

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli üléséről.

Ülés helye: Polgármesteri Hivatal 2344. Dömsöd, Petőfi tér 6.

Ülés ideje: 2013. július 16.

Jelen vannak: Bencze István polgármester, Varsányi Antal alpolgármester, Balogh László Levente, Csikós Lászlóné, Lázár József, Ispán Ignác, Szabó Andrea képviselők, dr. Bencze Zoltán jegyző

Bencze István polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 képviselőből 7 képviselő jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a képviselőket a rendkívüli ülés összehívásának okáról. Javaslatot tett az ülés napirendjére, mely szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

A Képviselő-testület az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1./ Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás módosítása
- 2./ Sára-Major Kft. megkeresése a sportpálya használata céljából
- 3./ Green Balance Kft. részére támogató nyilatkozat

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal meghozta a következő határozatot:

109/2013. (VII.16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- 1./ Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás felülvizsgálata
- 2./ Sára-Major Kft. megkeresése a sportpálya használata céljából
- 3./ Green Balance Kft. részére támogató nyilatkozat

Felelős: képviselő-testület

Határidő: azonnal

1./ Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás társulási megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés csatolva.)

Bencze István polgármester az írásbeli előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a hulladékgazdálkodási törvény az elmúlt év decemberében született meg, elmúlt fél évben kéthetente módosult, most végleges formát öltött. Ezen változások miatt a társulási megállapodást is – mely 169 települést érint – módosítani kell. Sok helyen – kardinális kérdésekben is – módosul a megállapodás. Hulladékgazdálkodási törvényben van egy olyan fejezet, amennyiben a szolgáltató előidézi egy válsághelyzetet, abban az esetben közmunka

kommandóval fogják ellátni, elveszik a szolgáltatótól az eszközöket, és elvégzik a szolgáltatást. Ami Dömsödöt érinti, július 1-vel fel kell mondani valamennyi közszolgáltatási szerződést, azzal, hogy a szolgáltatónak december 31-ig szolgáltatási kötelezettsége van, 2014. január 1-el új szerződést kell aláírni minden önkormányzatnak az új szolgáltatóval, vagy a régivel. Dömsöd új szolgáltatóval kötött szerződést, a Dunanett Kft.-vel elég sok probléma van, elsősorban az üdülőterületen. Több ízben tárgyaltak, személyesen, társulási keretében, ígértek, semmit nem tartottak be az ígéretekből.

Lázár József képviselő: Ha január 1-től új szerződést kell kötni, ki az, aki láthatáron van?

Bencze István polgármester: A 169 település – közöttük Dömsöd is – 2-3 évvel ezelőtt a szolgáltató kijelöléséről lemondott. A KDV. vezetése kezében van, 169 település vezetői ki kell hogy írjanak egy új konzorciumi pályázatot. Ez a – 11 településből álló – kistérség kérni fogja, hogy a Dunanett Kft. helyett (amennyiben benne marad a konzorciumba) más szolgáltatót jelöljön ki a KDV ennek a térségnek.

dr. Bencze Zoltán jegyző ismerteti a konzorciumban való részvétel – a szolgáltatás ellátására vonatkozó alkalmasság – feltételeit, ismerteti a minősítéssel kapcsolatos feltételeket. Jelenleg 400 körüli szolgáltató működik az országban, hasonlóan az ivóvíz szolgáltatáshoz – kb. 70 szolgáltatót terveznek a továbbiakban. Minősítésnek különböző fokozatai vannak, csak minősítéssel rendelkező cég indulhat, legfeljebb 10 évre szerződést lehet kötni, csakis nonprofit jelleggel működtethetik a szolgáltatást, a jelenlegi szinten és áron.

Lázár József képviselő kérdezi, hogy a nagyrégiós hulladék projekt halad, vagy áll? Nem látja, hogy lenne belőle valami.

Július hónap van, s eddig egyetlen csekket kapott a szemétszállítási díjról. Félő, hogy decemberben kapják meg a csekket, az idősek, kevesebb jövedelemmel rendelkezők nem fogják tudni kifizetni.

Bencze István polgármester: Különböző projekt elemei voltak, a rekultiváció teljes mértékben megvalósult, következő lépés 2014.-ig kellene, hogy megvalósuljon Dömsödon egy átrakó, amely megvalósulása egyelőre bizonytalan, mint ahogy az NFÜ. megszűnéséről is keringnek információk. Ezen projektekről eddig az NFÜ. munkatársai döntöttek. Az elmúlt héten tárgyalt a konzorcium egyik tagjával, aki ígéretet tett egy komplett szakértői mérnöksapat munkájára, aki megvizsgálja, hogy tudnak Dömsödon egy válogató – átrakót ebben az évben felépíteni, függetlenül a nagy projekttől.

A szemétszállítási díjfizetéssel kapcsolatban: Csak az első félévi díjat bocsáthatták ki, mivel júliustól 10 %-kal csökkenteni kell az árat.

Elképzelhetőnek tartja, hogy a következő két-három hónap alatt a nagy társulás szétesik.

Fel kell készülni erre is, mivel a kollégák térség 11 településéből álló társulás elnökétől, innen várják a megoldást, javaslatot.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Jelenleg a KDV projekt része a dömsödi hulladéklerakón a válogató építése. A társulás nem adhatja be önállóan a pályázatot, mert az NFÜ-höz benyújtott pályázatban már szerepel, ugyanarra két helyről támogatást nem lehet igénybe venni. Ha nem valósul meg és a társulás szétesik, akkor semmire nem tudnak pályázni és két év múlva be kell zárni a lerakót.

dr. Bencze Zoltán jegyző: A Bio-Pannónia Kft-től tájékoztatást kért arra vonatkozóan, mennyi a hulladéklerakó teljes kapacitása, és mennyi az, ahol most tart. Nem tudták megmondani, hivatkozva arra, hogy az egyik adat m³-ben, a másik adat tonnában van megadva. A betelés valóságos adatai bizonytalanok.

Bencze István polgármester: A társulás megbíz egy független szakértőt, aki a telep betelérésére végez vizsgálatot illetve egy esetleges bővítés lehetőségét is vizsgálja. Tisztában van azzal, hogy ezen a mai áron – amit fizetnek – nem lehet hulladékszállítást fenntartani, de a kormánynak van lehetősége arra, hogy kompenzálja ezeket a cégeket.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátja a következő határozati javaslatot:

...../2013. (VII. 16.) Kt.számú
Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

Szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal meghozta a következő határozatot:

110/2013. (VII. 16.) Kt.számú
Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a módosított társulási megállapodás aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester
Határidő: azonnal

2./ Sára-Major Kft. megkeresése a sportpálya használata céljából

Előadó: Bencze István polgármester
(Írásbeli előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a felajánlott bérleti díj irreálisan alacsony, tavaly egy ösnyepes kiskunlacházi edzőpályát egy alkalomra másfél órára 10 ezer Ft-ért adják oda. A két egyesület elnökével beszélt a bérbeadásról, a DUSE elnöke ezt a kérését támogatja, s megoldja, hogy a gyerekeket kiviszi az edzőpályára, amikor szükségük lesz rá. A Dömsödi SE elnöke kevésnek tartja ezt az ajánlott bérleti díjat, sem a személyi sem a tárgyi feltétele nem adott, közmunkás nincs most az SE-nél, felelős személy kellene, aki nyit, felügyel a rendre.

12.000.-Ft+ ÁFA. összeget reálisnak tartana bérleti díjat, alkalmanként. Ha így megfelel, gondoskodnak a személyzetről tiszteltdíj fejében.

Ispán Ignác képviselő: Nem biztos, hogy ki fogják fizetni ezt az összeget. 25 ezer Ft. egy napra.

Varsányi Antal alpolgármester: A bérleti díj meghatározásánál figyelembe kell venni a napi kétszeri zuhanyozást stb. esős időben fűnyírás hetente kétszer.

Lázár József képviselő: Napi két alkalommal másfél óra, 30 ezer Ft. egy kicsit húzósnak találja. Ha 20 ezer Ft-ot adnak naponta az is megfelelő díj.

Varsányi Antal alpolgármester: ÁFA-val együtt 12.000.-Ft-ot javasol.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta a következő határozatot javaslatot:

...../2013. (VII. 16.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező természetben a Dömsöd, Középső-dunaparton található sportpályát 2013. július 17-21. és 2013. július 24-29. délelőtt 10:00 – 11.30 óra között, valamint délután 16.30 – 18:00 óra között. az alábbi feltételekkel adja bérbe a SÁRA-MAJOR Kft-nek:

- a bérleti díj mértéke 12.000-Ft+ÁFA/edzés;
- a bérleti díjat egy hétre előre köteles a bérlő megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a bérbeadás feltételeit a SÁRA-MAJOR Kft-vel közölje, és amennyiben azt elfogadja, úgy a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásra résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület 7 igen – egyhangú – szavazattal meghozta a következő határozatot:

111/2013. (VII. 16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező természetben a Dömsöd, Középső-dunaparton található sportpályát 2013. július 17-21. és 2013. július 24-29. délelőtt 10:00 – 11.30 óra között, valamint délután 16.30 – 18:00 óra között. az alábbi feltételekkel adja bérbe a SÁRA-MAJOR Kft-nek:

- a bérleti díj mértéke 12.000-Ft+ÁFA/edzés;
- a bérleti díjat egy hétre előre köteles a bérlő megfizetni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert, hogy a bérbeadás feltételeit a SÁRA-MAJOR Kft-vel közölje, és amennyiben azt elfogadja, úgy a bérleti szerződést aláírja.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

3./ Green Balance Kft. részére támogató nyilatkozat

Előadó: Bencze István polgármester

(Írásbeli előterjesztés jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Bencze István polgármester: Az előterjesztést kiegészítve elmondja, hogy a Biogáz üzem területén egy 300 kW teljesítményű naperőmű megépítését tervezik, ehhez kérik az önkormányzat támogató nyilatkozatát.

Balogh László Levente képviselő kérdezi, hogy ebben az önkormányzatnak nincs felelőssége?

Bencze István polgármester: Nincs felelőssége, ez a támogató nyilatkozat pályázati eljáráshoz szükséges. Az önkormányzat iparüzési adó bevétele ezzel növekszik.

A napirendi ponttal kapcsolatban több hozzászólás nem hangzott el, Bencze István polgármester szavazásra bocsátotta az alábbi határozati javaslatot:

...../2013. (VII. 16.) Kt.számú

Határozati-javaslat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Green Balance Kft. Dömsödön 300 kW teljesítményű naperőművet létesítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a támogató nyilatkozat aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

A szavazásban résztvevők száma: 7 fő

A Képviselő-testület a 7 igen – egyhangú – szavazattal meghozta a következő határozatot:

112/2013. (VII. 16.) Kt.számú

Határozat

Dömsöd Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Green Balance Kft. Dömsödön 300 kW teljesítményű naperőművet létesítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza Bencze István polgármestert a támogató nyilatkozat aláírására.

Felelős: Bencze István polgármester

Határidő: azonnal

Képviselői hozzászólások:

Lázár József képviselő: Az előző rendkívüli ülést követően rossz szájízzel ment haza, vélemények ütköztek, de senki ellen sem irányult, azon vannak, hogy ez a falu előre menjen.

Bencze István polgármester: Rosszul esett számára a képviselők részéről való megnyilvánulás, nem a mondanivaló, hanem a megnyilvánulás módja, az a vehemencia, mellyel hozzászóltak az előterjesztéshez. Akkor jogos lett volna ez a hangnem, ha a 7 éven át szórta volna az önkormányzat pénzét, de ez nem erről szólt. Az előterjesztés semmiféle plusz forrást nem igényelt volna, csak település fenntartási költségeken belüli átcsoportosítást.

Szabó Andrea képviselő: Az volt a probléma, hogy nem volt egy részletesebb, számadatokkal alátámasztott előterjesztés.

Varsányi Antal alpolgármester: Kissé tévesen lett beállítva a személyét illetően. Segítség lenne számára kertészeti szakember alkalmazása, de kérdés, hogy szüksége van-e jelenleg a falunak arra, hogy 4-5 parkot szakember színvonalasan gondozzon, vagy nincs. Sajnos ezektől az emberektől nem várható el sok minden, ami más dolgozó részéről természetes lenne. Sértő volt számára is, amilyen vehemenciával megnyilvánultak, örökké megkérdőjelezzik a szakértelmét. Túl sokrétű a feladata, egyszerűen nem ér oda minden feladathoz. Emberek lévén, szükségük van a szabadságra, emiatt jó lett volna egy olyan személy, aki bizonyos ideig elkormányozza a munkálatokat.

Túl könnyebbséget nem jelent, biztos sokkal nagyobb szakértelemmel nyúlna a dolgokhoz, nem biztos, hogy pillanatnyilag a falunak erre szükséges van.

Ispán Ignác képviselő: A falunak ezekhez a munkákhoz, amit csinálnak, amelyet végeznek mindenképpen szükség van még valakire.

Bencze István polgármester: Ez így van, azért gondoltak a kertészre, mert ilyen irányú szakképzett ember nincs a dolgozók között. Ráckeeve önkormányzata szakképzett kertészt alkalmaz főállásban.

dr. Bencze Zoltán: Sajnos az egyik baj a településen a vállalkozói szellem hiánya, egyetlen dömsödi vállalkozó pályázó sincs a Petőfi tér felújítására kiírt pályázaton.

Szabó Andrea képviselő: Azért nincs érdeklődés, mert utófinanszírozott, meg kell előlegezni a vállalkozónak mindent, az anyagot, a munkát stb.

Bencze István polgármester: Az első részszámláig kellett volna – 5-6 millió Ft-ot – megelőlegezni.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ott volt a Petőfi szülői ház felújítása, ott lett volna, aki megfinanszírozza, mégsem volt dömsödi jelentkező.

A Petőfi tér felújítására két idegen – komoly referenciával rendelkező – cég pályázott.

dr. Bencze Zoltán jegyző a továbbiakban tájékoztatást adott a közterület-felügyelők által használt – közelmúltban vásárolt – Dacia gépkocsi üzemeltetési tapasztalatairól.

A térfigyelő rendszerrel kapcsolatban elmondta, hogy a kivitelező cég számos településen – köztük Bács-Kiskun megyében is több helyen – építette ki a rendszert, s elmondásuk szerint Dömsöd és Dunaharaszti az a két település, ahonnan van aktív visszajelzés a használatról.

A következőben a térfigyelő kamera működésének tapasztalatairól tájékoztatta a képviselőket, illetve a tapasztalatok alapján az átszerelési tervekről. Tájékoztatót adott a rendszer tesztelésében való részvételről.

A továbbiakban a hivatal SZMSZ-nek várható módosításáról tájékoztatta a képviselőket.

Térkő gyártással kapcsolatban tervei között szerepel a Bajcsy úton az egészségháztól a múzeumig egy járda építése, hasonlóan az állatorvosi rendelő előtt szegélykövel leszegve, virágok elhelyezésére alkalmas legyen.

Varsányi Antal alpolgármester: Elmondta, hogy a közeljövőben a piacon dolgozó közhasznú szerződése lejár, gondot okoz a pótlása. A jelenlegi 40 főből kb. 5 fő aki fizikailag és szellemileg is alkalmas a feladatra.

Bencze István polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az Ágoston közben 150-200 ezer Ft. körüli összeget gyűjtenek össze az utca lakói az utca portalanítására. Árkot alakítanak ki, kuléval, mart aszfalttal látják el, ez mintegy 5-600 ezer Ft-ba kerül hozzávetőleg.

A későbbiekben is szeretné, ha lesz egy kis pénz, 500 ezer Ft-on felüli lesz a költség, a képviselők elé terjeszti, szeretné ha a földes utcákat fokozatosan rendbe hoznák. Szeretné – ha úgy alakul az önkormányzat anyagi helyzete – karácsony előtt a második félévi képviselői tiszteletdíjakat kifizetnék.

Balogh László Levente képviselő: Legelőször a Dózsa György utat kellene az OMK-ig rendbe tenni. Ne várjanak senkire, semmire.

Bencze István polgármester: Közútkezelő kezelésében van az út, velük kell egyeztetni.

dr. Bencze Zoltán jegyző: Ki kell hívni a közútkezelőt a helyszínre, egyeztetni velük, saját útja, milyen kivitelben kell, hogy elkészüljön, mihez ragaszkodik, erre kérnek költségvetés, s arról lehet tárgyalni.

Bencze István polgármester javasolja, hatalmazza fel a képviselő-testület arra, hogy a közútkezelőtől ajánlatot kérjen.

Felajánlotta egyébként a közútkezelőnek, hasonlóan a Szabadság út-Dunavecsei úti felújításhoz, hogy az önkormányzat a fele költséget vállalja, de tájékoztatásuk szerint a közútnak a másik felére sincs fedezete, s amíg nincs meg a másik fele, addig az úthoz nem nyúlnak.

Az ülésen több napirendi pont és közérdekű bejelentés nem lévén, Bencze István polgármester megköszönte a megjelenést, az ülést bezárta.

Kmf.

Bencze István
polgármester

dr. Bencze Zoltán
jegyző