesterrel a mértéket illetően, hisz várható, hogy még ebben az évben be fog gyűrűzni egy nagyon súlyos válság az emberek életében, a legminimálisabb kiadás is gondot fog okozni a családok életében. A képviselőknek ezt úgy kellene átgondolni, hogy a helyi adókat mérsékelten tartani. Úgy gondolja, azért ilyen jó a befizetési arány, mert nem magas a mérték, minél magasabb, annál nehezebben fizetik be. A 25 %-os emelést javasolja.

Bencze István polgármester ismerteti a halásztelki példát, miszerint a halásztelki önkormányzat az útfelújítások bizonyos százalékát a lakosság megkérdezése nélkül – képviselő-testületi határozattal – ráterheli a lakosságra, melyre esetleg részletfizetést engedélyez.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Felhívja még a képviselő-testület figyelmét arra, hogy az önkormányzatra vár még a jövő 30 millió ft. körüli csatorna hitel törlesztés, azt is elő kell venni, annak idején egy nem átgondolt pénzügyi konstrukciók születtek, mindenki kesztyűs kézzel bánt a másikkal, itt van az eredménye. Az eddig folytatott adópolitika mindig a lakosságnak kedvezett. Nem gondolja, hogy a 6000.-Ft. akkora teher, amikor építmenyadóban az üdülőtulajdonostól huszonezreket kérnek. Nem tartja aránytalannak a 6000.-Ft-ot.

Bencze István: Elgondolkodásra ajánlja azt, ha nem emelnek a kommunális adón a tervezett mértékben, akkor a csatorna hitelből ez az összeg hiányzik, azt valahonnan le kell faragni, A 2,5 millió ft. forrását kéri megjelölni, melyik intézményben csökkentsenek létszámot, mit hagyjanak el.

Balogh László képviselő: A 6000.-Ft. nem sok, de az 50 %. az kapkodás, eddig miért nem emeltek?

Dr. Vörös Andrea: A költségvetési koncepció készítésekor áttekintik a gazdasági programot, mely a polgármester programjára épült, melyet a képviselő-testület jóvá hagyott, melyben egyértelműen szerepel, hogy a adóemelést ebben a ciklusban nem tervez. A koncepciót a polgármesterrel egyeztetik, eddig ezt a javaslatát, melyet a programjában megfogalmazott, nem látta indokoltnak módosítani, ezért nem szerepelt eddig a koncepcióban. Ez az az indoka, nem pedig kapkodás.

A napirendi ponttal kapcsolatban több érdemi hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az adóemelés mértékére elhangzott – 5000.-Ft/év – módosító javaslatot.

A javaslatra 8 képviselő igennel szavazott, 3 képviselő nemmel szavazott.

A Képviselő-testület a fenti szavazati arányban megalkotta az alábbi rendeletet:

**Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2008.(XI.28.) rendelete**

az építmenyadóról és magánszemélyek kommunális adójáról szóló
23/2003.(XII.18.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lép 2009. január 1. napján

A rendelet kihirdetve 2008. november 28. napján

**12./ A nagyközség illetékességi területén a Községi Vízmű által szolgáltatott vízdíj
mértékéről szóló 12/1996.(V.7.) rendelet módosítása**

Előadó: Jaksa Istvánné Vízmű pénzügyi vezető

Jaksa Istvánné: A Községi Vízmű önállóan gazdálkodó szerv, bevételeiből oldja meg az összes problémáját, az önkormányzattól semmiféle támogatást nem kap. A Vízi közmű Szövetségtől kapott tájékoztatás szerint az energiaárak jövőre nagymértékben növekednek, ami alapvető kiadás, ezért 7-9 %-os emelést javasoltak. Ezt figyelembe véve két változatot

terjesztenek a képviselő-testület elé, az egyik 8 %-os vízdíj emelést tartalmaz, a másik a jelenlegi vízdíj megtartása mellett 140.-Ft-os alapidíj bevezetését tartalmazza. Mindkét változatnál 280.-Ft/m³ díj jön ki. A Vízmű szempontjából a második változatot javasolja elfogadni.

Nagyon sok és komoly feladat előtt áll a Vízmű, s ehhez pályázatokat kell benyújtani, melyhez önrészre van szükség. A közvetlen és közvetett költségeket, valamint a felújítási költségeket a szolgáltatónak ki kell gazdálkodnia.

Dukai Zoltán műszaki vezető: A hálózat állapotáról és a torony állapotáról az elmúlt ülésen részletesen beszámolt, a torony statikai állapotfelmérése folyamatban van. Jövőre meg kell kezdeni a hálózat felújítását, ennek részbeni forrása a vízdíj szerkezetbeli átalakításából származik. A vízdíj szerkezetének átalakítását, az alapidíj bevezetését azzal indokolja, hogy az üdülőterületen – több száz ingatlan esetében – a víz fogyasztás időszakos, míg a vízműnek a hálózatüzemeltetési költsége egész évben jelentkezik.

Ispán Ignác TFB. elnöke: 140.-Ft-os alapidíjat mindenkire nézve egységes, akinek vízórája van, így nem csak azt érintené az áremelés, aki többet fogyaszt. A bizottság egyetért az alapidíjas változat bevezetésével.

Balogh László Levente képviselő: Tájékoztatta a lakosságot a kommunális adó 6000.-Ft-ra történő emeléséről illetve az alapidíj lehetőségéről, melyet a lakosság nagyon rosszul fogadott. El kellene magyarázni a lakosoknak az alapidíj fogalmát és a szükségességét, mert magától a fogalomtól nagyon felcsattantak, az alapidíjjal szemben nagy az ellenállás.

Bencze István: A januári Dömsödi Hírnökben tájékoztatják a lakosságot, írják az alapidíjról. Szinte minden szolgáltatás tartalmaz alapidíjat.

Dukai Zoltán műszaki vezető: Függetlenül attól, hogy egy szakaszon nincs ivóvíz fogyasztás, a vízszolgáltatás annyiban különbözik pl. a gázszolgáltatástól, hogy a víz minőségének mindig jó minőségűnek kell lenni. Pl. ha egy szakaszon hosszabb ideig nincs ivóvíz fogyasztás, a hálózatöblítést akkor is el kell végezni, ezért évente több tízezer m³ vizet „dobnak” ki, azért, hogy egészséges víz legyen, mivel zsákvezetékek vannak. Az alapidíj ezeket a költségeket fedezné, illetve arányosabbá tenné a költségeket. Inkább azt kellene hangsúlyozni, hogy a Vízmű január 1-től nem kíván vízdíjat emelni.

Szabó Andrea képviselő: Valóban az ivóvíz közös kincs, az egészséghez hozzá tartozik, tudvalevő, hogy a hálózat nem korszerű, nagyon sok szempontból javítani kell. A lakosság tudomására kell hozni, s máshogy fogadják, hogy ez a költségeket csökkentő tényező lesz.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület a II. változatot (bruttó 140 Ft. alapidíj) elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2008.(XI.28.) rendelete

A nagyközség illetékességi területén a Községi Vízmű által szolgáltatott vízdíj mértékéről szóló 12/1996.(V.7.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lép 2009. január 1. napján

A rendelet kihirdetve 2008. november 28. napján

13./ A Dömsöd Nagyközség Gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 14/2002(XII.12.) rendelet módosítása

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy elkészítették azt a fajta kalkulációt, amely figyelembe veszi azt, hogy eltérő korosztályú étkezők vannak, akiknek más mennyiségben is és tartalomban is az étkeztetése. Elkészítettek egy átlagos étlapot, amely minimum étlap, a javasolt 6 % alsó határ, a díjemeléshez, melyet a jelenlegi étkezőlétszám alapján és a legutolsó élelmiszer nyersanyag árak alapján kalkuláltak és számoltak az egységnyi nyersanyag költséget. Ahol a nyersanyag költség alatta van a térítési díjnak, ott nem tettek javaslatot emelésre.

A Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést oly formában, hogy az óvodás gyermekek napi 375.-Ft. félnaposoknál 90.-Ft. napköziseknél 445.-Ft. tízórai iskolások 380.-Ft. ebéd 285.-Ft. tízórai 100.-Ft. felnőtt étkezők ebédje 515.-Ft. Ezek a díjak 20 % ÁFA-t tartalmaznak.

Oktatási Bizottsági ülésen elhangzott, mi van azokkal az ingyenes étkezőkkel és azokkal, akik 50 % térítési díjat fizetnek az önkormányzat szociális rendelete alapján?

Az óvodában 87 fő étkezik ingyenesen, 37 fő aki 50 % térítési díjat fizet, az iskolában 133 fő ingyenes és 57 fő az 50 %-os térítéses.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangú döntéssel megalkotta az alábbi rendeletet:

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2008.(XI.28.) rendelete

A Dömsöd Nagyközség Gyermekintézményeiben fizetendő étkezési térítési díjak megállapításáról szóló 14/2002(XII.12.) rendelet módosításáról

A rendelet hatályba lép 2009. január 1. napján

A rendelet kihirdetve 2008. november 28. napján

14./ A Tempus Program keretében meghirdetett „Testvértelepülési kapcsolatok fejlesztése című pályázat benyújtása

Előadó: Bencze István polgármester.

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy az önkormányzat a Dömsödi Napokon rendszeresen vendégül látja a két testvértelepülés – Für és Knüllwald – delegációját, amely évről-évre egyre szerényebb körülmények között történik az önkormányzat egyre nehezedő anyagi helyzete miatt. Ezért kívánják megragadni azt a pályázati lehetőséget, mely a Tempus Program keretében került meghirdetésre.

Egy négy napos konkrét programot állítottak össze, s 2 millió ft-ra pályáznak, mely 100 %-os pályázat, s eredményes pályázat esetén méltó körülmények között tudják fogadni és vendégül látni a testvértelepülések delegációját.

A napirendi ponttal kapcsolatban érdemi hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

169/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Európa a Polgárokért Program keretében- Testvértelepülések közötti kapcsolatok fejlesztése címén meghirdetett pályázatra pályázatot nyújt be „Dömsöd – Für- Knüllwald települések közötti kapcsolatok fejlesztésére ” elnevezésű program megvalósítására.

A projekt megvalósításához igénybe vehető támogatás összege 1.753.000.- Ft.

A képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a pályázatot benyújtsa, és a pályázattal összefüggő szerződéseket megkösse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: pályázat benyújtására 2008. december 1.

15./ A Csónakház önkormányzati üzemeltetésének üzleti terve

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva)

Bencze István polgármester: Mint ismert, a csónakház bérleti szerződését felmondták és két éves huza-vona után a bérlő átadta az épületet, melyet az önkormányzat a későbbiekben is hasznosítani kíván. Kétféle variáció merült fel, vagy pályázatot ír ki a testület a hasznosításra, vagy pedig saját kezelésben Béczi János vezetésével egy próba évet üzemeltetni. A nyár folyamán volt egy hónapos tapasztalat, amelynek hozadékát Béczi János úgy számolta el, hogy ezt az összeget a csónakház udvarára költötte, 40 m³. földdel, földmunkával rendbe tették az udvart, füvesítés előtti tereprendezést végeztek. Azért javasolja az önkormányzati kezelés mellett dönteni, egyrészt az idő rövid a jövő évi bérbeadáshoz, másrészt meg kellene vizsgálni tapasztalat alapján, hogy a csónakháznak és a sportcsarnoknak együtt milyen hozadéka van.

A EMVA pályázat keretében van egy olyan lehetőség, amely a turisztikához kapcsolódik, informálódtak a pályázatiírónál, akinek véleménye szerint beleférne a csónakház bővítése is ebbe a pályázati lehetőségbe. Ahhoz, hogy profitálni tudjon a csónakház, be kellene fektetni, a berendezésbe és az épületbe egyaránt.

A Képviselő-testületnek állást kellene foglalnia a hasznosítási lehetőségekről, májusig – amikor indul az EMVA. pályázat következő ciklusa – addig kell a terveket elkészíteni.

Zsoldos Gáborné gazdasági vezető: A Gazdasági Bizottság is tárgyalta a témát ahol az az álláspont született, hogy a következő évi költségvetés összeállítása előtt készüljön egy felmérés, ahol az árakat, költségeket megjelölik, s felméri, hogy hol, milyen felújításra, milyen cserére van szükség. Ezen anyag ismeretében dönthet a képviselő-testület, hogy a 2009. évi költségvetésébe beépíti-e.

Lázár József képviselő kérdezi, hogy csak a vízisportnak, vagy más sportágnak is biztosítana szállást a csónakház?

Béczi János: Az a kör, akit eddig Dömsödre hozott a sportcsarnokba, azt a minőségi szálláshelyet igényli, mint amit az Evig-ben megkapott.

A csónakház inkább a 14 év alatti korosztálynak alkalmas, nem is elégíti ki azokat az igényeket, amit az Evigben nyújtanak. A csónakház ciklusfüggő, télen nagyon nehéz

kihasználni, tavasszal lehet a vízisportra fókuszálni, nyáron osztálykirándulásra, az őszi szintén hátrányosabb időszak.

Bencze István: Amennyiben a testület úgy dönt, hogy saját kezelésben tartják, akkor a sportcsarnokhoz sorolnák be, és a sportcsarnok vezetőjének plusz juttatást állapítanának meg. A kísérleti évre a sportcsarnok vezetője lemondott a plusz juttatásról. Úgy gondolja, ha ez profitot hoz, megtalálják a megfelelő módot a munka honorálására.

Varsányi Antal alpolgármester: A polgármester távollétében alpolgármesterként személyesen jelen volt a csónakház átadásán, azóta nem kaptak tájékoztatást, hogy milyen stádiumban van az eljárás. Egyébként a csónakház saját kezelésben történő hasznosítását támogatja annál is inkább, mivel még nincs rendezve a korábbi bérlővel.

Bencze István: Nincs még elszámolás, szakértő felbecsülte az eszközállományt, az egyezkedés januárban történik.

Varsányi Antal alpolgármester: Köznevelésben kell hirdetni osztálykirándulások céljára alkalmas szálláslehetőséget.

Patonai Istvánné képviselő: Erdei iskolák kialakítására is jó pályázati lehetőségek vannak, a késő őszi szezonban megvalósítható.

Bús András képviselő kérdezi, hogy Béczi János az önkormányzat nevében vagy a saját kockázatára üzemelteti?

Bencze István: Az önkormányzat nevében üzemeltetné egy próba éven át.

Bús András: Az üzleti tervben lévő számítások eléggé optimista számítás, 8 milliós mínusz bevétel, 10 milliós kiadás mellett.

Benne van egy vezetői – 150 ezer ft-os bér.

Varsányi Antal alpolgármester: Arról volt szó, hogy ezt a bért nem veszi igénybe, egyébként 6 hónapig áll az üzemelés, nincs 150 ezer Ft. bruttó bér.

Bencze István: Teljesen vegyék ki a bért, ne legyen beállítva bér.

Varsányi Antal: Egy kiegészítő bér legyen.

Bencze István: Ne legyen benne kiegészítő bér sem, akkor legyen benne bér, ha hoz profitot.

Balogh László Levente: Egyetért.

Béczi János: Ebben az üzleti tervben két verziót nézzünk be, egyszer egy önkormányzati üzemeltetéssel milyen számokkal tudna működni, másik verzióban pedig ha vállalkozásba adnák. A kettő között az a különbség, hogy akkor nem kell vezetői bért számolni. Beállított egy összeget, de a Gazdasági Bizottság ülésén is felajánlotta, hogy egy év munkát szívesen rááldoz abban a reményben, ha pályázatra kerül sor, akkor, mint pályázó előnyt élvez.

Varsányi Antal: Nem ingyen gondolta, hanem egy vezetői pótlékkal honorálni a megnövekedett feladatok elvégzését.

Bencze István: Arról kell dönteni, hogy már most meghirdetik és vállalkozásba adják a csónakházat, vagy egy évig saját kezelésbe tartják úgy, hogy a sportcsarnok feladatkörébe sorolják Béczi János vezetésével.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

170/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csónakház üzemeltetésére vonatkozó üzleti tervet jóváhagyja, és az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokkal Béczi Jánost a Dömsödi Sportközpont igazgatóját 2009. december 31-ig megbízza, illetve munkaköri feladatait ezzel kiegészíti.

Felelős: Béczi János igazgató

Határidő: folyamatos, beszámoló készítésére 2009. november 30.

16./ Az önkormányzat tulajdonában lévő 2622/5 hrsz-ú (Tókert) ingatlan értékesítése

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Gazdasági Bizottság és a Településfejlesztési Bizottság is tárgyalta a napirendet és mindkét bizottság oly módon javasolja elfogadásra, hogy az első részlet 150 ezer ft., befizetési után a fennmaradó összeget 12 havi részletben fizesse meg a vásárló.

A képviselő-testület az előterjesztéssel egyetértett és 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

171/2008.(XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Lakatos Pál Dömsöd, Tókert utca 13. szám alatti lakos kérelmére az alábbi határozatot hozza:
A képviselő-testülete Lakatos Pálnak felajánlja megvételre az önkormányzat tulajdonában álló Dömsöd Tókertben lévő 2622/5 Hrsz-ú 592 m² területű ingatlant az alábbi feltételekkel.

- az ingatlan vételára 592.000.- Ft+ÁFA,

- a foglaló összege 150.000.- Ft,

- a fennmaradó vételár az önkormányzat tulajdonjogának fenntartása mellett 12 havi egyenlő részletekben fizethető meg,

- az ajánlat érvényes 2009. január 31-ig.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy az ajánlatot Lakatos Pállal közölje.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: ajánlat közlésére 2008. december 15.

17./ A „Központi háziiorvosi ügyelet határozatlan időre történő ellátása Ráckeve, Szigetbecse, Makád, Lórév és Dömsöd települések területén” tárgyú közbeszerzési eljárással összefüggő döntések

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a tegnapi napon fejeződött be a közbeszerzési eljárás Ráckeven a háziiorvosi ügyelettel kapcsolatban. Négy cég tett ajánlatot az ügyeleti rendszer működtetésére. Mint látható – az összességében legjobb ajánlatot tevő Dr. Gón tette a legkedvezőbb ajánlatot – így a Közbeszerzési tv. szerint Dr. Gón lett győztesként kihirdetve.

Felvetődött, hogy az apaji önkormányzattal közösen akár dömsödi, akár apaji ügyeleti központtal egy önálló ügyeletet szervezzenek, amennyiben dr. Gón Bt. az OEP. támogatás fejében vállalná a két települést. Miután a közbeszerzési eljárásban ők lettek a nyertesek, magáért az OEP. támogatásért nem vállalják, amikor plusz költséget is kapnak ezért.

Tapasztalat, hogy a ráckevei központtal működő ügyelet jól működik.

A polgármestereknek javaslattételi joguk van, akkor lesz érvényes, ha valamennyi képviselő-testület elfogadja.

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a közbeszerzési eljárás érvényessé nyilvánítását. A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot?

172/2008. (XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Központi háziiorvosi ügyelet határozatlan időre történő ellátása Ráckeve, Szigetbecse, Makád, Lórév és Dömsöd települések közigazgatási területén” tárgyú, a Közbeszerzési Értesítő 2008. szeptember 5. napján 2008/13. számában KÉ-13870/2008. nyilvántartási szám alatt meghirdetett nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként – elfogadva a Bíráló Bizottság álláspontját - megállapítja, hogy a **Dr. GON Bt.** (2347 Bugyi, Sport u. 3.), és a **Delta Országos Katasztrófa Mentőcsoport** (1185 Budapest, Üllői u. 758.) **ajánlata érvényes**, és – figyelemmel az ajánlati felhívásban foglalt alkalmassági, alkalmatlansági szempontokra – alkalmas a szerződés megkötésére.

A Régió Ügyeleti Központ Kft (4028 Debrecen, Weszprémy u. 20.), és a VIP Kft (1125 Budapest, Gyöngyvirág u. 21.) ajánlata – mivel a hiánypótlási felhívásnak nem tettek eleget – érvénytelen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a közbeszerzési eljárás nyerteseként a Dr. Gon BT. –t.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

173/2008. (XI.26.) Kt.számú

Határozat

1. Dömsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „*Központi háziorvosi ügyelet határozatlan időre történő ellátása Ráckeve, Szigetbecse, Makád, Lórév és Dömsöd települések közigazgatási területén*” tárgyú, a Közbeszerzési Értesítő 2008. szeptember 5. napján 2008/13. számában KÉ-13870/2008. nyilvántartási szám alatt meghirdetett nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként – elfogadva a Bíráló Bizottságnak a döntés-előkészítés során tett javaslatát és indokait – megállapítja, hogy az Ajánlati Felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat a Dr. GON Bt (2347 Buggy, Sport u. 3.) ajánlata, így **a közbeszerzési eljárás nyertese a Dr. GON Bt. (2347 Buggy, Sport u. 3.)**.
2. A testület felkéri az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezetet, hogy az eljárás eredményét hirdesse ki.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18./ Egyebek

18.1/. Tájékoztató a KisDuNa Televízió műsorszolgáltatási ajánlatáról

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy nagyon hasznos lenne, színesítené a mindennapokat. Bízunk abban, hogy valamikor még lesz az önkormányzatnak lehetősége, de jelen körülmények között nincs évi 6 millió ft. ilyen célra.

A Képviselő-testület a javaslattal egyetértett.

18.2.Tájékoztató a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat eredményéről

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

A napirendi ponttal kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi határozatot:

174/2008. (XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Oktatási, Közművelődési és Sport Bizottság Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj Pályázat bírálatáról szóló tájékoztatóját elfogadja.

A Bizottság a Pályázati szabályok szerint a támogatottak névsorát és a támogatások összegét a helyben szokásos módon közzéteszi.

Felelős: Patonai Istvánné biz.elnök

Határidő: azonnal

18.3./ Kóka Község felhívása a települések közrendjének és közbiztonságának megerősítésére

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester: Támogatandó a kezdeményezés, ha valóban igaz a statisztika, akkor a bűneseteket tekintve sokkal több rendőrnek kellene lenni.

Varsányi Antal alpolgármester: Támogatja a kezdeményezést, az előterjesztéssel egyetért.

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

175/2008. (XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Kóka Község azon kezdeményezését, melyben a településeken szolgálatot teljesítő rendőri állomány számának emelését indítványozzák, a közbiztonsági helyzet javítása érdekében.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy a határozatról Kóka Község polgármesterét Juhász Ildikó Asszonyt értesítse.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

18.4. A Dömsödi Polgári Őrség leköszönő parancsnokának, Dobos György Úrnak Díszoklevél adományozása

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester: Dobos György, a Polgárőrség parancsnoka lemondott tisztségéről, a polgárőrség Klszák Tamás személyében új parancsnokot választott. Javasolja, hogy Dobos Györgynek díszoklevél adományozásával köszönje meg a képviselő-testület a településért végzett munkáját, mely díszoklevelet a polgárőrség ünnepi közgyűlésének keretében adna át.

A Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta és egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

176/2008. (XI.26.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki Dobos György Úrnak, a Dömsödi Polgári Őrség parancsnokaként 1996-2008. években végzett eredményes munkájáért, melyről Díszoklevelet állít ki.

A képviselő-testület felkéri Bencze István polgármestert, hogy a Díszoklevelet Dobos György Úrnak a Polgárőrség 2008. éves Közgyűlésén ünnepélyes keretek között adja át.

Felelős: Bencze István

Határidő: azonnal

18.5./ A "GYEJÓ épület akadálymentesítése" tárgyú közbeszerzési eljárásban beérkezett pályázatok elbírálása

Előadó: Bencze István polgármester

Bencze István polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig egy ajánlat érkezett a Gyermejköltségi Szolgálat épületének akadálymentesítési munkálataira. A Csókavár Stúdió ajánlatát formai és tartalmi szempontból is érvényesnek találták, és a Bíráló Bizottság az eljárás nyertesének javasolta.

A Képviselő-testület az előterjesztést elfogadta és egyhangú döntéssel

(Szavazás módja: minősített többség, nyílt szavazás)

A Képviselő-testület egyhangú döntéssel meghozta a következő határozatot:

177/2008. (XI.26.)

Kt. sz. határozat.

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint ajánlatkérő (2344. Dömsöd, Petőfi tér 6.) a "GYEJÓ épület akadálymentesítése" tárgyban lefolytatott K.É.-12366/2006. Sz. egyszerű közbeszerzési eljárásban a Bíráló Bizottság az ajánlattevőnként és részszempontonként kidolgozott, a döntés-előkészítése jegyzőkönyvben részletesen megjelölt és kifejtett indokok alapján megállapította, hogy a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot a Csókavár Stúdió Kft. (1078 Budapest, Hernád u. 4.) adta, nettó 9.231.011-Ft értékben

A Képviselő-testület a Bíráló Bizottság javaslata alapján a Csókavár Stúdió Kft-t nyilvánítja az eljárás nyertesének.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert az eljárás nyertesével kötendő vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: azonnal, szerződés aláírása 2008. december 4-ig

Bencze István polgármester elmondja, hogy Dr. Rostás Klára képviselő kérésére a képviselők részére átadták az önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló tájékoztatót, részleteiben leírták, mit ír elő a jogszabály az önkormányzatok csődeljárására. Ebben döntést nem kell hozni.

Lázár József képviselő: Az épülő M6 út építése kapcsán Dömsödon a Kossuth Lajos utcán lévő lakóházakat felmérték, fotókat készítettek, milyen állapotban vannak, ugyanis az autópálya építéséhez ezen a úton szállítják a sódert, várhatóan megháromszorozódik a kamionforgalom. Ha valóban így lesz, a házak megrongálódnak, az elmúlt évben felújított út tönkremegy.

Van-e valami más lehetőség, hogy ez a megnövekedett teherautó forgalom kikerülje a falut? Többször elhangzott már a kenyér bolt előtti szakaszon felfestett záróvonal, mely a Rákóczi útra történő ráfordulás akadályozza.

Van-e lehetőség arra, hogy letiltsák a reklámújságok terjesztését? Az elmúlt napokban volt egy nagy szél és a falu terítve volt reklámújsággal. A Kossuth Lajos utcán az önkormányzat megépítette a járdát, a lakók arra nem képesek, hogy lesöpörjék.

Bencze István polgármester: Valóban 5 millió m³ sódert szállítanak az M6 út építéséhez. Kiskunlacházi kollégájával fontolgatták a demonstrációt, azonban Kiskunlacháza megkereste a kivitelező céget és megállapodtak, így eltekintenek bármiféle megmozdulástól.

A téli hónapokban szállítják a sódert így nem lesz megolvadva az aszfalt, talán oly mértékben nem romlik az út, mint ha nyáron, az olvadt aszfalton szállítanák.
Megkeresi a közútkezelő KHT. és az építő céget.

Bencze István polgármester: A kenyérbolt előtt záróvonallal kapcsolatban elmondja, hogy a teljes tér tervezés alatt van, a tervező telefonon arról tájékoztatta, hogy mégsem kezdik el tervezni, egy látványtervet készít, mivel felmerült, amit javasoltak, hogy egy körforgalmat alakítsanak ki.

Nincs lehetőség a reklámújság letiltására, a közterület (járda) tisztántartását a közterület-felügyelő ellenőri.

Bús András képviselő: Lakostársak érdeklődtek, mikor lesz a dabi temetőben WC?

Bencze István polgármester: Jogsabály következtében ürgödrös WC-re nem lehet engedélyt adni, ennél fogva saját maguk egyezzenek meg, hol helyezik el. Temetés alkalmával egyébként a ravatalozó épületében lévő WC. rendelkezésre áll.

December 17-én lenne a soron következő testületi ülés, azonban azon a napon szeretnék megrendezni a Karácsonyi Koncertet. Nem okozna-e gondot, ha áthelyeznék a testületi ülés időpontját 19-én pénteken 15 órára.

A Képviselő-testület a testületi ülés tervezett módosított időpontjával egyetértett.

Balogh László Levente képviselő: Megköszöni a tiszteletdíjat.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

Dr. Vörös Andrea
körjegyző